



瑞安日报

与您同心 与您同行

市十大标志性系统工程 系列报道(二)

玉海历史文化街区：

匠心出细活 这里未来可期！



解放中路 大沙堤改造后效果图

记者 钱枫枫

每个人记忆里都有一条泛黄的老街，狭窄的街道、斑驳的木门，深藏着一段温情岁月。当每天第一缕阳光洒向老街，市井的生活便从吱嘎的开门声中苏醒，行走于老街，这座城市的历史文化气息清新拂面。

2017年，我市启动公园路历史文化街区规划改造工作，一期工程为仿古建筑与立面改造，二期工程为路面改造与文保建筑修缮。焕发新颜的公园路于今年元旦正式亮相，很快就成为我市网红打卡地。

今年8月底，公园路三期改造提升工程启动，计划1年完工。以公园路为核心，丰湖街、环西山街区、会文里等历史文化街区改造提升工程也紧锣密鼓地正式启动。未来可期，古色古香、各具风情的玉海历史文化街区很快将跃然眼前。



玉海历史文化街区名片

项目共分四个子项目，分别是公园路历史街区整治提升工程、丰湖街历史街区改造提升工程、环西山街区提升改造工程、会文里历史文化街区改造提升工程等。通过改造老街外立面，安排布置新业态等形式，打造富有瑞安特色的历史文化街区。

现场 两位师傅花费三四天修复一根“大料”

如果说旧村改造是大刀阔斧、大拆大建，那么历史文化街区的改造就是精雕细琢、涅槃重生。负责大沙堤改造提升的是浙江匀碧文物古建筑工程有限公司，据项目经理朱万喜介绍，该公司是一家专业从事文物古建筑修缮和仿古园林建筑施工的企业，具有国家文物局颁发的文物保护工程施工一级资质，曾修缮过许多国宝级文物古建。

今年9月，朱万喜带着记者走了一趟大沙堤的施工现场。来自金华的潘谦威师傅今年62岁，做木匠已有40来年，在当地小有名气。记者来到现场时，他在临时加工木料的场地里，拿着绳墨，正修复一根“大料”。这根“大料”正是从大沙堤和解放中路交叉口的临街的面馆拆下来的。这家面馆是经典的三角楼，在此次工程施工中属于需要腾空后落架

大修的。落架大修是指建筑的主要承重构件残损，有待彻底整修或更换时，先将建筑构架全部或局部拆落，修配后再按原状安装的维修方法。

这根“大料”梁头烂了，但还不影响使用，所以打算修补起来再放回去。像这家面馆里，光“大料”就有一百来根，搁栅、梁、柱都属于“大料”。

小料就不计其数了，椽子、桁条等都是小料，不过一半以上都不能用

了。潘谦威介绍，像这样一根“大料”，需要他和另外一个师傅，两个人花费三四天的时间才能修复好。

修复需要大量的时间，拆解和安装也是费时费力。潘谦威修复的这根“大料”重达750公斤，拆解时需要8个人分工配合才能完成。面馆距离工地设置的临时加工木料场地仅几十米，但仍然需要8个人一起抬上车，用车拉到场地，再合力抬下车。

难度 开放式工地施工难度极大

在大沙堤的施工现场，临时加工木料的场地里，记者看到几位木匠师傅抬着几米长的柱子走到解放中路的大马路上，他们头尾转了个方向，又抬到了场地里。原来，木匠师傅们刚修完梁头，打算修补另一头，因场地受限，只好抬着柱子在车来车往、人流不断的大马路上“调头”。

是临时设置在民房里，像这样施工条件差的项目很少见。在老城区施工场地受限，不仅是堆放和加工场地，工程施工所需要的设备也无处放置，一般都需要多次转运，所需的材料也是用一点、运一点。先将一卡车的材料运过来堆放在场地里，再靠人工使用简易的机械设备运送，成本大幅度上升。工程本身就非常复杂，不仅仅是

外立面需要修复，许多木构建筑结构有问题或者破损严重要整体修缮，需要手工艺人一点点修缮。而且我们将这里定义为历史文化街区，工艺标准自然非常高。安阳中心城区建设中心、市名城建设中心总工程师池振说，另外老城区道路狭窄，地下电力、雨水、污水及其他管道遍布，给施工也带来了难度。最难的问题还要数开放式工地，池

振说，这里是人口最密集的老城区，尤其是老人特别多，除了落架大修需要群众腾空地，一般住户无法外迁，大沙堤还有菜市场，没办法全封闭施工，导致施工进度缓慢，安全管理难度极大。就像大沙堤的地理问题，本来计划全部挖掉重做，因受人员进出影响，只能中间一段先挖掉施工再做两侧，等于一件事情要分两次做。（下转第2版）

【开栏语】创新是第一动力。以改革创新精神研究和解决机关党建工作面临的重大理论问题和实践问题，是改进机关党建工作方法和活动内容，提高机关党建科学化水平，为瑞安高质量发展提供坚强堡垒。今年以来，在市委直属机关工委的指导下，我市机关党组织涌现了一批机关党建工作创新项目和机关党建工作品牌。分享他们的经验、做法，对促进我市机关党建工作具有促进作用。今日起，本报在专栏“机关党建之窗”逐一为广大干群展现我市机关党建风采。

解难题 谋创新 创品牌

瑞安机关党组织创先争优激发党建活力

记者 林瑞蓉

党建工作没有固有的模式，只有不断地改革创新，才有活力，才有生命力，才会有战斗力。开展机关党组织书记论坛，为机关党组织打造畅所欲言的“党建沙龙”，开发智慧党建系统，给机关党员一个网上的“家”。2019年，在市委正确领导下，市委直属机关工委在抓好党建各项工作的同时，积极创新，以问题为导向，着力推出机关党组织书记论坛和“hui”服务机关党建系统，取得了良好成效。（下转第2版）

美国国家发明家 科学院院士来瑞调研

本报讯(记者 张洵煜)昨日下午，美国国家发明家科学院院士王朝阳来我市调研。市领导秦肖、邵德鹏、林政洪、陈良等陪同调研。

据悉，王朝阳是国际知名的动力电池、储能与燃料电池技术科学家，瑞安中学校友(1980届毕业生)，现为美国宾夕法尼亚州立大学 William E. Diefenderfer 讲席教授、电池与储能技术研究院院长等。当天，王朝阳一行先后参观了瑞安中学、瑞立集团。瑞立集团大厅的大屏幕上，来料质检、叫料看板、能耗监控等多方面的数据分析一目了然，这是该集团的智能工厂控制展示中心。了解到瑞立的新能源汽车电控制项目是2018年工信部智能制造新模式应用项目，其气制动系统居行业国内第一，王朝阳不由为瑞立的智能化生产装备点赞。

据了解，我市汽车零部件企业超1300家，规模以上企业有303家。去年，汽车零部件销售602亿元，同比增长5.96%，占全省汽车零部件比重约十分之一。

在随后召开的座谈会上，王朝阳充分肯定了家乡的汽车零部件产业发展，表示将利用专业，为家乡的发展出力献策。同时，他结合自己的专业，介绍了新能源汽车产业发展趋势，并对瑞安培育新能源汽车产业提出思路建议。他说，新能源汽车不仅能有效缓解能源和环境压力，而且能推动汽车产业技术进步和优化升级，发展潜力巨大。建议邀请国内专家学者来瑞实地考察，针对瑞安汽车关键零部件产业的优劣势，进行针对性地规划发展，要专注抓研发生产，加强技术攻关，力争在关键技术创新上取得重大突破，不断提高核心竞争力，做大做强，积极引进人才，推进产教融合校企合作，通过技术研发在外地、成果转化在瑞安等创新方式，为企业发展提供强有力的人才保障。

市委副书记、代市长秦肖感谢王朝阳关心和支持家乡发展，希望日后能加强沟通与合作。同时他指出，政府要主动搭建服务的舞台，倾听企业的心声和困难，制定更精准的政策，进行针对性帮扶，企业要唱响发展的“好戏”，充分发挥工匠精神，不断加大科技创新力度，掌握核心技术，推动汽车关键零部件向精细化发展。

市政协十三届十六次常委会议决定 市政协十三届四次会议 明年2月2日召开

本报讯(记者 陈希林)12月23日，市政协十三届十六次常委会议召开，会议审议通过关于召开政协第十三届瑞安委员会第四次会议的决定等。会议由市政协主席肖云主持，副主席倪希杰、陈荣臻、钱定荣、吴功宜、项建忠参加会议。

会议决定，政协第十三届瑞安委员会第四次会议于2020年2月2日在安阳举行，会期4天。

导读

肉价大涨，肉制品却只能小涨 熬日子的厂商 半年后或将转好

第3版



瑞安有了全域文旅体 手绘导览图

第5版

本版责编 郑拥拥 编辑 李群

瑞安农商银行 社保业务家门口就可办理 瑞安农商银行 75家网点为您提供优质高效服务。 目前可办理社保业务范围： 灵活就业新参保、险种变动、停保、保费代扣等，健康年审(生存认证)、农保新参保、缴费等，各类参保证明、清单打印查询，灵活就业困难人员补贴申报。 详询：4008057702

中国银行 BEIJING 2022 北京2022年冬奥会官方合作伙伴 建行慧兜圈新型POS 生意平台生活好伙伴 咨询电话：65815052

浙江温州商业银行 理财综合能力全国城市行 排名第8位 (中国银行业理财登记托管中心2017年授予) 财富理财，丰财有道 产品名称 期限(天) 预期年化收益率 CF190554 39 3.90% CF190555 98 4.05% CF190556 168 4.20% CF190557 357 4.30% CF190560 35 3.90% CF190561 94 4.05% 注：利率(CF)理财认购起点：个人客户5万元人民币，对公客户50万元人民币。 理财非存款，产品有风险，投资须谨慎。 详情请咨询瑞安支行：66879051/66879006

瑞安日报 旗下产业 锋线快印 FENG XIAN KUAIYIN 工程图打印、复印、扫描 画册样稿、标书、台账等印制 电话：6688 8081

瑞安日报 分类广告 今日接稿 明日见报 证件票据遗失声明 出租出售信息 婚介招聘广告 二手买卖资讯 微笑为您服务 [接稿联系方式] (1)微信号:13780135386 支付宝或微信转账皆可 (2)QQ:14084052 (3)电话:65917777 登报回执可快递可自取