

机动车维修企业不按规定进行备案

马屿运管所开出温州首张“许可改备案”罚单

本报讯(记者 苏盈盈 通讯员 孙巍 黄晓兰)马屿一家机动车维修中心从事机动车维修经营业务,却未按规定进行备案。日前,马屿运管所依据《中华人民共和国道路运输条例》第三十九条第二款规定,把处罚决定书交到该机动车维修中心负责人手中。据悉,这是温州范围内实施机动车维修经营“许可改备案”以来开出的第一张罚单。

去年8月,“机动车维修经营许可”审批事项被取消后,马屿运管所积极在辖区各维修企业中开展政策宣传,认真

排查新增的机动车维修企业,做好台账预登记、负责人信息收集等工作。“机动车维修经营”备案制正式实施后,该所立刻在辖区内展开机动车维修企业“许可制改备案制”专项检查行动。

针对辖区内已取得机动车维修许可证的企业,工作人员告知其在证件过期后备案登记的流程以及注意事项,提前打好“预防针”。同时,加大力度排查今年新增无证维修企业,敦促其在市行政审批中心进行备案留档,做到“有证”与“有案”互通共存。

“针对不符合备案规定的企业,依法给出行政处罚整改通知书,敦促企业整改完善;对拒不整改的企业,依据法律法规对其做出行政处罚。”马屿运管所相关负责人说。

据了解,此次专项检查行动覆盖马屿、高楼、曹村、平阳坑等4个镇,全面排查,严格执法,做到“不漏一家”。截至目前,共开出责令停止(改正)违法违章行为通知书13张,立案处罚1家,报镇街联合执法1家。

玉海西山老年大学文艺演出 庆祝新中国成立70周年

本报讯(见习记者 项依晴 实习生 陈舟帆/文 王志/图)7月10日上午9时,来自玉海西山老年大学的500多名学员欢聚一堂,举行庆祝中华人民共和国成立70周年文艺演出。

文艺演出在大型舞蹈《盛世中华》中拉开帷幕,《兰花吟》《红旗飘飘》《歌颂祖国》等一首首歌曲赢得在场观众的阵阵掌声,腰鼓《欢天喜地》、交谊舞《华尔兹(慢三)》、民族舞《我们的生活充满阳光》、诗朗诵《我和我的祖国》等展示了老年人良好的精神风貌和丰富多彩的老年生活。演出在老年大学舞台戏曲班学员的《红歌联唱》中结束。

“参加节目的演员年均65岁,从老年大学19个班1000多名学员中选出。他们经过2个星期的紧张排练,上演了14个节目。”瑞安玉海西山老年大学孔震杰告诉记者。《盛世中华》表演者金丽



萍介绍,除了每个星期参加老年大学的固定排练,她们还经常相约一起去文化馆排练,连广场舞都不参加了。

据悉,瑞安玉海西山老年大学创办于1988年4月,目前设有音乐、舞蹈、腰

鼓、民乐、书法、太极拳等10个专业19个班。每年,该校都按照老年学员的特点和兴趣爱好,开展开学与结业典礼,并开展送文艺、送文化下乡,赴工厂、农村采风等丰富多彩的活动。

【编者按】为贯彻落实《温州市文明行为促进条例》,进一步强化城市管理,提升城市文明形象,营造“人人讲文明、处处见文明”的浓厚氛围,本报今起推出“不文明行为曝光台”,对全市范围内的不文明行为予以公开曝光。本期曝光主题为交通不文明行为。



交通不文明行为曝光

时间	地点	不文明现象	违反条例
7月1日 8时20分	市区罗阳大道吾悦广场路口	车牌为浙C·00NY5的机动车不按规定车道行驶	《温州市文明行为促进条例》第三章 第十二条(禁止下列影响交通的不文明行为)(二)机动车在遇有交通阻塞或者前方车辆缓慢行驶时
7月7日 10时	玉海街道水心佳园1幢附近	小区住户反映车牌号为浙C·FG801的机动车长期占用小区过道,无法联系车主。	《温州市文明行为促进条例》第三章 第十二条(禁止下列影响交通的不文明行为)(十)占用公共免费停车位持续停放车辆或者在住宅小区等物业管理区域持续停放车辆影响其他业主。
7月8日 9时50分	莘阳大道与万松东路交叉口西口	车牌为浙A·X693D的机动车非法实线变道	《温州市文明行为促进条例》第三章 第十二条(禁止下列影响交通的不文明行为)(一)驾驶机动车不按规定车道行驶、随意变更车道或者变更车道、超车不提前开启转向灯
7月10日 18时20分	安福路与马鞍山路交叉口	车牌为RA231025的二轮电动车驾驶员不戴安全头盔	《温州市文明行为促进条例》第三章 第十二条(禁止下列影响交通的不文明行为)(七)驾驶电动自行车未佩戴安全头盔
7月10日 18时38分	万松西路	车牌为浙C·1HK53的机动车不按标志线停放	《温州市文明行为促进条例》第三章 第十二条(禁止下列影响交通的不文明行为)(四)机动车不按停车泊位的标识方向停放

关于瑞安市万松路实施交通限制的通告

因万松路(商城大道至虹桥北路段)道路改造工程施工需要,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条规定,决定对施工路段实施交通限制,具体情况如下:

- 一、万松路(商城大道至虹桥北路段)于2019年7月14日至7月29日止,禁止一切车辆通行(除急救车、消防车、运钞车、施工车等特殊车辆外)。
 - 二、有关公交线路调整由公交公司另行发布。
- 请沿线有关单位与广大市民予以支持配合,并按交通标志指示行驶及服从交通管理人员指挥。

瑞安安阳中心城区开发建设中心
瑞安市公安局交通警察大队
2019年7月11日

关于林绍贯向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人林绍贯提供瑞国用(2009)第1-1213号土地证、瑞安市房权证安阳镇字第00093114号(瑞安市房安阳镇共字第0005616号)房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于锦湖街道花园新村9幢3单元301室,土地面积22.35平方米,建筑面积151.71平方米。该房屋由陈永贵(身份证号:330325196402130535)转移给林绍贯(身份证号:330328196208054216)并办理房屋转移登记。现公告要求陈永贵在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由林绍贯单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:66807656

瑞安市自然资源和规划局
2019年7月11日

关于林则胜向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人林则胜提供2-2000-130478号土地证、0001653号房产证、宅基地调证证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市仙降街道翁垟村,土地面积31.51平方米,建筑面积192.59平方米。该房屋由丁竖直(身份证号:330325711118341)、戴进龙(身份证号:330325620327361)、戴振余(身份证号:330325680524371)转移给林则胜并办理房屋转移登记。现公告要求丁竖直、戴进龙、戴振余在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由林则胜单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:飞云街道飞云西路138号
联系电话:65561222

瑞安市自然资源和规划局
2019年7月11日

关于林绍贯向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人林绍贯提供瑞国用(2009)第1-1211号土地证、瑞安市房权证安阳镇字第00093146号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于锦湖街道花园新村第9幢西至东第5间,土地面积6.22平方米,建筑面积42.21平方米。该房屋由陈永贵(身份证号:330325196402130535)转移给林绍贯(身份证号:330328196208054216)并办理房屋转移登记。现公告要求陈永贵在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由林绍贯单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:66807656

瑞安市自然资源和规划局
2019年7月11日

房屋招租公告 [RACQJJ201901068]

瑞安市商贸产权交易服务有限公司受委托,定于2019年7月22日上午10时,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的的三年租赁权进行公开竞价,公告如下:

一、招租标的概况:

序号	地址	建筑面积约(m ²)	租期(年)	首年租金(起始价)元/年	竞价保证金(元)
1	屏星街B幢102号	22.9	3	64000	12000
2	虹桥南路177号	35.13	3	150000	30000
3	虹桥南路171、173号	73.45	3	300000	60000
4	虹桥南路183、185号	69.4	3	290000	58000

注:从第二年起,年租金在上年租金的基础上环比递增5%。
二、交易方式:二位或二位以上报名者参与1个标的竞买,通过竞价方式,价高者得;只有一位报名者参与1个标的竞买,可按起始价成交。
三、报名时间、地点:
时间:2019年7月18日至2019年7月19日下午4时止(节假日除外)。
地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(瑞安市商贸产权交易服务有限公司服务窗口)。
四、竞价保证金交纳账户:

账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:19245101040025216
开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行
账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:33050162613500000235
开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部
五、联系电话:65903978 65903958
六、网址:www.smcqjy.com www.razth.com
七、办理报名手续事项:
有意竞买者,凭银行出具的有效凭证、本人身份证(企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,办理报名手续(委托他人代理报名、竞价,凭授权委托书、授权人身份证和被委托人身份证)。竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准(每份保证金只能竞买对应的1个标的),竞价保证金不可他人代缴。未成交者,竞价保证金于2019年7月22日起三个工作日内无息退还。
八、特别约定事项:
标的1至标的4原承租人在同等条件下有优先购买权,届时在竞价时体现。但原承租人须办理报名手续才能参加竞买。否则视原承租人放弃优先购买权。
瑞安市住房保障中心
瑞安市公共资源交易中心
瑞安市商贸产权交易服务有限公司
2019年7月11日

瑞安市安阳街道白岩桥佳园10套住宅房产拍卖公告 [RACQPM201901069]

受委托,定于2019年8月12日14时30分,在瑞安市公共资源交易中心对下列住宅房产进行公开拍卖,现公告如下:
一、拍卖标的:标的为坐落于瑞安市安阳街道白岩桥村的白岩桥佳园共10套住宅房产,土地性质为划拨,竞买保证金为30万元/套,详见下表:

序号	幢室号	边间	建筑面积(m ²)	起拍价(元/㎡)
1	9-804	西边	155.93	14550
2	9-2001	东边	159.64	16050
3	11-1-602	东边	155.09	13900
4	11-2-901	西边	155.09	14325
5	4-2-301	西边	159.23	13225
6	4-2-502	西边	162.36	14050
7	4-2-801	西边	159.23	14350
8	4-2-1002	西边	162.36	14900
9	5-1-302	东边	159.86	13225
10	5-3-302	西边	155.37	13525

注:符合对象银行贷款条件的买受人最高可办理成交总额约50%的贷款(上限100万元),瑞安农商银行联系电话:13587519936(张女士)。
二、拍卖方式:保留价等于起拍价的增价式拍卖。
三、咨询时间:即日起至2019年8月9日16时止(工作时间)。

共建柚子园 修缮革命遗址步道

浙江某预备役师精准帮扶芳庄助农增收

本报讯(记者 林晓 通讯员 金邦安 毛照徽)“看,这些柚子树苗有半人高了,等结了果子,这些就是摇钱树啊!”7月8日,在绵绵细雨中,浙江某预备役师官兵来到芳庄乡黄金坳村,查看指导帮扶项目柚子园建设情况。官兵见到初步成型的柚子园后,赞不绝口:“军民共建有助于促进部队和地方军民民情。”

黄金坳村曾是该乡经济薄弱村,虽然在2017年成功“摘帽”,但是缺乏特色项目。浙江某预备役师为该村初步制订帮扶项目时,将目光投向了该村的闲置土地。

“这里原来是一片荒山,村民将闲置的荒坡荒地平整出来,建成了柚子园,种植面积4.5亩。”芳庄乡相关负责人介绍,该项目由浙江某预备役师投资,前期投入约9万元,既为村集体经

济注入动力,又充分利用村里的剩余劳动力,带动村民持续稳定增收。

据了解,项目前期,芳庄乡成立驻村工作队,召开专题会部署“军民共建计划”,规划柚子园场地,组织村民平整荒地,从苗圃场引进优质柚子苗,集中村民培训栽培技术,同时流转土地由村集体种植试验,并进行中远期种植规划。

除帮扶建设柚子园,浙江某预备役师还帮扶修缮浙南游击纵队陈大坑交通站革命遗址步道,共投入约20万元,修缮红军路320米。

当日,浙江某预备役师还在黄金坳村办公楼听取了该村对相关项目的工作汇报,部队首长传授在不同地区开展不同帮扶项目的经验。双方表示,将继续传承军爱民、民拥军、军民团结共建社会主义精神文明的优良传统,促进帮扶工作取得新进展。

锦湖开展专项行动 排查整治安全隐患

本报讯(记者 林晓)7月以来,锦湖街道以“平安建设深化活动”为抓手,创新社会管理,全面开展安全隐患排查治理专项活动。

连日来,该街道主要领导带队,突击检查辖区沿街商铺食品安全,仔细查看排档、饭店内的奶、蛋、肉、糕点、饮料等日常食品是否过期、进货渠道是否正规、生产商是否具有相关资质等,抽查进货台账,仔细核对上架商品是否存在“三无”、过期、变质、假冒伪劣等情况。

据了解,该街道联合各基层站所组织全体全科网格员实行“5+2”“白加黑”工作模式,全体网格员放弃休息时间,加班加点对辖区内各场所全面开展平安检查。针对出租房入户检查可能出现的“白天跑空”现象,该街道组织全体专职网格员开展夜查,以出租房、企业生产车间、员工宿舍等人员密集场所、“三合一”场所为检查重点,突出检查电动自行车违规停放、充电,出租房用火用电安全,堵塞消防通道等违法违规行为。同时,专职网格员以夜查为契机,向网



格内住户宣传“平安三率”。

自安全隐患排查治理专项行动开展以来,该街道针对发现的问题及隐患,立即要求限期整改到位。截至目前,该街道检查出租房、工地、企业、高层建筑、沿街商店等场所500多家,全面夯实辖区平安基础,确保街道生产、生活安全。

潘岱开展无偿献血活动

本报讯(记者 苏梦璐)日前,潘岱街道开展为期三天的无偿献血活动,共计216人成功献血,献血量约6万毫升。其中,21名基干民兵献血6800毫升。桃花源社区民兵连长张帆帆当天特意向单位请了假赶来献血。他说:“作为民兵连长,应该主动参与这种公益活动,做好表率带好头。”

