

# 瑞安工行信用卡邀您一起 爱购瑞安

近期,瑞安工行信用卡 爱购瑞安 活动纷呈。据了解,即日起至6月30日,凡持有工行信用卡的市民可在 工银e生活 APP中,购买电子优惠券可享受诸多优惠。活动名额有限,先到先得,更多温州地区活动,请关注公众微信号 工银温州牡丹卡。

同时,瑞安工行信用卡 爱购瑞安 又有新的活动优惠。凡持该信用卡的用户每周末在全国指定的中国石油等加油站站内刷卡,即可享受6%+2%的加油返现

活动。此外,白金卡用户还可享受在指定的机场停车区刷卡消费1元尊享2小时停车或48小时停车服务;享受全球无限次机场贵宾厅、快速按键通道、机场接送机(站)等服务;还可享受400万元航空意外险旅行不便险等多项服务。不仅如此,工银爱车plus信用卡也可享受 爱购瑞安 活动。

温馨提示,工银爱车plus信用卡在启卡后会收取年费,普卡100元/卡/年,金卡200元/卡/年,白金卡2000元/卡/年,副卡减半。



扫二维码申请办理

## 爱购吾悦

(详见“工银e生活”APP或到店咨询)

商户名称	地址	活动类型
福香园糕糕	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场第3幢1026号店铺	25团50
小团圆	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场第五层5033号商铺	100团200
胡桃记	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场4032号商铺	100团200
和一·烧肉料理	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场5027-2/5028号商铺	100团200
辛鲜	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场1号综合楼4027号商铺	100团200
菲力牛排	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场4025号商铺	100团200
潮聚	瑞安市安阳街道瑞祥大道1158号新城吾悦广场1号综合楼4012号商铺	50团100

## 爱购666活动

(详见 工银e生活 APP或到店咨询)

6元看电影		活动时间
港瑞电影城	瑞安市玉海街道玉海商务广场10幢201-228室	周六、周日
金幕影城	瑞安市塘下镇城市北组团中心区	
聚达影城	瑞安市塘下镇赵宅村塘下数码城一楼西北首	
6元下午茶		活动时间
三兽面包和茶	瑞安市经济开发区毓蒙路1169号一层A003-2号铺	每天13:00开始
味涩	瑞安市安阳街道隆山东路99、101、103号	
团圆奶茶甜品轻食	瑞安市体育小区2幢109室	
芝士客	瑞安市塘下镇新坊村太和景园2号楼(停车场对面)	
茶里王子	瑞安市安阳街道风荷苑安阳路638号	
迪悦华尔兹塘下店	瑞安市塘下镇亿嘉华庭4幢129-130室	
迪悦华尔兹广场店	瑞安市安阳街道宏瑞大厦2幢1号罗阳大道999号	
迪悦华尔兹安阳店	瑞安市安阳街道仲容路285号	
6元洗车		活动时间
仁通汽车美容会所	瑞安市塘下镇南河村新华大厦1-3号	每天9:00开始
八斗汽车美容服务部	瑞安市塘下镇鲍田鲍一工业区	
云江汽车维修装潢服务中心	瑞安市东山街道拱瑞山路558号	
瑞安胖子汽车美容	瑞安市安阳街道商城大道156号	
德升汽车维修	瑞安市飞云街道温州市原种场	

ICBC 中国工商银行 温州分行

# 工行 融易贷

再次降息

快至2天放款 年利率低至3.8%

“贷”来生意

# 瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞十资字[2020]130号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让莘塍街道前埠村返回地(二期)地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
莘塍街道前埠村返回地(二期)地块	2020XG016号	瑞安市莘塍街道前埠村,人民路以东,万松路以南,黎明路以西	18526.2m <sup>2</sup>	18526.2m <sup>2</sup>	住宅用地	住宅用地70年	31270.24
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
6254.05	/	容积率: 1.7且>1.0	建筑密度: 25%	绿地率: 30%	建筑高度: 50M	计容积率总建筑面积	31432.3m <sup>2</sup>

备注:本地块土地用途为住宅用地,具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字(2019)43号)。另外要求地块内的住宅及相应配套用房实行全装修交付,且装修标准不得低于1000元/m<sup>2</sup>(不含家居及设施)。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)。申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立具有相应开发资格的、由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在联合竞买协议书中约定的出资比例构成必须一致)并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理。独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中,若地块竞价总报价小于40570.24万元时,以总报价最高者为竞得人,若地块竞

价总报价达到40570.24万元时(楼面地价12907.18元/m<sup>2</sup>),地价予以锁定,转为在此价格基础上通过现场竞报配建政策性住房建筑面积的程序,并以竞报面积最高者确定竞得人,每次竞报面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍,配建的政策性住房应与商品房品质保持一致并集中布置,具体布置位置以自然资源和规划部门与住建部门批准为准,建成后无偿移交给瑞安市莘塍街道前埠村股份经济合作社,最终建设和移交的建筑面积不小于竞报的配建面积,且最小单元为套,同时一套政策性住房无偿配建一个地下停车位建成后一并无偿移交瑞安市莘塍街道前埠村股份经济合作社。

竞得入选人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2020年5月31日9时至

2020年6月8日16时。

七、本次挂牌时间:2020年5月31日9时至2020年6月10日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2020年6月8日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:1.本次挂牌不设出让底价。2.本地块商品房的销售价格管理政策,以价格行政主管部门规定为准,具体由竞买人向瑞安市发展和改革委员会咨询。

十一、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区104室)

联系电话:0577-65879516(交易中心) 0577-65817076(资规局)。

咨询时间:工作日上午8:30-11:30 下午2:30-5:00

瑞安市自然资源和规划局 瑞安市公共资源交易中心 2020年5月11日

2020.5.10-2020.5.16

第29个全国城市节约用水宣传周

养成节水好习惯 树立绿色新风尚

瑞安市综合行政执法局 宣