

# 两秒过闸 无需排队 瑞安动车站停车场 率全市之先启用ETC无感支付

本报讯(记者 林瑞蓉)记者昨日获悉,江南新区在瑞安动车站建成全市首个ETC无感支付停车场并投入使用。也就是说,装有ETC支付系统的车辆,进出动车站站前停车场也能像上高速那样畅通无阻了。

瑞安动车站位于江南新区侨贤小镇,不仅是全市的交通枢纽,还是侨贤小镇的中心,是侨贤小镇吸引侨商投资的交通优势。随着动车班次的增加和侨贤小镇的慢慢崛起,人流、车流、物流大幅上升。2018年,该站铁路到发客流479.5万人次,日均客流量1.3万人次;2019年,日均客流量达1.4万人次,居温福铁路温州段沿线县(市、区)前列。

瑞安江南新区建设开发有限公司党支部书记蔡镇光介绍,现有的动车站站前1号和2号停车场共有停车泊位554个,高峰期已经无法满足需求。加上网约车进出频繁,车辆在站前停车场出入口通行缓慢,存在停车难、通行慢的状况。

江南新区管委会高度重视动车站

区块的服务优化提升,由主要领导亲自挂帅、分管领导亲力亲为,江南新区建设开发有限公司盯紧落实,不断升级停车费支付方式,变现金支付为手机支付,加快车辆驶离停车场的速度。如今,停车场内显眼处都张贴着停车缴费二维码,大大方便了车辆进出。今年还增设了ETC无感支付系统,站前停车场正式进入无感支付时代。

据悉,一般情况下车辆驶离停车场要经历车牌识别、缴费、抬杆、通过四个环节,而无感支付这四步是同时进行的,并且省掉了停车、再启动的环节,让整个停车收费操作从最快二十多秒缩短至两秒。与传统停车场通行方式相比,无感支付大大缩短了车辆进出时间,尤其是离场时间,不仅提高了通行效率,还减少了停车场管理的人工成本。蔡镇光介绍,目前停车场每天车辆进出流量达5000余辆,车辆ETC支付率达50%以上。

除了通行提速,站前停车场还进行了扩容,将临近动车站的跨境电商园地下停车场320个车位,与地面



50个充电桩停车位全部向社会开放,作为动车站的备用停车场,让高峰期动车站停车位不足问题得到有效缓解。

解决车辆通行慢、停车难,是瑞安动车站进一步增强群众满意度、获得感、幸福感的重要举措。最多跑一次改革以来,为了更好地服务群众,我市把瑞安动车站管理服务大提升作为最

多跑一次 向公共服务延伸扩面的当头炮和重头戏。记者了解到,未来,瑞安动车站还将推出更多便民举措,让旅客感受到贴心、舒心、安心的服务。



## 检查各类经营单位167家 查处案件6起 市市场监管局开展反不正当竞争专项执法行动

本报讯(记者 苏盈盈 通讯员 毛小米)在网购平台上通过虚假下单采购商品的方式,刷出交易记录,利用虚假宣传手段向老年人销售保健品;发布虚假、引人误解的房地产宣传广告欺骗、误导消费者购房,这些都是不正当竞争行为,破坏了公平的市场环境。

今年7月以来,市市场监管局在全市范围内持续开展重点领域反不正当竞争执法专项行动,对仿冒混淆、虚假

宣传、商业贿赂、商业诋毁、侵犯商业秘密等各种不正当竞争行为进行查处。

据了解,此次专项行动以防疫物资、保健品、市场、医疗美容、教育培训、电子商务、直播带货、医药购销等领域,以及房地产、金融等要素市场为重点,主要查处口罩等商品未经授权擅自使用特殊标志,对企业或商品资质等作虚假或者引人误解的商业宣传等不正当竞争行为,利用会议、讲座、健康咨询

等方式,对保健市场中普通商品宣称有疾病预防或治疗功能,对商品成分、功效等作虚假或者引人误解的商业宣传行为;房地产、金融、技术等要素市场商业贿赂、发布虚假或者引人误解的商业宣传、利用技术手段实施不正当竞争等违法行为。

目前,该专项行动中已出动执法人员459人次,检查各类经营单位167家,发放各类宣传资料300余份,出具

责令整改通知书8份,约谈企业负责人5人,查处各类不正当竞争行为案件6件,罚没款17.9万元。

下一步,该局将紧扣职能职责,以专项行动为抓手,加强宣传指导,严格执法,对不正当竞争行为坚决予以查处,查办一批具有典型意义、严重影响竞争秩序、侵害消费者合法权益的不正当竞争案件,营造公平竞争的市场环境。

## 青春健康 护航成长 我市举办青春健康教育 教育师资培训班

本报讯(记者 陈成成 通讯员 周超君)近日,由市卫健局、市教育局、市计生协联合举办的青春健康护航成长全市中小学青春健康教育师资队伍培训班在市开元综合高级中学开班,旨在推动全市青春健康教育工作深入开展,加强青春健康项目师资队伍建设,促进青少年全面发展。

青春健康教育就是针对10至20岁青少年,特别是还在校园中的学生在迎接青春期、社会性别人际交往、性行为与决定、预防意外怀孕、预防性传播疾病、预防艾滋病病毒感染、远离毒品、计划未来等方面开设的特别课堂。

此次培训班邀请了省级青春健康教育师、瑞安市教师发展中心高级教师陈美丹讲授《青春健康教育参与式活动与主持技巧》,青春健康教育国家级主持人、市第六中学高级教师陈永乐讲授《青春护航,你我同行》,指导参加培训的177名教师有效落实青春健康教育教学任务,帮助青春期的青少年,在性生理、性心理、性意识、性观念、人生观、价值观等方面获得健康发展,从而抵御社会消极文化的影响,顺利度过青春期,把有限精力投入到无限的学习、生活之中,从而走向健康人生。

市计生协相关负责人表示,开展青春健康教育工作,为青少年提供性与生殖健康知识刻不容缓,而建立一支精干高效的师资队伍,是青春健康工作持续开展的关键。通过培训,让师资队伍充分认识青春健康教育工作的重要性,将青春健康教育工作摆到重要的位置,帮助青少年解决成长过程中对性与生殖健康的困惑,科学引导青少年树立正确的恋爱观、婚育观、人生观,帮助青少年顺利度过青春期。

据悉,我市将通过各种媒介,积极开展形式多样的宣传倡导活动,创新示范模式,总结推广青春健康教育服务经验,让全社会关注支持青春健康教育活动,营造一个有利于青春健康教育的社会环境和氛围。



分类天地

服务热线 :65917777

### 定制门窗

佳恩门窗 :专业为您定制中空门、断桥窗门、淋浴房、阳光房、金刚网纱窗。电话 :18106782333 , 540588(市府网)。

### 家电维修

27年从业经验,精修、安装、清洗:国产、进口制冷设备,疑难故障排除,单位品牌电器整体包修,15867741252。

瑞丰制冷 :空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话 :18267767246。

### 出租

玉海街道安居街20幢一层、二层营业房出租:面积为742.75平方米,联系人:马先生,联系电话:0577-65827521,15057752200。

### 搬家

瑞安百姓搬家公司:居民搬家,长短途搬家、搬运、货运出租,空调拆装等,13967736316。

专业搬家 :公司搬家、居民搬家、事业单位搬家,长短途搬运,货运车出租,空调拆装等,13362769032。

### 瑞安市马屿镇姜家汇幼儿园 债权债务登记公告

因发展需要,瑞安市马屿镇姜家汇幼儿园举办者将进行变更。为保护债权债务人的合法权益,现公告如下:

在本公告发布之日前,瑞安市马屿镇姜家汇幼儿园所有债权债务、担保、借款以及有财务往来的单位或个人,请持有效凭证(原件、复印件),在45天之内(即2020年10月21日-2020年12月4日)到我园申报并办理登记手续。(联系人:姜云秋,联系电话:13967705256,地址:瑞安市马屿镇姜家汇村)特此公告

瑞安市马屿镇姜家汇幼儿园  
2020年10月21日

### 关于涂元森向我局申请 不动产转移登记的公告

兹有房产权利人涂元森提供瑞国用(94)字第001299号土地证、00082702号房产证、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)转移登记。该房屋坐落于瑞安市滨江新村12幢东302室(滨江12幢I单元302#),土地面积为11.86平方米,建筑面积为56.47平方米。该房屋由陈文华(身份证号:330325500819001)转移给涂元森并办理房屋转移登记。现公告要求陈文华在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由涂元森单方面向我局申请办理转移登记。

异议送达地址:瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区  
联系电话:0577-66807656

瑞安市自然资源和规划局  
2020年10月21日

## 招标公告

瑞安市宏都小区的消防门经宏都小区业主委员会协商,决定对消防门进行更换,现就消防门更换事宜举行公开招标。请有执照并有资质的公司参加此次竞标。竞标报名截止日期10月30日,联系电话:13868603872。

瑞安市宏都小区业主委员会  
2020年10月21日

### 关于陈振东、高国林向我局申请 不动产首次及转移登记的公告

兹有房产权利人陈振东(身份证号:33032519510727331X)、土地使用权人高国林(身份证号:330325196210050418)提供房产证瑞安市房权证瑞(房)字第00196630号、土地用地权源、房地产买卖合同、完税凭证、承诺书等材料来我局申请办理不动产(土地使用权)首次及转移登记。该房屋坐落于瑞安市安阳街道万松东路489弄12幢21号,土地面积为7.4平方米,建筑面积为37.53平方米。该房屋由高国林转移给叶定华(身份证号:330325195806230212),最后由叶定华转移给陈振东并办理房屋转移登记。现公告要求叶定华在15个工作日内来我局协助办理上述房屋不动产转移登记。逾期未申请且无人提出异议的,将由陈振东、高国林向我局申请办理首次及转移登记。

异议送达地址:瑞安市安阳街道文庄路777号行政服务中心C区  
联系电话:0577-66807656

瑞安市自然资源和规划局  
2020年10月21日

## 拍卖公告

受委托,定于2020年10月30日15时整,在瑞安市莘腾街道仙甲季村办公楼(朝阳大酒店)五楼会议室对下列商业房产的10年租赁权进行公开拍卖,详情公告如下:

一、标的详情、起拍价及保证金:

(一)标的为瑞安市莘腾街道仙甲季村锦佳华庭A区1号楼一至三层共计4790.03㎡商业房产的10年租赁权。标的房产第一层面积为985.25㎡,第二层面积为1902.39㎡,第三层面积为1902.39㎡。起拍价为254.97万元(首年),成交价即为首年租金,租金前三年保持不变,第四年起年租金环比递增3%,首年租金须于拍卖成交后7天内一次性付清。竞买保证金50万元。

注:承租上述房屋后不得经营明火加工餐饮、KTV、月子中心和养老业态。

(二)标的为瑞安市莘腾街道仙甲季村锦佳华庭A区3号楼一至三层共计6341.38㎡商业房产的10年租赁权。标的房产第一层面积为1490.54㎡,第二层面积为2262.05㎡,第三层面积为2588.79㎡,租期内无偿配套25个地面车位使用权。起拍价为541.09万元(首年),成交价即为首年租金,租金前三年保持不变,第四年起年租金环比递增3%,首年租金须于拍卖成交后7天内一次性付清。竞买保证金90万元。

注:1.租期内,无偿赠送约668.18㎡配套用房供承租人使用。

2.承租上述房屋后不得经营明火加工餐饮、KTV、月子中心、养老、汽车美容(洗车)和汽修业态。

二、成交方式:每个标的有两位或两位以上竞买人参与竞买的,通过增价拍卖方式以价高者得原则确定买受人。如只有一位竞买人参与竞买的,可按起拍价成交。

三、展示时间、地点:2020年10月22日至27日16时止(工作时间),标的物现场。

四、报名时间:2020年10月28日至29日16时止(工作时间)。

五、报名地点:瑞安市安阳路922号1幢1单元202室。

有意竞买者凭保证金交款凭证、个人身份证(企业凭有效证、章)办理竞买登记手续,由他人代理办理的须提供授权委托书公证书。保证金以报名截止时间之前到达温州中正拍卖有限公司账户为准,每份保证金只能参与竞买该保证金金额相对应的标的,一份保证金只能成交一个标的,保证金不可他人代交。成交者的竞买保证金转为履约保证金,未成交者的保证金于2020年10月30日起三个工作日内无息全额退还。

保证金交纳账户:温州中正拍卖有限公司;开户银行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行;账号:19245101040040306。

咨询电话:65648000 13806852221  
工商监督电话:65611172  
网址:www.wzzzpm.cn  
微信公众号:搜索关注 中正拍卖

温州中正拍卖有限公司  
2020年10月21日

### 遗失

遗失李少青的瑞安市综合行政执法局浙江省行政执法证,证号:0304642017052224,声明作废。

遗失瑞安市姓氏文化研究会的浙江省社会团体费票据第二联,票据号码:1750712533,票据代码:72101,声明作废。

遗失瑞安市塘下镇起跑线幼儿园的民办事业单位法人登记证书正副本各一份,证号:52330381MJ9303218W,声明作废。

遗失瑞安市禾火健康信息咨询服务部公章一枚,声明作废。

## 关于拟对瑞安市瑞祥大道等8条道路停车泊位实施收费管理的公告

我市自2017年12月开始对10条道路1081个停车泊位实施智慧停车收费管理以来,取得了明显的社会效益。泊位周转率提升到9.78,有效改善了市民的停车体验,提高了停车资源的利用效率。因我市道路提升改造工程取消了部分主干道的停车泊位,使智慧停车覆盖率未达预期,停车资源潜力有待继续挖掘。为进一步发挥价格杠杆导向和调节作用,引导市民合理选择出行方式,促进机动车合理分流,切实规范机动车停放服务收费行为,有效缓解交通拥堵和停车矛盾,根据瑞政办【2018】88号《关于印发瑞安市机动车停放服务收费管理暂行办法的通知》文件精神及2017年经公开招投标并签订的《瑞安市城市停车场(位)智能化改造一期项目及运营服务合同》约定,市综合行政执法局于2020年9月10日召开了机动车停放服务收费范围及确定收费标准征求意见座谈会,并会同交警部门对收费路段和泊位进行了确认,拟在2020年12月31日前由瑞安市智泊停车管理有限公司对瑞祥大道等8条道路1160个停车泊位投资收费管理,现将具体道路名称、范围、数量、收费标准及泊位分布图公示如下(1160个泊位分布详见中国好停车APP):

| 序号 | 道路名称 | 起始路段      | 泊位数 | 泊位等级 | 收费标准           |
|----|------|-----------|-----|------|----------------|
| 1  | 虹桥路  | 虹桥南路-虹桥北路 | 32  | 一级   | 按照瑞政办【2018】88号 |
| 2  | 万松西路 | 虹桥北路-邮电北路 | 20  | 一级   |                |
| 3  | 解放路  | 邮电北路-广场路  | 73  | 一级   |                |
| 4  | 商城大道 | 沿江路-万松路   | 67  | 一级   |                |
| 5  | 沿江东路 | 滨江大道-商城大道 | 152 | 二级   |                |
| 6  | 邮电路  | 滨江大道-商城大道 | 151 | 二级   |                |
| 7  | 瑞祥大道 | 瑞光大道-罗阳大道 | 63  | 二级   |                |
| 8  | 瑞光大道 | 瑞光大道-安阳路  | 48  | 二级   |                |
|    |      |           | 318 | 二级   |                |
|    |      |           | 236 | 二级   |                |



### 瑞安市塘下镇彩虹幼儿园 债权债务登记公告

因发展需要,瑞安市塘下镇彩虹幼儿园举办者和法人将进行变更。为保护债权债务人的合法权益,现公告如下:

在本公告发布之日前,瑞安市塘下镇彩虹幼儿园所有债权债务、担保、借款以及有财务往来的单位或个人,请持有效凭证(原件、复印件),在45天之内(即2020年9月30日-2020年11月13日)到我园申报并办理登记手续。(联系人:蔡晓微,联系电话:13758425280,地址:瑞安市塘下镇韩田村新河街30号)特此公告

瑞安市塘下镇彩虹幼儿园  
2020年10月21日