

清官难断家务事？ 市法院成立“包晓春家事工作室”

本报讯(通讯员 芮莹 记者 黄君君)4月7日,市法院成立“包晓春家事工作室”,这是该院首个以法官个人名字命名的家事工作室。该工作室将弥合感情、消除对立作为家事纠纷处理的出发点和落脚点,努力使当事人心平气和,理性解决纠纷。

包晓春,市法院民一庭审判员,曾获温州市优秀调解法官、办案能手、最美平安妈妈、瑞安市最美政法干警等荣誉称号。今年51岁的她,已有31年的法院工作经历,近年来一直从事家事案件专业化审理。“清官难断家务事”,可包晓春对调解家事案件有着自己的“锦囊妙计”。她说:“摆正当事人双方情感的天平,找准那个支点,是平息家庭矛盾纠纷的关键。”包晓春每年要调解100多起家事纠纷,至今千余件“家务事”经她之手“化干戈为玉帛”,一个又一个当事人在她的帮助下解开心结。

这次以她个人名字命名的家事工作

连夜排摸查监控 暖心民警送男孩回家

本报讯(记者 钱枫枫 通讯员 丁传统)近日,一张身穿警服的男孩和身穿便衣的民警温暖同框的照片,在不少人的微信朋友圈转发,获得大家纷纷点赞。这是怎么回事呢?

4月3日23时多,马屿派出所接到群众报警称:马屿镇柴桥头村路边有一名疑似离家出走的孩子。值班民警董良余带队赶至现场发现,一名瑟瑟发抖的十来岁小男孩蜷缩地坐在屋前一张凳子上,衣着单薄,手中攥着一串钥匙。当晚天气寒冷,还下着小雨,民警马上脱下警服,裹住男孩,并了解情况。但不管民警如何询问,男孩一直不说话。

男孩会不会住在附近?民警向邻近村的村干部打听,但几通电话下来,一无所获。

民警想起,市社会福利院顺泰中心点就在附近,这个男孩会不会从那里出来?

民警救下轻生男子 一首《领悟》让他醒悟

本报讯(记者 钱枫枫 通讯员 朱云亮)4月2日20时多,飞云派出所接到一男子报警,称自己坐在江边准备割腕自杀。

值班民警谢丙艇和同事立刻赶往现场,在车上与报警人保持联系,但电话另一头的男子说话含糊不清,说自己喝了500克烧酒,有很多心烦烦恼。民警一行人举着探照灯在漆黑的滩涂上寻找报警人,但几番查看后均没有发现。民警继续与报警人通话,用缓和的语气拉家常,最终让报警人发来了准确位置。

民警一路沿江寻找一路呼唤,直到22时多终于得到那名男子的回应。当时,他双脚泥泞,满身酒气。民警将其带

室成立后,包晓春对自己今后的工作更是信心满满。“家事裁判不是简单的你输我赢,也不是黑白分明的孰是孰非。我们最想做的是,就是同当事人聊着家常自然地把心结解了。”她说。

市法院还组建了一支“家事纠纷调解队”,全程支持和参与“包晓春家事工作室”开展家事纠纷案件调解、协调工作。他们都有着丰富的生活阅历,熟悉乡情民俗,擅长人际沟通,且有一定群众威望,能够更好地维护妇女儿童合法权益,促进家事纠纷调解案件有效解决。

据悉,此次家事工作室的成立,是市法院实现家事精英法官与专职“和事佬”互补的一次有益尝试,旨在整合家事调解力量,重塑立审流程,建立以专业法官为中心,集诉前调解和审判为一体的家事纠纷解决机制,有效提升家事矛盾化解能力,让更多的当事人重燃生活希望,让家事审判更有温度。

连夜排摸查监控 暖心民警送男孩回家

民警带着男孩来到这里,但经工作人员查实,并非是这样的孩子。

寻找工作一时陷入了困境。民警通过路面监控视频发现,男孩最早出现在距离柴桥头村四五公里外的马屿镇堂上村。民警马上联系堂上村村干部。经核实,该村确实有一名和这个男孩相似的人员。

民警带着男孩来到堂上村。在一幢楼房面前,男孩用手指了指该幢楼房的第三间。民警心里终于松了一口气,用孩子手中的钥匙去开锁。门开了。见到男孩的家人,连说想不到孩子会在深夜出走,感谢民警安全护送孩子回家。

据家人介绍,男孩患有唐氏综合征,曾有过白天离家出走的情况,但是晚上出走还是第一次。民警叮嘱其家人,要好好照看孩子,以免发生意外。

民警救下轻生男子 一首《领悟》让他醒悟

回飞云派出所。

面对民警的询问,男子余某用随身带的毛巾盖住脸,始终不肯讲出轻生的缘由。此时,值班民警播放了一首歌曲《领悟》,终于打开了余某的心扉。

余某说,自己30多岁了仍一事无成,还欠了几十万元的债,给家里添了麻烦。当天下午,他一直喝酒,情绪低落至极点,走到江边的时候就有了轻生的念头。

十分后悔的余某还多次询问民警,他的行为是不是浪费警力。民警告诉他,只要能打开他的心结,不要再做出这样荒唐的事情,民警的工作就不是无用功。23时许,余某在其家属的陪同下回家。

整治乱搭建、乱堆放、乱倾倒、乱占道…… 我市开展综合环境整治大会战



本报讯(记者 黄君君)3月底,我市全面开展综合环境整治大会战行动,目前,第一批问题点位已进入整治阶段。这是记者昨日从市八美办获悉的。

此次综合环境整治大会战行动包括“十乱”现象整治、“一把扫帚”专项行动。其中,“十乱”现象整治分为乱搭建现象整治、乱堆放现象整治、乱倾倒现象整治、乱占道现象整治、乱张贴现象整治、乱拉线现象整治、乱开挖现象整治、乱排污现象整治、乱停车现象整治、乱行车现象整治。

“一把扫帚”专项行动整治要求各乡镇、街道对保洁公司勤督严考,加强全域保洁管理,道路、河道、公园、公厕等公共区域进行清扫冲洗保洁管理;规范公共区域环卫设施布点管理。

综合环境整治大会战行动分三个阶



段开展,3月份为宣传发动阶段,3月至6月为集中整治阶段,7月起进入巩固提升、长效管理阶段。

自3月底起,市八美办组织人员对全市“七大区域”+环大罗山科创走廊沿线存在“十乱”和“一把扫帚”专项行动问题点位进行全面排查,共排查出950个问题点位,并将问题点位任务清单反馈至各乡镇、街道和各职能部门,要求乡镇街和职能部门联动联查,及时有效开展整治行动。截至4月7日24时,已累计完成整治销号904处。

待第一批问题点位完成整治后,市八美办将组织市民监督团、第三方考核人员、各职能部门人员等参与日常督查,查找全域存在“十乱”问题点位,对点位整改情况“回头看”,查漏补缺,防止出现反弹现象,对整治不到位或遗漏的,督促

限期整改到位。各乡镇、街道也会对辖区内“八美”建设内容等全域范围存在“十乱”问题点位,进行全面细致调查排摸,制定整治清理进度计划。

目前,全部问题点位纳入平台动态监管,实行挂单销号制。市八美办每周统计整治进度,予以排名公布,对全域环境整治情况实施日常督查,对发现的问题点位不定期制作问题任务清单予以反馈,并做好问题点位整改督促、督查反弹等工作,对整改不力的单位和个人,每周予以通报,对整改后出现反弹的问题点位限期整改。



成立抗疫联络站、互助群…… 市留联会积极帮助海外学子共“战”疫

本报讯(通讯员 洪小兵 记者 杨微微)新冠肺炎疫情在全球蔓延,瑞安籍留学人员遍布很多国家,留学生家属很担心子女在当地的情况。市留学人员和家属联谊会通过各种途径,帮助海外学子共“战”疫情。

3月2日,市留联会通过微信群,向留学生和家属发送新冠肺炎的症状特点,及时传递国内专家关于如何防护、如何居家隔离等建议,尤其对打算回国的留学人员,向他们宣传国内防疫规定,并梳理、公布海内外联络、求救机构信息和专家咨询电话。

据统计,在国外疫情蔓延初期,市留联会对分布在英、法、美等主要留学国家的160多名瑞籍留学人员进行调查摸底,掌握他们的需求和动态。同时,配合我市相关工作部署,排摸全市的境外留学人员及其国内家属基本情况和返乡信息,共收到559条信息,为外防输入提供了第一手

信息。

为了更好地为当地留学生开展服务,疫情期间,市留联会发挥14个海外联络站作用,近距离服务瑞籍留学生。

瑞安中学英国校友会、瑞安市留联会英国联络站及时启动应急机制,及时发布最新的英国抗疫动态、《瑞安中学英国校友会暨留联会英国站的几点建议》,为留英瑞籍学生成立支援互助群,及时发布我国增加赴英临时航班、为确有归国困难的学生提供便利的信息。

市留联会芝加哥站成立抗疫联络站,开启“关爱互助模式”,通过与中国驻芝加哥总领馆、全美浙江总商会及其他多种渠道的合作,向留学生提供防疫知识,并发放口罩、健康包等防疫物资。联络站还建立了“线上心理援助”,力所能及地答复学生、家长的问题。如有留学生和家长在群里发出需求信息,在温州的志愿者和在各

个国家的温籍侨领远程对接,建立起服务留学生的“空中救助”渠道。

在全美浙江总商会热线服务的基础上,市留联会芝加哥站与温州市留联会联合美国东西中部近百所大学的中国学联,共同组建了“全美浙商-全美学联抗疫联盟”,及时将焦点转向指导和协助在美留学生做好防疫抗疫工作。目前,该联盟涵盖约15万中国留学生。

疫情尚未结束,市留联会将持续关注海外留学生动态、持续关注回国政策、以及国外的抗疫情况,为海外的瑞籍留学生提供信息与便利,为他们排忧解难,共同战“疫”。



关于瑞安市隆山东路(瑞祥大道-罗阳大道) 路内停车泊位收费管理的公告

为进一步发挥价格杠杆导向和调节作用,引导市民合理选择出行方式,促进机动车合理分流,切实规范机动车停放服务收费行为,有效缓解交通拥堵和停车矛盾,根据瑞政办[2018]88号《关于印发瑞安市机动车停放服务收费管理暂行办法的通知》的文件精神,瑞安市隆山东路(瑞祥大道-罗阳大道)于2020年4月15日开始实施收费管理,具体范围数量、收费标准如下:

起始路段	泊位数	泊位等级	收费标准
隆山东路(瑞祥大道-罗阳大道)	181个	一级泊位	路内停车30分钟内免收停车费,小型车停放时间首小时内每半小时1.25元/辆,首小时后每半小时2.5元/辆,连续24小时最高不超过30元/辆,收费时间08:00-21:00
备注	1.大型车加倍计收。2.机动车实际停放时间超过免费停放时间的,免费停放时间计入停车计费时间。3.服务热线:0577-58896315		

瑞安市基础设施建设投资有限公司 瑞安市智泊停车管理有限公司
2020年4月9日

交款通知

莘塍街道下村村04-15返回地认建户:

经研究决定,下村村04-15地块认建户应在2020年4月15日前交纳每套房地价款10万元,余额地价款交纳时间另行通知,逾期责任自负。特此通知

收款账户:莘塍街道下村村股份经济合作社
开户行:农商银行莘塍支行
账号:201000021461827

瑞安市莘塍街道下村村股份经济合作社
2020年4月9日

租赁权拍卖公告

受瑞安市供销社资产投资公司委托,定于2020年4月17日上午10时,在瑞安市安福路28号瑞安市供销社5楼会议室,公开拍卖以下标的,现公告如下:

一、拍卖标的:

标的坐落地址	建筑面积	租期	年租金起始价	竞买保证金
瑞安市安阳街道隆山东路28号第一层西首两间商铺	约83㎡	4年	11万元	2万元

注:1、租金无递增,两年一付,先付后用,第二期的租金须在第一期租金到期1个月前支付;
2、无装修期。

二、竞买对象:企业法人及个体工商户,经营范围需包含食品经营、日用品零售。
三、咨询、展示时间:即日起至2020年4月16日下午4时止。(工作时间)
四、报名时间:2020年4月15日至2020年4月16日下午4时止。(工作时间)
五、报名地点:瑞安市安福路28号一楼,瑞安市农村产权服务中心。
六、展示地点:标的物现场。

有意者,凭营业执照等相关材料、公章及竞买保证金到报名地点办理报名手续,竞买保证金以报名截止时间前到达瑞安市农村产权服务中心有限责任公司账户为准。成交者竞买保证金转为履约保证金,不成交者,保证金无息退还。(户名:瑞安市农村产权服务中心有限责任公司,开户行:瑞安农村商业银行股份有限公司营业部,账号:201000201134524)
联系电话:0577-88528852 13362726616

瑞安市农村产权服务中心有限责任公司
温州市佳得拍卖有限公司
温州中榜拍卖有限公司
2020年4月9日

瑞安市本源教育培训学校有限公司 债权债务登记公告

因学校发展需要,瑞安市本源教育培训学校有限公司举办者和法人将进行变更。为保护债权人的合法权益,现公告如下:

在本公告发布之日前,瑞安市本源教育培训学校有限公司所有债权债务、担保、借款以及有财务往来的单位或个人,请持有效凭证(原件、复印件),在45天之内(即2020年4月9日-2020年5月23日)到我校申报并办理登记手续。联系人:陈舒拉,联系电话:18267753158,地址:瑞安市安阳街道华泰路阳光小区11幢一楼(部分)

特此公告

瑞安市本源教育培训学校有限公司
2020年4月9日

房屋招租公告

[RACQJ202001027]

本公司受委托,定于2020年4月24日下午3时,在瑞安市公共资源交易中心对下列标的的三年租赁权进行公开竞价,现公告如下:

一、招租标的概况:
瑞安市解放中路225号二层房屋。建筑面积总计383平方米。(其中一层店面建筑面积约为180平方米,第一层辅助房及第二层建筑面积约为203平方米)。

二、竞价起始价:
竞价起始价:23.6087万元(首年租金)。竞价保证金4.5万元。

从第二年起,年租金在上年租金的基础上环比递增2%。

三、交易方式:二位或二位以上报名者竞买,通过竞价方式,价高者得;只有一位报名者竞买,可按起始价成交。

四、报名时间、地点:
时间:2020年4月22日至2020年4月23日下午4时止(节假日除外)。
地点:瑞安市滨江大道3096号(外滩大厦二楼,瑞安市商贸产权交易服务有限公司)。

五、竞价保证金交纳账户:
账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:192451010400025216
开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行

账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:33050162613500000235
开户行:中国建设银行股份有限公司瑞安支行营业部

六、联系电话:65903978 65903958
七、网址:www.smcqjy.com www.raz-tb.com

八、办理报名手续事项:
有意竞买者,凭银行出具的有效凭证、本人身份证(企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞价保证金缴纳收据后,办理报名手续(委托他人代理报名、竞价,凭授权委托书、授权人身份证和被委托人身份证)。竞价保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,竞价保证金不可他人代缴。未成交者,竞价保证金于2020年4月24日起三个工作日内无息退还。

九、特别约定事项:
原承租人在同等条件下有优先购买权,届时在竞价时体现。但原承租人须办理报名手续才能参加竞买。否则视原承租人放弃优先购买权。

瑞安市公共资源交易中心
瑞安市商贸产权交易服务有限公司
瑞安市国有资产投资集团有限公司
2020年4月9日

遗失

遗失车主陈小松的中国太平洋保险股份有限公司温州支公司商业保险单,保单号: AWEZ585Y1419B021680X,牌照:浙C3LF30,流水号: CFBA1908232040,声明作废。

遗失郑振波(郑进波)于瑞安市高楼镇枫岭学校1987年1月退休的退休证一份,声明作废。

遗失瑞安市飞泰手机大卖场原公章一枚,声明作废。

遗失个体工商户郑光海原公章一枚,声明作废。

兹有胡克欢由瑞安市铭鼎置业有限公司2019年4月30日开具的浙江增值税普通发票一份,发票号码:03302134,发票代码:033001800105,发票内容:鸿源丽苑9-701房地预收款,金额:1000000元,声明遗失。

遗失林其信由瑞安市人民医院2019年7月22日结算的浙江省医疗机构住院收费收据一张,电脑号:1757029491,住院号:0996446,金额:42267.54元,声明作废。

遗失瑞安市威威煎饺店2019年7月17日核准的营业执照,证号:92330381MA2AUY2Y7X,声明作废。

遗失瑞安市小伶童童鞋鞋2018年5月31日核准的营业执照,证号:92330381MA2CPPTW28,声明作废。

遗失瑞安市书法家协会开户许可证,核准号:J3339000593701,声明作废。

遗失瑞安市书法家协会的社会团体法人登记证书副本一份,证号:51330381A95531877T,声明作废。

遗失瑞安市乐通机电有限公司2018年6月25日核准的营业执照正本各一份,证号:91330381MA2CQ7HT8W,声明作废。