

# 万松山立体停车场“门槛”太高？

## 受限机械手，底盘不能低于11厘米



万松山立体停车场内部结构



底盘高度检测仪



对入库车辆规格要求

记者 杨微微

开车难免会遇到一个头疼的问题——找停车位。近年来，我市陆续建起多个立体停车场，缓解停车难。比如2018年年底，万松山立体停车场建成投入使用后，缓解了周边一带停车难问题。然而，有市民反映，万松山立体停车场“门槛”太高，很多车因为底盘太低无法入库停车。

### 【现场】

#### 入库停车对车辆有要求

6月8日上午，记者实地探访了万松山立体停车场。入口处有一个告知牌，写有该停车场机械停车设备容车规格和入库须知，包括车长、车宽、车高、车重和底盘高度范围。

9时许，有不少车辆驶入停车场，并顺利入库停车。记者开着车驶进车库入口时，车库左前方电子屏上显示“底盘过低”请出库的字样。

请出库，底盘太低了，不能进去。现场管理人员上前表示，车库入口的地面上设有感应仪器，如果车辆底盘低，在驶入过程中触碰到仪器，就会发出预警，禁止该车入库，以确保安全。

据现场管理人员介绍，按市面上现有的车型，大概有20%的车辆无法入库。轿跑型的车辆底盘太低进不去，像比较高的宝马X6、个别车型较大的路虎，因为超出车库的规格停不了。管理人员表示，除个别车型外，大部分大众车型都能顺利入库。如果是符合要求的车辆也被提示“底盘低无法入库”，可能两种情况：车辆胎压严重不足，车辆下沉导致底盘触碰到地面的感应仪器；车辆底盘经过改造，底部增加了防护板，触碰到地面的感应仪器。

### 【分析】

#### 为何车库入口设“门槛”

据了解，万松山立体停车场设有6个车库入口，每个入口的地面上都有一个底盘高度检测仪。正是因为这个被市民

称为“门槛”的检测仪拦住了部分底盘较低的车辆。那为何要设置这个“门槛”？

记者找到万松山立体停车场项目立项单位——瑞安市基础设施建设投资有限公司。该公司专业技术人员对市民提出的一些疑问，从专业角度予以答疑。

技术人员介绍，万松山立体停车场采用的是平面移动类机械式停车设备，停车场内车辆运转采用机械手配合工作。这个机械手的厚度有10.5厘米，车库入口感应仪器高度是11厘米，进入车库的车辆底盘需高于11厘米，以保证机械手能正常工作、安全停车。

据介绍，万松山立体停车场的内部运转方式是，司机将车辆停放至库内后，升降机将车辆升到合适的楼层，早已在此等候的机械手滑入车底，将车辆抬到运输台上，运送到楼内空位前，将车辆送入停车位。升降机将车辆交给机械手之后，能立马下降去取第二辆车，这样的分段式工作能减少司机等待时间，提高运转效率。

现在使用的机械手厚度已经采用国内最薄款，9厘米左右厚度的机械手还在研发试验中，只要通过检验，万松山立体停车场内的机械手可以更换。技术人员表示，机械手所能承载最大容量，对车辆高度、长度、重量和底盘高度提出了要求，就实际情况而言，万松山立体停车场能基本满足大部分大众车型。

万松山立体停车场建设初衷是，解决上山锻炼的市民停车需求和缓解周边停车难问题，在存取车高峰时减少等待时间，这种平面移动类机械式停车设备，是目前速度最快的存取车方式之一。技术人员说。

### 【PK】

#### 3个立体停车场取车时间比较

市区目前有3个立体停车场在运行，分别是市人民医院立体停车场、瑞立生活广场立体停车场、万松山立体停车场。其中，市人民医院立体停车场为轿厢型巷道堆垛式立体停车场，瑞立生活广场立体停车场为垂直循环立体停车场。

3个立体停车场因停车设备的不同，均对车辆长度、高度、重量、底盘高度等作出规格要求。

记者分别在3个停车场计算了取车时间：市人民医院立体停车场，如已有车主正在取车，其他车主则无法刷卡取车，从刷卡到车库门打开要3分22秒。

瑞立生活广场立体停车场，如果车辆停在最顶部，取车需要2分56秒，如停在中间或者底部，取车时间可缩短。

万松山立体停车场，车主在智能显示屏上输入车牌号，屏幕会显示前方有多少辆车正在排队取车，取车时间总计为2分钟。



市民若有咨询、建议或投诉，可登录瑞网议事厅，@瑞网议事厅新浪微博。



扫一扫 看视频

# 近百警力支援交警飞云中队 集中整治乱停车、电动自行车违法



本报讯(记者 李心如 王志 实习生 赵依楠)昨日，市交警大队抽调了各中队近百名警力，在飞云中队辖区内开展乱停车、电动自行车集中整治行动。

10时许，记者来到飞云街道322国道侨航汇进口商品城前路口。交警飞云中队的五六名警力已在此设卡一上午，对经过的违法电动自行车进行整治和交通安全宣传，经过该路口的电动自行车驾驶员如未佩戴安全头盔、违法载人、逆向行驶、闯红灯等都会被警员拦下予以纠正。此外，警员还将《温州市公安局关于对上路二轮电动车加强交通安全管理的通告》、《交通安全知识儿童安全出行篇》、《农村交通》等交通安全宣传资料分发到他们手中。

10时30分许，江南大道四季青瑞安服装城前，交警机动中队民警林远见正指挥拖车将两辆违停车辆拖离现场。为了配合此次行动，机动中队全员出动。

林远见说，除了部分警力在路口设卡执勤以外，我们还有6名铁骑队员在路面不间断巡逻，一旦发现违停行为，第一时间予以处理。

交警飞云中队副中队长陈一华介绍，为了推进平安建设和全国文明城市的创建活动，近百名精干警力在飞云交警中队辖区，包括飞云、云周、仙降和南滨街道，都布置了不同卡点，开展乱停车、电动自行车集中整治行动。

据了解，此次行动的重点在侨贸小镇周边，主要整治电动自行车较为明显的违法行为，情节严重的予以罚款或扣车处罚。另外，还调取3辆拖车待命，下猛药整治侨贸小镇周边、动车站附近、飞云街道大桥路、仙降街道镇府路等乱停乱行行为，对违停车辆予以拖离。陈一华说。

据统计，当天集中整治行动共查处机动车违法停车751起，电动自行车违法行为1572起。

# 垃圾分类遇上杨梅节 这场宣传很热闹

本报讯(记者 胡蓓伟)用过的餐巾纸属于哪类垃圾？我知道，是其他垃圾。废旧电池属于哪类垃圾？6月6日上午，借着高楼杨梅节开幕，高楼镇工作人员主动出击，开展垃圾分类宣传。

知识问答、模拟投放、益智华容道在垃圾分类宣传现场，主办方精心设计的游戏吸引了众多游客参与。在模拟投放环节，桌上摆放着4个不同颜色的小桶，分别标有“可回收物”“易腐垃圾”“有害垃圾”“其他垃圾”的字样，参与者拿着标有不同垃圾文字的若干卡片，分类放入相应的垃圾分类桶内，答错了，工作人员会在一旁解释投放标准，引导其观看展板和宣传册学习，答对者能获得奖励。

杨梅节是高楼一年一度的盛会，人流量大，此时开展宣传工作能事半功倍。高楼镇工作人员说，今后将继续加强宣传和引导，把垃圾分类做细做实，

通过各种宣传教育活动，让群众认识到垃圾分类的重要意义，人人争做垃圾分类的践行者、宣传者和监督者，共同实现垃圾减量化、资源化、无害化，为改善生活环境而努力，为绿色可持续发展作贡献。



## 莘塍街道南垵村安置留地1号地块 交纳第2期建房款的公告

各建房户：  
在广大村民和政府部门的帮助下，南垵村安置留地一号地块项目建设已于2020年5月20日全部完成地下支撑梁工程。  
根据《瑞安市莘塍街道南垵村安置留地1号、2号地块项目实施方案》(二)及《村民建房协议书》规定，现将交纳第2期建房款时间等事项通知如下：  
一、1号地块第2期建房款交纳时间为2020年6月10日至6月24日止。  
二、交纳金额：  
交纳金额=[认建面积 5692元/m<sup>2</sup> + 认建面积 116.3元/m<sup>2</sup>] 15%。  
认建面积包括住宅、商业和应分摊的公共配套设施面积。

如有向村平台调剂建房指标的建房户还应减去：调剂建房指标的面积9.34元/m<sup>2</sup>。  
三、交款账户：  
户名：瑞安市莘塍街道南垵村股份经济合作社工程建设指挥部；账号：201000224263778；开户行：瑞安农商银行莘塍支行。  
四、如逾期交纳的，自2020年6月25日起需支付逾期违约金，按《村民建房协议书》等约定处理。详细事项请查看村宣传栏公告。  
特此公告  
莘塍街道南垵村股份经济合作社  
工程建设指挥部  
2020年6月10日

## 关于张松向我局申请 不动产转移登记的公告

兹有房产权利人张松提供瑞集用(2005)第21-262号土地证、瑞安市房权证碧山镇字第00003961和瑞安市房权证碧山镇字第00003983号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书、身份证、户口簿、契证、宅基地调剂书、过户证明书等材料，来我局申请办理坐落于瑞安市陶山镇三甲村，土地面积21.46平方米，建筑面积104.8平方米的不动产转移登记。根据房产权利人张松提供的材料，该房产于2005年12月由吴永昌卖给张松，现公告要求吴永昌在15个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。若吴永昌在公告期内未来申请的，将由张松向我局单方申请办理转移登记。  
办理地址：瑞安市不动产登记中心陶山分中心  
联系电话：65969681  
瑞安市自然资源和规划局  
2020年6月10日

## 关于张松向我局申请 不动产转移登记的公告

兹有房产权利人张松提供瑞集用(2005)第21-266号土地证、瑞安市房权证碧山镇字第00003960和瑞安市房权证碧山镇字第00003962号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书、身份证、户口簿、契证、宅基地调剂书、过户证明书等材料，来我局申请办理坐落于瑞安市陶山镇三甲村，土地面积20.6平方米，建筑面积71.32平方米的不动产转移登记。根据房产权利人张松提供的材料，该房产于2005年12月由戈金文卖给张松，现公告要求戈金文在15个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。若戈金文在公告期内未来申请的，将由张松向我局单方申请办理转移登记。  
办理地址：瑞安市不动产登记中心陶山分中心  
联系电话：65969681  
瑞安市自然资源和规划局  
2020年6月10日

## 关于张松向我局申请 不动产转移登记的公告

兹有房产权利人张松提供瑞集用(2005)第21-264号土地证、瑞安市房权证碧山镇字第00003963和瑞安市房权证碧山镇字第00003998号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书、身份证、户口簿、契证、宅基地调剂书、过户证明书等材料，来我局申请办理坐落于瑞安市陶山镇三甲村，土地面积20.6平方米，建筑面积111.56平方米的不动产转移登记。根据房产权利人张松提供的材料，该房产于2005年12月由吴小将卖给张松，现公告要求吴小将在15个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。若吴小将在公告期内未来申请的，将由张松向我局单方申请办理转移登记。  
办理地址：瑞安市不动产登记中心陶山分中心  
联系电话：65969681  
瑞安市自然资源和规划局  
2020年6月10日

## 影响公共环境的不文明行为

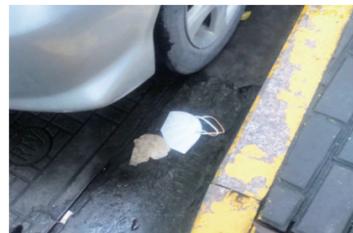


在疫情防控常态化的形势下，口罩成为市民出行标配。为防范废弃口罩乱抛造成二次污染，我市此前在包括主城区在内的多个乡镇(街道)路口、菜市场周边、小区门口等人流密集地点及观察点设置了红色垃圾专用桶，专门用于收集废弃口罩。但是，一些市民为贪图方便，将用过的口罩随意乱丢，不仅影响环境，也有二次污染的风险。本期曝光主题：影响公共环境的不文明行为。

(记者 潘虹)



6月8日，万松西路，用过的口罩随意丢弃。



6月8日，瑞安市人民医院附近，用过的口罩随意搁置。



6月8日，虹桥北路路边绿化带上躺着用过的口罩。



6月8日，万松西路，用过的口罩随意乱丢。

(素材来自执法单位报送、市民投稿)