

中华人民共和国成立70周年

壮丽70年 奋斗新时代

# 荣枯沉浮不变志 毕生忠党爱人民 他用笔抒写爱国情怀

记者 欧苗苗

经过全县广大党员、干部和人民群众从1953年至1957年五个年头的艰苦奋斗和辛勤劳动，终于提前完成了瑞安的第一个五年计划。经济和社会各项事业均取得了显著的成就。为此，瑞安县还荣获国务院颁发、国务院总理周恩来署名的农业社会主义建设先进单位奖状。

(摘自《中国共产党浙江省瑞安市历史第二卷》第二编第九章第二节《社会主义建设的良好开端》)

在瑞祥山庄依山楼4单元3楼的一间卧室里，89岁高龄的离休老干部林金修坐在躺椅上，虽然身材消瘦，但精神不错。与记者聊天中，说到动容处，他的眼眶湿了。期间，老伴细心地给他的水杯加水，并叮嘱记者，电风扇不要朝他吹，老人身体不好，怕冷。

回忆自少年投身革命后的几十年，林金修自我打趣：我这艘“破漏船”，真的可以用“常病长命”来形容，撑到如今89岁高龄，不胜自豪。

## 一次好奇 改变人生目标

1947年下半年，17岁的林金修在温州中学读书。一天晚饭后回到教室，他意外发现，邻桌同学方家溪平时偷偷看的竟是一本有关共产党的书。他有些心惊肉跳，赶紧走出教室。林金修的内心有个阴影：童年时的一个深夜，父亲遭到了一伙便队（国民党特务）的毒打，并被抓进监狱，一家人也被赶出门。他们说父亲是共产党，是土匪。后来林金修才知道，以前父亲曾将3间空屋无偿出借给别人储存私盐，后被盐务局查到，受了重罚。想不到同学方家溪竟是共产党，林金修内心很复杂。回到教室的方家溪发觉书被人动过，就拍拍



1959年1月，林金修(右二)参加全国农业社会主义建设积极分子代表大会(摄于北京北海公园)

林金修的肩膀说：刚才不是你动了我那本书吧？不要怕。你不是也痛恨这万恶的旧社会吗？学了共产党的书，搞革命，就能打倒反动派，建立新社会。

这次语重心长的谈话，使林金修茅塞顿开，从根本上改变了原来的奋斗目标。读好书考取功名才有好前途。

求真理，闹革命，才是光明大道。从那天起，林金修认真读书，并倾心投入当时的反饥饿反内战的革命活动。他先后两次被特务盯梢跟踪、围困搜查，都机智脱险。

## 一场机遇 开创工作业绩

1949年，温州解放，林金修先在中共瑞安县委文工队，随后并入中共温州市委文工团。一次，在平阳鳌江开展农村工作时，领导让他协助前来的《浙南日报》记者林白采访。采访、写稿过程很顺利，随后林金修被调到报社当通联，因工作表现出色，林金修相继担任记者、编辑、农村组组长，负责组内工作。1956年，经林白介绍，林金修加入了中国共产党。1958年春，党中央号召，干部到农村当农民，林金修连夜写了《让劳动锻炼我成钢》一文，在报上发表。他还在批准到当时的瑞安县云江乡千桥村种田，同时任温州地专机关下放干部组组长。

一天，林金修劳动归来正在吃晚饭时，外面传来阵阵锣鼓声，得知是中年农民林金修病危，其家人在求神驱魔。他立即赶过去，力劝其家人停止这种迷信活动，赶紧将病人送到县人民医院抢救。动手术时病人需要输血，验遍在场亲属都不是急需的AB型血。林金修让医生检验他的血型，正好符合，他赶紧输血。年终时，林金修被评为下放干部积极分子。当时的《瑞安报》一版刊登了他带病坚持劳动、输血救人的事迹。他还在被选为全国农业社会主义建设积极分子代表大会代表，1959年1月进京，受到毛主席等中央领导的亲切接见，还参加了国务院的庆功宴。这份荣誉、这段经历，林金修至今难忘。



## 一位来客 重回工作岗位

从小到大，林金修一直体弱多病，好几次在医院救治，差点没从鬼门关走回来。身体瘦弱又带病，干不了粗重农活，只作为半劳力计工分，一年劳动收入扣除了口粮钱，已所剩无几。上世纪60年代中期至70年代，林金修的生活十分困难。

1978年农历十二月廿五晚上，林金修门外传来急促的叫声：金修同志，你在吗？是谁？夜色中，一位老人一见到林金修就喊道：你让我寻得好苦呀！万万想不到，他竟是20年前曾被林金修输血救助过的农民林金梅。

他怎么找到这里来？原来，当年林金修不要他报恩，两人断了来往。后来，林金梅听说林金修在平阳县江南农村劳改，江南(鳌江以南)有三个区、40万人口，到底在哪里呢？林金梅寻觅多年。找到林金修时，林金梅家的生活已颇有起色，全家人种田又养猪，还盖了五间楼房。他表示，已与老伴和4个儿子商量决定，找到恩人后就选一间房子给他住，全家人供养他余生。但是，林金修拒绝了，他坚持当初的“施恩不图报”。

后来，在林金梅的帮助下，林金修找到了曾与自己在报社共事多年的城关镇党委书记周益林。周益林多方设法，终于使林金修获得全面平反。后来，林金修被任命为瑞安县人大常委会办公室主任。由于体弱多病，林金修提前于55岁离休。

## 一心感恩 奉献晚年余热

老衰难发少年狂，拄杖仍然志难忘。离休后，林金修将余热奉献

社会，常将所见所闻写些新闻、散文、诗歌，发给报社，也搞些字画供人赏玩。1998年，他画了一幅《群虾戏水》在温州扶贫展览会上展出，卖了500元，捐出作扶贫经费。80岁时，林金修以自己甜酸苦辣的亲身经历，出版《世间自有真情在》一书，分赠亲友，不少人边看边流泪。

林金修离休金不少，多年来，他出资帮助家乡建设，捐助高度截肢的外地农民，并资助其子女上学，还分别资助瑞安、文成、苍南3名小学生，3名大学生读书。同时，他还参加了瑞祥山庄的慈善小组，连续4年资助山区13名困难中小学生上学，他也因此荣获温州市爱心使者称号。

早在2016年，林金修就已为自己的身后事作了打算，捐献遗体，供医学实验研究教学之用。当年12月19日，他将有老伴、儿子表示同意、支持、负责执行签字的报告表，送交市红十字会，并表示，在遗体使用3年后完成后，按民政部门统一安排树葬或花葬。

## 【人物简介】

林金修，汉族，1931年12月出生，苍南人，中共党员，1948年毕业于温州中学，随后考入温州师范学校劳美专科，学习一年后即正式参加革命。1949年8月至1951年4月任瑞安县委文工队队员、温州地委文工团团员、编剧；1951年4月至1966年6月任浙南报社通联、记者、编辑组组长；1980年8月至1986年12月任瑞安县人大常委会办公室主任。离休后享受县(处)级政治、生活待遇。

爱国情 奋斗者

忆峥嵘岁月



# 放学后校门口 还是有些乱

## 市民监督团关注学生出行安全

本报讯(记者 欧苗苗)因不少接学生的家长在校门口乱停车，导致放学时段我市不少学校周边路段堵成一锅粥，不仅影响交通，也存在安全隐患。前日，市民监督团先后来到多所学校门口，监督校门口交通问题。从当天的情况来看，总体还是“有些乱”。

15时56分，离滨江幼儿园瑞祥分园放学还有几分钟，但校门口的院士路斑马线上已经停满了接孩子的车辆，交通变得拥堵。一位姓林的家长志愿者表示，会提前在校门口当交通劝导员，但要想完全疏导好交通仍存在一些难度。

16时10分，在瑞祥实验学校门口，数位家长志愿者已经提前在校门口开始工作。据了解，该校成立护学岗已经有两年，学生家长都自愿报名参加护学。学校还设置了不同年级的家长等候区分批次让不同年级的学生出校，这样，每个年级段的学生从教室出来后，就可以有秩序地分散到各自的班级等候区，等待家长前来接走。此外，记者留意到，该校门口没有存在乱停车现象，家长们都很自觉地在周边停好车再来接孩子。三年级家长潘翔翔说：因为每个家长都有参与护学岗，每个学期会轮到一次在校门口当劝导员，所以家长之间都能互相体谅，相互监督，配合管理。

当天下午，市民监督团走访塘下中心小学和塘下实验小学时发现，两所学校各年级学生按不同时间段放学，学校门口配有保安维持秩序，但两所学校都没有家长志愿者参与交通劝导管理。

据悉，前段时间塘下中心小学校门口道路经常出现拥堵现象，近日学校动员家长在外围停车。虽然路口有禁止通行提示牌，但仍有少数家长驶入学校门口道路，由于没有家长志愿者开展交通劝导，学校周边停车比较乱。

塘下实验小学东大门西二大街虽然是双向四车道，并在道路两旁施划停车位，但个别家长为了一己之便，随意停车，影响过往车辆正常通行。

市民监督团成员表示，学生安全出行，关键还要靠多方合力。建议学校召集家长志愿者，在上下学期间共同维护学校门口秩序，并呼吁家长自觉遵守交通法规，有序停车。同时，也希望相关部门加强管理，让学生放学之路更安全。



瑞祥实验学校的家长志愿者在校门口认真管理

# 虹桥北路改造施工 市区公交11路临时改道

本报讯(通讯员 梁彩娟)因虹桥北路改造施工，9月24日起公交11路临时改道，取消上沙塘站、瑞安城市学院站、虹北小区站、文化新村站、河塘桥站、锦湖实验小学站、锦桥小区站、第一桥站，改走罗阳大道、瑞祥大道、阳光北路、瑞湖路，停靠西洋站、杨家桥站、周湖加油站、万松实验小学站、阳光北路站、瑞安十中站、体育馆站、第一桥站，其他站点不变。

据悉，虹桥北路改造施工时间为9月20日至12月31日。

# 瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞字告字[2019]168号

经瑞安市人民政府批准，瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让塘下片T8-2-4-1、T8-1-11地块公开出让部分地块国有建设用地使用权。瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
塘下片T8-2-4-1、T8-1-11地块公开出让部分地块	2019XG019号	瑞安市塘下镇与汀田街道交界处，康欣花园南侧，地块东至塘下大道，西南至康欣路，北至现状康欣花园	56884.78	43897.48	商服用地、住宅用地、教育用地(幼儿园)	商服用地40年，住宅用地70年，教育用地50年	103794.3
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
20758.87	/	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
		T8-2-4-1地块 2.87且>1，T8-1-11地块 0.8	30%	T8-2-4-1地块 35%，T8-1-11地块 30%	80M	出让建筑面积 117574 m <sup>2</sup> (商业建筑出让面积 12559 m <sup>2</sup> ，幼儿园建筑面积 3238 m <sup>2</sup> )	

备注：1.具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划设计条件》(瑞规条字[2019]106号)。  
2.本宗地拟实行带方案出让，公开出让部分以挂牌方式公开出让，不设保留底价，按地价高者得原则确定竞得人。代建部分以协议出让供地给瑞安市塘下镇后朱村股份经济合作社和瑞安市汀田街道金后村股份经济合作社。公开出让部分竞得人须一并代建安置房。  
3.代建要求：经济合作社自持部分由受让单位代建，代建建筑和出让地块建筑统一设计、统一施工、统一建设标准，统一管理，代建建筑工程造价为不少于4500元/m<sup>2</sup>(面积按地上计容积率建筑面积计算)。安置房代建有关具体要求，包括其中的代建成本和有关税费负担和具体结算方式等，由受让人

分别与瑞安市塘下镇后朱村股份经济合作社和瑞安市汀田街道金后村股份经济合作社签订安置房代建协议，按签订协议执行。安置房代建协议由塘下镇人民政府和汀田街道办事处负责把关。  
4.公开出让部分竞买申请人在提交竞买申请之前须全面阅读和充分了解安置房代建具体要求和代建协议内容，一旦提交申请即视为对代建协议没有异议并全部接受，一旦竞得本宗地，受让人要全面履行安置房代建协议的条款要求与义务，对有关承诺承担法律责任。在本宗地挂牌成交后10天内，竞得人分别与瑞安市塘下镇后朱村股份经济合作社和瑞安市汀田街道金后村股份经济合作社在不违反法律法规及《土地出让合同》的前提下，签订安置房代建协议，并由双方法律顾问进行现场鉴定。

二、参加竞买对象：中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，联合申请的应当签订联合竞买协议书。  
竞得人为自然人或企业登记注册地不在瑞安的，须在成交后6个月内，在瑞安市内登记成立具有相应开发资格的、由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的，新公司的出资比例构成与竞得人在联合竞买协议书中约定的出资比例构成必须一致)，并进行税务和统计登记，接受本市有关行政主管部门的监督管理。独立法人新公司需符合法律法规规定，具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果，先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》，在竞得人办理新公司登记注册手续后，再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，由新公司申请国有建设用地使用权出让合同变更协议。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中，若地块竞价总价小于134894.33万元时，以总价最高者为竞得人；若地块竞价总价达到134894.33万元时(楼面地价11473元/m<sup>2</sup>)，地价予以锁定，转为在此价格基础上通过竞报配建政策性住房建筑面积的程序，并以竞报面积最高者确定竞得人。每次竞报面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍。配建的政策性住房应与商品房

品质保持一致并集中布置，具体布置位置以自然资源和规划局部门和住建部门批准为准。建成后按各自核定建筑面积占总出让建筑面积的比例无偿移交给瑞安市人民政府、瑞安市塘下镇上马村股份经济合作社以及瑞安市汀田街道金后村股份经济合作社，最终建设和移交的建筑面积不小于竞报的配建面积，且最小单元为套。  
竞得人通过资格审核后，即为本地块的竞得人，签订《成交确认书》。  
四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知，可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。  
五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgty.cn/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。  
六、本次挂牌报名时间：2019年10月16日9时至2019年10月25日16时。  
七、本次挂牌时间：2019年10月16日9时至2019年10月28日9时10分。  
八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间：2019年10月25日16时。  
九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状，提交挂牌申请时同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。  
十、其他需要公告的事项：本次挂牌不设出让底价。本宗地拟实行带方案出让，公开出

让部分以挂牌方式公开出让，不设保留底价，按地价高者得原则确定竞得人。代建部分以协议出让供地给瑞安市塘下镇后朱村股份经济合作社和瑞安市汀田街道金后村股份经济合作社。公开出让部分竞得人须一并代建安置房。公开出让部分竞买申请人在提交竞买申请之前须全面阅读和充分了解安置房代建具体要求和代建协议内容，一旦提交申请即视为对代建协议没有异议并全部接受，一旦竞得本宗地，受让人要全面履行安置房代建协议的条款要求与义务，对有关承诺承担法律责任。在本宗地挂牌成交后10天内，竞得人分别与瑞安市塘下镇后朱村股份经济合作社和瑞安市汀田街道金后村股份经济合作社在不违反法律法规及《土地出让合同》的前提下，签订安置房代建协议，并由双方法律顾问进行现场鉴定。  
十一、联系方式  
现场咨询：瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区104室)  
联系电话：0577-65879516(交易中心)，0577-65817076(自然资源和规划局)  
咨询时间：工作日上午8:30-11:30，下午2:30-5:00  
瑞安市自然资源和规划局  
瑞安市公共资源交易中心  
2019年9月26日