

义乌 驴友 腿部受伤被困顺泰 绝望谷 危急时刻 ,百名救援人员 14 小时紧急营救

本报讯(记者 陈丹丹 通讯员 王勤剑)在马屿顺泰有两条峡谷,当地人称为东坑和西坑。其中,西坑藤树、荆棘密布,崖壁陡峭,有“绝望谷”之称。8月7日,义乌20名驴友慕名前来,不料1名驴友腿部受伤难以行走。

接警后,我市消防队伍、民间救援队等多方力量出动百余人。一场历时近14小时的救援行动从“绝望谷”山脚开始。

5小时分组搜寻 跋山涉水找到受伤驴友

当日上午10时37分,市消防救援大队指挥中心接到报警,对方称在顺泰社区“绝望谷”中有驴友被困,并有一人受伤较重。接警后,消防部门立即调派瑞安、马屿两支消防救援中队,同步联动多支社会救援队伍,携带食物、水以及救援装备前往处置。

参与救援的浙江民安温州支队瑞安大队大队长陈锡友告诉记者,20名驴友早

上5时许从五云山进山,8时许,一名驴友在索降期间,膝盖碰到岩石,寸步难行。同行人员原计划合力将他带出山谷,但营救难度超乎想象,只得报警求助。

马屿消防救援中队指导员陈登峰介绍,由于受伤驴友无法提供所处的具体位置,给搜救带来不小的难度,我们只知道伤者在一处瀑布下面,但是“绝望谷”内小瀑布非常多,一时难以确定准确地点。为此,他将救援人员分组,从不同方向寻找,扩大搜索面。

与此同时,民安瑞安大队、330公益救援队、苍南群鹰救援队、苍南海豹救援队等多支民间救援力量陆续加入救援队伍。14时许,我市应急管理部门还指派民安瑞安民兵大队、塘下山地救援队前往增援。期间,救援人员遇到部分先行撤离的驴友。

这些驴友介绍,他们留下了三四人照顾伤者,其余人先行撤离。救援人员根据他们的描述,确定了留守驴友的大致

方向。

经过近5个小时的跋山涉水,15时许,救援人员终于找到伤者所在地。

参与救援的浙江民安温州支队秘书长陈祥敏回忆,当时伤者伤情较重,而且所处位置地势险要,周边是与地面角度达七八十度的峭壁。救援人员对伤者腿部进行固定,带着他趟水过溪,来到下山小路,才让他躺在专用担架上。

9小时接力营救 重伤者被转移至安全地带

山路崎岖陡峭,受伤男子体重约有100公斤,用担架抬下山很难,也很危险。如何才能高效、安全地将他转移到山下?

陈登峰与陈锡友等人紧急商议,很快拿出作战方案。根据对地形情况的掌握分析,将救援队伍分成3队,分别设置在沿途3个点位,采用接力方式将伤者往山下挪。

下山的路是去年一场救援时临时开辟



的时间久了,已经被杂草覆盖。一部分救援人员走在前方开辟通道,其他人在后面轮流抬担架。来到不能行走的地方,就用绳索固定支点,慢慢用滑轮将担架滑下来。

绳索一端固定在树上,另一端挂在担架尾端,每下滑60米就要过一次绳,危险的路段一直有队员铺设路绳。另外还有几位救援人员站在崖壁一侧看护,防止担架侧翻。陈祥敏说。

傍晚,天空飘起淅淅沥沥的小雨,山路变得异常湿滑,加上道路狭窄,天色渐黑,

山区通讯信号弱,增加了难度。拉绳的救援人员体力消耗大,每隔一段时间就需要换一批人,但陈祥敏与另外2名队员始终参与其中。

直到次日凌晨零时30分许,受伤驴友终于被成功转移到山脚安全区域,送上120救护车到医院医治。至此,历时近14个小时的救援宣告结束。

据悉,此次救援中,我市发动了消防救援官兵、民间救援力量、医务后勤工作者等救援力量百余人。

活力塘下

以点带面 全面铺开

塘下开展火灾点周边500米区域整治

本报讯(记者 陈异俗)日前,市委常委、塘下镇党委书记连正坚带领综合执法、住建、国土、安监、消防等部门站所工作人员及相关办事处负责人,深入上灶、鲍三、岑头等村居,督查该镇火灾点周边500米区域综合整治工作。

近年来,塘下镇高度重视安全生产和消防安全,严格落实消防安全责任制,深化隐患治理,形成规范有序的长效管理机制。今年7月初,该镇创新工作机制,出台《塘下镇火灾点周边500米区域综合整治方案》,在全镇范围内开展火灾

点周边500米区域隐患综合整治专项行动,以火灾点为中心全面铺开,切实推进镇域居住出租房和合用场所整治、违章建筑拆除等工作,消除消防安全隐患。

上灶村办公楼旁边一违章建筑曾于7月份发生火灾事故,所幸消防队员及时赶到,火势得以控制,没有造成人员伤亡。据悉,该起火点团块内家庭小作坊众多,而且大多为违建厂房,空间狭小,消防通道严重堵塞,存在极大的安全隐患。火灾事故发生后,该镇对火灾点周边500米区域内违建厂房、出租房、合用场所展开排查、督促整改,拆除违章建筑3000多平方米。

鲍三村曾发生一起合用场所火灾事故,办事处、村干部引以为戒高度重视,目前该村正在开展违建拆除和出租房、合用场所整治,整治范围延伸至火灾点500米外,已拆除违建3500多平方米。

岑头村火灾点为该村工业区内一家纽扣企业。该企业因用地资源有限,在旁边租用违章厂房,但不慎起火,所幸无人伤亡。目前,该企业正在腾空搬离,下周启动拆除程序,针对起火点周边排查发现的其余几处违章点,也已发放限拆通知书。

连正坚要求全镇上下,高度重视安全生产和消防安全工作,深化隐患治理,强化长效监管机制,严格落实《塘下镇火灾点周边500米区域综合整治方案》,切实推进镇域居住出租房和合用场所整治、违章建筑拆除等工作,达到防二次火灾、减少人员伤亡和控现行违建、消历史违建的效果,确保全镇消防安全形势持续稳定。

市场监管塘下分局 开展保健食品 五进 宣传

本报讯(记者 陈异俗 通讯员 万淳淳)8月6日上午,市场监管塘下分局保健食品“五进”宣传系列活动走进场桥养老护理院,普及保健食品安全知识,提醒老年消费者保健食品不能代替药物、食物,警惕保健食品消费陷阱,提高识骗防骗能力。

许多老年人为了提高免疫力,经常购买保健品,冲动消费几率较大。市场监管塘下分局教导员何柯告诉记者,一些不法商家抓住老年人冲动消费的弱点,忽悠老年人过度购买,甚至夸大或捏造产品功效。

讲座从正确认识、识别、食用、选购保健食品和如何防骗等方面入手,结合群众身边的典型案例,引导老年人正确辨别、理性选购保健食品,警惕消费陷阱,提高维权意识。

据悉,下一步该分局还将走进辖区各社区、学校、企业、村居,并通过网络不定期开展保健食品“五进”宣传系列活动。



海安学生斩获 国际武术比赛 26 枚金牌

本报讯(记者 陈异俗 通讯员 池伟祥)日前,为期两天的2019年第四届中国·台州国际武术节在台州市路桥区文体中心落下帷幕,来自世界各地的114支武术代表队共3000多名运动员参赛。塘下镇海安学校武术代表队14名学生脱颖而出,荣获26枚金牌、1个奖杯,其中郑德民、邓宁鹏荣获“优秀运动员”称号,杜殿胜荣获“优秀领队”称号。

近年来,海安学校高度重视学生成长教育、重视学生兴趣培养,将传统武术引进校园,聘请省武术协会副秘书长郑晓燕担任顾问,与民间优秀武术团队合作,结合学校实际,加强武术校本课程建设,开设武术课程,引导学生在大课间活动和拓展课程中参与习武,强身健体。

以前要10多天 现在1个小时搞定 塘下率先推行不动产、抵押权变更组合登记服务

本报讯(记者 陈异俗)日前,因企业名称变更,塘下一企业负责人周志勇与企业贷款银行的业务员,一起来到塘下镇公共服务中心不动产综合登记窗口,办理企业不动产名称变更和抵押权变更等业务。不到一个小时,所有的手续都办理完毕。据悉,这是我市办理的首例组合变更业务。

周志勇告诉记者,前两年一朋友办理不动产名称变更和抵押权注销、再登记,前后花了10多个工作日时间,还不包括企业筹资还贷,现在办理这个业务,不但便捷高效,还为我们省了筹资还贷这个环节。

便捷的服务得益于不动产登记塘下分中心率我市之先推行的“不动产变更和抵押权变更组合登记”服务。

据悉,企业不动产变更,需要到不动产登记中心办理不动产抵押权注销、再登记等业务。市不动产登记服务中心数据显示,去年以来,我市企业抵押权注销、再登记3500多件,仅塘下范围内就有近1000件。

在“不动产变更和抵押权变更组合登记”服务推出前,办理该项业务的企业需要先融资将银行贷款结清,委托银行来不动产登记中心办理抵押权注销手续,由企业方来此申请不动产权利人名称变更,找机构重新评估不动产,与银行重新签订抵押与借款合同,最后再到不动产窗口申请抵押权登记。走完所有流程,最快需要9个工作日,一旦某个环节滞缓,十天半个月是常有的事。不动产登记塘下分中心主任毛锡池告诉记者,现在该中心创新推出“不动产变更和抵押权变更组合登记”服务,业务后,走完流程仅需一个小时,极大方便了企业和银行,也减少了该中心工作人员的工作量。

企业法人带着企业名称变更证明、企业名称变更前不动产权证书,贷款银行经办人带上银行抵押合同变更协议书和原他项权证,双方一同来到不动产登记服务窗口办理即可。毛锡池告诉记



者,组合变更登记业务不仅适用于不动产名称变更而引起的不动产抵押权变更登记,也适用于企业因不动产面积改变或抵押借贷银行变换、抵押期限延长等而引起的不动产抵押权变更登记。

据悉,下一步该中心将加大力度宣传,推广该项组合登记服务业务,为企业

提供更加便捷的服务,真正实现“最多跑一次”,助力营商环境提升。



转让公告

温州中正拍卖有限公司受委托,于2019年8月19日10时整,在瑞安国际大酒店对下列标的进行公开转让,公告如下:
一、标的详情、起始价及保证金:
标的为坐落于瑞安市锦湖街道祥湖小区4幢202室一套住宅房产,建筑面积为142.88㎡,土地性质为国有出让,起始价为8960元/㎡,竞买保证金24万元。
二、交易方式:
有二位或二位以上竞买人参与同一标的的竞买时,通过增价拍卖方式以价高者得原则确定买受人,只有一位竞买人参与一个标的的竞买,则以起始价进行协议转让。
三、标的展示时间及地点:2019年8月12日至14日止(工作时间),标的物所在地。
四、报名时间:2019年8月15日至16日16时止(工作时间)。
五、报名地点:瑞安市安阳街道安福路28号(温州中正拍卖服务窗口)。
六、竞买登记手续:有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证照)、章)办理竞买登记手续,由他人代理办理的需提供授权委托书。保证金不可他人代交,以报名截止时间之前到达瑞安市农村产权服务中心有限责任公司账户为准,成交者保证金转为部分成交款,未成交者保证金于2019年8月19日起三个工作日内无息退还。保证金交纳账户:瑞安市农村产权服务中心有限责任公司;开户银行:浙江瑞安农村商业银行股份有限公司营业部;账号:201000201134524。
咨询电话:13806852221 66813778 监督电话:65611172
网址:www.wzzzpm.cn、www.ranccq.com
微信公众号:搜索关注 中正拍卖、瑞安农村产权服务中心。
瑞安市农村产权服务中心有限责任公司
瑞安市锦湖街道城北村股份经济合作社
温州中正拍卖有限公司
2019年8月9日

房屋招租公告

[RACQJJ201901083]
瑞安市商贸产权交易服务有限公司受委托,定于2019年8月23日下午3时,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的二年租赁权进行公开竞价,现公告如下:
一、招租标的概况:
瑞安市上望街道八十亩村电镀工业园区北侧配菜菜市场(第4幢)的房产,房屋建筑面积约511.93平方米。
二、竞价起始价:
竞价起始价10.6万元(首年租金)。竞价保证金2万元。
从第二年起,年租金在上一年租金的基础上环比递增3%。
三、交易方式:二位或二位以上报名者竞买,通过竞价方式,价高者得;只有一位报名者竞买,可按起始价成交。
四、报名时间、地点:
时间:2019年8月21日至2019年8月22日下午4时止(节假日除外)。
地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(瑞安市商贸产权交易服务有限公司服务窗口)。
五、竞价保证金交纳账户:
账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心 账号:19245101040025216
开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行
账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:33050162613500000235
开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部
六、联系电话:65903978 65903958
七、网址:www.smcqjy.com www.raztb.com
八、办理报名手续事项:
有意竞买者,凭银行出具的有效凭证、本人身份证(企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,办理报名手续(委托他人代理报名、竞价,凭授权委托书、授权人身份证和被委托人身份证)。竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,竞价保证金不可他人代缴。未成交者,竞价保证金于2019年8月23日起三个工作日内无息退还。
九、特别约定事项:
原承租人在同等条件下有优先购买权,届时在竞价时体现。但原承租人须办理报名手续才能参加竞买。否则视原承租人放弃优先购买权。
瑞安市公共资源交易中心
瑞安市商贸产权交易服务有限公司
瑞安市国有资产投资集团有限公司
2019年8月9日

瑞安市塘下镇凤栖家园住宅房产及停车位使用权转让公告

[RACQJJ201901086]
受委托,定于2019年8月23日16时15分,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的进行公开转让,现公告如下:
一、转让标的:
(一)标的为坐落于瑞安市塘下镇凤湾村凤栖家园1幢二单元702室的住宅房产,权利性质为划拨,建筑面积158.6㎡,起始价150.6700万元,保证金30万元。
(二)标的为坐落于瑞安市塘下镇凤湾村凤栖家园共30个地下室负一层停车位使用权,详见下表:
标的序号 车位编号 起始价(万元) 保证金(万元) 标的序号 车位编号 起始价(万元) 保证金(万元)
1 01 5.4 1 16 043 6 1
2 02 5.7 1 17 045 6 1
3 03 6 1 18 046 6 1
4 04 6 1 19 047 6 1
5 07 6 1 20 048 6 1
6 013 6 1 21 049 6 1
7 014 5.7 1 22 050 4.8 1
8 015 5.4 1 23 051 4.8 1
9 020 6 1 24 055 6 1
10 035 5.4 1 25 061 6 1
11 036 5.7 1 26 064 6 1
12 039 6 1 27 071 6 1
13 040 6 1 28 072 5.4 1
14 041 5.7 1 29 037 9 1
15 042 5.7 1 29 034 9 1
注:1.每个标的的容积率均为5.3*2.4(*W)*M,2.编号为037和044车位采用捆绑转让形式。
二、交易方式:每个标的有二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过拍卖方式以价高者得原则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则按起始价转让。
三、转让对象:住宅房产转让对象为中华人民共和国境内的法人、自然人及其他组织,停车位使用权转让对象为塘下镇凤栖家园业主或本公告中住宅房产标的的买受人。
四、展示时间及地点:2019年8月19日至21日16时止,标的物现场。
五、报名时间及地点:
报名时间:2019年8月21日至22日16时止(工作时间)。
报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州中正拍卖服务窗口)。
有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证照、章)办理竞买登记手续(意向停车位竞买者另须提供凤栖家园房产的不动产产权证),由他人代理办理的须提供授权委托书。保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份保证金只能参与竞买该保证金金额相对应的任一标的,保证金不可他人代交。成交者保证金冲抵部分成交款,未成交者保证金于2019年8月28日前无息退还。
保证金交纳账户(一)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:19245101040025216;保证金交纳账户(二)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:33050162613500000235。
咨询电话:66813778 13806852221
工商监督电话:65611172
网址:www.wzzzpm.cn
www.raztb.com
瑞安市塘下城市建设有限公司
瑞安市公共资源交易中心
温州中正拍卖有限公司
2019年8月9日

转让公告

[RACQJJ201901088]
受委托,定于2019年8月23日15时整,在瑞安市公共资源交易中心对下列客渡船进行公开转让,现公告如下:
一、标的及起始价:标的为瑞安市轮船公司名下的一艘钢质客渡船(报废),起始价10.4875万元,保证金2万元,详见下表:
序号 船名 总重量(吨) 净重(吨) 主机及功率 建成日期 总长(米) 船宽(米) 型深(米) 存放地点
1 瑞航16 134 80 内燃机(110KW) 1999.2 25 7.4 2.05 瑞安云飞渡客渡码头(南)
二、交易方式:标的有二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过增价拍卖方式以价高者得原则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则按起始价转让。
三、咨询时间:即日起至2019年8月22日16时止(工作时间)。
四、展示时间及地点:2019年8月19日至21日16时止(工作时间),标的物现场。
五、报名时间及地点:
报名时间:2019年8月21日至22日16时止(工作时间)。
报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州中正拍卖服务窗口)。
有意竞买者交纳竞买保证金后,凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证照、章)办理竞买登记手续,由他人代理办理的须提供授权委托书。保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,保证金不可他人代交。成交者保证金冲抵成交款,未成交者保证金于2019年8月23日起三个工作日内无息退还。
保证金交纳账户(一)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:19245101040025216;保证金交纳账户(二)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:33050162613500000235。
咨询电话:66813778 13806852221
工商监督电话:65611172
网址:www.wzzzpm.cn www.raztb.com
微信公众号:搜索关注 中正拍卖
瑞安市公共资源交易中心
温州中正拍卖有限公司
瑞安市轮船公司
2019年8月9日