

### 瑞安市玉海街道广场路28号1间店面租赁权项目交易公告

项目编号:RACQJJ201901097

温州市恒大拍卖行受委托,定于2019年9月25日上午10点在瑞安市公共资源交易中心对下列标的进行公开招租。现将有关事项公告如下:

一、出租标的: 坐落于瑞安市玉海街道广场路28号1间店面租赁权,双证齐全,建筑面积约28.08㎡。用途:商业(娱乐除外)租赁权期限为五年,起拍价3.2万元/年,租金第一年至第三年不递增,第四年起环比递增3%。(保证金5000元); 二、承租条件:1.承租人必须具备完全民事行为能力的自然人、法人及其他组织(法律法规者除外)2.承租人需具有良好的信誉与经营能力及租金支付能力。 三、办理报名手续有关事项: 1.竞买人须缴纳竞买保证金。保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,保证金不可他人代缴。 2.保证金交纳账户: 账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心,账号:1924 5101 0400 25216 开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安支行 账户二:户名:瑞安市公共资源交易

中心,账号:33050162613500000235 开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部 3.竞买人凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴纳收据后,企业携带营业执照、公章、法定代表人身份证、个人携带身份证,到报名地点办理报名手续。 4.委托他人代理报名、竞价的,凭委托书、委托人及代理人的身份证原件。 5.如只有一人报名竞买可协议出租,委托方可与该竞买人以起始价签订《房屋租赁合同》;二人或二人以上报名的,以公开拍卖方式进行。 四、报名时间:9月23日、24日两天,(节假日除外)报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(瑞安市公共资源交易中心温州市恒大拍卖行有限公司服务窗口)。展示时间、地点:即日起至9月24日下午4时止,标的物现场。 五、咨询电话:0577-88922299 13868387788 郑先生 网址:www.hdauction.cn 瑞安市国有粮食资产投资经营有限公司 瑞安市公共资源交易中心 温州市恒大拍卖行有限公司 2019年9月9日

### 工程临时变压器、配电箱转让公告

[RACQJJ201901099]

受委托,定于2019年9月24日15时整,在瑞安市公共资源交易中心对以下标的进行公开转让,现公告如下: 一、标的说明:瑞安市工业发展有限公司名下一批变压器及配电箱(捆绑转让),起始价118760元,竞买保证金20000元。详见下表:

序号	设备名称	规格型号	台数	存放位置
1	油浸变压器	S9-315KVA/10	10	标的物均存放于塘下镇塘下南街
2	油浸变压器	S11-M-315KVA/10	1	
3	油浸变压器	S11-M-200KVA/10	1	
4	综合配电箱		8	

注:上述标的物处于闲置停用状态,转让成交后以实物现状进行交付,并由买受人自费负责标的物拆卸、迁移。 注:上述标的物处于闲置停用状态,转让成交后以实物现状进行交付,并由买受人自费负责标的物拆卸、迁移。 二、转让对象:中华人民共和国境内具有完全民事行为能力的自然人、法人及其他组织。 三、转让方式:标的有二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过拍卖方式以价高者得原则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则按起始价转让。 四、展示时间及地点:2019年9月18日至19日16时止(工作时间),标的物存放位置所在地。 五、报名时间:2019年9月20日至23日16时止(工作时间)。 六、报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(温州中正拍卖服务窗口)。 有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证、章)办理竞买登记手续,由他人代理办理的须提供授权委托书。保证金以报名截止时间前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,保证金不可他人代交。成交者保证金冲抵部分成交款,未成交者保证金于2019年9月24日起三个工作日内无息退还。 保证金交纳账户:瑞安市公共资源交易中心 开户银行:(一)中国农业银行瑞安支行 账号:1924 5101 0400 25216; 开户银行:(二)中国建设银行瑞安支行 账号:3305 0162 6135 0000 0235。 咨询电话:65648000 13806852221 工商监督电话:65611172 网址:www.wzzzpm.cn ;www.raztb.com 微信公众号:搜索关注 中正拍卖

瑞安市工业发展有限公司 瑞安市公共资源交易中心 温州中正拍卖有限公司 2019年9月9日

### 关于瑞安市解放中路、登高巷实施交通限制的通告

因公园路(忠义街)三期立面改造工程、国旗教育馆建设工程需要,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条规定,决定对以下路段实施交通限制,具体情况如下:

- 一、2019年9月13日至11月1日止,解放中路自虹桥路至邮电路段实行由东至西单向通行管制。2019年11月1日至12月1日,解放中路自邮电路段至劳动巷实行全封闭施工,禁止一切车辆和行人通行。 二、2019年9月13日至9月28日止,登高巷禁止一切车辆通行(仅允许工程车辆和内部非机动车和摩托车通行)。 三、有关公交线路变更由公交公司另行发布。请沿线有关单位与广大市民予以支持配合,并按交通标志指示行驶及服从交通管理人员指挥。

瑞安市玉海街道办事处 瑞安市公安局交通警察大队 2019年9月5日

### 瑞安市塘下镇富丽景园住宅房产及停车位使用权转让公告

[RACQJJ201901100]

受委托,定于2019年10月12日15时整,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的进行公开转让,现公告如下:

一、转让标的: (一)标的为坐落于瑞安市塘下镇罗凤双桥村富丽景园共11套的住宅房产,权利性质为划拨,详见下表:

序号	幢室号	建筑面积(㎡)	起拍价(元/㎡)	保证金(万元)	序号	幢室号	建筑面积(㎡)	起拍价(元/㎡)	保证金(万元)
1	2-2-402	113.81	8914	12	7	3-2-701	114.98	9448	12
2	2-2-1401	113.55	9103	12	8	3-2-1402	114.92	9542	12
3	3-1-202	164.13	7114	12	9	3-2-1502	114.72	9731	12
4	3-2-201	114.98	8219	12	10	3-3-201	164.13	7114	12
5	3-2-301	114.98	8597	12	11	4-1-203	140.68	7564	12
6	3-2-302	114.98	8597	12					

(二)标的为坐落于瑞安市塘下镇罗凤双桥村富丽景园共49个地下车库负一层停车位使用权,保证金均为1万元,详见下表:

标的序号	车位编号	规格(L*W)	起拍价(万元)	标的序号	车位编号	规格(L*W)	起拍价(万元)
1	27	5.7*2.6	6.3	26	145	5.7*2.6	6.3
2	47	5.7*2.6	6.3	27	146	5.7*2.6	6.3
3	60	5.7*2.6	6.3	28	147	5.7*2.6	6.3
4	64	5.7*2.6	6.3	29	148	5.7*2.6	6.3
5	67	5.7*2.36	5	30	149	5.7*2.6	6.3
6	73	5.7*2.6	6.3	31	193	5.7*2.6	6.3
7	75	5.7*2.6	6.3	32	194	5.7*2.36	5
8	101	5.7*2.6	6.3	33	195	5.7*2.6	6.3
9	102	5.7*2.6	6.3	34	196	5.7*2.6	6.3
10	115	5.7*2.6	6.3	35	197	5.7*2.6	6.3
11	119	5.7*2.6	6.3	36	200	5.7*2.6	6.3
12	120	5.7*2.6	6.3	37	203	5.7*2.6	6.3
13	121	5.7*2.6	6.3	38	205	5.7*2.6	6.3
14	122	5.7*2.6	6.3	39	216	5.7*2.6	6.3
15	123	5.7*2.6	6.3	40	225	5.7*2.6	6.3
16	124	5.7*2.6	6.3	41	227	5.7*2.6	6.3
17	125	5.7*2.6	6.3	42	231	5.7*2.6	6.3
18	134	5.7*2.6	6.3	43	233	5.7*2.6	6.3
19	135	5.7*2.6	6.3	44	245	5.7*2.6	6.3
20	136	5.7*2.6	6.3	45	266	5.7*2.36	5
21	137	5.7*2.6	6.3	46	274	5.7*2.36	5
22	138	5.7*2.6	6.3	47	275	5.7*2.6	6.3
23	139	5.7*2.6	6.3	48	277	5.7*2.36	5
24	140	5.7*2.6	6.3	49	278	5.7*2.36	5
25	144	5.7*2.6	6.3	50			

二、交易方式:每个标的有二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过拍卖方式以价高者得原则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则按起始价转让。 三、转让对象:住宅房产转让对象为中华人民共和国境内的自然人、法人及其他组织,停车位使用权转让对象为塘下镇罗凤双桥村富丽景园业主或本公告中住宅房产标的买受人。 四、展示时间及地点:2019年9月30日至10月11日16时止(工作时间),标的物现场。 五、报名时间及地点: 报名时间:2019年9月30日至10月11日16时止(工作时间)。 报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州中正拍卖服务窗口)。 有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证、章)办理竞买登记手续(意向停车位竞买者另须提供富丽景园房产的不动产权证或安置协议书),由他人代理办理的须提供授权委托书。保证金以报名截止时间之前

到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份保证金只能参与竞买该保证金金额相对应的任一标的,保证金不可他人代交。成交者保证金冲抵部分成交款,未成交者保证金于2019年10月16日前无息退还。 保证金交纳账户:(一)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安支行 账号:1924 5101 0400 25216; 保证金交纳账户:(二)瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安支行 账号:3305 0162 6135 0000 0235。 咨询电话:66813778 13806852221 工商监督电话:65611172 网址:www.wzzzpm.cn www.raztb.com 微信公众号:搜索关注 中正拍卖 瑞安市公共资源交易中心 瑞安市工业发展有限公司 温州中正拍卖有限公司 2019年9月9日

### 关于叶新向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人王金水(身份证号:330325430907221)的女儿叶新(身份证号:330325198210132260)提供证号为瑞集建(95)字第1005913土地证、证号为00019558房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料,来我局申请办理坐落于瑞安市莘塍街道周田村,土地面积为158.4平方米,建筑面积为266.61平方米的不动产转移登记。根据房产权利人王金水的女儿叶新提供的材料,该房产于2003年3月由林候银卖给王金

水,并申请办理了房产转移登记,取得房屋所有权证书(证号为00019558)。现公告要求林候银在15个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记手续。若林候银在公告期内未来申请的,将由王金水的女儿叶新向我局单方申请办理继承转移登记。 办理地址:瑞安市莘塍不动产登记服务中心 联系电话:0577-66807656 瑞安市自然资源和规划局 2019年9月9日

### 瑞安市滨江三期E地块安置房抽签定位的通知

滨江三期旧城改造项目E地块的被征收人:

经研究决定,滨江三期旧城改造项目E地块安置房(忆江南苑)抽签定位工作将于近期进行。现将有关事项通知如下: 一、时间安排

套型	看房识图、身份确认		抽签定位	
	时间	报到地点	时间	地点
E地块全部套型(140-150㎡、120-130㎡、100-110㎡、90-100㎡)	9月9日一天 8:00-18:00	忆江南苑一楼	9月10日上午 7:30分开始	忆江南苑一楼

- 二、其他事项 1.被征收人凭身份证(如遇特殊情况,被征收人不能参加新房定位的,事先必须办理委托手续方可委托他人参加,受托人需携带本人身份证)、房屋征收补偿协议、第二期第三期购房款发票等资料,按时到报到地点进行身份确认。 2.原则上每户参加抽签定位不超过2人。 3.抽签顺序号由电脑随机产生,定位顺序号由被征收人(受托人)抽签确定。 4.若被征收人(受托人)未能到场定位的,由抽签定位领导小组代为定位。 5.安置房套型、安置房房源、分房流程等详见在报到时书面通知。 6.咨询电话:0577-65871878 特此通知

瑞安安阳中心城区开发建设中心 2019年9月7日

### 浙江合一律师事务所搬迁启事

因业务发展需要,浙江合一律师事务所于2019年9月8日搬迁至瑞安辰茂阳光酒店西侧天地阳光(万好万家)商务楼5F。2019年9月9日起新址正式对外办公,联系电话为0577-65832088。律所搬迁期间,如给您带来不便,我们深表歉意,敬请谅解。

特此公告

浙江合一律师事务所 2019年9月9日

路线图:



### “讲文明 树新风”公益广告

珍爱生命 远离烟草

瑞安市委宣传部 瑞安日报社 宣