

【活力塘下】

塘下镇人大 回头看 美丽城镇创建工作问题整改情况



丽城镇样板创建验收,获评省级样板。

省级的金名片,离不开全镇上下的努力和人大代表的监督。塘下镇相关负责人表示,针对此次回头看聚焦的问题,该镇将进行再研判、再部署、再落实,对于长期失管地带的环境问题、拆后利用等历史遗留问题,开展专题研究部署落实,明确整治措施;对于乱停车、占道经营、乱堆放等反弹快、管理难度大的问题,将加强长效管理机制,通过加大处罚力度、增派管理人员定时定点定岗等措施加强管理,并在此基础上,以点带面,举一反三,继续做好查漏补缺,及时解决类似问题,不断完善环境整治长效管理机制,努力打造一个更加美丽宜居的塘下。

此外,会议还对2020年塘下镇十大民生实事项目完成情况及塘下镇十七届人大六次会议两件被评为基本满意

件的意见建议办理情况进行督办汇报,及时了解有关项目进展落实情况及有关建议办理情况。各相关部门就项目进度进行汇报,并就项目进展中遇到的困难和问题进行交流。记者从会上获悉,目前,各项工程已经取得实质性进展,一些事关民生问题建议的落实,在代表、群众中也得到了较好反响。

据了解,2020年塘下镇十大民生实事项目包括道路工程、教育普惠、卫生医疗、美丽河道、养老安居、安全工程、交通治堵、食品安全、管网工程、体育健身等与群众生活息息相关的民生事项,其中,供水管网更新、老旧民房线路改造等3个子项目超额完成任务。

接下来,该镇将压实责任,以更大力度建设民生实事,健全机制,以更高水平办理代表建议,狠抓落实,以更高标准建设美丽塘下,交上一份群众满意的民生实事答卷。

塘下新添一处文化地标

蒋幼山故居纪念馆元旦开馆迎客

本报讯(记者 陈异俗/文 特约记者 徐洪梅/图)1月1日上午,历时两年,耗资近300万元重修并布展的蒋幼山故居纪念馆正式开馆,塘下镇又新添一处文化地标。市委常委、塘下镇委书记连正坚出席活动并为纪念馆揭牌,市文广新局和塘下镇相关负责人、当地乡贤及蒋家后人等参加开馆仪式。

蒋幼山,字岩仁,原名矫,1885年出生于海安海东村,铜钟功第六代传承人,毕生从事武术研究,多次创办拳社,任社长、主教,广授拳艺,生徒达数千人,名家辈出。他既是我国上世纪40年代名噪东南的铜钟功和小八卦拳的传授者,也是把铜钟气功推广全省、全国及国外的先行者,为我国武术事业发展作出了贡献,其毕生传授推广的铜钟功,也被列入温州级非物质文化遗产名录。

蒋幼山故居位于塘下镇海东村东门街,由其父亲蒋善山老先生建造,建于民国五年(1916)。该故居坐北朝南,由正屋和前后左右四轩间组成,各有道门与台门出入,且五座楼房相互通畅,整个大宅形成梅花式格局,属于中西混合式砖木结构,占地798平方米。建筑上的灰塑精美,是古代民间工艺师用石灰和糯米浆塑制而成,是海安古城中保存比较完整的古建筑之一,2012年被列入瑞安市第六批文物保护单位。

新中国成立后,该故居正屋一直作为海安乡政府办公场所,其余四座轩间在土改期间分给村民居住,1983年由于政府办公机构扩大,对故居进行扩建,但仍然保留底层原状,古建筑的拱卷门、山墙及台门仍保持原状。1996年新政府办公大院落成后,故居内政府机构悉数迁出,该故居成为无人管理的场所,破坏加剧,后被鉴定为D级危房,引起了当地政府和文保部门的重视,先后经历两次修缮。第一次修缮在2011年、2012年,主要以修缮故居正屋及前后天井、道坦



开馆仪式

为主,而此次修缮以布展为主。展厅主设故居正屋,分上下两层,展出内容包含蒋幼山武术人生、铜钟功传承、松城旧事三大单元板块。第一层重点展示蒋幼山生平事迹、蒋幼山故居所在地松城(又称海安所)的故事;第二层为铜钟功传承馆,介绍了蒋幼山与铜钟功发展的历史渊源,并还原了当时的学武拜师堂。

以一个人讲一座城,三大单元板块都是亮点。在纪念馆内,大家可以清晰地解读蒋幼山先生的一生及毕生传承推广的铜钟功,还能了解蒋幼山出生地海安所的历史,比如抗倭旧事和民俗故事,目睹海安所古城形象。

采访中,记者获悉,蒋幼山还有一个弟弟,名为蒋仰山,也是当地出名的乡贤,热心教育和慈善事业,帮助过众多贫困户及学子,该故居曾为蒋幼山及其弟弟共同所有。开馆当日,蒋仰山的后人也到场祝贺,并一直关注、参与故居的修缮布展等工作。

据悉,蒋幼山故居纪念馆正式开馆后,该镇将安排人员做好纪念馆的日常运维工作,同时,对东门街立面等综合环境进行全面改造提升,并结合下步海安古城保护论证方案,以蒋幼山故居为中心,以点带面,谋划历史文化街区建设,打造海安古城文化保护亮点工程。

【新云周】

团块拆改进展顺利 未来这里将大变样

2020年云周各项事业呈现稳中有进良好态势

记者 林晓

2020年是充满挑战的一年。云周街道紧紧围绕年初奋斗目标,聚力改革、厚积动能、奋勇争先,经济社会保持平稳健康发展,各项事业呈现出稳中有进的良好态势。一组组数据、一张张图片,勾勒出2020年云周街道经济社会发展的清晰画卷。



完成江南新区南滨江一期项目征地



政府当红娘,银行与企业相牵

京东智能供应链产业建设项目(二期)完成征地工作

在村社换届的特殊时间节点,仅两个月完成250余亩京东智能供应链产业建设项目(二期)、次纬四路征地和青苗补偿工作。征地范围内60多名农户的征地意愿、青苗补偿签约均达到百分百。云周街道相关负责人介绍。

据了解,征地工作开展以来,该街道成立工作专班,挂出进度公示,从了解社情民意、查看征地现场、土地丈量,到征地补偿标准确定等,每一位工作人员都全身心扑在征地的准备工作上。

建立街道主要领导牵头、分管领导主抓、驻村干部和相关科室负责人为成员的专班体系,明确人员职责,紧扣时间节点,定期分析研判。该负责人说。

期间,工作人员多次上门做村民工作,主动协商沟通,宣讲政策,算经济账、打感情牌,营造个人利益服从大局的社会氛围。

由于个别村民存在思想矛盾,部分工作一直未得到解决。街道按照先易后难的工作节奏,对历史遗留的农业大棚违章问题,联合城建、综合执法、环保等多部门集中攻坚、拔钉清障。

从计划部署到落地实施,从全面发动到集中攻坚,从宏观把控到个案分析,从政策宣传到签订协议,每一个环节都认真细致完成,终于做通了部分村民的思想工作。该负责人说。

铁炉村城中村改造项目 团块清零

2017年4月,铁炉村城中村改造一期117套房开工,2019年10月顺利完工;铁炉二期已经拆除清理,相关工作有序推进。

进。云周街道相关负责人介绍。

据悉,铁炉村村内房屋陈旧,公共配套设施薄弱,难以满足群众改善居住环境的需求。过去以村集体牵头实施改造的模式存在诸多问题,以至改造工作停滞不前,旧村改造项目一拖就是10年。

铁炉城中村改造项目启动已有10年之久,历史遗留问题繁多。2020年,通过攻坚行动,顺利实现团块清零。该负责人介绍,云周街道高度重视,主动介入,主要领导亲自抓,攻坚组倒排时间,分解任务,责任到人,每周安排行事历,每周进行会商。

针对已签约,每周安排拆除,签约一间腾空一间,腾空一间拆除一间,营造攻坚的良好氛围,以拆促签抓攻坚。

同时,深入排摸未签约的拆迁诉求与社会关系,利用一切可调动的资源,找准切入点,助推铁炉城中村政策清零工作。

江南新区南滨江一期项目 完成征地工作

江南新区南滨江一期云周部分涉及4个村合计约150亩土地,拆除建筑约2.6万平方米,比市里下达时间提早2个月完成清零。云周街道相关负责人说。

据悉,建设江南新区,融入瑞安市圈,一直以来都是飞云江南岸群众的共同追求和美好愿望。云周街道广泛发动村社干部、被征收人亲戚朋友,同时各部门站所积极介入,综合施策,合力攻坚。

此外,江南新区管委会和云周街道一起,按照市里下达的任务表、时间表,自我加压、提高标准,争取为南滨江一期项目征地工作开好头。

该项目的实施,进一步拉开江南新区城市框架,促进区域经济联系和优势互补,提升新区的城市品位。该负责人介绍,接



云周街道“直播带货”培训



云周街道助力老旧厂房改扩建

下来江南新区还将陆续启动安置房二期工程、南滨江产城融合配套项目、起步区商住地块等一系列工程,让南滨江新区更快、更好地融入瑞安拥江发展都市圈。

加快转型 实现发展新跨越

2020年,云周街道面对跌宕起伏的复杂经济形势,坚持加快发展、加快转型,实现了发展的新跨越。

2020年1月至11月份,街道规上工业产值达17.11亿元,同比增长0.98%;国家级高新技术企业创建3家,企业股改完成1家,场外挂牌完成2家。

云周工业以制鞋为主,产业特色非常突出,为此我们因地制宜,因企而异,制

定更加符合云周工业实际情况的管理政策,促进企业树立做大做强、正规管理的意识,从而实现长效治理的目标。云周街道办事处主任吴海可介绍,去年以来,云周街道厂房出租规范化管理出新招,双合同促产出,保证金逼转型。

此外,云周街道班子成员、科室中层负责人、部门站所干部组成助企服务专班,为企业送政策。服务内容主要包括复工复产、员工路费补贴兑现、技术创新、智能制造财政奖补、智能化改造诊断服务、金融贴息贷款、再贷款政策、老旧厂房改扩建等。

该街道助企服务专班还深入规上企业,规模较大的外贸企业走访调研,发现多数企业有意愿了解或试水直播带货。为满足企业需求,开展直播带货等相关培训。2020年6月13日,云周街道开展银

企对接会,组织20家金融服务机构、41家企业现场面对面互动交流,3个小时达成意向贷款1500万元。

据介绍,云周街道在疫情防控期间还启用百度智能外呼平台,助力复工复产。

此外,新增工业老旧厂房改扩建项目5个(2020年年底全部开工),谋划智能化改造项目6个。

