

环境 拆改 养老 文体 交通

# 莘塍守初心写好民生篇章



记者 金汝 通讯员 陈春雷 林明锋

民生无小事 枝叶总关情。让居民共享高质量发展的成果 提升群众的幸福感 是莘塍街道发展的出发点和落脚点。近年来 该街道聚焦民生重点领域 向民生工程精准发力 加快基础设施建设 加强城市管理水平 解决好群众关心的 头等大事 和影响日常生活的 关键小事 加速民生福祉改善。一张张民生清单、一项项民生实事背后 反映的是莘塍街道党工委、办事处的 民生情怀。



关键词：环境

## 改善人居环境提 颜值

春暖花开 中塘河生态慢行廊道成了今年春节期间的 网红打卡点 许多市民拖家带口 前来领略旖旎春光 清澈的河水从天地间穿流而过 两岸绿树依依 水鸟飞掠水面 一栋栋崭新的农业管理房错落有致地分布在田野间 还有让孩子们新奇不已的紫色花菜、金色花菜

美丽田园是莘塍街道 八美八化 行动中的一项重头戏 也是莘塍街道打造环境整治项目的一个亮点。该街道不断健全 村集体主导、护田员负责、保洁员包干 的长效管理机制 切实加大农田基础设施管护和田园日常保洁力度 调整农作物空间布局 让四季皆有景、四时景不同。

依托滨海十万亩田园和中塘河流域景观 我市投入大笔资金打造滨海十万亩都市田园新天地。为此 莘塍街道加速土地流转和项目建设 助力我市打造全国一流的现代都市田园 加快 农文旅 深度融合发展。

生态文明是一座城镇的 气质 。去年 莘塍以 八美八化 为目标 全面开展环境整治提升大会战 抓好整脏治乱、项目攻坚、亮点打造等重要环节 谋划了一批环境整治项目 确保 点上出彩、面上提升。

在东新工业园区内设置了便民疏导点 统一规划点位、统一经营设施、统一摊点设置、统一垃圾清理 有效减少流动摊

贩占道经营现象 拆除104国道沿线华表老人塑料市场的违法建筑 为下一步打造室外停车场腾出空间 对富民南路上村段(民莘中路至星光桥)房屋立面进行改造 明亮又艳丽的街景取代了过去老旧楼面破损、杂乱的情况 见缝插针建成东新工业区入口公园、黄家浞河公园、富民路民莘路交叉口街心公园、南镇滨水公园等9个 口袋公园 点缀在街头巷尾 为居民休闲游玩提供了好去处 这些都是莘塍提升城乡 环境面貌、改善人居环境的一个个缩影。

去年 该街道完成市综合环境整治大会战893个点位整治提升 完成 双创 巩固提升184个点位 上级部署的两岸(飞云江、温塘塘河)点位16个 以及街道督察的1855个点位、自报自整的153个点位全部整治完毕。

五水共治 是环境整治的重头戏。2020年以来 该街道 五水共治 工作再提速 管网达16千米的截污纳管五期工程竣工验收 实现域内污水纳管全覆盖。在去年 污水零直排 工作基础上 该街道按照《污水零直排建设的总体实施方案》 列明 四张清单一张图 分区块推进创建工作。新兴小区污水零直排创建工程、莘塍工业园污水零排整治工程竣工验收。同时 总长3.4千米的莘塍浦美丽河道进入施工阶段。

关键词：团块

## 跑出城镇能级提升 加速度

去年12月30日 上村M-1地块房屋 清零 为下一步开工建设腾出空间。该村98户村民停滞了十余年之久的安居梦正在照进现实。

作为莘塍首个团块拆改项目 上村M-1地块由于多重复杂原因 一直未能成功拆改。近年来 莘塍街道集结各方力量 力促啃下这块 硬骨头 尤其是去年10月份市下派攻坚组入驻该团块拆改工作后 多番做通拆迁户的思想工作 最终攻下十余年之久的难题。

近年来 莘塍街道把 大建大美 作为推动经济社会转型发展、人居环境改善的突破口 将团块拆改贯穿全年工作的始终 坚持项目为王的理念 压缩时间表、挂钩考核奖 实行专人专班挂图攻坚 设好 一盘棋 打好 组合拳 吹响项目拆迁冲锋战的号角。比如 针对危房体量较大的九里汇 以政府补助的方式予以危房解危 并对九里汇历史传统

街区进行保护提升 既保障居民住房安全 又保护九里汇历史风貌 董七、董八、董九等城中村改造项目完成前期房屋权属认定工作 并制定征收补偿方案 目前方案已上报市政府 顺利推进仙甲、南镇、七坦、南垵、前埠、星火等村社的多个旧村改造项目、安置留地项目。

随着城市东进 瑞安城市建设跨入滨海时代。万松东路东延伸线贯穿莘塍 道路两旁高楼大厦、高端楼盘、城市综合体拔地而起 道路绿化景观不断提升。

去年 万松东进带7个村社的安置留地项目全部挂牌出让 陆续开工建设。前埠老工业点实现政策处理、挂牌出让双清零 该地块主要是房开项目 定位是以时尚创意和幸福居住为特色的产城融合服务片区和商业商务新中心 以住宅建筑为主 形成连续的城市界面 配套商业、商务办公、幼儿园、养老服务用房和文化设施用房。

关键词：养老

## 做实养老服务呵护 夕阳红

节前 七坦社区居家养老服务照料中心内挂起了红灯笼 贴上了喜庆的春联。老人们三三两两围坐一起晒太阳、唠嗑 神情怡然自得。这是该养老服务照料中心启用后迎来的第一个春节 四十户老人在装饰一新的新家过新年。

74岁的陈乃姆老伯和老伴住在5楼。推开贴着 福 字的大门 只见房间里亮堂、整洁 新铺设的地板砖干干净净。

陈老伯说 过去老两口的住所很狭小 住着很闹心 前段时间社区居家养老服务中心落成 他们拿到了新房子的钥匙 迫不及待装修 添置了电磁炉、油烟机、热水器等家用电器。

记者了解到 七坦社区居家养老服务照料中心共有2幢楼房 可提供238套

房子 为老人提供安度晚年的温馨之家。

老有所养是民生要计 也是人大代表心之所系。去年 莘塍街道人大工委组织开展了养老服务发展专题调研活动 形成养老服务项目建设监督清单 由人大代表认领实行 点对点 全过程监督 推动街道养老项目加快建设。

近年来 莘塍着力深化居家养老服务 在东新城融合区块谋划建立滨海医养服务中心 目前投资1.5亿元的莘塍康复中心已进入主体工程建设 加快推进养老基层设施建设 七坦社区居家养老服务照料中心已启用 南垵、董三居家养老服务照料中心已竣工 周田社区养老服务照料中心已顺利结顶 重点对房屋质量、消防安全、养老设施、服务

质量等方面进行整改提升 去年完成9家老人公寓的改造提升设计 有3家已改造完毕 新增莘塍社区卫生服务中心为温州市级基层医疗机构提升医养结合能力试点项目 落实养老机构巡诊服务工作 为辖区老年人提供更为可及、更加优质的基本医疗卫生服务。

新建成的莘塍街道养老服务中心是去年莘塍养老服务的一个亮点。据悉 该中心总面积约530平方米 设有托养护理区、康复区、多功能培训区、助浴区、评估区、文体活动区、餐厅、助餐区等生活配套设施及活动场所 为老年人提供社区托养、医养结合、生活照料、志愿服务、培训教育和文化娱乐等一站式综合服务。

关键词：文体

## 送上多元化文化 大餐

莘塍文体中心户外篮球场上 年轻人生龙活虎竞赛 百姓健身房内灯火通明 村民们挥汗如雨锻炼 村头巷尾 舞蹈爱好者伴着动感的音乐翩翩起舞 近年来 莘塍街道整合文体资源 加强文化阵地建设 完善公共文化服务设施。

目前 该街道已建设13座文化礼堂 4处百姓健身房 实施综合文化站改造提升工程。

有了活动场所作阵地 莘塍街道的文体活动如火如荼 去年200多场文体盛宴 点亮村民的生活。

近年来 群众的体育健身需求日益

增长 全民健身成为共识。莘塍街道在董四、上村、仙甲、营建建起了4处百姓健身房 解决居民 想健身没场地 的烦恼。吃过晚饭 到社区百姓健身房锻炼 已经成为当地及周边村社居民的一种日常习惯。

百姓健身房里充满运动风 红色聚星书院则文艺范十足。无论是摄影、国画 还是硬笔书法、声乐 报名通道开启后 名额总是被一抢而空。

近年来 莘塍的文化氛围日益浓厚 群众对文化培训的需求越发强烈。红色聚星书院坚持普惠性和公益性 整合莘塍的文化资源 为当地居民送去公益培

训 并融入竹编、米塑等 非遗 特色文化课程 为孩子开辟快乐的第二课堂 为成人提供释压和提升的 休闲吧 。自去年6月30日开馆以来 已经推出硬笔书法、毛笔、国画、摄影、健身跑、声乐、学生文化辅导等20个项目100多场次 吸引5000多人次参加。

去年 莘塍街道还积极创建国家公共文化服务体系示范区 瑞安市寓言馆、瑞安市名人馆、莘塍文体中心、乡贤馆、新时代文明实践中心等一批文化阵地加快建设 创建国家 扫黄打非 示范区 建立全国首个 护苗 主题示范馆。

关键词：交通

## 推进路网建设疏通 脉络

家住莘塍下村的陈女士在置信工业城上班。过去 她在家和公司之间往返要绕一个大圈子 从家出发驶上万松东路 到滨海大道就要拐弯绕圈 很不方便 。而今年1月30日万松东路延伸工程二期正式通车后 这条笔直的大道就成了她上下班出行的首选。

万松东路延伸工程一期、二期无缝衔接 缩短了行程 开车更近了 来往也更加便捷了 比以前可以节省20来分钟。陈女士夸赞道。

万松东路延伸工程一期与二期打通了瑞安主城区与莘塍街道、滨海新区 成

为城市交通的 大动脉 成为一条 黄金走廊 。同时 这条大道也是城市 东扩战略的节点 助推莘塍街道加快融入市区、提升城镇发展品味。目前 该道路两侧有多个建筑工程在建 高楼大厦矗立 尽显现代化城镇的大气。

去年 该街道还完成市重点工程甬台温高速复线三改道路、南山隧道等政策处理和市域铁路S2沿线5个村补征地。

除了跨界域道路的通车 近年来莘塍街道不断加强镇辖区内道路建设 疏通道路脉络 列入年度民生实事项目的

新兴路(富民南路至仙甲季河段)道路工程、华垵路工程建设项目、东新工业区东二路延伸工程均已完工 104国道莘塍段综合环境改造提升工程启动施工 长约1.2千米的富周东路工程完成50%。

富民路通车时间久 加之车流量大 部分路面出现不同程度的破损 沿路住户希望道路改造的呼声强烈。该街道将富民路道路改造提升工程纳入民生实事项目 实施路面 白改黑、景观绿化改造提升、交通设施更新、综合管网改造、建筑立面美化、电力线路 上改下 等 使得改造后的富民路更为大气、更具现代感。