



绿城璟园业主花了上百万 ,耗时14 个月 装修出来的房子竟然问题多多

《燕子曝光台》近日收到绿城璟园业主李先生的求助 ,据他反映 :自己花了100 多万 耗时14 个月装修的新房却不能住。2017 年年底 ,李先生和绿城理想家房屋科技服务有限公司签订了一份装修合同 ,对方承诺在8 个月内(2018 年7 月)完成房屋的装修工作 ,可是愣是拖了半年(2019 年3 月)才勉强完工。

该装修公司本是负责绿城璟园的精装修 ,对于这个小区的户型、装修比较了解。李先生因为长期在外地做生意 ,所以装修就全权委托给了该公司。完工过来验收的那天 ,李先生被新家的装修质量惊到了 :吊顶和瓷砖多处开裂、浴缸没有打胶 无奈 ,业主又补了十多万整改。可是随着整改的深入 ,李先生发现问题越来越多 ,而且很多问题整改后还是出现。

迫于无奈 ,李先生联系上了燕子 ,希望瑞安日报的第三方监理团队过来看看家里到底有哪些问题。燕子和监理师到达实地勘察后 ,发现问题远比李先生看到的要多得多。

燕子家装曝光台

你遇坑 我曝光

遇到不良装修公司、材料商?

欢迎向燕子投稿,
燕子将竭尽全力为你解决!

投稿方式
扫一扫添加微信



曝光电话
66888080

公共区域

一进门 ,监理师发现入户门多处碰伤 ,最明显的问题是入户鞋柜处的大理石脚柱竟然没有安装。

此外 ,客厅地面、顶面都出现了问题。地面瓷砖多处开裂、空鼓、刮痕 ,顶上有三处油漆经过之前的修补后 ,又出现了开裂。

厨房的问题较少 ,但是其中一个细节暴露出装修公司的粗糙施工 :一打开橱柜门 ,监理师就发现插座盖板没有安装 ,包装袋还完好无损地放在边上。

除此之外 ,监理师还发现厨房瓷砖多处空鼓。值得注意的是 ,瓷砖空鼓隐患非常大 :1.空鼓处瓷砖不受力 ,受到外力时易脱落 ,砸伤家人。2.以后要是在空鼓上钻孔安装其他东西 ,容易击碎瓷砖。

餐厅和客厅问题类似 ,地面多处空鼓、刮痕、裂缝。甚至多处地面不平整 ,这个问题用肉眼很难看得出 ,必须用专业仪器才能查出。

卫生间最大的问题是漏水 ,监理师一开水龙头 ,浴室就慢慢渗出了水。



私人空间

浴缸没有打胶问题已经让装修公司整改。但是实际情况 ,装修公司只在看得见的一处打了胶 ,用手晃动浴缸 ,整个浴缸都在摆动 ,安装非常马虎。

此外 ,其他问题也是多不胜数 ,台盆镜空缝大到连底面也露出、门扇闭合不紧密、门开合有异响、墙砖多处空鼓、浴室门出现刮痕。

客厅对面的次卧问题更是严重 :门有多处碰伤、闭合不紧实 ,合页的拉槽处理更是粗糙。

仔细检查房间内部 ,监理师发现最大的问题是衣柜。首先 ,柜子尺寸没有量好 ,边缘顶上出现了空缝 ,抽屉门又做得太大 ,导致开合摩擦。柜门轻轻一碰 ,晃动非常明显。柜子活动层板也没有做油漆。

儿童房本该最重视安全 ,可监理师竟然发现儿童房的插座缺少地线 ,一旦漏电 ,后果不堪设想。

为了给孩子制造一个童真的环境 ,业主将儿童房贴满了童趣墙纸。但是现在墙纸已经出现了多处起翘。

检查的过程中 ,李先生一直在叹气 ,对于新家 ,他的心情从期待到无奈转变到现在的气愤。对于将来的打算 ,李先生告诉燕子 ,他会拿起法律武器去起诉装修公司 ,来争取自己的权益。

通过这个案例 ,燕子在此提醒广大装修的市民 ,装修是件大事 ,前期找好负责任的装修公司很重要 ,装修期间多去工地看看 ,及时杜绝马虎装修。(林跃)



扫二维码,查看文章细节



瑞安日报微地产

了解本土楼市资讯,专业房产信息咨询
瑞安具有影响力的置业助手



扫一扫, 关注瑞安日报微地产

