

# 安置留地开工建设 首家公立幼儿园开工 两件大喜事 “霸屏”上望朋友圈



本报讯(记者 吴成慧)“看,林东村安置留地项目终于开工了!”“太好了,优质幼儿园办到了咱们家门口!”近日,上望居民的“朋友圈”被两则消息“霸屏”。原来,这里的群众刚迎来了两件大喜事:林东村安置留地建设项目建设、上望实验幼儿园建设项目建设于日前双双开工。

日前,记者在林东村安置留地建设项目建设(东鸿苑)开工典礼现场看到,随着“开工令”和阵阵礼炮声响,到场村民们纷纷拿出手机拍照留念,与亲朋好友共同分享自己的喜悦。“大家都高兴得很,一直盼望着住上新房子。听说安置留地终于开工了,赶紧来看看。”村民们纷纷表示,对于这一时刻,他们已经盼望了好几年了。

据了解,该项目分B、D两地块,分别位于隆山路南北两侧,临近学医路,地理位置优越,用地面积45.19亩,建筑面积约88891平方米,总投资约4亿元。因个别

历史遗留问题导致手续需要重新办理,因此二期工程迟迟未能开工,引发了部分村民疑惑与不满,常有村民跑到村办公楼询问。

2018年,在街道办事处及相关部门的大力支持下,林东村重新着手安置留地二期工程建设,多次召开党员大会、村民代表大会商讨相关事宜,主动对接相关部门,及时跟进手续进度,化解历史遗留问题,该项目终于在年初完成所有审批手续。

据介绍,林东村安置留地建设项目建设二期工程完工后,将建成10幢大楼,共556套住房及商业面积3665平方米,工期1080天,预计2023年交房。届时,不仅实现了百姓“安居梦”,让村民们住上梦寐以求的现代化高档小区,更对进一步优化街道人居环境,加速城镇化进程起到积极作用。

而另一件让上望居民喜上心头的大事,就是上望片区首家公立幼儿园的正式开工。日前,上望街道实验幼儿园举行开工奠基仪式,标志着该街道学前教育发展将再谱新篇章。

据了解,上望实验幼儿园建设工程项

目位于上望街道D-2-4地块,在原上望一中校舍基础上改建而来,东侧为学医路,南侧为上发路,用地面积达6069.69平方米,建筑面积5092.82平方米,可容纳12个教学班360名幼儿就读。项目设计遵循培养幼儿自主探究、自由创造能力的原则,采用具有现代感的半围合C型设计,三面围合形成中间的幼儿活动场地,将宽敞的户外场所融入院落,不仅能为幼儿打造充满想象的游戏空间,支持幼儿乐于探索的天性,又以半围合感营造出安全的心理体验。该项目预计工期530天,于2021年底竣工验收,并计划在2022年招生。

“以前,上望片区没有公立幼儿园,仅有15所民办私立幼儿园,部分存在规模小、设施简陋、师资力量薄弱的情况,远远不能满足实际需求。”该街道相关负责人告诉记者,此次新建的实验幼儿园为玉海中心幼儿园新园区,将与本部园区实行一体化办学,师资力量有保障,建成后将有力改善上望片公办幼儿园不足的现状,为上望居民提供更有质量、更普惠的家门口优质学前教育资源,优化上望整体教育结构,促进教育均衡发展。

# 北麂启动“红七月·服务月”主题活动



本报讯(记者 项依晴 通讯员 杜志博)“我志愿加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程……”昨日上午8时,北麂在岛党员在乡政府门口高举右手,庄严宣誓,用铿锵有力的声音向党作出庄严承诺,表达为党奋斗的信心和决心。

“入党誓词是我们每年‘红七月’活动的必要内容。”北麂乡党委委员程安丽告诉记者,重温入党誓词可让每一位党员的心灵再次受到震撼和洗礼,坚守初心,不忘初衷。

昨天,该乡还组织开展安全生产知识和安全生活常识现场培训,全体党员、村民志愿者参加。北麂乡综合执法中队队长高明华用详实的案例,生动形象地讲解了液化气设施的保护、巡查、检修、检验、安装等方面知识,并搬出实物,用肥皂水、洗洁精水涂抹到燃气软管、燃气表胶管、旋塞开关等容易漏气的地方,向村民直观讲解如何检查液化气软管漏气现象。简单生动的讲解获得村民的一致好评。

安全知识培训会,北麂乡干部、党员及村民志愿者兵分4路,到各村开展志愿服

务活动。帮助年迈村民更换老旧液化气软管、打扫房间;挥动铁锹,清理道路沙滩垃圾、山边田间杂草……活动现场,记者看到,在党员志愿者的带动下,许多村民也加入队伍。据悉,当天共有70余人参加志愿服务,帮100户村民清洗燃气灶、更换老旧燃气软管、整理电线更换灯泡等。

据悉,自2016年建乡以来,北麂乡已连续5年组织开展“红七月·服务月”活动。今年,该乡将发挥党员先锋模范作用,继续开展丰富多彩的“红七月·服务月”系列活动,切实增强党员的身份意识,提高基层党组织和广大党员的服务能力,有效推进基层服务型党组织建设,进一步发挥党员干部在推进发展、服务群众、凝聚人心、促进和谐中的战斗堡垒和先锋模范作用。

据悉,该乡“红七月·服务月”系列活动将从7月1日开始一直持续到7月底。

祥和上望  
RUI BAO

海上北麂  
RUI BAO

## 【七彩林川】

### 提振“颜值产业” 助推乡村振兴

# 林川镇对川村将打造特色民宿群

■记者 林晓

在“云端梯田、浙里稻乡”的林川,还有一方“养在深闺人未识”的好山好水,正期待有缘人的建设开发。

近日,记者采访获悉,林川镇正整合山水资源和文化资源,将发展民宿作为推动乡村振兴战略的重要抓手,不断提振“颜值产业”,民宿产业正迎来前所未有的发展机遇。目前,该镇对川村民宿群已提到“颜值产业”的规模效应中来。



### 拓宽乡村致富路 将“美丽资源”转化成“美丽经济”

溪水绕村、土屋阡陌、蛙鸣犬吠……如果你希望寻一处静地,觅一方美景,不妨一路向西,沿林川梯田九曲十八弯,到对川村看看。

仲夏时节,记者一行来到这里时,被满眼的绿水青山和散落在山林间的一间间老屋石房所吸引,颇有陶渊明《桃花源记》中“中隐世田园”的味道。

“登银桥岭到丰门水峡体验风洞‘空调房’,再去爬一爬悬崖峭壁上‘转机洞’的半间房,登上天师岩的山岭后,你才会真正领略登高望远、心旷神怡的感觉。”对川文化礼堂总干事王绍义是一名退休教师,说起本地风景名胜,他滔滔不绝。“来对川,你会被三月的金英子花陶醉,会被这天师岩的故事感动……甚至在游遍祖国大好河山后,还会想着再来对川。”

可以想像,如果对川村民宿群建成,那么,背靠青山,门倚古树,屋前桥下,溪水潺潺,该是何等的美景。

“客人可以在村里待上两天,体验这里的日常生活。大家日出而作,日落而息,踩着弥漫着稻香和花香的小路去梯田,拿着小网兜去清澈的溪边捕鱼,坐在池塘边品尝林川的大米粥……”谈起民宿群的建设,多位村民为游客描绘了丰富的乡村生活,大家纷纷表示,对川村养在深闺人未识,这里的“美丽资源”完全可以转化为“美丽经济”。

据悉,对川村民宿群规划用地面积约5万平方米,涉及104间民房(其中山林自然村68间、对坑自然村36间),产权均已流转至村集体,产权清晰,村民发展意愿强烈。

“此次我们推介的对川村民宿群位于金川有机稻米田园综合体核心区,是梯田的最佳观赏区。我们的民房依山傍水,错落有致,改造潜力巨大。”该村党委书记王献总说。

据介绍,金川梯田修造于宋明时期,连片种植规模为浙南之最,域内竹海梯田交错,绿水青山环绕,一年四季景致宜人。此外,还有林源村、平和村的民宿群静待开发,民房也已流转至村集体,开发

条件优越。

### 民宿升级玩“跨界” 乡村旅游有了更多“打开方式”

“现在,住民宿,也是一种生活态度。”王献总说,住在山里,可以邀约知己一起喝茶聊天读书写字,感受不一样的生活方式;或者你也可以什么都不做,就这样置身山中,安静地感受自然。

据介绍,林川待开发的民宿群处于温州西部生态休闲产业带重点区域,与七彩童话小镇、湖岭温泉小镇、小王子主题农庄等形成联动发展之势,可打造梯田稻海体验游、童话小镇工艺游等短途文旅农旅休闲线路。

“我们林川文化底蕴深厚,农耕特色突出。每年定期举办的开犁节、丰收节,吸引很多人前来休闲观光。”镇相关负责人表示,周边还有红枫古道、金色梯田、溪坦工艺礼品文化创意街区、林溪水库风景区、雪山尖等。

此外,有机稻米田园综合体将打造“浙南高山第一米乡”地域IP品牌,实现

一二三产业融合发展。为农服务中心、有机稻米加工基地、观景平台等已完成建设,沿溪休闲步道、稻香农耕展示体验馆、旅游服务中心等已列入实施计划。

据介绍,林川素有“中国工艺礼品生产基地”之称,产品远销海内外。“川和”牌有机大米获评“浙江好稻米金奖”,岭雅早茶、山民食品等本地农产品品牌发展态势良好。镇内旅游资源集聚,拥有省级街区、林溪水库、瞿湖古道等多张旅游“金名片”。在林川现有的条件下,开发民宿群可以玩“跨界”,让乡村旅游有更多的“打开方式”。

### “政策红利”频频释放 护航民宿产业助力乡村振兴

近年来,我市先后出台了一系列发展民宿的扶持政策,也加大了专项资金扶持力度,释放一大波政策红利,为民宿行业健康发展提供充足的条件。

林川镇相关负责人介绍:“对于民宿的开发,除了市里的各类奖补政策外,镇里将发挥政府资金的撬动作用,由政府

和社会资本合作,逐年投向基础配套设施和产业项目,将民宿行业向集聚化、正规化、精细化、产业化方向发展。”

此外,该镇还先后修订编制了多种宣传册,借助行业论坛、旅游推介会等会展平台以及多样化的旅游宣传活动,不断提升林川品牌的知名度和美誉度。

据悉,目前对川村整村改造项目规划,在完整保留旧村落原有风貌基础上,秉承以旧修旧原则对整村进行改造升级,将村舍变成外观古色古香、内部新颖时尚的民宿,并辅以食堂、餐厅、咖啡吧、乡村杂货铺、手工作坊、图书馆、湿地景观、野趣游步道等,形成一个完整的生态闭环。

“林川有发展乡村民宿的潜力与优势。城市人的乡土记忆、乡愁情节浓厚,越来越青睐乡村民宿。加上林川已成为网红打卡地,平时旅游人数大幅度增加,这也将促成民宿群的投资,以及刺激民宿业的健康发展。”该负责人表示,建设发展乡村民宿产业,既能带动当地经济发展、民俗文化的传承和保护,还能推进全域旅游建设,更有助于激发乡村振兴的活力。