



马屿镇眼镜园区党群服务中心开馆

3000多个园区职工和群众有了“新家”

■记者 苏盈盈 通讯员 刘慧洁

在这里,企业可以举办展销会、职工联欢会、职业技能培训等活动,员工则可以喝茶看书、锻炼健身、交流互动……12月15日,马屿镇眼镜园区党群服务中心正式开馆,设有展示区、休闲区、会议区、办公区等四大功能区,既是党建阵地、服务中心,也是展示马屿眼镜的平台和形象窗口。

“推进党群服务中心建设,是新时期加强基层党建和思想文化建设的一项重要工作,也是加快马屿小城市建设的客观要求。”马屿镇负责人说,近年来,该镇始终秉承“互助·联动·共享”理念,以“四个强化”为抓手,打造马屿党群服务“综合体”,已先后建成4个党群服务中心,是服务集镇区以及周边党员群众的重要阵地。

企业的“窗口” 职工的“新家”

墙上的装饰品、LED显示屏播放的内容、展厅展台的形状……走进这个坐落于眼镜园区的党群服务中心,映入眼帘的满是“眼镜”元素。该中心的左侧为以“镜”文化史”为主题的眼镜文博馆。其设计主要围绕眼镜发展脉络而展开,并运用智能互动电子设备,满足展厅空间功能多样化的需求。进入展厅之中,主体的铁艺展台配合内部的木质圆台,俯瞰便是戴着眼镜的双眼造型,蜿蜒的弧度与上方的S型灯箱相互呼应,沿着历史长河,缓缓拉开世界眼

镜及马屿眼镜的发展画卷。

工作人员介绍,该展示厅主要介绍马屿眼镜产业的“前世今生”,希望不论哪个年龄段的马屿人,通过这些形状不一、颜色各异的眼镜实物与照片,去找寻有关马屿人创业发展的记忆,去传承一代又一代延续下来的“马屿精神”。

瑞安市眼镜商会会长高振学说,马屿眼镜起步于上世纪60年代初期,从当初的沿街叫卖发展到现在的连片工业园区,经历了半个世纪的艰辛历程,党群服务中心的建成投用不仅为园区职工提供休闲娱乐的平台,也是企业展示形象的窗口,并在一定程度上提升了马屿眼镜行业在业界的整体形象,有助于推进产业健康发展。

“以后下了班可以约上工友来这里喝茶看书,孩子可以去儿童玩耍区玩,如果有老乡来访就可以一起到这里坐坐,就像是家里的‘会客厅’。”江西籍新居民刘先生参观后点赞眼镜园区党群服务中心。

据了解,该党群服务中心位于马屿时代创业园员工宿舍楼的中心地段,建筑面积782平方米,设有展示区、休闲区、会议区、办公区等四大功能区。党建会议室作为党员孵化、红色活动的场所,活动室可容纳100余人,为企业提供产品展销会、企业年会、创业交流、交友互动等活动场地,健身房和心理咨询室,为职工身心健康提供保障。此外,还专门设立商会办公室和工会办公室,便于同园区企业进行对接,加强眼镜行业企业间的联系,也充分发挥了工会作为党和政府联系职工群众的桥梁纽带作用,维护职工合法权益。

“通过丰富园区职工的业余生活,提高归属感,帮助企业留住人才。”马屿镇相关负责人说,今后还将在展厅展示马屿眼镜的优质品牌、举办眼镜行业沙龙、十大精品眼镜评比等活动,以此激励园区企业提升品牌意识。

在主题教育中 激发两新组织红色活力

据了解,当天开馆的眼镜园区党群服务中心是马屿首个入驻企业园区的党

群服务中心,覆盖园区及周边两新组织(含各类小微企业)60家,涉及职工和群众3000余名。今后,该中心将坚持红色引领,秉承服务理念,统筹各类园区资源,打造一流营商环境,积极探索具有马屿特色的小微企业园区“两新党建”新模式,旨在为温州“两区”建设提供马屿经验。

马屿眼镜园区党群服务中心仅是该镇以“不忘初心、牢记使命”主题教育为契机激发两新组织和党员红色活力的举措之一。

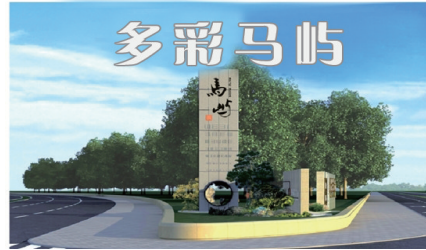
在主题教育活动期间,马屿镇坚持问题导向、需求导向、效果导向,推动两新党组织“两个作用”进一步发挥,提升党在两新领域的组织力、号召力、凝聚力,增强职工群众的获得感、幸福感、安全感。

在理论学习中,该镇巧妙化解了工学矛盾,依托“三会一课”、主题党日等方式开展自学和交流心得,充分发挥“e支部”作用,通过支部微信群、QQ群、两新党组织备案平台等沟通交流渠道,举办连线交流会、视频学习会、网络党课等。同时通过“大棚党课”、党员试种田、24小时专家等载体,党员创业先锋深入田间地头现场授课,实现党课内容由理论知识向农村实用技术延伸。引导两新组织党员在读原著、学原文、悟原理的基础上,将新时代两新组织高质量发展融入

生产经营,马屿眼镜产业园区内的时代创业园党总支和时代创业园两新联合党支部,联合瑞安市眼镜商会和马屿镇工会推出了“党员创新屋”“移动研发室”等特色项目,助推行业发展。

马屿镇爱心党支部、诚德社工中心党支部等社会团体党组织自成立以来,一直致力于为全镇提供爱心早餐、书法培训、形体课程等志愿服务。在主题教育活动中,围绕镇级党群服务中心工作制定服务清单,实现固定服务周周办、特色服务按需办、个性服务定期办。

爱心之家、诚德义工入驻红色驿站为孤寡老人、残疾人士提供免费早餐等活动;武术协会入驻马北党群服务中心为留守儿童开设武术公益课堂;农业党组织每年定期开展“心系三农、科技帮扶”活动为农户提供技术支持服务。目前已累计服务21800人次,打通社会团体服务群众的“最后一公里”。



塘下镇全力推进 ‘基本无违建镇’创建

今年全镇已拆除728处29万多平方米



本报讯(见习记者 吴成慧)“建议你单位(户)自行于2019年12月15日前对该违法用地、违法建筑行为自行拆除。”日前,罗凤办事处联合执法部门对前庄村违章建筑发放限期拆除通知书;轰隆隆……日前,随着两台挖掘机挥着长臂,塘下镇新华路口新村的违建厂房被一一推倒,道路两侧恢复了原本整洁清爽的面貌。

这是近期塘下镇拆违行动的一个片段。据悉,今年以来,塘下镇以创建“基本无违建镇”为目标,坚持统一领导,上下联动综合整治,多次召开“基本无违建”创建工作部署、推进会议,不断细化实施方案和任务清单,严明要求,强化制度,倒排时间,以铁的決心全力开展连续拆除工作,对辖区内违建进行查漏补缺,纵深推进“基本无违建”创建工作。今年以来,全镇已拆除违法建筑728处,拆除面积达29万多平方米。

日前,记者来到位于新华路口新村的拆违点,只见现场拉起了警戒线,在鲍田办事处、综合执法等部门工作人员的指挥下,一大一小两台挖掘机正在整理拆卸下来的钢棚,为下一步清运做准备。

“此次我们共出动30余名执法人员,主要拆除新华路口这一带的违章厂房,以及上戴、上马、上潘3个村社内房前屋后的违章建筑,计划3天内全部拆除。”鲍田办事处相关负责人告诉记者,这一带的违章厂房多用于机械加工、纸箱加工,多数已

有七八年历史,由于前期走访、动员、沟通等准备工作到位,违建拆除十分顺利。据了解,该处拆违工作于11月开始启动,拆除违章点共50余个,违章面积高达7000余平方米。截至目前,已拆除50个违章点、面积达6000多平方米。

除鲍田办事处以外,塘下、罗凤、海安、场桥4个办事处也主动出击,对辖区内违法建筑开展地毯式排查。从数百平方米到上千平方米,各办事处每天都比学赶超,通过前期走访、动员,做违建业主思想工作,拆违时发动多方力量,掀起拆违攻坚热潮。

此外,党员率先垂范,发挥先锋模范作用,带头自拆,极大地推动了拆违工作的顺利开展。日前,罗凤办事处双桥村党员徐海英带头拆除了自家近17平方米的违章建筑。“作为一名党员,必须以身作则,在关键时刻带好头。”徐海英告诉记者,她家住在双桥村罗凤东路,曾分别在阳台和屋后搭建铁皮棚,用于避雨、储物等。11月5日接到该办事处工作群里党员自拆房前屋后违建的号召后,12月6日上午,徐海英自行拆除了违建。“拆掉自己建的棚,说实话少了便利,但我党员,这种时候必须带头。”徐海英说。

塘下镇相关负责人表示,下一步,该镇将持续高压推进“基本无违建”创建工作,扩大执法检查范围,加强督导检查,严防违章建筑反弹回潮。

活力塘下

谢作永： 让下村村民切实体会到‘好处’

■见习记者 吴成慧

集资1700多万元建设老人公寓,打造花园式养老环境,改善下村老年人生活质量;清洗村域内1200多米长的“九字河”,整治“脏乱差”人居环境;标准厂房将于今年底竣工验收,预计可为村集体增加经济收入约200余万元……

这是塘下镇肇平垟下村党支部书记谢作永自2017年上任以来交出的“成绩单”。“我们村的发展,不是我一个人的功劳。”谢作永说,这份成绩单的背后,离不开镇政府、塘下办事处的大力支持,更离不开下村村“两委”的同心协力以及村民们的配合和鼓励。

早在2002年,谢作永便做过一届村委会主任,后又担任过3年村支书,2008年时下海经商。2年后,他再次高票当选下村党支部书记。

“我扎根村里10余年,踏踏实实为村民服务,也见证了村子变得越来越好。”谢作永向记者介绍,肇平垟下村有常住人口2062人,外来人口近1800人。2010年再次担任该村的党支部书记后,谢作永心里只有一个念头,就是带领村民全力建设新农村。在他的带领下,下村集体经济显著提高,环境大幅改善,特别是环镇西路、北路2条“断头路”的打通,百姓无不交口称赞。

据了解,环镇西路位于104国道东侧,贯穿塘下办事处辖区内塘西、岑头、陈宅、下村、中村、新渎等6个村(社);环镇北路则是连接环镇西路和塘下大道的交通主干道。这2条路是该镇西片的“任督二脉”,打通这两条路,不仅有利于缓解104国道(塘下段)的交通压力,更



有利于下村等村庄接轨塘下中心区,实现城乡融合发展。

镇里要帮助修建“断头路”这个消息就像一股甘泉,流进了下村每个村民的心田,村民都十分高兴;“他们常常向我询问环镇北路、环镇西路的建设情况。”谢作永告诉记者,多年来,环镇西路、北路近百间老旧民房有些已有近百年历史,或空置,或出租,环境卫生状况不理想,而拆除工作难以进行成了道路建设停滞不前的根本原因,使得村民面临“有桥无路、有路不通”的困境长达近20年之久。

村民们的翘首企盼,谢作永早已看在眼里,并在心里立下誓言:一定要竭尽全力配合镇政府把环镇西路、北路2条“断头路”建设好,解决掉这个历史遗留问题,为村子谋发展。

2018年,在镇党委政府的大力支持下,在塘下办事处的动员下,谢作永将村“两委”召集起来,并分别召开党员大会和村民代表会议,组织力量对环镇西路、北路的下村段进行破难攻坚。“一户人家我们要上门走访好几次,走的次数多了,一些不理解、不配合工作的拆迁户心头的坚冰也慢慢融化了。”谢作永表示,攻坚工作没有捷径可走,只有多跑腿、多磨嘴皮子。最终,仅用了4个多月时间,就完成了90多间民房的签约、腾空和拆除

工作,周边环境得到极大改善。

拆除工作虽已完成,但棘手的事情依然不少。家住文明路的一位村民曾向谢作永“抱怨”,由于新修的环镇西路(下村段)比自家院子地势高,而道路规划内与自家门口相连接的斜坡容易堵住门口,影响日常出行。谢作永得知后,立即召集村“两委”共同商议此事,随后又隔三差五带领村“两委”上门做思想工作。谢作永磨破了嘴皮子,才在与该村民的第五次沟通后,得出了一个双方都满意的方案,即由村里出资在该村民家门口从“做”台阶,通过台阶式放坡的方式连接文明路与环镇西路,既方便了出行,又防止雨水倒灌。

“等台阶做好,以后去中心区更方便了。”该村民欣喜地告诉记者,修路期间,自己就和街坊邻居天天在门口张望,原来,修路期间,谢作永总会亲自出现在施工现场监工,同时向沿线村民“汇报”建设进度,了解群众最真实的想法。

“在我任期之内,一定要让村民切实感受到实惠。”谢作永说道。目前,环镇西路、北路两条道路已进入最后的收尾阶段,预计明年元旦两条道路均可顺利通车。