

瑞安日报

市民热线: 6688 6688
瑞安发布 瑞安新闻
富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

与您同心 与您同行

忠实践行“三三战略” 奋力打造“重要窗口”

我市推进不动产登记 整体智治 综合改革创新 数据赋能打破 部门墙 互联网+ 解开 时空锁

本报讯(首席记者 严小章 通讯员 孙欣娜 韩强)近日,远在西班牙的瑞安市民王先生,急于出售其名下位于东山街道的一处房屋,但因受国外疫情影响,不能出门办理公证手续,也无法前往固定联系点通过为侨服务全球通平台方式办理跨境不动产登记业务。在瑞安市不动产登记服务中心帮助指导下,王先生和购买方通过瑞安不动产登记智慧登记在线服务平台,在线完成信息填报、合同签订、税费缴纳、登记申请等环节,并通过e签宝电子签章技术予以签字确认,登记申请受理后仅花了15分钟左右就办结。

该在线服务平台目前已实现不动产登记业务全线纳入,购房登记在线

刷脸办,业务涵盖一手房、二手房、商品房预售登记、预转现登记,以及二手房、所涉转移登记,做到了全流程、全地域、全天候不打烊服务。

这是我市推进不动产登记整体智治、综合创新的缩影。自实施不动产统一登记以来,我市抓创新优服务,特别是今年以来,全力实施不动产登记整体智治、综合改革创新,全方位加快不动产登记数字化转型。

我们利用互联网技术,打破办事时空限制锁,以实现不动产业务随时随地办。市不动产登记服务中心主任潘丽珍说。除了实行登记业务在线刷脸办,我市着力打通云上

服务全链路,努力将不动产登记数字化纵向到底,包括启用云上电子证书,实现自动领证;推进云上可视附图,实现扫码查阅;创新云上机器客服,实现智能问答。

除了不断创新互联网+不动产登记办理模式外,破除数据壁垒是我市推进不动产登记整体智治新模式另一举措。我市不动产登记整体智治综合改革创新项目一期,就包括了不动产登记数据质量再提升、基础设施提升及数据质检与入库等重要内容。目前,我们已实现30多个部门信息共享,为实现业务联动打通部门墙奠定了基础。潘丽珍说。

目前,我市在整合设立二手房

交易、缴税、不动产登记一窗受理、集成服务综合窗口的基础上,又实现不动产登记和户籍迁移联办一件事,环节手续缩减达50%;推出不动产查、解封登记服务机制,实现查、解封登记一件事,全程最快不到5分钟;实现公积金贷款预转现抵押一件事,3个工作日内即可办完;实施抵押登记线上办,实现全程零次跑,并打破区域限制,服务范围扩大至温州市。

潘丽珍表示,未来,他们将进一步对不动产登记办理模式、申请方式、材料形式进行改革创新,实现不动产登记业务掌上办、网上办,提升不动产登记便民利民服务水平,助推政府数字化转型。

及噬

本报讯(记者 张炯煜)元旦假期临近,昨日上午,市委副书记、市长秦肖率市应急管理局、市消防救援大队等部门主要负责人,赴企业、工地、商场等地,开展节前安全生产督查。秦肖强调,要牢固树立安全发展理念,坚守安全生产底线,严格落实安全生产责任制,全面加强问题隐患整改,切实维护人民群众生命财产安全,确保全市人民过上欢乐祥和的节日。

在天旗汽车零部件有限公司,秦肖走进生产车间,仔细检查安全责任落实与消防设施等情况,要求企业负责人紧绷安全之弦,全面完善安全生产管理制度,规范安全生产工作流程,做好应对相关安全事故的应急预案、物资准备等,加强培训和演练工作,做到常备不懈、有备无患。

在汀田街道汀三村B地块城中村改造建设项目工地,秦肖详细询问工程进度及安全保障等情况,要求施工单位将工地现场安全管理和工程质量安全摆在首位,严格落实安全举措,并希望施工单位坚持高标准建设,在保证安全和质量的前提下,加快项目建设进度,努力建设精品工程。

在浙江华峰物流有限责任公司,秦肖向企业负责人详细询问作业流程、应急处置预案等情况后指出,要强化全天候网格化安全管理,做到安全自查、隐患自除、责任自负。

来到瑞立外滩生活广场,秦肖一行直奔商场消防室,详细检查了监控设备、人员值班等情况,并叮嘱相关负责人加强对员工和商户的安全培训,同时要严把食品安全关,给市民营造安全的消费环境。

秦肖强调,安全生产工作事关群众切身利益、社会和谐稳定,各地各部门必须做到思想上真正重视、措施上真正到位、行动上真正落实。要健全完善应急协调联动和快速反应机制,强化值班值守、安全检查巡查、隐患排查治理等制度落实,要强化监督检查,重点抓好节日期间交通运输及人员密集场所安全管理,做到应急防范到位,应急预案周密,要高度重视疫情防控、食品、消防等重点环节的监督管理,全面开展大排查大整治,常态化推进督查整改,及时消除安全隐患。

浙江省千年古镇(古村落)地名文化遗产认定 陶山镇入围第二批候选名单

日前,省民政厅、省住建厅、省文化厅、省旅游局、省文物局等部门联合开展地名文化遗产认定工作,并公示了第二批浙江省千年古镇(古村落)地名文化遗产候选名单,我市陶山镇入选。

陶山镇历史悠久,陶峰为飞云江沿岸古聚落群之一。南朝齐梁时,政治家、药物学家和道教思想家陶弘景曾在寺山、福泉山隐居,从事炼丹、研究中草药,进行著述,后人纪念陶弘景,称寺山为陶山。南宋以来,陶山因地扼金湖港、飞云江和瑞安、平阳至永嘉(今瓯海区)西线古道要津,而成为农村商贸集镇。镇中心的八卦桥,为古道的重要桥梁,至今保存完好。

据了解,第二批千年古镇、千年古村落,在时间性、珍稀度、纪念性、亲和力、吸引力等方面进行评选。

图为位于陶山镇花园底村的八卦桥,建于南宋淳熙年间(1174-1189),是第七批全国重点文物保护单位。这座二墩三孔梁式石桥,以其独特的工艺,主墩的两侧设副墩,并以石梁,得以经受住800多年的风风雨雨,直至今日仍能安全通行。

(记者 孙凇)



讲好家的故事 传递侨的声音 瑞安侨贸政协委员会客厅里传出侨声和乡音

本报讯(记者 张炯煜)如何让在外的侨胞更有归属感?家乡的声音如何传到海外?一连串的问题与讨论在瑞安侨贸政协委员会客厅里发出思考的火花。12月24日下午,50多位市政协委员、侨界人士和政府职能部门人员,围绕讲好家的故事、传递侨的声音,各抒己见,建言献策。

据了解,瑞安侨贸政协委员会客厅位于侨贸小镇,于去年12月通过验收并成为市政协第四批新创建的委员会客厅,是政协精心打造的履职平台。国内疫情稳定后,侨贸委员会客厅积极走到华侨中,走到群众中,聆听心声,反映民意。

疫情期间,一张小红卡和海内外互助群在朋友圈里走红;娘家人政府贴心解决回国侨胞投资创业的困难;近一万人参与到高温青年的团队中,为海外同胞提供24小时热线的心理救助及物资捐助活动。此次的主题从几个暖心小故事分享开始。政协委员金翔晴、蔡一航、瑞中教师吴文锡分别分享了小红卡的故事、侨青回归故事和高温青年故事,让现场的气氛顿时升温不少。

听罢暖心的故事,政协委员们迫不及待发言。在国外疫情肆虐的当下,广大侨胞在做好境外疫情防控、稳定侨心等方面发挥了至关重要的作

用,要进一步引导广大侨胞继续做好自身防护工作。侨界政协委员王圣国说。

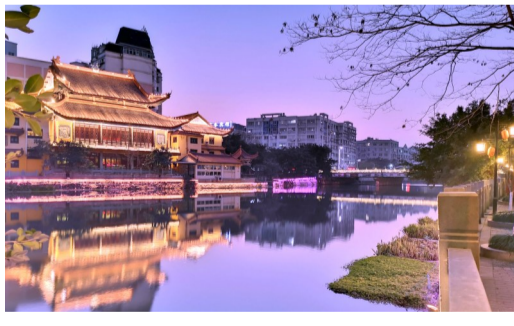
政协委员潘晓艳从事新闻媒体工作,她认为,讲好家的故事,传递侨的声音,需要新闻媒体的力量,传媒扩大了传播渠道,有利于形成主流舆论的传播合力,让好听的故事、温暖的故事传播得更深远。

政协委员朱良仕更关注的是当前形势下侨胞企业的发展。2020年是艰难的一年,各家企业都面临着大大小小各种难题。朱良仕说,我们要发挥政协委员的作用,积极对接政府政策,进一步提振企业信心,为侨胞回国创

业投资营造良好的营商环境。

市政协主席管秀云对此次活动表示充分肯定,对委员们的高质量发言表示感谢。她说,这次活动选题精准,委员发言踊跃,讨论内容丰富。下一步,要把委员会客厅的功能与定位,发挥团队作用,提升策划水平,采取多种形式方法开展协商活动,将委员会客厅打造成侨眷侨属参政议政的平台、讲好家的故事的宣讲平台和政协委员宣讲的传播平台。同时,要广泛联系国内外侨胞侨眷,当好政府与各界的纽带,团结影响更多国内外企业,为建设重要窗口、汇聚强大正能量、画好最大同心圆。

导读 抢抓机遇 奋发进取 这一年,安阳街道成果丰



第2版
6年来,组织活动2000余次,服务时长6万余小时
瑞安卫健系统志愿服务工作走在全省前列
第4版
本版责编 郑拥拥 编辑 钱枫枫

瑞安农商银行
复工贷
做产品实打实 与企业心贴心
抵押率最高至100%
年利率低至3.85%
单户额度最高3000万元
申贷热线 4008057702

中国银行
北京2022年冬奥会官方合作伙伴
建行慧兜圈新型POS
生意平台生活好伙伴
咨询电话 65815052

中国工商银行
工行 易贷
个人房贷 经营贷
年利率低至3.8%
相当于月利率3.17%
疫情特供 助力复工
详情可咨询工行各网点,咨询电话: 65655777

锋线快印
您的数码印刷专家
瑞安一站式广告制作中心
0577-66888081
瑞安市塘河北路177-180号

瑞安日报 分类广告
今日接稿 明日见报
证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘公告 二手买卖资讯
微笑为您服务
[接稿联系方式]
(1)微信号:13780135386
(2)QQ:14084052 (3)电话:65917777
支付宝或微信转账皆可
登报回执可快速可自取