“产品+服务”双轮驱动

瑞安工行解决小微企业融资难点痛点

“这放贷速度太快了，当天申请当天放贷，真是解决了我们急需资金的大难题。”经营百货生意的陈先生夫妇对工行瑞安支行的信贷业务服务赞不绝口。

据了解，陈先生夫妇从事百货生意，前不久将生意从瑞安向河北省扩张。外地经营场所选定，还未正式走上轨道，夫妻俩需要待在河北等经营稳定才回瑞。由于路途遥远，回瑞融资贷款成了件难事。不料，工行‘e抵快贷’业务解了夫妻俩燃眉之急。在工行工作人员的协助下，夫妻俩远程提前备好所需资料，工作人员上门实地拍摄抵押物，夫妻俩只需回一趟瑞安签字后当天贷款就下来了。

“过去办理同样的贷款业务，从资料提交到最终贷款发放最少需要一周时间，且贷款利率比基准上浮不少，时间长、成本高是困扰中小微企业的难题。”工行瑞安支行相关人士表示，通过‘e抵快贷’，符合条件的企业主可直接通过工商银行手机银行自主填写贷款申请信息，上传房产、营业执照、身份证等资料，实现线上评估、瞬时审批，充分体现了‘智能化’和‘线上化’的特点。在融资期限上，‘e抵快贷’循环融资期限最长可达10年，贷款额度最高500万元，充分体现了‘一次申请，长期使用’的特点。

去年10月，工行温州分行以普惠利率政策为契机，针对个体经营户、小微业主打造了‘瓯易贷’普惠金融品牌，计划在品牌项下积极向省行寻求政策支持，真正做到精准服务区域小微经济。‘e抵快贷’是‘瓯易贷’普惠金融品牌项下新推的一款拳头产品。

2019年，工商银行瑞安支行先后采取以下多项举措，改变以往传统贷款“资料多、流程长”等问题。一方面，积极向上级行争取更多的审批权限和优惠政策，经省行同意在瑞安支行设立小微金融业务中心，为瑞安地区小微客户信贷业务提供一站式服务，1000万元以内抵押方式小微贷款瑞安支行享有审批权限，大大提高了审批时效。另一方面，继去年瑞安支行晋升为瑞安不动产抵押登记‘延伸服务’首批受理点支行，响应瑞安市政府‘最多跑一次’改革，让数据代替人来跑，进一步提升服务实体经济的工作效率。数据显示，线下业务流程能够从原先20余天压缩到10天以内。再加上‘无还本续贷’业务，大大减轻了企业在流程所产生的经营成本。

保护好个人‘经济身份证’

守好自己的信用财富

如今，个人征信几乎覆盖了人们全部的借贷生活，随着新版个人征信系统的运行，征信记录这张‘经济身份证’的重要性也越来越凸显。

征信，简单而言其实就是一个人的信用历史‘账单’，上面记载的内容也是和钱有关，主要是你借钱还钱的情况、是否履行合同、是否遵纪守法等。当你向银行进行贷款买车、买房的时候，银行就会查看你的征信报告，并以此来决定是否借钱给你。正因买房、买车等大宗消费往往需要贷款，使百姓对此的关注度也越来越高。

个人信用报告是守信者的通行证

其实，‘经济身份证’在很多时候比居民身份证更能客观地描述一个人在经济活动中的身份形象。新版个人征信系统在去年5月份正式运行后，不难看出，银行能查询到的信息更全面了，而用户能隐藏的信息则变得越来越少，个人金融信息越来越透明化、公开化。

人民银行征信中心都是从信用信息产生的源头采集信息的。一方面是商业银行、农村信用社、小额贷款公司等专业化信贷业务机构的数据，另一方面是个人住房公积金中心、个人养老保险金等机构的数据，这些大数据融合后就构成了一个人完整的‘经济身份证’。

举例而言，如果信用卡透支消费没有按时还款、按揭贷款没有按期还款就会产生逾期记录。而按揭贷款、消费贷款等贷款的利率上调后，仍按原金额支付‘月供’产生的欠息逾期，以及为第三方提供担保时，第三方没有按时偿还贷款形成的逾期记录，都有可能成为个人信用报告的不良信息。

新版征信系统把个人生活的全方面都纳入征信系统管理之中，诉讼、罚款等行为‘无所遁形’。‘个人信用报告中有详尽的还款信息、逾期信息记录，即使销户也还是有详尽还款记录的。”银行工作人员表示，一旦有了不良信息记录，也不要太焦虑，因为个人不良记录的保存期限为5年，这个5年期限是自不良行为或者事件终止之日起开始计算，超过5年的不良信息，个人信用报告将不再予以展示。

学会守好自己的信用财富

对于个人来说，‘经济身份证’越来越重要，一旦沾上‘污点’，比丢失身份证更不方便，购房、出行、消费、信贷等都会受到影响。因此，专家提醒要保持个人征信健康，学会守好自己的信用财富。

要从‘源头’上保管好个人身份证件，身份证件复印件应注明用途。专家表示，尤其要保管好个人信用报告，不随意丢弃，不轻易把信用报告提供给其他商业机构，特别是在公共网络查询保存的信用报告，使用完毕要妥善保管、及时删除，避免这些信息泄露给其他机构或者个人，被不法利用。

重要的是，要养成良好的还款习惯，包括信用卡还款习惯，增强维护自己良好信用记录的意识，像保护自己的眼睛一样呵护我们个人的信用记录。在工作、生活包括还款过程中，如果有一个良好的信用记录，办理各项业务时就会一路绿灯。反之就会在很多地方受到限制，甚至受到惩戒。

中行信用卡‘周日美食节’

满200元减100元

活动时间：即日起至2020年4月30日，每周日。

1.活动期间，每周日在指定商户享受优惠，活动商户清单可动态调整。

2.使用手机银行APP二维码支付，享‘满200元减100元’优惠，单用户单月可享受一次优惠。

3.使用手机Pay方式支付，享‘满200元减100元’优惠，单用户单月可享受一次优惠。

4.本活动与门店其他优惠活动不叠加，不允许拆单 消费券、提货券、储值卡等不参加活动。

5.活动名额有限，用完为止。活动时间与活动规则可动态调整。

区域	商户	地址	电话	活动时间
城区	鳗匠心	鹿城区车站大道金城大厦E幢104（瑞都酒店旁巷子内）	15940809076 13889518521	周日
	one tree	鹿城区花源路2号（东瓯智库）	8810000	周日
	金桐年韩式料理	瓯海区茶山创荣商场二楼1-201号	18606636378	周日
瑞安	竹之若	瑞安市经济开发区毓蒙路1169号瑞立外滩生活广场4楼	66683777	周日
苍南	壹牛壹刻牛排餐厅	苍南县灵溪镇江湾路锦园大厦101栋1号	68850288	周日

星巴克15000积分换饮品

（周一至周五换1杯，周末可以换2杯，活动时间为即日起至2020年4月14日）

以上活动细则请见‘中国银行浙江分行’微信公众平台