市民热线：6688 6688
无线瑞安 浙江新闻

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2019年8月1日 星期四
农历己亥年七月初一
浙江日报报业集团主管
瑞安日报社主办
今日8版 总第6855期
国内统一刊号CN33-0102

多云到阴，部分地区有阵雨
温度：26-33℃
瑞安市气象台发布

我市大学生学子联盟成立
用青春力量召唤瑞籍青年报效桑梓

本报讯（记者 项乐茹 实习生 孙阳阳）“瑞安是我们的家，是我们在外奋斗学子的根。我倡议作为大学生的我们，理应心中有家乡、爱家乡，在未来回馈家乡。”昨天上午，在市委组织部（市委人才办）、市人社局、市教育局、团市委联合主办的“家燕归巢·智汇云江”瑞安市大学生学子联盟成立暨青春分享会上，来自清华大学、浙江大学、上海交通大学等高校的5位学子联盟大使，和现场120余位瑞籍学子联合发出青春倡议，呼吁瑞籍学子毕业返乡报效桑梓。

市委书记陈胜峰高度重视人才工作，他在活动中向广大瑞籍学子送上青春寄语：人祥瑞，天地安。瑞安这座白乌呈瑞的千年古县，如今又将开启建设长三角一体化发展区域名城的追梦之旅，为各界英才提供了比拼的擂台、创业的平台、广阔的舞台。希望同学们珍惜韶华、追梦奔跑，树立“义利并举、爱国爱乡”的思想，抢抓家乡精彩蝶变的机遇，践行“瑞才回归”，投身发展热潮，争做勇立潮头的奋进者、创新创业的开拓者、建设家乡的奉献者，在“加快融合发展、打造至美瑞安”的伟大实践中实现人生价值，用青春书写无愧于时代、无愧于家乡的华彩篇章。

市委副书记胡立左在活动现场向广大瑞籍学子致以诚挚问候，他指出我市将持续打造创业热土、创新平台、惜才环境，全力支持学子回乡创业创新，并希望学子勤于学习、善于实践、勇于创新，多关注多支持家乡的发展。

据介绍，当天启动的我市大学生学子联盟，是为在外瑞籍学子搭建一个资讯互通、情感互联、要素互助的平台，推动我市招才引智工作。近年来，为吸引优秀人才回乡就业创业，我市深入实施人才强市战略，连续出台实施“人才新政40条”“促进大学生来瑞就业创业十条政策”等扶持政策，并通过实施“家燕归巢·智汇云江”专项行动，实施“家燕归巢”百人见习计划，嫁接起瑞籍学子和家乡的沟通桥梁，并建立了一批学生社会实践基地和见习基地。今年以来，我市安排大学生实践200多个岗位，中学生职课体验岗300余人，建立了28家青年就业见习基地，吸引更多大学生回瑞创业就业。

市委市政府求贤若渴的诚挚召唤，获得广大瑞籍学子的热情反馈。活动现场，喜看家乡蝶变宣传片、了解家乡“大学生新政”、聆听优秀回归青年分享、实地走访家乡企业的瑞籍学子们，纷纷表示要结合自身专业和特长，当好家乡发展和人才政策的宣传联络员，关注家乡、热爱家乡、投身家乡发展，为青春圆梦、为瑞安增光、为时代添彩。

据悉，目前我市已成立清华大学、浙江大学、上海交通大学、河海大学、温州大学、温州职业技术学院6个首批高校“瑞籍学子联盟”，下步将通过各校学子联盟大使及相应小组，组织学子家乡行、学子面对面等活动，广泛联系辐射更多瑞籍学子，并逐步在北上广等城市铺开联盟设点。

市领导方小梅、周晓琳等参加活动。

211件政协提案办理答复完毕
八成问题已解

本报讯（记者 陈希林 实习生 项雅冰）截至7月底，212件提案中，除7月份递交的1件外，其余211件提案已全部办理答复完毕。这是记者从7月31日召开的市政协十三届十三次常委会议上获悉。

据悉，市政协十三届三次会议以来，市政协提案委共收到政协各参加单位和广大政协委员以提案形式提出的意见建议256件，包括闭会期间提出的6件提案，共受理232件，退回24件。经审查立案212件，立案率91.4%。在立案的提案中，委员个人或联名提出的有160件，以党派、团体名义提出的有52件。该212件提案分别交由市委、市政府系统的49家承办单位办理。

据了解，提案所提的问题已得到解决或基本解决的有169件，占80.1%；目前正着手解决或列入计划解决的有33件，占15.6%；因政策和条件限制暂时不能解决而留作参考的有9件，占4.3%。

我市成功挂牌租赁温州首批“先租后让”工业用地
瑞企花200万元提早用上2000万元土地

本报讯（通讯员 陈瑞超 孙欣娜 首席记者 严小章）7月29日，浙江瑞航塑业有限公司、浙江创富新材料有限公司分别以挂牌起始价216.6万元、228万元竞得滨海三单元（0577-RA-BH-13）02-12-01号地块、03-12-01号地块。这两个地块总用地面积分别为57亩和60亩，均是以挂牌方式租赁，租期5年。

5年期满后，若瑞航塑业、创富新材料符合约定标准可予以供地，供地年限均为45年，协议出让价均为34.2万元/亩。若企业提前达到标准可以提前予以供地，若5年期满后不达标，可延迟一年考核。若仍然不达标，由政府收回土地，地上建筑不动产以残值回购。

这标志着温州市首批“先租后让”工业用地挂牌出让成功。据悉，“先租后让”是一种土地使用权有偿使用创新形式，将传统的工业用地出让分成前期租赁和后期出让两个阶段，先将土地租赁给企业，租赁期内或租赁到期时，经核验达到约定要求的，再按照弹性年期办理协议出让。

“推行工业用地‘先租后让’模式可助力破解当前工业用地难的困境，进一步强化土地要素保障。”市自然资源和规划局行政审批科负责人说，我市当前工业用地的突出矛盾体现在无法利用有限土地资源精准地服务实体经济。一方面，高地价增加了企业的前期用地成本；另一方面，也存在部分投机者产生囤地行为，真正需要用地的企业却陷入困境。

今年4月初，我市出台了《瑞安市工业建设用地弹性年期供应实施办法》，对弹性出让方式、供应程序、供应价格以及供后监管做出了具体规定，意味着今后我市的工业用地可根据企业的实际情况和需求，采取弹性年期出让、租赁、先租后让等方式供应。弹性年期供应突破了以往工业用地固定为50年的出让年期限制，可由意向用地企业按照项目市场生命周期进行选择，设定10至50年不等的弹性出让年限，出让金按出让年限计算；租赁分为短租和长租，短租一般不超过5年，长租一般不超过20年。

“有了‘先租后让’，我们花200多万元，就能提早用上价值近2000万元的工业地块。”创富新材料相关负责人潘伟国表示，企业争取到大笔资金使用的缓冲期，可先投入到项目建设和产品研发生产中。

市自然资源和规划局行政审批科负责人表示，“先租后让”模式既大大减轻了企业的资金压力，也设置了标准，对企业的发展水平提出了更高的要求。另外，“先租后让”方式更大程度促进土地节约集约利用，加快城市更新速度，促进产业结构调整升级，加强政府调节土地市场能力，降低盘活存量土地难度。

大院名校科研部门来瑞考察

本报讯（记者 陈希林 实习生 项雅冰）7月29日、30日，北京大学等8所顶尖、知名的大院名校科研部门负责人来我市开展为期两天的科技项目合作对接活动，先后考察走访了科创平台及相关高新技术企业、正博印刷机械公司、瑞立集团、中特机械公司、曹村艾米现代农业产业园项目等。

在大院名校科技项目合作对接会上，哈尔滨工业大学科研院副院长赵伟介绍了哈工大发展沿革和科研工作概况及载人航天工程等标志性科研成果；中国科学院深圳先进技术研究院研究处副处长谭乐介绍了新型研究机构的探索和实践、集成所中心及各大项目；中国海洋大学科技处副处长魏俊峰详细介绍了中国海洋大学相关科研成果，并展示关于海洋牧场类、海洋规划类等方面的合作方向。随后，中国科学技术大学科研部副部长王峰，北京大学科研部副主任刘超，云南大学资环学院副教授孙正宝及厦门大学科技处主任李荔敏分别介绍了各校的科研情况，并对与瑞安的科技项目合作表达了诚意。

副市长陈良对各大院名校科研部门负责人的到来表示欢迎。他说，此次大院名校科研负责人来瑞考察，不仅为瑞安科技进步升级创造机会，也为各大院校科技项目落地转化到瑞安提供了合作机会。希望各部门、企业加强与各大院校的联系合作，搭建高端人才、先进技术以及丰厚资源交流的平台，探索更加丰富的合作渠道。

乡间影协进城展风采

昨日，《“塘光瑞影”塘下摄影协会成立15周年作品回顾展》在瑞安书画院开幕，56幅优秀作品亮相城里，展示风采，用相机镜头反映塘下镇70年来所取得的成就。画展到8月30日结束。

据了解，塘下镇摄影协会成立于2004年，是温州市成立较早的乡镇摄影协会，2017年被省摄影家协会评为“我们的中国梦——摄影进万家·温暖全家福”文艺惠民活动先进摄协。协会现有会员近300名，其中国家级会员12人，省级会员20余人。15年来，会员们积极开展摄影创作活动，纪录农村美丽乡村建设和丰富民俗文化的精彩瞬间，并多次在国际展、全国影展、农民展等国内外重大赛事和展览中获奖并展出。

（记者 庄颖昶/图 记者 陈京子 通讯员 虞冠伟/文）

导读

“侨童先锋”这个“首创”独具匠心

交通不文明行为之未佩戴安全头盔

第3版

电动自行车踏板上装板凳，粗布条固定
这样的儿童安全座椅真的安全吗？

人才、技术、项目精准对接
我市“千企百校”合作交流大会将于8月22日举行

第4版

本版责编 郑拥拥 编辑 严小章

瑞安农商银行 RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK
来农商行办 ETC 送设备
每月封顶50元 高速通行费 5.8 折
送 100 元油卡 仅限前一万名
签约八重好礼
活动时间：2019年7月1日至9月30日
—详情咨询4008057702—

淘/原产/品质 享/本真/生活
瑞安淘 瑞安日报
客服二维码
0577-66888183
安福路30号瑞安日报社

浙江稠州商业银行 ZHEJIANG CHOUZHOU COMMERCIAL BANK
理财综合能力全国城商行排名第8位
（中国银行业理财登记托管中心2017年授予）
财丰理财，丰财有道

产品名称	期限(天)	预期年化收益率
CF190418（夏日尊享专属）	522	4.60%
CF190415	357	4.40%
CF190414	165	4.25%
CF190413	91	4.10%
CF190412	35	3.95%

注:财丰(CF)理财认购起点:个认客户5万元人民币，对公客户50万元人民币。
理财非存款，产品有风险，投资须谨慎
详情敬请咨询瑞安支行:66879051/66879006

瑞安日报 旗下产业
FX 锋线快印 FENG XIAN KUAIYIN
工程图打印、复印、扫描
画册样稿、标书、台账等印制
电话：
6688 8081

瑞安日报 分类广告
今日接稿 明日见报
证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘公告 二手买卖资讯……
微笑为您服务
[接稿联系方式]
(1)微信号:13780135386 13616669183
(2)QQ:14084052 (3)电话:65917777
支付宝或微信转账皆可
登报回执可快递可自取