

嗨！单车，请到位置上来

我市为2万多辆共享单车施划停车位

■记者 黄君君

近年来,共享单车及共享助力车(以下简称共享单车)的出现,极大方便了市民出行,也较好地解决了出行“最后一公里”难题,可随之而来的乱停放等问题,严重影响市容市貌,也成为我市巩固文明城市创建成果路上的“拦路虎”。

8月17日,记者从市综合行政执法局市政工程管理中心获悉,连日来,该中心抓紧施划非机动车停车位,通过增加停车位,让包括共享单车在内的非机动车入框按规停放。



安阳大厦门口的非机动车停车位



工人在施划非机动车停车位

座谈了解停车需求

当前,在我市投放共享单车的主要有哈啰、喵走、小呗等企业。8月13日,市市政工程管理中心邀请这3家企业负责人召开市区助力车、自行车规范停车座谈会。这3家企业分别介绍了共享单车运营管理、车辆投放等情况。据统计,目前我市范围内共享单车投放量已超过2万辆。

共享单车作为一种新型绿色环保出行方式,给市民生活带来了便利,但不可否认,由于部分车辆无序停放,对市容环境和市民出行造成了一定影响。会上,大家就共享单车停放问题作了针对性讨论,市市政工程管理中心充分听取3家企业的停车需求。

乱停车带来压力大

“我们需要额外增派人手,有序摆放乱停放车辆。此外,车辆流动比较大,维护人员很难及时处理乱停放的车辆,可能会占道导致拥堵,给城市管理带来不便。”

喵走负责人田力说,目前“喵走出行”在市区投放助力车有3000多辆,需要30人上路维护。

哈啰助力车路面负责人林波说,哈啰助力车约在我市投放7000辆,当前设置了1200个左右的虚拟停车点,可通过定

位等规范停车。尽管如此,市民乱停车给企业运营带来的压力非常大,大量人力花在找车、摆车上。

市市政工程管理中心表示,针对3家企业提供的停车点位,将组织人员现场勘查,对市区符合施划非机动车车位的,尽量增加停车位。同时,要求企业按照规范加强巡查,及时处乱停放的共享单车。

新增停放点位满足停车需求

8月17日17时30分许,下班高峰来临,安阳大厦里不断有市民出来,骑上门前的共享单车回家。市民周建光说,如今停车越来越不方便,开了20多年的他近来都是选择骑共享单车上下班,“停车位划起来后,停车会更有序。”

一旁,施工队在刚施划的白色四边形的停车点位上,喷上绿色的非机动车图案及停车方向。“绿色代表绿色出行,按人大代表的建议,我们在安阳大厦前新增的非机动车停车位作了试点。”市市政工程管理中心工作人员说。

连日来,市市政工程管理中心工作人一直在实地走访,选择合适的点位科学施划非机动车停车位,这些点位包括交通枢纽和站点周边、小区、医院、学校、农贸

市场等人流集中的区域。

“停车点位设置要科学合理,最大程度解决市民停车难题,方便出行、安全出行。”据工作人员介绍,在玉海街道、安阳街道等已施划非机动车停车位的区域,主要是查漏补缺,尽可能多施划停车点位,满足更多停车需求。在原先缺少非机动车停车点位的瑞祥新区,则要新增停车位。

“施划停车位之后,用户骑完车就能有序停放,可以减少我们员工摆放所花费的时间,将更多时间花在对路面上车辆的排查检修,也让调度司机有更多的时间补充骑行高峰点车辆,保证用户有车骑,骑好车。”林波说。

市市政工程管理中心工作人表示,在合理规划新增停车位的基础上,将加大文明停放宣传,督促共享单车企业加强管理,引导市民文明骑行,为文明城市建设助力、添彩。



扫一扫,看视频



短评

共享单车停好才能用好

■金行哲

共享单车作为绿色、健康出行、缓解交通拥堵的新事物,进驻瑞安3年多以来,已被市民接受并欢迎。但另一方面,因其普遍存在乱停乱放的现象,成为新的“城市病”。

单车共享的背后,是文明共享,要想在瑞安健康长久地发展,必须要解决“停好”

问题。而要根治这个顽疾,则需要城市管理者、共享单车运营企业以及市民共同参与,共同努力,在需求中找到“平衡点”。

共享单车运营企业作为盈利主体,在“停好”方面应担负起更大的管理责任,让车辆高效率高频率地流动起来,避免长时间占用道路。市民则要积极配合,要考虑

到社会整体环境,将自己的便利和他人的便利结合起来,抛弃乱停乱放的陋习,文明骑行、文明停放。相关部门要以服务思维扶持企业发展,优化共享单车运行模式,同时要加强日常监管,对没能力或不愿意推动“停好”的企业“动真格”,逐出瑞安市场。



市民若有咨询、建议或投诉,可登录瑞网议事厅,可@瑞网议事厅新浪微博。

摇中公办幼儿园学额已在民办园交的钱怎么办？

市教育局回应 必须无条件退回

本报讯(记者 欧苗苗 通讯员 周海珍)“公办幼儿园学额摇中了,但之前已在民办幼儿园交过钱,不退退,怎么办?”最近,12345政务服务热线接到不少家长类似的投诉电话。

据悉,今年全市公办幼儿园第一次采取摇号政策,目前摇号已顺利结束。摇到号的家长需要陆续到公办幼儿园报名,但是一些已提前提前在民办幼儿园交了保育费等费用的家长,头疼不已。蔡女士就是其中一位。她是位新瑞安人,担心孩子摇不上公办园的学额,摇号之前就在一家民办幼儿园报名缴费。“如果不先交钱,担心公办园摇号摇不上,两边都没得读。”她说。

令蔡女士惊喜的是,孩子幸运地摇中了公办园的学额。随后,她与民办幼

儿园协商退费事宜,但无法拿回已交的费用。

市教育局相关负责人表示,根据文件要求,幼儿园除收取保教费、规定的服务性收费和代管费外,不得再向幼儿收取其他任何费用,不得以任何名义向入园幼儿收取与入园挂钩的费用。后续因为各种原因导致家长想退费,校方都应该无条件退回。

有业内人士表示,一些家长提前缴费是为了抢占学额。目前民办幼儿园参差不齐,如果是优质的幼儿园,即使给部分家长退费,也不用担心再次招生问题,但会有个别幼儿园退费后,多少会影响其生源。

据了解,目前家长在民办幼儿园提前所交的保育费等费用,都已经陆续退回。

魔性方言朗朗上口 瑞安警方的这首原创MV教你防诈

本报讯(记者 孙文静 通讯员 徐宏丰)“现在电信网络发展快兮快,骗子花样越来越多,刷单退款还有中大奖,冒充亲戚朋友和领导,网络转账一定留心,兜里的钞票一定厉禁(用心)……”针对当前频频发生的电信网络诈骗,8月18日,我市警方出品原创MV《说唱防诈》全网首发,并在全市各宣传点投入播放。

这首MV以“杀猪盘”情景剧开始推进,情景再现了婚恋交友、网络贷款、冒充公检法、刷单购物等近期高发的诈骗类型,融入瑞安公安安全警反诈工作开展情况,营造了浓厚的“警民同心,全民反诈”氛围,通俗易懂,朗朗上口。

这首歌曲的词作者应祖棉是南滨派出所民警,曲作者徐后迪是南滨派出所的一名警务助理“高明卫士”。“高明卫士”是南滨街道的群防群治队伍、志愿服务队伍、各类文体协会等群体的统称,参与维护社会治安和民众的身心健康,辅助和推动社会综合治理。徐后迪是一名退役军人,现在从事电商行业,刚踏入行业之初也曾遭遇电信诈骗。平时他喜爱音乐创作,创作了不少公益作品。见诈骗频发,就寻思能否创作防诈歌曲。和他有同样想法的民警应祖棉找到了他,两人一拍即合,创作了这首朗朗上口的歌曲。

“被诈骗者中有不少是中老年人,法律意识比较淡薄,如果用方言创作,他们的



接受度会比较高。”应祖棉说,歌曲创作之初用的是全方言,后来考虑到受骗人群广,不少年轻人也在被骗行列,于是又增加了普通话。

歌曲以瑞安方言和普通话相互穿插,“多兮多、快兮快、厉禁”等“魔性”的瑞安方言都被搬了进来。虽然演唱者一开口就自嘲“大家别嫌弃我啰嗦”,但字字句句都是防诈要点,正如歌里所唱的“苍蝇专门叮有缝的蛋,骗子爱骗贪财的人”,把被骗者的心理唱得淋漓尽致。

当日,市公安局也在全市范围组织开展防范电信网络诈骗“集中宣传日”活动,通过设立宣传摊位、接受群众咨询、发放宣传资料等形式,进一步提升群众防范意识,扩大反诈宣传社会覆盖面,营造全民识诈、防骗的浓厚氛围。



扫一扫,看视频

拍卖公告

RACQPM202001074

经瑞安滨海新区开发建设管理委员会批准,温州华大拍卖有限公司受瑞安市东新城开发建设有限公司委托,在瑞安市公共资源交易中心将下列标的向社会进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的 标的为坐落于瑞安市东山街道文锦雅苑的41套房产及配套的地下停车位使用权,详见下表:

序号	幢室号	建筑面积 (㎡)	配套 车位	起拍价 (元/㎡)	保证金 (万元)	序号	幢室号	建筑面积 (㎡)	配套 车位	起拍价 (元/㎡)	保证金 (万元)
1	4-1-101	143.32	074	15144	40	23	5-1-101	156.04	106	14922	40
2	4-1-201	167.86	076	14931	40	24	5-1-201	185.53	108	14633	40
3	4-1-301	169.05	078	15088	40	25	5-1-601	187.52	174	15249	40
4	4-1-401	169.05	080	15246	40	26	5-1-701	187.52	176	15403	40
5	4-1-601	169.05	084	15560	40	27	5-1-801	187.52	178	15557	40
6	4-1-701	169.05	158	15717	40	28	5-1-901	187.52	180	15711	40
7	4-1-801	169.05	160	15874	40	29	5-1-1001	187.52	184	15865	40
8	4-1-1301	169.05	167	16503	40	30	5-1-1101	187.52	186	16019	40
9	4-1-1401	169.05	169	16503	40	31	5-1-1201	187.52	187	16173	40
10	4-1-102	143.32	075	14847	40	32	5-1-1301	187.52	188	16173	40
11	4-1-202	167.86	077	14639	40	33	5-1-1401	187.52	189	16173	40
12	4-1-302	169.05	079	14793	40	34	5-1-1501	187.52	190	16327	40
13	4-1-402	169.05	081	14947	40	35	5-1-102	157.69	107	14629	40
14	4-1-602	169.05	085	15255	40	36	5-1-202	187.19	110	14346	40
15	4-1-702	169.05	159	15409	40	37	5-1-602	189.17	175	14950	40
16	4-1-802	169.05	162	15563	40	38	5-1-702	189.17	177	15101	40
17	4-1-902	169.05	163	15717	40	39	5-1-802	189.17	179	15252	40
18	4-1-1002	169.05	164	15871	40	40	5-1-1002	189.17	185	15554	40
19	4-1-1102	169.05	165	16025	40	41	5-1-1502	189.17	191	16007	40
20	4-1-1202	169.05	166	16179	40						
21	4-1-1302	169.05	168	16179	40						
22	4-1-1402	169.05	170	16179	40						

注:①上述房产均已办理不动产权证,配套的地下停车位均无不动产权证;②用途为住宅,户型为东/西边套;③现土地性质为国有划拨,转为国有出让需缴纳的土地出让金由出让方承担,在拍卖成交后办理权属转移登记手续时缴纳;④办理权属转移登记手续时所涉及的除土地出让金外的其它税费,按照相关法律、法规的规定,买卖双方分别各自承担。

二、拍卖时间:
拍卖会于2020年9月18日上午9:30举行。
三、交易方式:报名时间及地点:
(一)交易方式:保留价等于起拍价的增价式拍卖。
(二)报名时间:2020年9月11日至2020年9月17日下午4时止(节假日除外)。
(三)报名地点:瑞安市安阳街道瑞祥新区宏祥锦园商业三号楼201-2(温州华大拍卖有限公司)。
四、标的展示时间、地点:
(一)展示时间:即日起至2020年9月17日止。
(二)展示地点:标的物所在地。
五、其他事项:
有意竞买者须缴纳竞买保证金40万元/套,竞买保证金以报名截止时到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份竞买保证金只能买受一个标的,但可参与竞买任一标的。竞买保证金不可他人代缴(委托他人代理报名、拍卖,凭公证授权委托书和代理人身份证原件及复印件)。竞买人凭银行出具的有效凭证,企业携带营业执照

副本原件、公章、法定代表人身份证明,个人携带本人身份证,到报名地点办理报名手续后到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞买保证金缴纳收据。成交者竞买保证金冲抵部分成交价款,未成交者竞买保证金于拍卖会结束后三个工作日内无息退还。
保证金缴款账户一:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:中国农业银行瑞安市支行
账号:924 5101 0400 25216
保证金缴款账户二:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:中国建设银行瑞安市支行
账号:3305 0162 6135 0000 0235
咨询电话:65613858 18058863058
搜索并关注微信公众号“温州华大拍卖”
网址:www.raztb.com www.wzhdp.com
瑞安市东新城开发建设有限公司
瑞安市公共资源交易中心
温州华大拍卖有限公司
2020年8月20日

遗失

遗失周庆俊(身份证号:330325196212297617)的芳庄行己村(周坞村)农村土地承包经营权证,证号:330381221208000208,声明作废。

遗失瑞安市冠红便利店2020年6月8日核准的营业执照,证号:92330381MA2J87AJXE,声明作废。

遗失瑞安市仙降街道统一堂开户许可证,核准号:J3339004619101,声明作废。

遗失平安人寿业务员梁伟华的代理人执业证,编号:02000133030080002014012093,声明作废。

遗失平安人寿业务员江建东的代理人执业证,编号:02000133038180002013000022,声明作废。

遗失平安人寿业务员林青诺的代理人执业证,编号:02000133030080002015006047,声明作废。

遗失瑞安市森川电子商务有限公司法人章(曾清相)、财务专用章各一枚,声明作废。

遗失平安人寿业务员林双双的代理人执业证,编号:02000133030080002018040116,声明作废。

遗失平安人寿业务员林万惠的代理人执业证,编号:02000133030080002014002126,声明作废。

遗失平安人寿业务员吴仕云的代理人执业证,编号:02000133030080002012004465,声明作废。

遗失平安人寿业务员张群的代理人执业证,编号:02000133030080002013008370,声明作废。

遗失平安人寿业务员蔡丰奎的代理人执业证,编号:02000133030080002016072258,声明作废。

遗失瑞安市威字标准件有限公司财务专用章、法人章(林钊斌)各一枚,声明作废。

遗失陈凤翠由瑞安市旧城改造发展公司开具的购房发票4份,发票代码:033001800105,发票号码:08745112-08745114、08745118,金额总计:1049750元,声明作废。

关于陈秉植向我局申请不动产转移登记的公告

兹有房产权利人陈秉植提供瑞国用(2006)第1-11061号土地证、00083832号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市海华大厦1号楼2单元303室,土地面积为7.61平方米,建筑面积为67.92平方米。该房屋由严建芬(身份证号:330302560821208)转移给陈秉植并办理房屋转移登记。现公告要

求严建芬在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由陈秉植单方向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区
联系电话:0577-66807656
瑞安市自然资源和规划局
2020年8月20日

瑞安市艺术学校债权债务登记公告

因发展需要,瑞安市艺术学校举办者和法人将进行变更。为保护债权债务人的合法权益,现公告如下:

在本公告发布之日前,瑞安市艺术学校所有债权债务、担保、借款以及有财务往来的单位或个人,请持有效凭证(原件、复印件),在45天之内(即2020

年8月20日-10月3日)到我校申报并办理登记手续。(联系人:陈浩,联系电话:65623555,地址:瑞安市周松中路88号)

特此公告

瑞安市艺术学校
2020年8月20日

分类天地

服务热线:65917777

定制门窗

■佳恩门窗:专业为您定制中空门、断桥窗门、淋浴房、阳光房、金刚网纱窗。电话:18106782333,540588(市府网)。

家电维修

■27年从业经验,精修、安装、清洗:国产、进口制冷设备,疑难故障排除,单位品牌电器整体包修,15867741252。

■瑞丰制冷:空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话:18267767246。

求购

■高价收购各种旧设备:发电机组、机床折弯机、剪板机、冲床、旧锅炉、制鞋设备、罗拉车、下料五金化工设备等,13157759176。

出租

■东山标准厂房出租:一楼高6米,约800平方米,适合机械行业、仓储等;另有精装修办公楼约1200平方米,职工宿舍67间出租,电话:13736910918。

家政

■百姓家政:瑞安专业搬家,钟点工服务,专业管道疏通,专业清理化粪池,专业空调维修,电话:66615820。