



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2020年8月19日 星期三

农历庚子年七月初一

浙江日报报业集团主管
瑞安日报社主办

今日 8 版 总第 7134 期
国内统一刊号 CN33-0102

多云，局部有阵雨
温度：27-34℃

瑞安市气象信息

攻坚有力度 拆改有温度

巾子山攻坚组获赠四面锦旗一封感谢信

本报讯(记者 张洵煜)8月16日是周日,巾子山攻坚组的工作人员正在加班,办公室的门突然被叩响。工作人员打开门一看,原来是巾子山攻坚组团块范围内的某企业负责人送来一面崭新的锦旗,上面写着“帮扶企业 恩重如山”八个大字。“谢谢你们帮助我的企业脱离困境,太谢谢了!”尽管和攻坚组工作人员已熟悉得像朋友一般,该企业负责人仍忍不住接连道谢。

原来,1个月前,攻坚组工作人员在企业征收收入企访企过程中,了解到该企业的“苦恼”。由于企业旧产品销售状况不佳,新产品还在投入研发状态,加之受今年疫情影响,银行贷款已经逾期多时,资金链即将断裂,公司前景一筹莫展。攻坚组工作人员了解到实际情况后,一个多月里,反复在相关部门、银行之间奔走协调,利用手头的一份征收补偿合同作为“救命稻草”,成功为企业筹得临时过桥资金,为企业“雪中送炭”。“这次拆迁,不仅让我们的企业起

死回生,也让巾子山这样的老团块能够改旧貌换新颜,真正实现了双赢的局面。接下来,我们的新产品即将研发上线,我相信我们厂今后一定会有良好的发展前景。”该企业负责人说。

目前,巾子山攻坚组共收到5家私企的四面锦旗和一封感谢信。巾子山团块是我市一个老工业团块,历史遗留问题众多,几乎每家企业都会有这样那样的问题。攻坚组在拆迁安置过程中以企业实际困难作为出发点,量身定制一企一策,让每家安置企业不仅感受到攻坚的力度,更感受到攻坚的温度。红螺鞋业以实际行动积极配合并全力支持政府拆改工作,攻坚组多次协调,帮助该企业彻底解决了困扰该企业多年的实际难题,令其重获新生。5月17日,该企业送来写着“帮扶纾困 助力拆改”的锦旗。

6月16日,该攻坚组又收到一面写着“贴心服务 和谐拆迁”的锦旗,锦旗来自瑞安市强雄门窗有限公司。启动拆迁

以来,针对企业提出的合理诉求,攻坚组工作人员积极沟通近10个单位,跑遍全市各相关档案馆,召开6次市级协调会议,最终顺利解决相关难题。

6月21日,首家安置厂房在工作组和置信公司的共同努力下成功交付,企业主白龙弟等5人喜悦之情难以言表,送来写着“倾心安置 感恩感谢”的锦旗。白龙弟感慨道:“攻坚组根据我们的产业实际,全程指导帮助,最终促成入园,圆了我们几个股东的心愿”。

前段时间,攻坚组还在整理企业提交来的资料中,发现了夹在其中的一封信感谢信。原来是他们帮助某企业解决了贷款问题和厂房安置问题,对方将感激之情诉诸笔端。

每一面锦旗都饱含着群众诚挚的谢意,每一面锦旗背后的故事都深藏着街道和攻坚组工作人员的智慧 and 艰辛。据悉,巾子山团块东至拱瑞山路,南至滨江大道,西至104国道,北至烟墩山,隶属于东山街道的上埠村、安阳街道的三圣门村和十八家村。巾子山团块改造项目涉及拆改面积约725亩,是我市八大团块中涉及面最广、情况最复杂、牵涉企业和民房最多的第一大团块。广大攻坚人员上下齐心,不畏艰苦,迎难而上,敢于担当,攻克了一个又一个难题。今年以来,巾子山团块拆改如火如荼、快速推进。用不了多久,巾子山一期团块第一批230亩地块即将挂牌出让。



S2线七标段建设顺利推进

8月18日,在温州市域铁路S2线一期工程瑞安段施工现场,S2线七标段已顺利完成100孔简支梁浇筑作业,剩余的97孔将争取在年底全部完成浇筑。

为确保浇筑顺利进行,在浇筑前,技术人员对模板安装、钢筋制作绑扎、混凝土浇筑等各个环节,进行严格把控。浇筑过程中,技术人员和监理人员全程旁站,切实做好每一道工序的质量控制和数据采集,确保梁体质量。

据悉,温州市域铁路S2线一期工程瑞安段全长约15.09公里,沿线设塘下站、清泉路站、汀田站、莘塍站、上望站、世纪大道站和人民路站共7个站点,建成后的S2线将与S1线在温州龙湾机场接轨,大大缩短瑞安到温州龙湾机场和温州市区的时间。(记者 孙凜)



无需抵押担保! 农民“沉睡”资产可获贷款

截至7月底,瑞安农商银行授信金额20.73亿元

押无需担保便获得30万元信用贷款,解决了他的燃眉之急。

为进一步唤醒农民“沉睡”资产,从机制上破除农户获得无抵押担保贷款的制约因素,拓宽资产种类,缓解“担保难、融资贵”的问题,根据市委市政府相关决策部署,瑞安农商银行积极推进农民资产受托代管融资业务,助力实体经济疫后复工复产。

农民资产受托代管融资业务是指城乡居民农户因生产经营、创业或生活消费需要,以自有或第三人(限于家庭成员或直系亲属)的动产、不动产及其他经济权益作为受托资产,采取书面承诺方式向瑞安农商银行申请融资,经所在村居经济合作社(集体经济组织)、有权登记部门确认或资产所有人自愿承诺,并在该行办理受托代管手续后,向其发放的各类贷款。

据悉,瑞安农商银行以“标准化+个性化”定制模式,丰富农民资产受托代管的种类,将农户资产作为借款人增信的依据,打造信用贷款升级版,打破原有的非抵押登记不贷、非担保不放的传统贷款模式。受托代管资产分为四大类:一是农民产权抵押,包含农

房产权、土地流转权、经营权、使用权、林权、机具设备、生产资料、汽车船舶、贵重物品等;二是可预期收益权质押,包含社保工资收益权、补偿权益、补贴权益、退税权益、股权、应收账款、租金收益权等;三是经济动植物,包含农作物、生物活体、农畜产品等;四是无形资产,包含荣誉、知识产权、专利、商标等。标准化贷款产品包括双证不全的农房为受托代管资产的“农房承诺贷”、以社保受益权为受托代管资产的“安康贷”、以拆迁补偿协议为受托代管资产的“住房改造贷款”、以农林权及公益林补偿款收益权为受托代管资产的“绿水青山贷”、以农林牧渔业机具补贴为受托代管资产的“农机贷”、以海域使用权及船舶为受托代管资产的“惠渔贷”、以农业产业链应收账款为受托代管资产的“农链贷”、以土地流转权为受托代管资产的“瑞宅贷”、以民宿经营权为受托代管资产的“瑞宿贷”、以老人公寓使用权为受托代管资产的“老人安居贷”、以农业物收益为受托代管资产的“粮农贷”等。目前,该项业务主体范围从农户拓展至涉农小微企业、农村集体经济组织。

茶叶和杨梅是高楼农户和合作社种植的主要经济作物,在生产加工和今后发展中,部分茶农、梅农和合作社少不了对资金的需求。

上半年,瑞安农商银行高楼支行了解到情况后,组织人员前往东瓯茶叶合作社加工基地、茶寮村清明早茶种植基地了解相关情况,并通过高楼镇农办了解该镇茶叶种植合作社及社员信息。经与总行认真协商研判,高楼支行以“标准化+个性化”模式定制农民资产受托代管融资,向高楼镇茶叶种植合作社及茶农推出“茶农贷”。据统计,共向当地62户茶农及合作社贷款共1932万元。同时,该行还向当地55户杨梅种植户及合作社授信贷款共990万元,有力支持了高楼山区茶叶、杨梅的生产加工、市场销售及今后发展。

据了解,瑞安农商银行通过推进农民资产受托代管融资业务,有效缓解了“担保难、融资贵”问题,促进农户增信、资产增值、普惠增效。截至2020年7月末,瑞安农商银行可受托代管的资产已达到40种以上,共发放贷款17696户,授信金额20.73亿元,贷款余额11.39亿元。

把安全隐患消灭在事故发生之前

本报讯(记者 陈京子)8月18日上午,市委副书记、市长秦肖带领市交通运输局、市公安局交警大队等部门主要负责人,督查危化品运输道路安全隐患点治理时要求

秦肖一行实地走访查看了瑞枫线匝道与瑞枫线交叉口、飞云江五桥弯道、瑞枫线与滨江大道交叉口、瑞安大桥连接线肖宅交叉口等隐患点。每到一处,秦肖都详细了解每一路段的交通流量、秩序维护、基础设施建设等情况,认真听取关于交通隐患点存在的问题及相应整改方案的情况介绍,并现场办公,与交通、交警部门负责人深入交流、剖析问题,进一步优化整改方案,督促做好下一步隐患整治工作。

在瑞枫线匝道与瑞枫线交叉口,秦肖查看了隐患路口路面情况,听取了该路段诱发事故原因的介绍,并指出,要移除部分树木,增加转弯半径,扩展视野范围,确保驾驶员视线不受影响。

瑞安大桥连接线肖宅交叉口是目前瑞安大桥进出瑞安经济开发区的主要通道,车流量远超荷载,且大货车、长挂车在该路口右转弯造成交通冲突。秦肖要求相关部门,深入研究探讨,寻求最佳方案,科学规划,保障市民交通安全。

秦肖强调,要充分认识交通安全工作的重要性,对道路存在的安全隐患立即整治,切实将交通安全隐患消灭在萌芽状态;加大道路隐患排查力度,充分结合事故情况和道路通行状况,按照“边排查、边治理”的原则,深入开展交通事故多发易发路段的排查治理工作;明确工作重点,找准隐患点的问题症结,具体分析、综合施策,及时采取拓宽转弯路面、增设安全防护设施、封闭相应开口等有效措施,最大限度地预防和减少道路交通事故的发生。市委常委、常务副市长张桃彪陪同督查。

导 读

走向我们的小康生活
咱村咱家 3

曹村镇许岙村:

腰包鼓了,精气神足了
我们的生活很舒心

第3版

让献血“快感”
成为更多人的快乐

第4版

计划供应超1700套,
主城区、镇街板块齐爆发……

瑞安一大波新盘
8月扎堆入市

第8版

本版责编 郑拥拥 李群

瑞安农商银行
RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

复工贷

做产品实打实 与企业心贴心

贷款足额

手续便捷

价格便宜

申贷热线 4008057702

中国银行
BANK OF CHINA

北京 2022 年冬奥会官方合作伙伴

建行慧兜圈新型 POS
生意平台生活好伙伴

咨询电话:65815052

中国工商银行 瑞安支行

工行 颐易贷

— 随借随还 —

年利率低至 3.8%

相当于月利率 3.17%

疫情特供 助力复工

详情可咨询工行各网点 咨询电话: 65655777

瑞安日报 旗下产业

FX 锋线快印

FENG XIAN KUAI YIN

工程图打印、复印、扫描
画册样稿、标书、台账等印制

电话: 6688 8081

瑞安日报 分类广告

今日续登 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘公告 二手买卖资讯……

[接稿联系方式]

(1)微信号:13780135386 (2)QQ:14084052 (3)电话:65917777

支付宝或微信转账皆可
登报回执可快递可自取

微笑为您服务