爱心瑞安 情暖万家

我市开展春节前系列慈善慰问活动

■记者 蔡玲玲 通讯员 林慧

一枝一叶总关情。春节将至，为了让群众感受到党和政府的关心，近日，市慈善总会及各分会、义工队伍开展节前慈善慰问活动。“群众的满意是唯一标准。”市慈善总会会长白一帆说，“我们始终把帮助困难群众解决实际问题放在第一位，切切实实把党和政府的关怀送到百姓的身边。希望社会各界大力弘扬传统美德，有更多的个人、企业和社会组织参与到慈善事业中来。”

1300户困难家庭 收到新年红包

“最近身体好不好？生活怎么样？”每到一户，市慈善总会负责人都关切地询问对方的生活起居及身体状况，叮嘱他们要注意健康，保重身体，并祝他们度过一个快乐祥和的春节。1月13日，市慈善总会领导慰问小组和乡镇（街道）慰问工作人员走访慰问马屿、曹村、陶山、湖岭、塘下等地的低保户、困难家庭代表，为每户家庭送上新年红包、礼品和新春祝福。

马屿镇屿头村低保户洪作申今年71岁，没有老伴也无子女，患有风湿病，需要定期看病吃药。洪老伯唯一的家产，是一间有上百年历史的石头堆砌老房。在农村，即便还有这样的老房，基本上也没人愿意再居住。他说，自他出生起，就居住在这里。

梅屿社区负责人表示，政府出钱，修葺洪老伯的房子，“一个人居住，常年生病去医院，村里也会予以照顾”。为了让洪老伯的生活好过点，村里安排他负责文化礼堂清扫、看管，每个月也能多些收入。

曹村镇许岙村村民吴银木，今年58岁，30年前遭遇了一场严重车祸，丧失了正常的劳动力。在村委会门口，看到慰问小组来看望，他的脸上露出了笑容，向工作人员礼貌地表达感谢。

连日来，慰问小组共走访了51户家庭。据悉，自去年12月以来，市慈善总会陆续开展“爱心瑞安 情暖万家”慈善活动，向1300户城乡困难户开展新年慰问。按照每户500元至1000元不等的慰问红包，市慈善总会共送出新年慰问金70万元。

温馨慈善年饭 暖胃更暖心

腊炒年糕，寓意年年高；三鲜汤，纳福纳吉；清蒸黄鱼，年年有余……2019年的最后一天，在塘下一家大酒店里，一场特殊却格外温暖的年饭桌上，坐了200多名困难职工、低保对象、环卫工人、伤残军人等代表，共同享受这一来自政府关爱的迎新年盛宴。这是塘下镇首届慈善年饭活动。

老家在安徽的环卫工人乔印海，已经在塘下生活了10年，早已把瑞安当成第二故乡。这次，他受邀参加慈善年饭，觉得比在家里过年还要热闹。

1月3日，在潘岱街道的一家酒店里，166位嘉宾出席了由潘岱街道慈善分会、潘岱街道总工会举办的慈善年饭。他们中有困难职工代表，低保、困难户代表，环卫工人代表，新居民代表，残疾人代表等。享受盛宴的同时，每位嘉宾还收到了500元的新年红包。

日前，塘下敬老院的老人们，也在敬老院里吃上了一顿丰盛的慈善年饭。这顿年饭由市仁心慈善义工服务队的义工们精心准备。开席前，义工们还为老人们洗脚、理发、打扫卫生等。队长曹春英说，不仅是传统佳节，平常他们也会来敬老院为老人提供服务。据悉，2017年起，市慈善总会每年委托有关义工队，在结对的22所乡镇敬老院，专门为老人举办慈善年饭活动。

而最“老”资历、最大型的慈善年饭，是市慈善总会、市总工会联合主办的，自2006年以来，已举办了15届，至今有4300余人次的嘉宾享受到了这席温暖的大餐。近年来，这场温暖的宴席又逐渐扩大，一桌桌热气腾腾的年饭，走进乡镇街道、敬老院里的困难人群，越来越多的人群感受来自党和政府的新年关怀。

贴春联大扫除 送上家人般的关爱

1月11日，马屿镇大南社区圣井村林步升家里格外热闹，善德慈善义工服务队义工们正帮他家大扫除。

林步升今年60多岁，是位孤寡老人。手脚有残疾的他，连穿袜子这样简单的事情也无法自己完成，更别说一个人料理家务了。

善德慈善义工服务队负责人林青孟说，去年11月他们和林步升结对帮扶，这是第一次上门服务，为他家大扫除。

8名义工在老人家里整整清扫了一天，清理柜子，整理出的脏衣服拿到附近的小溪边清洗。“几位女义工光着脚丫，踩着石头在溪水边洗衣，我很感动。”林青孟说，帮老人收拾好屋子，他们又在门前挂上红灯笼、贴上春联，让老人感受到喜庆与温暖。

据悉，近日来，善德慈善义工服务队已经为偏远山区的30位孤寡老人送去这样的温暖，不仅为老人送上生活物品、慰问金，还为老人的住所大扫除，用“脏”“累”换来孤寡老人的“新”“喜”。

同样，不嫌脏、累的还有手拉手慈善义工服务队的义工们。他们不仅帮助孤寡老人清扫房子，还帮老人洗澡、倒马桶。“其实，老人就跟小孩一样，有自己的脾气。刚开始对我们的行为有抵触，感觉不好意思，后来熟了，真的把我们当成子女了，每个月都盼着我们过去。”义工服务队负责人陈小青说，虽然义工做的事情，身边有些人不理解，但是她自己很明白，“每当看到老人脸上流露出那种被关怀的幸福感，感觉一切都值了。”她说。据悉，手拉手慈善义工服务队自2016年成立以来，已经对接了13位孤寡老人，年纪最大的有89岁。

据统计，目前在市慈善总会登记的慈善义工队伍160余支，登记注册义工11200余人，全年为社会提供20余万小时服务，惠及人群超过65万人次。一滴水能折射太阳的光辉，无数颗爱心就会温暖世界，慈善公益事业对于一个社会而言，是温暖的阳光，将继续照耀2020年。

红十字博爱 送万家活动启动

本报讯（记者 蔡玲玲）“2019年，市红十字会实现人体器官（遗体）捐献登记65例，实现人体器官捐献2例（1例肝脏、肾脏、角膜捐献和1例角膜捐献）；实现造血干细胞采样登记入库126例，实施造血干细胞捐献1例，挽救了多位濒危病患的生命……”1月14日下午，市红十字会党组书记岑慎键在“情暖瑞安·红十字博爱送万家”启动仪式上说。

仪式上，傅春伦、黄骥、贾建东、陈福春等为我市造血干细胞捐献工作有贡献的志愿者及优秀红十字会会员、志愿者代表，上台领取表达“感恩”与“问候”的慰问金。

据悉，“情暖瑞安·红十字博爱送万家”的慰问对象包括2019年有爱心、愿意付诸行动的群体，人体器官（组织）捐献者家庭、志愿者困难家庭，参与抢险救灾、应急处置的救援队员，通过心肺复苏术等抢救他人生命的红十字救护员。此外，还有因病或因其他原因致贫的困难家庭。

“情暖瑞安·红十字博爱送万家”作为市红十字公益品牌项目，从2001年开始至今已开展19年，累计筹集、发放爱心款物达800多万元，受益家庭1万多户。今年，市红十字会共募集30多万元爱心款物，将为651户家庭（个体）送上新年的慰问。当天的启动仪式之后，市红十字会发动爱心组织、爱心人士、志愿者，陆续开展入户慰问活动，

@瑞网议事厅 网络问政
市民若有咨询、建议或投诉，可登录瑞网议事厅，可@瑞网议事厅新浪微博。

生育险能报销多少？

问题编号44650：去政务服务中心报销生育险，顺产。工作人员说，报销金额是2200元加128天生育津贴。请问128天生育津贴是多少钱？

市医疗保障局回复：生育津贴计算公式为：生育津贴=用人单位上年度职工月平均工资÷30×产假天数。所以现在生育津贴是3060÷30×128=13056元。

南门拆迁房产证被收上后 还算第二套房吗？

问题编号44637：本人名下有两套房，但因为南门拆迁，其中一套房产证被收上去了。请问现在我名下算一套房还是两套房？现在准备买一套二手房给老人住，可以申请公积金贷款吗？

公积金管理瑞安分中心：住房套数以不动产出具的信息为准，建议到不动产登记部门查询名下套数信息。如购买后，家庭名下套数在一、二套内的，可申请住房公积金贷款，三套或三套以上的，不可申请住房公积金贷款，土地性质为集体的住房，不计算套数。（记者 杨微微 整理）

2019年度11月份“八美八化”工作考核结果排名表

	序号	镇街	总得分率	结果排名
Ⅰ类	1	玉海街道	89.65	第一名
	2	安阳街道	85.8	第二名
Ⅱ类	序号	镇街	总得分率	结果排名
	1	南滨街道	89.38	第一名
	2	马屿镇	89.3	第二名
	3	莘塍街道	88.92	第三名
	4	塘下镇	88.33	第四名
	5	东山街道	88.2	第五名
	6	锦湖街道	88.1	第六名
	7	汀田街道	87.13	第七名
	8	上望街道	85.93	第八名
	9	云周街道	85.45	第九名
	10	飞云街道	85.4	第十名
	11	仙降街道	85.35	第十一名
	12	陶山镇	85.35	
Ⅲ类	序号	镇（乡）街	总得分率	结果排名
	1	芳庄乡	91.25	第一名
	2	曹村镇	90.3	第二名
	3	桐浦镇	88.67	第三名
	4	高楼镇	88.6	第四名
	5	潘岱街道	88.5	第五名
	6	湖岭镇	88.47	第六名
	7	北麂乡	88.33	第七名
	8	平阳坑镇	85.5	第八名
	9	林川镇	85.35	第九名

注：本月因日常督查外包时间到期，本月暂停督查，重新招投标后再进行日常督查考核。

关于吴小英向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人吴小英提供2-2010-104-1208号土地证、00005168号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市上望街道望荣北路62-64号401室，土地面积为18.68平方米，建筑面积为133.92平方米。该房屋由胡碎国(身份证号：330325660730281)卖给胡建楷(身份证号：330325195812232812)，再由胡建楷卖给吴小英并办理房屋转移登记。现通过多途径查找仍无法找到原权利人胡碎国、胡建楷，现公告要求胡碎国、胡建楷在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的，将由吴小英单方向我局申请办理转移登记。

异议送达地址：瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区

联系电话：66807656

瑞安市自然资源和规划局

2020年1月16日

关于蔡三媛、王献金向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人蔡三媛、王献金提供00204357号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市安阳街道望湖家园27幢西起第9间，建筑面积为44.93平方米。该房屋由王利明(身份证号：330325196801280418)卖给王阿姜(身份证号：330325195904263325)并办理房屋转移登记，又由王阿姜卖给蔡三媛、王献金并办理房屋转移登记。现公告要求王阿姜在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的，将由蔡三媛、王献金单方向我局申请办理转移登记。

异议送达地址：瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区

联系电话：66807656

瑞安市自然资源和规划局

2020年1月16日

关于吴志南向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人吴志南提供2-2010-104-1206/2-2010-104-1211号土地证、00005170号房产证、宅基地调剂证明、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于上望街道九一村望荣北路62、64号一层，土地面积为10.79平方米，建筑面积为77.37平方米。该房屋由胡碎国(身份证号：330325660730281)转移给胡建楷(身份证号：330325195812232812)，然后转移给吴志南并办理房屋转移登记。现公告要求胡碎国、胡建楷在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的，将由吴志南单方向我局申请办理转移登记。

异议送达地址：瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区

联系电话：66807656

瑞安市自然资源和规划局

2020年1月16日

关于林少华向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人林少华(身份证号：330325197108074426)提供瑞集用(2010)第104-1217号、瑞集用(2010)第104-1218号土地证、瑞安市房权证安阳镇上望字第00005173号房产证、房地产买卖契约、完税凭证、承诺书等材料，来我局申请办理坐落于瑞安市上望九一村(土地证坐落：上望街道九一村望荣北路62、64号六层)，土地面积为17.8平方米，建筑面积为127.60平方米的不动产转移登记。根据房产权利人林少华提供的材料，该房产于1995年4月由胡碎国(身份证号：330325660730281)卖给胡建楷(身份证号：330325195812232812)、2003年7月由胡建楷卖给林少华，现公告要求胡碎国、胡建楷在15个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。逾期未申请且无人提出异议的，将由林少华向我局单方申请办理转移登记。

异议送达地址：瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区

联系电话：66807656、66807659

瑞安市自然资源和规划局

2020年1月16日