

瑞安日报

与您同心 与您同行

市民热线: 6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

麻胜聪在全市村(社区)组织换届工作会议上强调 坚持五个贯穿始终 确保交出满分答卷

本报讯(首席记者 严小章)前日,全市村(社区)组织换届工作会议召开,是中秋、国庆节假期后我市首个全市性大会。市委书记麻胜聪强调,要深入贯彻中央、省委、温州市委有关精神,坚持进度服从质量,倒排时间、挂图作战、压茬推进,真正选出忠诚担当好头雁、堪当重任好班子、创业奋进好气象、风清气正好生态、干群齐心好局面,确保换届过程平稳、确保换届后高效运转,高质量完成村社换届各项任务,高水平打造全面过硬的基层战斗堡垒。

前阶段,我市换届工作取得了较好成绩,首创“百步云”换届流程管控平台、电子选民证做法,温州现场观摩会在瑞召开,换届经验在全省和温州动员会上作典型交流,曹村、玉海

圆满完成省级试点任务。

麻胜聪指出,这次村社组织换届正值“五期叠加”,事关党的执政基础、改革发展大局,是对我们基层治理能力的一次全面检验。我们要充分认识这项工作的特殊使命、特殊要求、特殊形势,聚焦把握形势、把准选情,坚决掌握换届工作主导权、主动权。

麻胜聪要求,聚焦选准选对、平静安静,坚决确保换届全程高质量、全面高质量。重点坚持“五个贯穿始终”,即坚持把“党的领导、发扬民主”贯穿换届始终,让换届成为把党的全面领导落实到基层的过程、成为充分发扬基层民主的过程、成为实现党的领导与发扬民主相统一的过程;坚持把“开门纳才、以事择才”贯穿换届始

终,立足“优选”“优胜”“优化”,真正选出一好干部、配强好班子、换出好面貌;坚持把“全程稳选、精密智选”贯穿换届始终,以“重点攻坚”为换届搭桥开路,以“信访化解”为换届保驾护航,以“精密智选”为换届加力赋能,确保全程平静安静、平稳有序;坚持把“依法依规、风清气正”贯穿换届始终,提升换届选举的“规范度”“清朗度”“公信度”,确保不出纰漏、不留后遗症;坚持把“以换促干、换干融合”贯穿换届始终,中心工作不断档,完善机制起好步,加强监督管长远,确保换届不换挡、起步即全速。

麻胜聪强调,村社组织换届是今年一项重大政治任务,要聚焦集成作战、集中攻坚,坚持领导带头、全面压责,凝聚合力、全线联动,强化保障、

全力以赴,坚决做到换届责任层层压实、工作环环相扣,确保交出村社换届全胜报表。

市委副书记、市长秦肖主持会议时指出,要拉高标杆,守牢重点,强化统筹,推动全市换届工作实现高质全胜。

市领导王小甫、邵德鹏、连正坚、方小梅、林增丰、池万松等参加会议。陶山镇、玉海街道、市公安局、曹村镇南堡村作交流发言。



扫一扫,看图文

「攻坚雄狮」詹子旭: 唱好巾子山企业拆迁「开篇曲」「片尾曲」

记者 林翔翔

被威胁过、辱骂过,但他始终坚守初心、勇担使命,鼓起“不破楼兰终不还”的劲头,攻坚克难,乘势前进。

自2017年7月随“百狮团”进驻巾子山团块开展拆改工作以来,他与攻坚组成员一道成功拿下79个签约协议,完成依法征收企业6家,腾空拆除70家,拆出拟出让净地块230多亩,协助送达评估报告86份,撰写材料100多份等,他的拆改攻坚事迹成了佳话。他就是市民政局办公室负责人、社会组织服务中心主任詹子旭。

拿下巾子山拆改第一垒,唱响攻坚“开篇曲”。2017年秋,企业拆改如火如荼,但摸底反馈情况却浇灭了攻坚组的信心:绝大多数企业支持拆改,但不同意征收价格。面对严峻形势,詹子旭主动领受任务,力求一个月内拿下团块首家“核心”企业,为团块签约“开道”。

企业状况、问题诉求、股东情况……詹子旭不放过该企业任何信息,边摸底边建档。2017年10月2日,詹子旭放弃国庆休息时间,与企业主谈判十多个小时后,在深夜里拿下团块首份协议,打响了巾子山拆改工作的“第一炮”。

巾子山团块是我市第一批企业家成长地,企业人脉广。一企业主通过各种说情、威胁、施压,使詹子旭的谈判陷入僵局。为了寻找突破口,詹子旭通过亲友扩大了解渠道,发现该企业存在“遥控指挥”现象:和他周旋的几个股东并非“主角”,真正的关键人物在上海做生意。于是,詹子旭奔赴上海,通过温州商会的的朋友找到这个“关键人物”。经过不懈努力,人约上了。

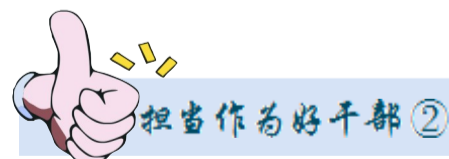
对方得知詹子旭特地远道而来,惊讶又感动。詹子旭善于攻心、讲情,几番劝说下,终于使对方态度缓和。此外,得知对方母亲身体不好,詹子旭还特地奔赴上海看望。终于,这位“关键人物”打消疑虑、卸下心防,不仅承诺支持拆改工作,还答应协助做其他人员工作。

企业签约难,腾空验收和补偿款支付也难。“有些企业虽已签约,但始终以生产为由迟迟不腾空,各种找‘茬’,阻碍签约工作。”詹子旭说,他在做已签约企业的腾空工作时,曾被限制人身自由,后在攻坚组其他成员帮助下才得以脱险。

在这些阻碍中,詹子旭不断累积工作经验,也得出了些工作“秘诀”。“有些企业对拆迁抵触情绪强烈,还具备一定‘反动能力’,如果直接以拆迁为话题进行沟通,多半铩羽而归。”他说。

在做企业主蔡老板的工作时,詹子旭每次都会在蔡老板的小卖部买上一瓶可乐,和对方聊历史、创业、经商等与拆改无关的话题,让对方放下戒备,再见缝插针提拆改政策的利好。通过半个月努力,蔡老板终于同意腾空,两人还成了朋友。

攻坚两年多来,詹子旭不只是一“拆”了之,也不当甩手掌柜,而是更注重后续服务,比如给生产型企业找过渡厂房,帮抵抵押贷款企业找过桥资金,助企业解决注销恢复、债务纠纷、资产冻结等难题。他始终换位思考、设身处地为企业排忧解难,千方百计唱好企业拆迁“片尾曲”,企业主多次送来锦旗表达谢意。



导读

我市创建国家森林城市 获国家备案

浙江省唯一成功入选市(县)

第4版

绚丽灯光秀 点亮瑞城夜

时间为每天18时至21时



扫一扫,看视频



本报讯(记者 张洵煜/文 孙凛/图)昨晚,外滩边流光溢彩,游人如织。原来,滨江大道亮化工程进入完工扫尾阶段,提前两个月进入调试,并于10月1日当天试亮灯。据悉,该亮化工程涉及滨江大道沿线亮化建筑55栋,景观带亮化5公里,隆山山体亮化12公顷,以及外滩广场、曾联松广场互动投影等。

滨江大道亮化工程分基础模式和主题模式,基础模式采用单色

暖白光、静态表现,主题模式围绕“国旗故里”“天瑞地安”“玉成桃李”三大主题展现瑞安风貌。

红黄色抽象的光斑,向上缓缓律动,跟随音乐节拍,光斑扩散。红绸带环绕建筑飞出,形成巨大红旗,五角星飞出。五角星落在红旗上,形成国旗图案,国旗迎风飘扬,这段画面取自国旗设计者曾联松的诗句“一得之愚献祖国,五星旗海壮山河”,这便是国旗故里主题。

天瑞地安主题展示瑞安的风景区特色,飞云江面上有一只只帆船轻轻划过,形成泛舟于自然山水之间的画面,寓意瑞安乘风破浪万里浪,向着美好的未来奋进。玉成桃李这个主题则以繁花隐喻玉李桃成,象征瑞安文化四方传播。“灯光秀丰富市民城市夜游体验,提升瑞安外滩形象、城市品位”市民林女士说。

“国庆假期期间,每天都有灯光秀,国庆假期结束后也持续亮

灯,但亮灯时间有所变化。”市市政公用工程建设中心工作人员说。现在,灯光秀时间为每天18时至21时,每隔30分钟一场,每场时长10分钟。

“咱们的外滩越来越洋气了,也有了和大城市一样的灯光秀,生活在瑞的幸福感越来越强了,期待我们的瑞安建设得越来越好!”正在现场拍照留念的市民冯先生笑着说。

本版责编 严小章 编辑 林翔翔

瑞安农商银行 复工贷 抵押率最高至100% 年利率低至3.85% 单户额度最高至3000万元

中国银行 BEIJING 2022 建行慧兜圈新型POS 生意平台生活好伙伴

ICBC 中国工商银行 工银易贷 年利率低至3.8%

FX 锋线快印 您的数码印刷专家 瑞安一站式广告制作中心

瑞安日报 分类广告 今日接稿 明日见报 证件票据遗失声明 出租出售信息 婚介招聘公告 二手买卖资讯