经信之窗 RUI BAO

“稳”“转”“新”“整”“争”“优”

六大关键字开创瑞安经信新局面

■通讯员 陈年勇 记者 项颖

我市入选全省首批智能制造专家委员会指导的四个县市区之一；汽车零部件制造业入选第二批传统制造业改造提升省级分行业试点，列入省“数字化车间和无人工厂”创建名单……这些成绩的取得，是对近年来我市经济工作的最大肯定。

过去几年，市经信局以高质量发展为目标，深入贯彻落实数字经济一号工程，聚焦聚力制造业数字化、智能化转型，通过推出“四个一批”举措（一批政策激励大礼包、招引一批行业领先服务商、实施一批科技创新好项目、打造一批公共创新大平台），破解智能制造启动资金、实施应用、技术研发、成果转换四方面难题，全力加快制造业高质量转型。

2020年的开局并不完美，突如其来的新冠肺炎疫情让整个中国经济仿佛被按下了“暂停键”，瑞企在继续严格执行防疫措施的同时，不断寻求各种方法“逆势突围”。身为全市企业的“娘家”，市经信局如何立足瑞安实际，精准施策，持续发力，为高质量发展开创新局面？

关键字 稳

稳增长。2020年，市经信局将继续严格落实2019年重点企业挂钩联系制度，持续开展镇街主要领导挂钩重点企业走访活动，了解企业生产经营状况，尤其是下滑严重、经营困难的企业，切实帮助解决困难；加强经济指标运行监测，每月对企业产值、税收、用电等指标进行匹配性分析，对数据异常企业进行帮扶，促进应统尽统。

稳投资。2020年，市经信局紧盯项目落地、开工、竣工、达产、验收五大环节，全力推进重点工业项目建设；深入推进项目竣工联合验收机制，加快对2009年以来工业项目综合验收进度，确保稳住投资增长。

稳企业。2020年年初，市经信局已着手建立十大传统制造业龙头企业、高新技术企业、上市企业、隐形冠军、专精特新、高成长型企业、“小升规”企业等企业培育数据库，实行分类培育、阶梯培育。实时动态监测企业产值、税收、用电等指标，引导企业健康成长。

关键字 转

推动传统制造业转型。2020年，我市将以打造汽车零部件、机械装备、高分子材料三大产业集群为主要方向，鞋革、服装、针纺、箱包、眼镜、食品、工艺品七大传统轻工产业为特色方向，构建“3+7”产业布局。重点在汽车零部件、机械装备、鞋服等主导产业建立若干个产业联盟，推动大中小企业协作配套、协同发展，实现资源共享，对产业发展中的共性技术瓶颈展开联合攻关，联合打造区域品牌，提升产品附加值，增强产业核心竞争力；全面梳理十大传统制造业创新资源，推动重大项目与传统产业精准匹配、快速落地，实现产业由块状经济向产业集群转型。

加快产业数字化转型。2020年，我市将以智能制造示范试点工作为突破口，以瑞安市智能制造创新服务平台为载体，加快推进22家智能制造试点项目建设，争取列入省级智能制造项目3至5个。全面推进200家企业智能化诊断，在汽车零部件和鞋业智能制造试点示范的基础上，进一步提质扩面，建议在我市其他主要行业竞争性遴选1至3个，全市不超过12个，以点带面，加快全行业智能化改造。据悉，我市计划近期举办全市智能化改造推进大会和全市鞋业智能化改造现场会，争取7月份召开省级汽摩配行业智能化改造现场会。

强化评价倒逼转型。高质量发展的定义很丰富，标准也很多，但社会的共识是：亩产效益已经成为衡量经济高质量发展的重要指标。亩产，本是个农业词汇，如今，在工业领域，我市将其奉为圭臬。2020年，市经信局将在历年的基础上不断修订完善“亩均论英雄”评价办法，将应急医疗物资重点生产企业、外贸占比较大企业、产业链关键环节企业列为加分提档对象；此外，完善“亩均论英雄”评价网站功能，将数据整合、分类评价等工作流程全部整合到平台中数字化执行，实现企业全流程在线评价、异议申请在线提交申报，让企业“一次不用跑”。

关键字 新

培育一批新兴产业。2020年，大力发展培育集成电路、锂电池、物联网、智能机器人、VR/AR、互联网服务、柔性电子、北斗导航产业、大数据等数字经济新兴产业，努力打造一批智慧物流示范企业。

打造一批创新平台。2020年，不断引导企业在汽摩配和机械行业中打造省、市级制造业创新中心；推动国家、省、市级企业技术中心建设。着力培育工业设计人才和设计中心，大力推进设计成果本土化、产业化。

攻关一批创新技术。2020年，加大企业首台套、首批次、首版次产品攻关力度，争取新增3个省级、4个市级装备制造业重点领域首台（套）产品，首批次、首版次产品实现零突破。全力深挖培育产业链协同创新项目，实施“卡脖子”技术攻关。

关键字 整

整治一批低效项目。2020年初开始，开展新一轮低效工业项目排摸，进一步完善整治政策措施和工作推进机制，争取再整治一批“用而未尽”“建而未投”“投而未达”低效工业项目。

整治一批出租厂房。2020年，以去年出租房整治工作为基础，继续深入排查，组织整治“回头看”，进一步健全出租和承租企业“一企一档”数据库，并根据排摸情况进行深入的分析。推广“瑞安市厂房租赁信息服务平台”，引导优质企业优先承租闲置工业厂房，促使工业厂房出租规范化管理常态运作。

整治一批低散乱企业。2020年，深入推进“腾笼换鸟”工程，持续加大对“低散乱”企业整治与落后产能淘汰力度。全力推进小微园建设攻坚，引导一批优质小微企业集聚入园发展，争取开工小微园3个共计450亩，竣工60万平方米以上。

关键字 争

争项目。2020年，紧盯省政府督查激励项目，加强与上沟通对接，争取传统制造业改造提升项目列入省政府2020年督查激励项目；紧盯工业和信息化重点领域提升发展，争取在传统制造业数字化改造、重点产业培育、产品升级改造等领域再入选一批提升试点项目。

争示范。2020年，借助瑞安被列入省制造业高质量发展示范县（市、区）创建（培育）名单之契机，紧紧围绕省里考核指标，全力推动制造业提质增效，争取在2020年全省考核中取得好的名次。

争位次。2020年，针对温州考核考绩指标进行系统谋划、落实，争取落后的指标进等升位，优势指标再创新高。

关键字 优

优化助企服务。作为牵头单位，市经信局将继续高标准推进“千名干部进千企”行动，全面深化助企服务平台应用，严格落实“实名制”“限时办”要求，争取一般问题1个工作日内完成交办，5个工作日内给出明确的办理意见，切实解决企业实际问题，逐步形成企业无诉求不干预、企业有困难必有应的重商、爱商良好氛围。

优化产业政策。全面落实降本减负政策，积极谋划新一轮降本减负政策。全面落实财政预拨付政策、财政专户竞争性存放政策，提早释放政策红利，低成本解决企业融资需求，为企业营造良好政策环境。

优化人才队伍。深入调查，遴选一批具有较大人才需求、具备良好引才条件的优质企业，重点招引一批数字经济领域、新兴产业领域、智能装备领域研发类专业人才。重点围绕企业家、企二代，开展专题培训，进一步提升企业家综合素质。

【滨海新天地】

解难题 破瓶颈 补短板

滨海新区跑出拆改攻坚“加速度”

■记者 项依晴

今年以来，面对疫情突发的特殊开年，滨海新区以“三强两促”专项活动和三大百日攻坚行动为抓手，在全力抓好疫情防控和复工复产的同时，按下了重点团块拆改攻坚的“加速键”，有力有序推动瑞安城市有机更新。针对部分拆迁团块、安置房和基础道路建设滞后问题，滨海新区会同属地街道，解难题破瓶颈补短板，切实加大政策处理攻坚力度，顺利攻克多个历史遗留难题，确保相关项目的顺利推进和工程的无障碍施工。

莘阳大道民房拆除

攻克拆迁遗留难点 R-2-1安置地顺利扫尾

3月9日，10多位工人在违章楼房上拆除砖瓦，直到最后一片砖瓦落地，滨海新区R-2-1安置地块上原前埠村办公楼顺利拆除，打通阻碍该安置房建设最后“拦路虎”，腾出用地面积900多平方米。

“别看地块面积不大，推进难度可不小，政策处理可费了不少力。”滨海新区地政拆迁科相关负责人告诉记者，R-2-1安置地块的攻克难点在于该地块上的建筑是前埠村办公大楼。如若直接拆除，则会导致该村失去原有的办公点。为此，为满足该村办公需求，滨海新区管委会地政拆迁科工作人员多次上门与莘塍街道办事处及前埠村村“两委”对接，召开搬迁及新建大楼研讨会议，着重处理新建办公大楼的选址工作及该地块存有的10多个历史遗留问题和培青补偿款问题。

“滨海新区R-2-1安置地块扫尾工作终于完成，接下来将加快该地块安置房工程建设。”据滨海新区管委会相关负责人介绍，滨海新区R-2-1安置地块是当年万松东路延伸工程建设时，被征地村民选择的9个安置房之一。但是，由于莘塍前埠办公楼政策处理难点问题，才使该地块一直成为滨海发展的一大阻点。

实现和谐拆迁 老工业点团块将挂牌出让

随着城市东进，瑞安城市建设跨入滨海时代，原建于2004年前后的前埠村老工业点内企业，大多数是产能落后的“低散乱”企业，存在不少安全隐患。而该处周边不断矗立的高楼大厦等建筑，也使前埠村老工业点与周边环境格格不入，不适应城镇发展。在2018年8月12日到10月中旬，莘塍街道堵疏结合，顺利完成前埠老工业点109亩团块违建厂房拆除工作。

据滨海新区管委会相关负责人介绍，为顺利推进前埠老工业点团块拆违“清零”，滨海新区与莘塍街道相关负责人从去年开始多次走访前埠村，通过各方人士做工作，对拆迁户进行“点对点”、“面对面”约谈，最终签订拆迁协议书，实现和谐拆迁。该地块也将于五一节后迎来挂牌出让。

35名“狮子型”干部驻村攻坚 莘阳大道延伸顺利开启

4月22日，滨海新区联合东山街道组织综合执法、自然资源、住建、供水供电等部门对莘阳大道（烟墩山路至瑞光大道段）道路上的10间民房进行拆除。

据悉，今年滨海新区将莘阳大道（烟墩山路至瑞光大道段）列为全年重点攻坚项目之一。3月初，他们与东山街道联手成立专项工作领导小组，选优配强35名街道“狮子型”干部作为主力，分为2个小分队，构建“街道干部+村干部”的攻坚模式，倒排时间，全天候到村到点开展工作。

“由于前期工作到位，村民们认识到打通莘阳大道不仅有力缓解城市交通压力，更将提速旧村改造步伐，是一条致富路，因此都自愿配合腾空，并主动帮忙拆除。”东山街道办事处有关负责人说，在扎实做好前期工作基础上，街道先后共组织70余人次，开展2次统一行动，拆除各类房屋30间。余下的少部分民房也将于近期组织拆除“清零”，为全面启动工程建设扫清阻碍。

“以前这周围没有路，是大片的民房和田地，现在听说以后还要通轻轨S2、S3线，交通会越来越便捷，生活环境也会越变越好，我便把住房买到了这里。”购买了香缇学府的市民林先生对这里的发展充满了期待。

据悉，莘阳大道（烟墩山路至瑞光大道段）道路位于市区东面，南北走向，北起烟墩山路、南至瑞光大道，全长909米、宽70米，含有1座桥梁，通车后将为瑞安新增一条南北走向的城市主干道路，并彻底打通莘塍、上望、东山3个街道的直通道路，有效缓解安阳中心城区道路交通压力，大大优化瑞安城市交通格局。

零星民房拆迁“清零” 东新产城区块“崛起”

“东新产城区块内零星的拆迁民房终于‘清零’成功啦！”3月26日，滨海新区管委会内欢声一片，这是自东新产城项目拆违以来的重大突破，意味着东新产城（汀田区块）团块改造迎来转变新“机遇”。

据悉，东新产城剩余的最后一处连片拆迁民房位于汀田街道联西村。该区块民房由于三面环水，一面紧邻工业厂房，挖掘机等重型机械无法进场，多年来拆迁工作迟迟无法推进。

“为破解难题，我们当时想了很多方法，比如搭便桥、填河道等。最后决定专门从温州调运了200吨的大吊车，将挖掘机吊过去。”汀田街道人大工委副主任鲍树锋表示，近年来，为确保完成民房拆迁，他们与滨海新区多次研究方案，多方论证。现在经过这两天的攻坚，汀田街道提前完成东新产城区块内民房拆迁“清零”任务。从去年下半年开展民房拆迁工作以来，共拆除民房154户183间。

东新产城区块民房拆迁只是滨海新区重点拆改项目全面“清零”的缩影。下一步，滨海新区将联合汀田街道继续围绕东新产城相关重点项目，特别是优先保障东新小微园三期以及东新科创园二期（数字经济智汇谷项目）用地需求，全面加快相关企业厂房的腾退拆除，力争尽快实现厂房拆迁“清零”目标。