

# 精细治理 宜居宜业 共建共享 幸福城市，我给家乡瑞安打五星！

本报讯(记者 李心如 杨微微)今年,温州市(地级市)及瑞安市(县级市/区)均入围“2020中国最具幸福感城市”候选名单。连日来,“老阿姨”走进校园、走上街头,问问不同年龄层的市民,在他们眼中生活的幸福来源。

## “中国最具幸福感城市”调查推选火热进行中

2020年“中国最具幸福感城市”调查推选活动目前仍在进行,这份调查问卷将成为推选活动的重要参考。

据了解,该项活动由瞭望周刊社所属《瞭望东方周刊》与瞭望智库共同主办,迄今已连续成功举办13年,累计推选出70余座幸福城市,全国约有10亿人次参与调查,是评价“城市幸福感”的最权威标杆。

本次活动以“人民城市,幸福小康”为主题,以城市精细治理、人民共建共享、助力全面建成小康社会为主线,对中国城市的幸福感进行调查,推介幸福城市的生动实践。

本年度的调查推选活动将通过大数据采集、问卷调查、材料申报、实地调研、专家评审等方式,最终产生“2020中国最具幸福感城市”,名单将于10月发布。

## 宜居宜业 瑞安人幸福感满满

什么是幸福?一千个人也许有一千种定义。而一个幸福的宜居地就简单得多,精神富足敢于创新创业,山河如画兼具壮阔秀美,智慧科技点亮医疗教育,交通通畅抢抓发展机遇……

对于生活、学习工作在瑞安的市民来说,大家的幸福感都源自何处?

“00后”陈浩男说:“以前坐公交车



航拍/吴超琪

要现金支付,现在只用用手机。这样的无现金支付让国外的同学很羡慕,我也很自豪。”

“00后”戴姝琦说:“初二我才回到家乡瑞安上学。在此之前,瑞安给我的印象仅仅是座老城,脑海里都是破旧的画面。但这几年,老城区忠义街一带,一片老房子改造成了历史文化街区,不仅居住环境得到改善,人文环境也得到了保留和传承。”

“00后”陈温博说:“我是一个土生土长的瑞安人,幸福瑞安建设,我深有体会。疫情期间,我主动参与社区防疫站岗活动,当时小区合理安排,对进出居民进行检查登记,这些措施让人心里踏实,有安全感。”

“00后”夏坤豪说:“我今年上高二,在瑞安生活,我很幸福。就以我身边的生活为例,我家所在的小区,最近垃圾分类宣传更多了,管理也更加严格,这是大家文明素质提高的一种表现。主干道上,交通标识标线越来越完善,不仅行车便利,交通事故也会减少。”

“00后”郑安怡说:“我从小在瑞安生活,我发现瑞安在文化建设方面有了很大的进步。博物馆、图书馆、城市书房的更新、建设,让学生在课余时间有了安静舒适的学习环境。”

新居民华光枚说:“我在温州工作了20多年,在瑞安也已经6年。说实



扫一扫,看视频

话,刚到瑞安,觉得环境不大好。但经过这几年的治理,曾经混浊的河水如今波光粼粼,还经常引来白鹭,环境明显改善。出行也很方便,不管是公交车、网约车还是共享单车,随时随地都有。”

新居民孙明龙说:“我是一名高中数学老师,来瑞安7年了,在这里生活非常有幸福感。疫情期间,我选择留在瑞安,生活各方面都方便快捷,安稳安心。尤其这几年瑞安周边高速公路快速发展,去往邻近县、市的时间大大缩减,满足了我们的短途旅行的需求。我带出的学生,80%至90%的学生表示今后要回到瑞安生活、工作。”

交警陈浩说:“这几年,瑞安有了翻天覆地的变化。道路越来越宽,交通秩序越来越好,人、车各行其道,大家的交通守法意识越来越高,生活幸福感更加明显。”

个体工商户王众说:“我在瑞安创业,从事个性化定制化服务7年了。这两



## 共同参与 一起给家乡打CALL

作为瑞安市民,你是否也有满满的幸福感呢?请幸福的你参与到为瑞安打五星的队伍中来。

1.打开支付宝,搜索“幸福城市”进入活动页面,点击“我要投票”。

2.“地级及以上城市”请勾选“浙江省/温州市”,“县级城市/区”请勾选“浙江省/瑞安市”,在“幸福感评价”中请勾选“5分非常认同”。

现在已进入候选冲刺环节,你打CALL,我打CALL,来助家乡“C位出道”吧!

@瑞网议事厅 网络问政  
www.nwst.com  
市民若有咨询、建议或投诉,可登录瑞网议事厅,可@瑞网议事厅新浪微博。

## 8路公交车会增加车辆吗?

问题编号 49565:8路公交车来回70多公里,65个站点,经过的有些路段还路阻,一共配备20辆车,平均10分钟一趟,车辆要在200分钟内来回一趟。有些司机为了赶时间难免会有过站不停车、速度过快、急刹等情况,带来一定的安全隐患。有时司机机会被投诉受到处罚,但这样做治标不治本。希望能找出问题的根本,维护公交车司机、乘客最大利益,建议增加车辆。

市交通运输局回复:瑞安市区至温州附一医的8路公交车,由市公交公司运营,该线路全长36公里,共投入20辆公交车,基本能满足沿线百姓出行需求。市区首发时间为5时15分,附一医返回时间为6时15分左右;末班市区发车时间为17时30分,温州附一医返回时间为19时,正常发班间隔为10分钟。

该线路是应广大群众要求,方便瑞安市民到温州附一医就医,经温州业务主管部门审批同意后,2016年由瑞安至丽岙公交线路延伸至温州附一医,由市公交公司经营,温州交运集团未参与运营。由于涉及站场、线路审批和跨县线路等原因,无法实行双向对开。

由于该线路经过104国道市区至塘下路段,该路段车流量大,路况复杂,堵车时间较多,造成公交准点率下降,若一味增加运力,虽解决了上下班高峰期的问题,但平时空载率将上升,造成公共资源浪费。目前我市无增加8路公交车运力计划。

## 瑞安现在还有农业户口吗?

问题编号 49777:住在农村,小孩上学需要填写相关信息。以前知道自家是农业户口,现在户口簿上写着家庭户,是属于农业户口还是居民户口?

市公安局回复:户籍制度改革以后,全市已全面取消农业非农业户口,现户别为家庭户。当事人应根据现有户口簿的情况进行填写。

## 发达华庭可否办理个人不动产证?

问题编号 49724:飞云江农场的发达华庭能办理个人不动产证了吗?

市自然资源和规划局回复:大桥花苑B地块(发达华庭)不动产首次登记工作已经完成,如需办理安置转移登记,请权利人携带身份证件、定位单、结算清单等资料申请办理。

## 玉海卫生院何时启用?

问题编号 49698:虹桥南路玉海街道卫生院什么时候启用?

玉海街道办事处回复:玉海卫生院计划10月份左右搬迁,11月份完成搬迁。

(记者 杨微微 整理)

## 工程车驾驶“盲区”有多大? 站十几个人都看不到!

本报讯(记者 李心如 通讯员 郑悦慧)对工程车驾驶员来说,行驶过程中有个视觉盲区,行人与非机动车一旦进入盲区非常危险,容易发生交通事故。近日,市交警大队事故中队联合市工程车自律协会,邀请十几位工程车驾驶员参加工程车盲区体验教育活动。

高楼镇戈溪村鸿顺土石方运输有限公司的停车场模拟成红绿灯路口,地上画上了停车线和斑马线,并用红色标记标示出视觉盲区,几个身穿反光背心的假人站在盲区内。

市交警大队副大队长陈成业爬上

工程车,将车上的几个补盲镜用布遮盖起来,车上的驾驶员姚业明顿时傻了眼。

“我在车上只能通过后视镜看到车辆左边有两个人,右边有两个人,前后都没有。”姚业明说,下车后他再一看,有点慌,“啊?有这么多人?”原来工程车前站着一排五六个驾驶员,左右两边也站着四五个人,还有一辆电动自行车。

姚业明上车掀开遮盖补盲镜的布,模拟将工程车驶出路口右转的场景。由于前后轮差的关系,站在前后轮差盲区内的一排3个假人均被卷入车下。“哎

呀,哎呀……”现场观看的工程车驾驶员们纷纷惊呼。

“我开工程车六七年了,不止一次遇到过盲区看不见差点轧到人的状况,当时吓出了一身冷汗。”姚业明说,“通过今天的体验,我们在开车过程中会更加重视盲区和内轮差,以及斑马线礼让。”

“我们分析了这几年工程车的交通事故,发现60%以上的涉工程车亡人事故跟盲区有关。今天通过体验活动让广大驾驶员了解,不重视盲区会有怎样的严重后果。”陈成业说,“现在的工程车上后视镜和补盲镜等设备比

较齐全,但是驾驶员在行车过程中没有充分重视,在起步和右转的时候没有注意到盲区的行人和非机动车。我们希望通过这次的体验让工程车驾驶员重视起来。”

陈成业表示,市工程车自律协会现有1500多名驾驶员,接下来交警部门将和协会合作,陆续分批把他们带到这里开展教育培训。



扫一扫,看视频

## 合并公告

根据合并各方的股东会决议或股东决定,瑞安市交通投资有限公司(注册资本10000万元),拟吸收合并瑞安市一零四国道西过境建设投资有限公司(注册资本10000万元),合并后瑞安市交通投资有限公司续存,瑞安市一零四国道西过境建设投资有限公司注销。根据《公司法》和相关法律法规等的规定,合并各方的债权债务均由合并后瑞安市交通投资有限公司承接,请相关债权人自接到合并各方公司的通知书之日起30日之内,未接到通知书的自本公告发布之日起45日内,有权要求合并各方公司清偿债务或者提供相应的担保,并于该期间通知合并各方公司,债权人未在规定时间内行使上述权利的,合并各方公司将按照法定程序实施合并。(联系人:涂婷婷,手机:13738352618)

瑞安市交通投资有限公司  
瑞安市一零四国道西过境建设投资有限公司  
2020年9月17日

## 注销公告

瑞安市经贸培训学校因自行解散需要注销登记。经本校第一届理事会第四次形成注销登记决议,现向社会公告,请债权人在本公告见报之日起15天内向本校申报债权。(联系人:马奔,电话:13515775599) 特此公告

瑞安市经贸培训学校  
2020年9月17日

## 遗失

遗失瑞安市鑫达钢管厂2016年8月22日核准的营业执照正本各一份,证号:91330381730909486D,声明作废。  
遗失邱国昊2020年9月以前签发的身份证一份,证号:330381199901255919,声明作废。

## 瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字[2020]59号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市马屿镇上京村农村旅游接待地块项目国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市马屿镇上京村农村旅游接待地块项目	2020XG034号	瑞安市马屿镇,上京村西南侧	778	778	娱乐用地	娱乐用地40年	151.65
竞买保证金(万元)	履约银行保函	各项规划指标要求					计人容积率总建筑面积≤933.6m <sup>2</sup>
		容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
30.33	/	1.0≤SJ-36地块≤1.2	≤50%	/	≤15m,建筑层数≥3层		

备注:具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字(2020)59号)。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在

成交后6个月内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理;独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合

同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得人)。竞得人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.com/GTJY\_ZJ/go\_home)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2020年10月7日9时至2020年10月16日16时。

七、本次挂牌时间:2020年10月7日9

时至2020年10月19日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2020年10月16日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:本次挂牌不设出让底价。

十一、联系方式  
现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易部(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区26号)

联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-65835770(自然资源和规划局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午2:00-5:00

瑞安市自然资源和规划局  
瑞安市公共资源交易中心  
2020年9月17日