

年度结息6540多万元 缴存基数本月开始调整 你的住房公积金增加了多少

■记者 黄丽云

您的住房公积金账户于2019年7月1日(年度结息)收入626.22元,当前账户余额47107.8元。”日前,市民王先生收到了温州公积金的短信。近日,如果您去查自己的公积金账户,也会发现账户里多了一笔钱。另外,我市本月开始调整住房公积金缴存基数,部分市民每月缴存的公积金数额将会增加。



公积金半年度结息 人均结息817.7元

日前,记者从温州市住房公积金管理中心瑞安分中心获悉,每年6月30日,是住房公积金的法定结息日。截至2019年6月30日,瑞安市公积金缴存人数为80000多人,年度结息6541.67万元,人均结息817.7元,结息额比上年增长401.56万元,增长6.54%。

公积金利息结息是如何规定的呢?根据规定,每年6月30日瑞安分中心统一对住房公积金缴存余额进行结息。利率按照中国人民银行当天挂牌的一年期定期存款基准利率执行,目前一年期定期存款利率为1.5%。结息后,利息要于次日计入职工的住房公积金个人账户。

温州市住房公积金管理中心瑞安分中心业务科科长高晓义告诉记者,结息工作完成后,会在计息日后15日内通过个人网厅、浙里办APP、微信、支付宝、短信或自助设备向职工提供2018年度住房公积金个人缴存信息,以便于职工进行对账。职工也可以在结息后的6个月内到瑞安分中

心打印年度住房公积金缴存证明进行对账,若对相关数据有异议的,瑞安分中心会进行核查并告知。

公积金缴存基数调整 最低额度调整至4021元

根据我市日前发布的《关于认真做好瑞安市2019年度住房公积金缴存基数、比例调整工作的通知》,本月起我市住房公积金缴存基数、比例将进行调整。2019年度,全市住房公积金缴存比例下限为5%,上限为12%。机关、事业单位、社会团体缴存比例按12%执行。企业、民办非企业缴存单位可在5%至12%区间内自主确定住房公积金缴存比例,不再履行报批手续。

2019年住房公积金缴存工资基数则按职工本人2018年月平均工资确定,不低于2018年全市职工月平均工资的60%,不得超过2018年全市职工月平均工资的3倍。职工本人月平均工资以职工本人2018年1至12月份工资总额相加除以12

计算。

高晓义介绍,2018年全市职工月平均工资为6700.42元,比2017年增长了519.17元。因此,今年公积金缴存工资基数最低限额由3709元提升至4021元,最高限额也由18544元提升至20102元。

“此次新政策,对于我们这些按照最低额度缴纳公积金的人员来说,是一个好消息。”在市区一家单位上班陈先生称,他们单位的缴存比例为12%,这样一来,单位和个人每月公积金的缴存数额都会增加37元。

另外,城镇个体工商户、自由职业者以及因与原单位解除劳动关系而丧失继续缴存住房公积金条件的职工,应按不低于4021元、最高不得超过6701元的范围自主确定缴存基数,并按24%的缴存比例,全额缴存个人住房公积金。其中,已办理个人住房公积金贷款且未结清的个人自愿缴存职工,应按2018年全市职工月平均工资6701元作为缴存工资基数标准缴存住房公积金。

瑞安存贷款规模 首次突破3000亿元 居温州各县(市)第一

■记者 潘敏洁 通讯员 阮芬芳

近日,记者从中国人民银行瑞安市支行获悉,截至6月末,全市本外币存贷款总额达到3012.06亿元,同比增长17.89%,存贷款规模首次突破3000亿元大关,居温州各县(市)第一。

今年上半年,我市金融机构紧紧围绕供给侧结构性改革、提升服务质效这一主线,保持信贷平稳增长,深化融资畅通工程,着力改善民营经济和小微企业金融服务,进一步发挥金融服务实体经济的核心作用,促进我市经济和金融良性循环、健康发展。

存款规模居温州第一 住户存款继续领跑

从事批发行业的李女士一直有把钱存入银行的习惯。截至6月末,她的存款余额已达400万元。

与市民李女士一样,眼下许多市民都会把家中的闲钱存入银行。截至6月末,我市本外币各项存款余额1745.47亿元,同比增长20.36%,比年初增加184.55亿元,同比多增90.73亿元,存款规模排名居温州各县(市)第一,增量、增速排名均居第二。

从存款主体来看,存款增长主要来自住户存款和广义政府存款,非银行业金融机构存款增长较快,非金融企业存款保持平稳。总体来看,今年全市存款增量将延续平稳增长态势。

据统计,截至6月末,全市住户存款余额1153.76亿元,比年初增加103.75亿元,增量比上年同期多增20.76亿元,增量占比56.22%。广义政府存款余额266.98亿元,比年初增加56.74亿元,增量比上年同期多增53.3亿元,主要是土地出让金收入和社保基金存款增加较多。非银行业金融机构存款余额16.3亿元,比年初增加12.08亿元,同比多增18.72亿元。非金融企业存款余额300.68亿元,比年初增加12.23亿元。

从数据可以看出,我市住户存款仍然继续领跑。究其原因,今年以来,受居民投资理财意识增强、商业银行之间存款竞争激烈、各类新兴金融业态冲击,以及各银行结构性存款数量激增,导致我市银行存款利率持续上涨,这吸引了我市住户将资金投向银行,也使银行保持稳定的负债规模,为信贷持续投放提供稳定可靠的资金来源。

贷款规模居温州第二 金融活水注入实体经济

截至6月末,本外币各项贷款余额1266.58亿元,同比增长14.64%,比年初增加61.83亿元,同比多增10.93亿元,贷款规模和增量均排名温州各县(市)第二。

从贷款投放结构看,我市企业贷款增长平稳。截至6月末,非金融企业及机关团体贷款增长平稳,比年初增加

9.23亿元,其中全市小微企业贷款余额186.26亿元,比年初增加3.86亿元。

目前,位于塘下的瑞安市敢于警用防护装备有限公司收到来自瑞安农商银行的800多万元贷款,为企业注入运转资金,有效缓解了企业融资难题。

瑞安市敢于警用防护装备有限公司是专业生产警用防爆服、防爆盾牌、头盔、警棍等警用设备的公司,成立于2005年,原先厂区在湖岭,后来搬迁至塘下新厂区。在新厂区建设、新设备投入、流水线改造等方面,公司都需大量资金,瑞安农商银行在评估后给予该企业1980万元授信贷款,为企业发展提供了资金保障。

6月,中国人民银行瑞安市支行联合市工商联组织开展“征信服务小微企业”银企对接,促成小微企业与银行签订信用贷款协议近3000万元,令信用建设惠及更多小微与民营企业。

这些仅仅是我市金融“活水”注入实体经济的缩影。今年上半年,我市金融机构持续推进企业“两个健康”发展,多措并举,扎实推进“百名行长进民企”“三服务”等活动,全面升级普惠金融服务,新增信贷优先用于支持民营和小微企业,加大贷款投放力度,助力实体经济持续健康发展。

值得一提的是,在非金融企业及机关团体贷款中,中长期贷款占比提高。这意味着我市实体经济获得信贷支持的能力及稳定性大大提高,也体现了银行对支持实体经济发展信心增强,银行执行中央政府支持实体经济各项金融优惠政策能力进一步提高。

除了企业贷款,今年上半年住户贷款仍是贷款增量主体。截至6月末,全市住户贷款余额847.99亿元,比年初增加52.61亿元,占新增贷款的85.08%。其背后的主要推动力正是个人经营性贷款和个人住房贷款。6月末,个人经营性贷款余额453亿元,比年初增加32.43亿元;个人住房贷款余额286.69亿元,比年初增加19.8亿元。



永安机械和中国工程机械学会桩工机械分会、同济大学签订战略合作协议 打造国际一流桩工机械品牌

本报讯(记者 黄丽云)日前,浙江永安机械有限公司(以下简称永安机械)和中国工程机械学会桩工机械分会、同济大学签订战略合作协议。

“此次战略协议的签订,主要目标是双方合作研发大型双作用液冲击锤和大型可调偏心力矩液振振动锤。”永安机械有限公司董事长林登说,永安机械经过多年发展,已成为国内振动桩锤骨干龙头企业,在小型设备上,公司在国内的市场占有率极高,但是大型设备还是被国外垄断。

据了解,振动打桩锤系列产品主要用于海上施工,因此对产品的品质要求非常高,产品价值也很高。永安机械的一款小型设备售价可达1000多万元。大型设备的价值更高,目前国外进口的一台大型设备都要超1亿元。

“大型设备的技术难关如可以突破,并顺利产业化,我们公司将会会有一个飞跃式的发展。”林登说,大型设备的价值更高,附加值也更高,还能打破国外的垄断,填补国内空白。

在签约之后,永安机械和专家们开

展了团体标准《建筑施工机械与设备液压力锤用液压力站》启动会,该团体标准若是成功发布,将进一步提升永安机械在领域内的话语权,品牌价值亦将进一步提升。

“我们企业的目标是把‘永安’打造一个国际一流的桩工机械品牌。”林登说,“这需要我们以创新为动力,掌握成熟顶尖的专业技术,并以品牌经营为核心,放眼全球。无论是签订战略合作协议,还是启动制定团体标准,都是我们完成目标的一种途径,一种方法。”

我市举办跨境电商平台交流分享会

本报讯(记者 潘敏洁 通讯员 何晴娟)当下正是东南亚跨境电商爆发的“黄金年代”,我市企业应如何乘势而上,布局东南亚市场?近日,由瑞安麒麟阁举办的东南亚市场跨境电商平台交流分享会为企业带来了启发。

现场,导师姚亮就全球跨境电商市场发展现状和东南亚市场形势和概况进行分享。他还对入驻SHOPEE的规则、注意事项、店铺管理、店铺引流、后台操作设置、物流设置等模块作简要介绍,并将自身多年积累下来的运营SHOPEE店铺实战经验分享给学员。之后,麒麟阁负责人王娅岭就



LAZADA平台规则和运作进行了分享,并为学员如何进军东南亚市场支招。“马来西亚、新加坡是企业进军东南亚市场的重要国家。”王娅岭说,目前我市的汽

摩配、鞋子、眼镜、箱包等产业,在东南亚的印尼、泰国、菲律宾、新加坡、马来西亚、越南等六国都有着不错的市场份额。

“此次分享会帮助我市企业进一步了解东南亚市场行情,梳理和定位企业自身的优势和发展方向。”市商务局工作人员说,近年来,东南亚跨境电商呈迅猛发展态势。一方面,以阿里巴巴、京东为首的中国跨境电商巨头纷纷布局东南亚市场;另一方面,以亚马逊、eBay为代表的欧美电商巨头也在不断加大投入。我市企业家们应当紧抓时代脉搏,把握优势,带领瑞安产业品牌出海。



房屋招租公告

[RACQJJ201901070]

瑞安市商贸产权交易服务有限公司受委托,定于2019年7月26日下午3时,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的三年租赁权进行公开竞价,现公告如下:

- 一、招租标的概况: 瑞安市玉海街道解放南路82号。房屋建筑面积:100.63平方米。
- 二、竞价起始价:9.0376万元(首年租金)。竞价保证金1.8万元。从第二年起,年租金在上一年租金的基础上环比递增3%。
- 三、交易方式:二位或二位以上报名者参与竞买,通过竞价方式,价高者得;只有一位报名者参与竞买,可按起始价成交。
- 四、报名时间、地点: 时间:2019年7月24日至2019年7月25日下午4时止(节假日除外)。
- 地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(瑞安市商贸产权交易服务有限公司服务窗口)。
- 五、竞价保证金交纳账户: 账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:19245101040025216 开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行

账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:33050162613500000235

- 开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部
- 六、联系电话:65903978 65903958
- 七、网址:www.smcqjy.com www.raztb.com
- 八、办理报名手续事项: 有意竞买者,凭银行出具的有效凭证、本人身份证(企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,办理报名手续(委托他人代理报名、竞价,凭授权委托书、授权人身份证和被委托人身份证)。竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,竞价保证金不可他人代缴。未成交者,竞价保证金于2019年7月26日起三个工作日内无息退还。
- 九、特别约定事项: 原承租人在同等条件下有优先购买权,届时在竞价时体现。但原承租人须办理报名手续才能参加竞买。否则视原承租人放弃优先购买权。

瑞安市公共资源交易中心 瑞安市商贸产权交易服务有限公司 瑞安市国有资产投资集团有限公司 2019年7月12日

房屋招租公告

[RACQJJ201901071]

瑞安市商贸产权交易服务有限公司受委托,定于2019年7月26日下午4时,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的一年租赁权进行公开竞价,现公告如下:

- 一、招租标的概况: 瑞安市安阳街道马鞍山路263号(云海小区6号楼第二楼部分房产)。房屋建筑面积:576.45平方米。
- 二、竞价起始价:21.7644万元。竞价保证金4万元。
- 三、交易方式:二位或二位以上报名者参与竞买,通过竞价方式,价高者得;只有一位报名者参与竞买,可按起始价成交。
- 四、报名时间、地点: 时间:2019年7月24日至2019年7月25日下午4时止(节假日除外)。
- 地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(瑞安市商贸产权交易服务有限公司服务窗口)。
- 五、竞价保证金交纳账户: 账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:19245101040025216 开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行

账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:33050162613500000235

- 开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部
- 六、联系电话:65903978 65903958
- 七、网址:www.smcqjy.com www.raztb.com
- 八、办理报名手续事项: 有意竞买者,凭银行出具的有效凭证、本人身份证(企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,办理报名手续(委托他人代理报名、竞价,凭授权委托书、授权人身份证和被委托人身份证)。竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,竞价保证金不可他人代缴。未成交者,竞价保证金于2019年7月26日起三个工作日内无息退还。
- 九、特别约定事项: 原承租人在同等条件下有优先购买权,届时在竞价时体现。但原承租人须办理报名手续才能参加竞买。否则视原承租人放弃优先购买权。

瑞安市公共资源交易中心 瑞安市商贸产权交易服务有限公司 瑞安市商贸国有资产投资集团有限公司 2019年7月12日