

## 瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞士告字[2020]7号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让马屿镇主城区C-11-1部分地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
马屿镇主城区C-11-1部分地块	2020XG004号	马屿镇五甲村,南至56省道、西至仑路、北至康宁路	13252.48	13252.48	商住用地	住宅用地70年 商服用地40年	12951.04
竞买保证金(万元)	履约银行保函	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
2590.21	/	≤2.4且>1	≤25其中住宅部分≤22%	≥35	≤54m	建筑面积≤31805.9m <sup>2</sup> ;其中商业建筑面积≤9500m <sup>2</sup>	

备注:本地块土地用途为住宅用地、商业用地,具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局国有土地使用权出让规划条件(瑞规条字[2019]151号)。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理;独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得人)。竞得人通过资格审核后,

即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2020年2月9日9时至2020年2月17日16时。

七、本次挂牌时间:2020年2月9日9时至2020年2月19日9时40分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2020年2月17日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请同时对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。

本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中,若地块竞价总价小于16751.04万元时,以总价最高者为竞得

人;若地块竞价总价达到16751.04万元时(楼面地价5266.65元/m<sup>2</sup>),地价予以锁定,转为在此价格基础上通过竞拍配建政策性住房建筑面积的程序,并以竞拍面积最高者确定竞得人,每次竞拍面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍,配建的政策性住房应与商品房品质保持一致并集中布置,具体布置位置以自然资源和规划部门和住建部门批准为准。该地块为政府储备用地,配建的政策性住房建成后无偿移交瑞安市人民政府,最终建设和移交的建筑面积不小于竞拍的配建面积,且最小单元为套。

## 十一、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区26号)

联系电话:0577-65879516(交易中心)

0577-65835770(自然资源和规划局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30

下午2:00-5:00

瑞安市自然资源和规划局

瑞安市公共资源交易中心

2020年1月20日

## 瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞士告字[2020]8号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市陶巷新区02-26、02-27号地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市陶巷新区02-26、02-27号地块	2020XG002号	瑞安市陶巷新区,围海大道以南,围五路以东,横一河以北	26544.39	25138.29	住宅用地、公共管理与公共服务用地	住宅用地70年,公共管理与公共服务用地50年	4425.14
竞买保证金(万元)	履约银行保函金额	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
885.03	/	02-27地块容积率≤1.6,02-26地块容积率≤1.0	02-27、02-26地块建筑密度≤30%	02-27、02-26地块≥30%	≤24M	计入容积率建筑规模≤38259m <sup>2</sup> ,其中住宅建筑及配套规模约34991m <sup>2</sup> 。公共服务设施及配套建筑规模约3268m <sup>2</sup> (含社区服务站、文化站、卫生服务站、开闭所等)	

备注:1.本地块土地用途为住宅用地、公共管理与公共服务用地,具体各项规划指标和要求详见根据瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字[2019]159号)。2.02-26地块(公共服务设施)、02-25地块(广场绿地)为配建地块,与02-27住宅地块统一设计、统一施工、统一验收,建成后无偿移交给瑞安经济开发区管理委员会。02-25地块(广场绿地)建筑工程造价应不低于800元/m<sup>2</sup>,02-25地块绿地率≥20%;02-26地块(公共服务设施)应独立使用,并设置透围墙,按5分钟生活圈标准配建社区管理、文化站、医疗点等设施,总面积控制在3268m<sup>2</sup>左右,(建筑工程造价应不低于3500元/m<sup>2</sup>,若不足按实际计算)其中社区服务站建筑面积不得少于1000m<sup>2</sup>,文化站不得少于250m<sup>2</sup>,卫生服务站不得少于250m<sup>2</sup>;停车位执行《浙江省城市建筑工程停车场(库)设置规划和配建标准》(DB33/1021-2013)的配建标准要求,机动车位不得少于39个,电动汽车充电桩基础设施按国家、省有关规定执行。02-25或02-26地块须配建不得低于30m<sup>2</sup>二类标准公厕1座。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司

(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理;独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得人)。竞得人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2020年2月9日9时至2020年2月17日16时。

七、本次挂牌时间:2020年2月9日9时至2020年2月19日10时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2020年2月17日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请同时对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中,若地块竞价总价小于5725.14万元时,以总价最高者为竞得人;若地块竞价总价达到5725.14万元时(楼面地价1496.42元/m<sup>2</sup>),地价予以锁定,转为在此价格基础上通过竞拍配建政策性住房建筑面积的程序,并以竞拍面积最高者确定竞得人,每次竞拍面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍,配建的政策性住房应与商品房品质保持一致并集中布置,具体布置位置以自然资源和规划部门和住建部门批准为准,配建的政策性住房建成后无偿移交瑞安市人民政府,最终建设和移交的建筑面积不小于竞拍的配建面积,且最小单元为套;配建的02-25地块(广场用地)和02-26地块(公共服务设施)建成后无偿移交瑞安经济开发区管理委员会。

## 十一、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市瑞祥新区行政审批服务中心H24国土窗口)

联系电话:0577-65879516(交易中心)

0577-65827295(自然资源和规划局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30

下午2:30-5:00

瑞安市自然资源和规划局

瑞安市公共资源交易中心

2020年1月20日

## 瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞士告字[2020]9号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让莘滕东单元04-15地块公开出让部分地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
莘滕东单元04-15地块公开出让部分地块	2020XG001号	瑞安市莘滕街道,兴业路以东,莘滕浦以南,人民路以西,新兴路以北	41539.05m <sup>2</sup>	20906.67m <sup>2</sup>	住宅用地、教育用地(幼儿园)	住宅用地70年,教育用地50年	36683.36
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
7336.67	/	容积率:≤2.5,其中幼儿园部分≥0.82	≤25%	≥35%	≤80M	出让建筑面积≤46395.6m <sup>2</sup> (住宅建筑出让面积≤41487.6m <sup>2</sup> ,幼儿园建筑面积≥4908m <sup>2</sup> )	

备注:1.具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划设计条件》(瑞规条字[2019]148号)。

2.本宗地拟实行带方案出让,公开出让部分以挂牌方式公开出让,不设保留底价,按地价高者得原则确定竞得人;代建部分以协议出让供地给瑞安市莘滕街道下村村股份经济合作社。公开出让部分竞得人须一并代建安置房。

3.代建要求:代建建筑和出让地块建筑统一设计、统一施工、统一建设标准,统一管理,代建部分(含地上建筑和地下室)的代建费采用最高限额制,按地上计容建筑面积计价,建设综合成本价格不高于5600元/平方米(不含住宅物业保修金、物业维修基金和水表安装费),最终以第三方审核为准,若工程量审核超出5600元/平方米,则按5600元/平方米予以支付,如工程审核结果低于5600元/平方米的,按实际审核结果结算支付。安置房代建有关具体要求,包括其中的代建成本和有关规费负担和具体结算方式等,由受让人与瑞安市莘滕街道下村村股份经济合作社签订安置房代建协议,按签订协议执行。安置房代建协议莘滕街道办事处负责把关。

4.公开出让部分竞买申请人在提交竞买申请之前须全面阅读和充分了解安置房代建具体要求和代建协议内容,一旦提交申请即视为对代建协议没有异议并全部接受,一旦竞得本宗地,受让人要全面履行安置房代建协议的条款要求与义务,对有关承诺承担法律责任。在本宗地挂牌成交后10天内,竞得人与瑞安市莘滕街道下村村股份经济合作社在不违反法律法规及《土地出让合同》的前提下,签订安置房代建协议,并由双方法律顾问进行现场鉴定。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立具有相应开发资格的、由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在联合竞买协议书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理;独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用

权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带责任。

三、本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中,若地块竞价总价小于47683.36万元时,以总价最高者为竞得人;若地块竞价总价达到47683.36万元时(楼面地价10277.56元/m<sup>2</sup>),地价予以锁定,转为在此价格基础上通过竞拍配建政策性住房建筑面积的程序,并以竞拍面积最高者确定竞得人,每次竞拍面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍,配建的政策性住房应与商品房品质保持一致并集中布置,具体布置位置以自然资源和规划部门和住建部门批准为准,建成后按各自核定建筑面积占总出让建筑面积的比例无偿移交瑞安市人民政府,瑞安市莘滕街道下村村股份经济合作社,最终建设和移交的建筑面积不小于竞拍的配建面积,且最小单元为套。

竞得人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2020年2月9日9时至2020年2月17日16时。

七、本次挂牌时间:2020年2月9日9时至2020年2月19日11时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2020年2月17日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请同时对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:1.本次挂牌不设出让底价。2.本宗地拟实行带方案出让,公开出让部分以挂牌方式公开出让,不设保留底价,按地价高者得原则确定竞得人;代建部分以协议出让供地给瑞安市莘滕街道下村村股份经济合作社。公开出让部分竞得人须一并代建安置房。公开出让部分竞买申请人在提交竞买申请之前须全面阅读和充分了解安置房代建具体要求和代建协议内容,一旦提交申请即视为对代建协议没有异议并全部接受,一旦竞得本宗地,受让人要全面履行安置房代建协议的条款要求与义务,对有关承诺承担法律责任。在本宗地挂牌成交后10天内,竞得人与瑞安市莘滕街道下村村股份经济合作社在不违反法律法规及《土地出让合同》的前提下,签订安置房代建协议,并由双方法律顾问进行现场鉴定。

## 十一、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区104室)

联系电话:0577-65879516(交易中心)

0577-65817076(资规局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30

下午2:30-5:00

瑞安市自然资源和规划局

瑞安市公共资源交易中心

2020年1月20日

## 瑞安市塘下镇富丽景园住宅房产转让公告

[RACQJJ202001013]

受委托,定于2020年2月10日15时30分,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的进行公开转让,现公告如下:

## 一、转让标的:标的为坐落于瑞安市塘下镇罗凤双桥村的富丽景园9套住宅房产,权利性质为划拨,详见下表:

序号	幢室号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	起拍价(元/m <sup>2</sup> )	保证金(万元)
1	1-2-702	136.86	8621	12
2	3-2-402	114.98	8692	12
3	3-2-701	114.98	9247	12
4	3-2-1102	114.98	9617	12
5	3-2-1302	114.98	9247	12
6	4-1-403	140.68	7999	12
7	4-2-202	138.28	7463	12
8	4-2-401	138.28	8063	12
9	4-2-402	138.28	8063	12

注:符合对象银行贷款条件的买受人最高可办理成交总额70%的贷款,瑞安农商银行联系电话:1770677747(林先生)。

## 二、交易方式:每个标的有二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过拍卖方式以价高者得原则确定买受人;如只有一位竞买人参与竞买,则按起始价转让。

三、转让对象为中华人民共和国境内的自然人、法人及其他组织。

四、展示时间及地点:2020年2月3日至5日16时止(工作时间),标的物现场。

## 五、报名时间及地点:

报名时间:2020年2月6日至7日16时止(工作时间)。

报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州中正拍卖服务窗口)。

有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证、章)办理竞买登记手续,由他人代理办理的须提供授权委托书、保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份保证金只能买一个标的,但可参与竞买任一标的,保证金不可他人代交。成交者保证金冲抵部分成交款;未成交者保证金于2020年2月10日起三个工作日内无息退还。

保证金交纳账户(一):瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:1924 5101 0400 25216; 保证金交纳账户(二):瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:3305 0162 6135 0000 0235。

咨询电话:66813778 13806852221

工商监督电话:65611172

网址:www.wzzzpm.cn

www.raztb.com

微信公众号:搜索关注“中正拍卖”

瑞安市公共资源交易中心

温州中正拍卖有限公司

瑞安市工业发展有限公司

2020年1月20日

## 竞价公告

RACQJJ202001016

本公司受委托,定于2020年2月21日上午10时在瑞安市公共资源交易中心将下列标的向社会进行公开竞价,现将有关事项公告如下:

一、竞价标的:标的为坐落于瑞安市安阳街道院士路的商业房地产及配备的停车位使用权,详见下表:

标的序号	商业房地产	建筑面积(m <sup>2</sup> )	地下室机械停车位(使用权)	车位数	起始价(万元)	保证金(万元)
1	瑞安市安阳街道院士路95号	143.4	B11-09、B11-11	2个	288	50
2	瑞安市安阳街道院士路115号	387.4	B11-08、07、06、05	4个	1017	50
3	瑞安市安阳街道院士路135号	291.08	B10-01、B10-05、B19-11	3个	662	50

注:上述标的商业房地产已办理不动产权证,现土地性质为国有划拨,转为国有出让需缴纳的土地出让金由出让方承担,在竞价成交后办理权属转移登记手续时缴纳;配备的停车位均无不动产权证。

二、交易方式、报名时间及地点:(一)交易方式:如有二位或二位以上竞买人参与竞买的,则通过公开竞价方式以价高者得原则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则以起始价成交。

(二)报名时间及地点:2020年2月14日至2020年2月19日下午4时止(双休日除外),瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(温州中大拍卖有限公司服务窗口)。

三、标的展示时间、地点:(双休日除外),标的物所在地。

四、其他事项:有意竞买者须缴纳竞价保证金,竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,竞价保证金不可他人代缴(委托他人代理报名、竞价、凭证授权委托书和代理人身份证原件及复印件)。

竞得人凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,个人携带本人身份证、企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明,到报名地点办理报名手续。成交者竞价保证金冲抵部分成交款;未成交者竞价保证金于竞价会结束后三个工作日内无息退还。

保证金缴款账户一:瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:1924 5101 0400 25216

保证金缴款账户二:瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:3305 0162 6135 0000 0235

咨询电话:65613858

网址:www.raztb.com、www.wzh-dpm.cn

瑞安市万松东路延伸工程建设投资有限公司

瑞安市公共资源交易中心

温州中大拍卖有限公司

2020年1月20日

## 拍卖公告

RACQPM202001015

受委托,定于2020年2月21日下午3时在瑞安市公共资源交易中心将下列标的向社会进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

## 一、拍卖标的:瑞安市飞云街道下厂村安置留地项目(如意家園)13套房产,详见下表:

序号	幢室号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	起拍价(元/m <sup>2</sup> )	保证金(万元)
1	2-1-1701	139.14	8356	10
2	4-1-1402	136.73	6950	10
3	6-1-601	136.91	6497	10
4	6-1-802	136.91	6497	10
5	6-1-1402	136.91	6654	10
6	6-1-2002	136.91	6863	10
7	6-1-2102	136.91	6915	10
8	7-1-1001	139.04	6546	10
9	7-1-1301	139.04	6415	10
10	7-1-1701	139.04	6624	10
11	7-1-1002	139.04	6273	10
12	8-1-2001	139.04	7500	10
13	8-1-2101	139.04	7500	10

## 二、拍卖方式、报名时间及报名地点:

(一)拍卖方式:保留价等于起拍价的增价式拍卖。

(二)报名时间:2020年2月18日至2020年2月20日下午4时止(节假日除外)。

(三)报名地点:瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(温州中大拍卖有限公司服务窗口)。

## 三、标的展示时间、地点:

2020年2月18日至2020年2月20日,标的物所在地。

四、其他事项:有意竞买者须缴纳保证金10万元/套,保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份保证金只能买一个标的,但可参与竞买任一标的。保证金不可他人代缴(委托他人代理报名、竞拍,凭证后的授权委托书和代理人身份证原件),竞得人凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴纳收据后,个人携带本人

身份证、企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明,到报名地点办理报名手续。成交者保证金冲抵部分成交款;未成交者保证金于拍卖会结束后三个工作日内无息退还。

保证金缴款账户一:瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:1924 5101 0400 25216

保证金缴款账户二:瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国建设银行瑞安市支行 账号:3305 0162 6135 0000 0235

咨询电话:65613858