

【活力塘下】

确保群众过一个平安祥和长假 塘下镇全力开展节前大检查

记者 吴戈慧 通讯员 杨万锋

国庆、中秋长假将至，塘下镇早部署、早行动，积极开展节前大检查行动，切实做好生产安全、消防安全、食品安全、出行安全及社会治安等各项工作，确保群众过一个平安祥和的假期。

日前，塘下镇主要领导率应急管理中心、行政执法塘下中队等部门工作人员，深入重点企业行业开展节前安全生产大检查，分别对液化气公司、在建工地、涉危和劳动密集型企业等进行检查。

设备运行都正常吗？假期来临，安全生产不能放松。在市液化气公司，检查组一行详细了解了燃气经营企业的安全生产主体责任落实、设备设施运行、安全管理制度、应急预案制定、安全教育培训以及安全巡查等情况，重点检查了燃气企业气源是否合法合规，充装人员是否持证上岗，有无违规充装等行为，并督促相关单位进一步加强节假日期间安全生产管理，时刻绷紧安全生产这根弦。

近日，塘下镇应急管理中心联合各村级安互联开展节前安全生产隐患排查，要求辖区各企业主充分认识安全生产的重要性和紧迫性，牢固树立安全生产意识，尤其是在节假日前，加强隐患排查，切实做好假期安全生产工作，有效遏制各类安全事故发生。连日来，该镇共检查企业62家，查处各类隐患问题136条，并实行跟踪整改。

人流密集型公共场所、出租房及合用场所等是否存在消防隐患？连日来，塘下镇各办事处分别组织驻村干部、网格员对辖区内酒店、网吧、重点出租房及合用场所进行专项消防



宣传消防安全知识



执法人员查看游乐园工作台账

安全检查，确保全镇消防安全形势持续稳定，为群众送上一份节前“安全大礼”。工作人员重点检查了消防安全器材配备是否齐全，出租房及合用场所是否有逃生通道、电动自行车停放充电场所消防安全是否规范等。据悉，通过检查，酒店、网吧、重点出租房以及合用场所的消防安全隐患明显减少，居民及流动人口的消防意识大大增强。

塘下镇相关负责人介绍，针对即将到来的国庆、中秋“双节”，该镇在常态化集中夜查行动基础上，进一步加大人流密集型场所节前检查力度，严防各类隐患事故发生，全力筑牢消防安全防线。

长假期间，市民外出游玩、聚餐增多，人流、物流高度集聚，市市场监

管局塘下分局打响食品安全、特种设备安全保卫战。

为确保市民吃上“放心”月饼，连日来，市市场监管局塘下分局对辖区各大卖场进行专项检查，重点查看了超市里预包装月饼的产品名称、包装标签和进货查验记录等，同时，执法人员还对商家开展守法经营意识的宣传工作，提醒商家自觉抵制以次充好、缺斤短两等违法行为。目前，已检查现场制售月饼商家3户，超市和商场等生产经营场所15户，并对存在问题的经营户责令限期整改。下步，该分局还将从原材料、是否添加食品添加剂等方面对辖区内预包装月饼、现场自制月饼进行抽样检测，确保中秋期间广大消费者舌尖安全。

日前，该分局工作人员来到塘下

镇城市魔方游乐场，检查摩天轮、旋转木马等游乐设施的年检合格证书、操作人员资质证件及设备安全性、运行情况、日检台账记录，检查商场超市的自动扶梯、乘客电梯、载货梯等特种设备运行情况，并开展模拟应急演练，竭力保障特种设备安全，确保游客玩得安心。

另悉，“双节”期间，交警塘下中队将大幅提高路面见警率，加强重点路段全天候巡逻管控，在辖区内主要道路开展“四小车”整治行动，同时加强陈岙生态旅游区、塘下高速出入口等重点区域交通秩序管理，保障“双节”期间道路交通安全、有序、畅通，全力预防和减少道路交通事故，为广大市民出行创造一个良好的道路交通环境。

讴歌新时代 唱响劳动美 塘下镇第二届 全民K歌大赛 顺利举办

本报讯(记者 陈异俗 通讯员 徐玲雅/文 特约记者 徐洪梅/图)9月27日晚，塘下镇紫荆假日广场霓虹闪烁，热闹非凡。16名音乐爱好者亮相塘下镇第二届“全民K歌”大赛决赛舞台，轮番展现好歌喉，吸引周边不少群众驻足观看。

据了解，本届全民K歌大赛由塘下镇总工会、镇文联主办，镇流行音乐协会承办，以“讴歌新时代·唱响劳动美”为主题，是该镇为草根歌手们搭建的一个圆梦舞台。自7月中旬报名以来，吸引全镇企业员工、退伍军人、在校学生及新居民等400多名音乐爱好者参赛。经过两个多月16场海选、4场初赛、2场复赛，最终，16名草根歌手进入总决赛。

当晚，在歌手们嘹亮的歌声和现场观众的欢呼声中，该镇第二届“全民K歌”大赛圆满落幕，陈才、宋幻、卓玛分获冠、亚、季军。

近年来，塘下镇高度重视精神文明建设，多次举办全民健身、全民K歌等活动，丰富居民业余生活，引导群众唱响中国梦，展示精彩人生，构筑和谐社会，助力美丽城镇建设。



【新云周】

纾困解难 打通政策落地 最后一公里 云周街道助力老旧厂房改扩建

记者 林晓

最近挺忙的，一边忙着赶订单，一边开始老厂房的改建工作。前日，瑞安市远酷鞋厂法人代表周纪敏说。为了破解发展空间不足的痛点，云周街道成立工作组，深入到企业一线开展调查、指导。在街道的帮扶下，近日，云周工业区15家企业老旧厂房改造提升项目通过审批，一些企业主迫不及待地着手老旧厂房的改扩建工作。下一步，我们街道将继续做好老旧厂房的改造提升工作，盘活闲置资源，推动产业转型升级。该街道相关负责人说。

存在安全隐患

老旧厂房急需改扩建

远酷位于云周街道繁荣村沿江东路。改革开放以来，这里凭借“圈”几亩土地、围绕几个行业、发展一批企业的发展思路，聚集了一大批小微企业。三四十年来的，这批小微企业不断发展壮大，企业主想尽各种办法扩大厂房面积，把车

间与车间连成一体、过道变成车间或仓库、堵塞消防通道堆放物品。同时，由于建造时间久远，结构性破损较多，各厂房存在不同程度的安全隐患。

如今的老厂房是在2016年买的，是典型的老旧砖木结构建筑，有30多年

历史了。周纪敏说，当时，厂房楼顶用的材料都是木瓦条、油毡、红瓦等，耐火等级很低。

我们这个旧厂房，是2018年通过拍卖买的，之前就曾发生过火灾。瑞安市森迪鞋业有限公司法人代表杨春云告诉记者。据悉，之前老厂房发生火灾后，有人组织员工去灭火，但制鞋所用的材料属于易燃品，火势蔓延太快，消防车又进不来，部分厂房从那时开始出现倒塌。

原本各自独立的厂房，被人在院子里撑起几根空心钢管，盖上铁板，将厂房连为一体。消防通道里都堆满了鞋材和半成品，存在很大的消防安全隐患。记者采访时，一企业员工说起工作的地方，心有余悸，遇到大风大雨，铁棚哗哗地响。

近年来，云周街道鞋业迅速发展，不少中小企业脱颖而出，但是苦于产能不足、扩张用地受限，迟迟不能有较大的发展，有些成长不错的企业只得搬离迁出。杨春云从事鞋业生产30余年，对于行业痛点了然于心。

要建新厂房、建标准厂房。企业主和员工都盼着早日对老旧厂房进行升级改造。

助企解难题

打通政策落地“最后一公里”

工业区企业遇到的难题，云周街道相关人员看在眼里、急在心里。

从去年开始，该街道就通过摸清家底、走访考察、产业调研等方式，理顺工业区老旧厂房改造提升的工作要点。同时，围绕“产业升级、空间拓展、配套完善、环境提升、业主得利”的目标要求，借鉴先进地区经验，加强协同配合，密切政策衔接。

去年，瑞安市森迪鞋业有限公司、浙江省天宏鞋业有限公司、瑞安市天驰鞋业有限公司等9家企业通过了老旧厂房的改扩建项目审批。云周街道相关负责人表示说。

我们第一时间报名，提交了相关材料，并对整个企业进行了重新定位和规划。杨春云说，2019年，她将占地19亩、建筑面积约2.4万平方米的老厂房申报了改扩建，现在新的标准厂房已初具雏形。

上月初，远酷上报老旧厂房改造方案。太高兴了，市、街道领导到我们企业一线检查指导工作。才半个多月，项目就通过审批。目前，新的标准厂房整体定位、改造图纸都在准备中了。周纪敏说。

据了解，本着优化营商环境、创新政策服务的原则，该街道制定了项目申报、立项、规划、施工、验收以及登记注册等一整套规范流程，为破解老旧厂房转型改造“审批难题”，云周街道到企业一线了解情况，给出系统解决方案。目前，在前期摸底、调研基础上，今年已有15家企业的老旧厂房通过改扩建审批。

该街道相关负责人介绍，按照《瑞安市人民政府关于进一步提高工业项目建设用地集约利用的实施意见(试行)》，街道将具体考虑到一些细节，比如项目改造如何走流程、怎么办手续等实操问题，打通政策落地“最后一公里”。



瑞安市远酷鞋厂的老旧厂房



瑞安市森迪鞋业有限公司正在改扩建的标准厂房