

李鬼 月黑杀猪 高楼一私屠滥宰窝点被捣毁

记者 潘敏洁 通讯员 张颖

在一个月黑风高的夜晚,当人们还在睡梦中时,高楼镇营前村的荒凉山坳里,李鬼 正在上演 月黑杀猪 。在前期周密的部署下,市农业综合行政执法队雷厉风行,重拳出击,一举捣毁了这处私屠滥宰窝点。现场查扣377.3公斤生猪产品,控制了4名嫌疑人。目前,该案件已移送至公安部门。

排摸窝点制定计划

在高楼镇营前村存有私屠滥宰活动,但是具体的位置不清楚。在接到群众的举报后,市农业综合行政执法队立即展开了排摸,最终确定该处窝点的具体位置、周围地形、屠宰规律。这个窝点藏在山坳里,隐蔽性极强,一条能通向窝点的小径也被周围草丛掩盖得非常严实,经过的人都会本能的忽略。市农业综合行政执法队负责人说。

8月17日10时许,执法队队员排摸发现该窝点内有4头生猪。根据掌握的信息,他们确定当天晚上该窝点就会营业。于是,市农业综合行政执法队负责人立即召集相关科室负责人及业务骨干制定行动计划。到了晚上,在山坳平山脚下,一个骑着电动三轮车的人,引起了大家的注意。执法队猜测这个人应该在放风,为怕打草惊蛇,他们当机立断让车辆向窝点相反方向的山路上行驶、停靠。不多时,这辆电动三轮车向执法车辆的位置靠近、观察又返回。为避免引起对方的怀疑,执法队队员们分散隐藏到周围村庄伺机而动。

查扣377.3公斤生猪产品

等到次日凌晨4时,执法队队员根据经验推测这个时间点4头生猪应该已经屠宰完毕。一声令下,所有队员集结向窝点出发,到了现场只见刚屠宰好的生猪产品已经被搬运到货车上。现场,执法队队员控制了3名嫌疑人,查扣377.3公斤生猪产品,缴获大量的非法屠宰工具,并以简易棚为中心向

李鬼 月黑杀猪

高楼一私屠滥宰窝点被捣毁

周围扩大检查范围,在草丛内发现躲藏的另1名嫌疑人,还在简易棚后草丛内发现一本屠宰账本。

执法队队员查阅账本发现非法经营数额较大,嫌疑人已涉嫌触犯刑法,而且有个别嫌疑人有恃无恐,极度不配合调查,遂执法队联系公安部门介入。8月18日上午8时许,在公安部门的配合下,执法队队员将4名嫌疑人带回执法队。为尽快锁定证据,执法队队员不顾疲劳,对4名嫌疑人进行询问调查、核实和审查已获取证据,而在询问调查阶段遇到了极大阻力。于是,市农业综合行政执法队负责人一方面派队员用最快地速度整理账本,一方面采取逐个问题逐个击破的方法,击破了嫌疑人心理最后一道防线。

经调查,8月18日共有6名嫌疑人参与了私屠滥宰的活动,其中2名嫌疑人在发现执法车车灯亮时已逃走。通过账本显示,该窝点从2020年5月至今已非法屠宰400多头生猪。目前该案件已移送至公安部门。

保持高压态势

该案件中的部分嫌疑人已多次受过行政处罚,这次他们将受到法律的严惩。市农业综合行政执法队负责人说。早在2013年6月,最高人民法院、最高人民检察院对办理危害食品安全刑事案件适用法律若干问题的解释作出了新的司法解释,其中第十二条中明确规定,违反国家有关规定私设生猪屠宰厂(场),从事生猪屠宰、销售等经营活动,情节严重的,依照刑法第二百五十条的规定以非法经营罪定罪处罚。新的司法解释中还明确,只要在两年内因同种非法经营行为受过二次

以上行政处罚,又进行同种非法经营行为的,第三次就要按照刑法定罪处罚,追究刑事责任。

为何私屠滥宰 野火烧不尽,春风吹又生?市农业综合行政执法队负责人表示,最根本原因是私屠滥宰的暴利,一口锅、一个灶、一张凳、几把刀,投入几千元就能开张营业,而一家正规的屠宰场,包括厂房、屠宰设备、冷链、运输工具、污水处理设施在内,需要大量资金的投入才能造就完整的生猪加工产业链。李鬼 与李逵,成本投入根本无法相提并论。

据了解,私屠滥宰窝点基本建在山区或是半山区,通过一辆货车就可以做到时而地上,时而地下,有着极大地流动性,同时嫌疑人对窝点周围地形熟悉,极容易对窝点进行隐蔽,这就导致了窝点难以定位。市农业综合行政执法队负责人表示,希望群众可以通过电话12345、来人、信件等方式向执法队积极举报违法行为,共同参与我市农产品质量安全监管。

今年以来,我市大力开展生猪屠宰扫雷专项行动,对私屠滥宰、收购加工病死生猪、经营未经定点屠宰的白板肉,以及扰乱生猪收购秩序等违法犯罪活动进行严厉打击。今后,我市还将继续加大打击力度,对私屠滥宰等违法犯罪活动采取高压态势,全力维护肉类市场秩序,让市民吃上放心肉。市农业综合行政执法队负责人说。



扫一扫,看图文

越来越多金融机构接入征信系统

信用记录重要性日益凸显

近日,一则 蚂蚁 花呗 部分用户接入央行征信系统 的消息引起社会关注。一些用户表示,蚂蚁 花呗 近期以服务升级的方式提示用户将接入央行征信系统。

接入征信系统?以后使用 花呗 的记录会在信用报告上显示吗?既然接入了央行征信系统,使用 花呗 会不会影响我的房贷和车贷? 据了解,目前 花呗 系统确实正在逐步实现与征信系统的对接,用户使用情况也将逐步被纳入信用报告的记录范围。与此同时,不少互联网金融机构也有意愿或正在计划接入征信系统。而对于接入征信系统后的影响,业内人士表示,只要用户按期正常还款,使用互联网消费信贷产品不会影响个人信用记录。

目前,在银行信贷审批过程中,查询个人信用报告是业务审批的 规定动作,个人信用报告对信贷决策有重要影响。苏宁金融研究院高级研究员黄大智说,信用记录最基本的功能是了解、验证他人的信用信息,并通过信用信息的传播来改善交易双方的信息不对称,起到约束交易双方行为的作用。

对于银行来说,信用报告主要用来进行贷前审核,那么,是不是只要贷款发放结束,借款人就可以不再关注自己的信用报告了?答案是否定的。按照规定,贷款发放后直至还清前,银行会对贷款定期开展贷后检查,其中一项重点内容就是查询个人信用报告。银行主要关注借款人的贷款和信用卡逾期情况、新增负债情况等,如果借款人负债增加较多、新增逾期金额较大或者连续逾期,银行会及时了解原因,向借款人发出警示,必要时根据合同约定可能提前收回贷款。

要维护良好的信用记录,最重要的是考虑自身实际需求和偿还能力申请贷款,量力而行,避免过度负债。还要养成良好的还款习惯,按时足额还款,避免出现逾期,尤其不要产生连续逾期,一旦逾期要立即补足。黄大智建议,个人应及时查询信用报告,对自己的信用状况做到心中有数。在查看时重点关注本人基本信息是否有误,信用报告中记录的逾期等信息是否与实际一致,如果发现问题要及时申诉。

(据《人民日报》)

瑞安工行爱购 666 回归,你心动吗?

周末6元看电影,每天6元抢购下午茶、洗车服务。日前,瑞安工行工银信用卡 爱购666 活动回归。据了解,即日起至9月30日,凡持有工银信用卡的市民可在 工银e生活 APP中,购买电子优惠券即可享受诸多优惠。活动名额有限,先到先得,更多温州地区活动,请关注公众微信号 工银温州牡丹卡。

6元看电影		活动时间
港瑞电影城	瑞安市玉海街道玉海商务广场10幢201-228室	周六、周日
金幕影城	瑞安市塘下镇城北北组团中心区	
聚达影城	瑞安市塘下镇赵宅村塘下数码城一楼西北首	
6元下午茶		活动时间
三兽面包和茶	瑞安市经济开发区毓蒙路1169号一层A003-2号铺	每天13:00开始
味涅	瑞安市安阳街道隆山东路99、101、103号	
团圆奶茶甜品轻食	瑞安市体育小区2幢109室	
芝士客	瑞安市塘下镇新坊村太和景园2号楼(停车场对面)	
茶里王子	瑞安市安阳街道风荷苑安阳路638号	
迪悦华尔兹塘下店	瑞安市塘下镇亿嘉华庭4幢129-130室	
迪悦华尔兹广场店	瑞安市安阳街道宏瑞大厦2幢1号罗阳大道999号	
迪悦华尔兹安阳店	瑞安市安阳街道仲容路285号	
6元洗车		活动时间
仁通汽车美容会所	瑞安市塘下镇南河村新华大厦1-3号	每天9:00开始
八斗汽车美容服务部	瑞安市塘下镇鲍田鲍一工业区	
云江汽车维修装潢服务中心	瑞安市东山街道拱瑞山路558号	
瑞安胖子汽车美容	瑞安市安阳街道商城大道156号	
德升汽车维修	瑞安市飞云街道温州市原种场	

ICBC 中国工商银行 温州分行

瑞安工行客户进入工行手机银行点击右上角“+”——“版本切换”——“美好家园版”

自己的手机银行

天瑞地安 美好家园

扫一扫下载“工行手机银行”

- 惠民：专属理财、随存随取、幸福存款、利率上浮
- 惠商：贷款超市、智能测额、极速审批、普惠利率
- 惠农：农技课堂、免费获取、万余价格、随心查看

瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字[2020]56号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市高楼镇石龙商住旅游综合区项目国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市高楼镇石龙商住旅游综合区项目	2020XG033号	瑞安市高楼镇,沿江大道以南	61234.78	61234.78	住宅、商服、教育(幼儿园)	住宅用地70年,商服用地40年,教育(幼儿园)50年	29830.01
竞买保证金(万元)	履约银行保函	各项规划指标要求					
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m ²)	
5966	/	04-07、04-08、04-11地块 1.6,04-10地块 2.41,各地块的容积率可以统筹,04-07、04-08、04-10合并为一个地块,统筹后容积率为1.3	30%	04-07、04-08、04-10地块 30%,04-11地块 30%,绿化率可以统筹,调低幅度不得超过各自地块面积的10%	04-07、04-11地块 36m,04-08、04-10地块 24m,04-07、04-08、04-10和04-11地块的住宅建筑层数 4层	计入容积率总建筑面积 100101m ² ,商业建筑面积(除宾馆以外) 5078m ² ,可分割销售,宾馆建筑面积 4922m ² ,不可分割销售,幼儿园建筑面积 3838m ² ,住宅建筑 86263m ²	

备注:1.具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字[2020]60号)。2.该地块编号为04-07、04-08、04-10、04-11,总用地面积61234.78m²(91.85亩,其中政府地块77.944亩,石龙村安置留地13.908亩),出让用地面积61234.78m²(其中04-07地块20542.95m²,04-08地块14495.11m²,04-10地块2623.88m²,04-11地块23572.84m²)。3.根据市教育局函(瑞教函[2019]219号),项目竞得人需配建幼儿园办学规模9个班,用地面积4655m²,建筑面积3838m²,单方造价不低于3200元/m²,强弱电、智能、给排水、消防等设施独立设置,竣工验收合格后,与按规定需配建的停车位等配套设施一并无偿移交给瑞安市教育局。4.地块中的规划龙腾北路,长约330米,宽24米,在办理划拨供地给高楼镇人民政府后,由竞得人按标准建设(具体在下步方案审定阶段明确),在满足地下室管线敷设要求的前提下,龙腾路两侧地块地下室可通过通道连通,竣工验收合格后,无偿移交给高楼镇人民政府。5.竞得人应按照《瑞安市高楼镇石龙商住地块保底方案》开展方案设计,若需对方案进行调整,则需经国土空间规划委员会专家论证通过后,上报国土空间规划委员会主任专题会议同意。6.根据温州市生态环境局瑞安分局意见,该地块部分出让范围在二级饮用地下水源地保护范围内,根据《浙江省水功能区水环境功能区划分方案》、《浙江省饮用水水源保护条例》,陆域沿岸纵深50米内不得新建、改建、扩建排放污染物的建设项目。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督管理。独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得入选人)。竞得入选人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtj.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2020年9月20日9时至2020年9月28日16时。

七、本次挂牌时间:2020年9月20日9时至2020年9月30日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2020年9月28日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。本宗地商品房的销售价格管理政策,以价格行政主管部门规定为准,具体由竞得人向瑞安市发展和改革委员会、市自然资源和规划局等部门咨询。

本次国有土地使用权挂牌出让在挂牌竞标过程中,若地块竞价总价小于38730.01万元时,以总价最高者为竞得人,若地块竞价总价达到38730.01万元时(楼面地价3869.1元/m²),地价予以锁定,转为在此价格基础上通过竞报配建政策性住房建筑面积的程序,并以竞报面积最高者确定竞得人,每次竞报面积增幅为200平方米或200平方米的整数倍,配建的政策性住房应与商品房品质保持一致并集中布置,具体布置位置以自然资源和规划部门与住建部门批准为准,建成后按比例无偿移交给瑞安市人民政府和高楼镇石龙村股份经济合作社,最终建设和移交的建筑面积不小于竞报的配建面积,且最小单元为套,同时一套政策性住房无偿配建一个地下停车位建成后一并无偿移交瑞安市人民政府和高楼镇石龙村股份经济合作社。本地块商品房的销售价格管理政策,以价格行政主管部门规定为准,具体由竞得人向瑞安市发展和改革委员会、瑞安市自然资源和规划局等部门咨询。

十一、联系方式
现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道海庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区26号)
联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-65835770(自然资源和规划局)。

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午2:00-5:00
瑞安市自然资源和规划局 瑞安市公共资源交易中心
2020年8月31日