

大抓项目 抓大项目

以重大项目蓄势赋能瑞城高质量发展

■记者 潘虹 通讯员 王铁夫 彭新雷

回眸2020年,面对新冠肺炎疫情冲击,市发改局在市委、市政府的坚强领导下,按照“大抓项目、抓大项目”的思路,相继实施重大项目集中开工、重大项目挂图作战、重大项目督查攻坚、产业投资双百计划、重大项目百日大会战等特色工作,重点工程建设成效显著。

2020年,全市202个重点建设项目全年完成投资212亿元,其中113个续建类项目完成投资158.1亿元,特别是万松路东延伸工程、置信工业城等53个项目超额完成全年投资计划;计划开工类项目89个,全年已开工93个,超计划完成开工任务;竣工项目34个。



高光2020

挂图作战盯节点 重点项目提速增效

挂图作战,细化节点。2020年,我市将176个项目列入全市挂图作战系统,完成893个节点。实施重大项目督查攻坚活动,对列入挂图作战的重大项目,采取智慧督查与实地督查相结合,滚动梳理节点进展滞后的项目,每季度评选“蜗牛工程”,倒逼项目建设提速增效,掀起“大干项目”的热潮。全年选出3批共16个“蜗牛工程”,其中11个项目已完成攻坚提速,予以摘牌。

我市还通过实施重大项目提速擂台赛鞭策后进、鼓励先进,对项目推进情况进行综合考核、打擂,按规则产生擂主,全年产生3届擂主,相关结果直接计入考核。

集中开工促进度 项目建设成效显著

开工一个项目,新增一股发展动力;开工一批项目,吹响一轮赶超发展的号角。2020年,我市围绕省、温州市决策要求,先后组织开展三批次重大项目集中开工活动,大大推动了我市项目开工建设进度。1月,举行瑞安市“四百亿”重大项目集中开竣工,总投资420.5亿元;3月,组织京东瑞安智能供应链产业项目等11个项目参加省第八批集中开工,总投资104.3亿元,同步组织51个重点项目参加温州市集中开工,总投资256.3亿元;10月,组织东新数字经济智汇谷等7个项目参加省第九批集中开工,总投资100亿元。

2020年,我市重点工程项目建设成效显著。全市113个续建类项目完成年度投资计划的106%;14个省重点工程完成投资29.9亿元、完成率141.4%;65个温州市重大建设项目完成投资114.7亿元,完成率144.9%;8个往年省“152”项目(年度投资完成率107.5%),18个省“新基建”项目(年度投资完成率310%),46个省“六个千亿”项目(年度投资完成率137.6%),7个省“4+1”项目(年度投资完成率179.6%),均超额完成年度投资计划。

百日攻坚出实效 省市重点建设项目超进度

实施百日攻坚、促项目提速。2020年8月31日,我市召开开大项目建设“百日大会战”行动动员会,以激励“事事争做第一流”的斗志,振奋“不待扬鞭自奋蹄”的精神,只争朝夕抓落实,全力以赴赴攻项目。结合温州市百日攻坚部署,我市“大会战”行动以总投资500万元以上重大项目为重点,强化清单推进,打好“新建项目集中开工”“在建项目加速推进”“扫尾项目建成投用”“前期项目加快催化”“招商项目盯引落地”五场攻坚战;并强化问题导向,打好“前期提速”“审批提效”“保障提能”“服务提质”四套组合拳,全面掀起重大项目攻坚热潮。

“大会战”以力争500个左右重大项目实现进度大幅度提速,推动全市固定资产投资增长6%左右为主要目标;以全面组织实施好5张项目清单(在融合温州市促开工、促进度、促投产三张项目清单的基础上,再加上促前期和促落地两张清单)为主要任务。15个温州市重点建设计划项目,全年完成投资40.8亿元,年度投资完成率146.4%;12个省重点建设计划项目,全年完成投资29.9亿元,年度投资完成率141.4%,均超额完成年度任务。18个第八、第九批省集中开工项目全部按时开工。

争取要素新突破 省重大产业项目全省第一

深化要素保障、加快项目推进。2020年,市发改局积极跑省进厅、主动对接争取,项目盯引实现新突破,列入省级、温州市级项目库居温州前列,其中14个项目列入省重大产业项目库、居全省第一;列入“152”清单项目7个、落地5个,超额完成温州下达的任务;列入国务院授权审批重大项目2个,获用地奖励指标142万平方米;列入省重点项目14个,获“戴帽用地”指标588.67万平方米。新增专项债34个,获批专项债资金49.25亿元、总额度居全省第一;22个城建、排水防涝项目获批中央补助资金7.24亿元,创历史新高;发放疫情防控重点保障企业专项再贷款资金12.63亿元,占温州总量三分之一,居全省各县(市)第一。瑞安永胜门未来社区成功列入省第二批创建试点名单,3个项目列入温州市级储备库。

2020年竣工的部分重点工程展示

万松路东延伸工程

项目位于莘塍街道,滨海大道以东段,全长约4.7千米,宽60米至76米,双向八车道(含辅道),设计车速每小时50千米,包括桥梁16座,总用地34.14万平方米,包括综合管线和相关配套工程。该项目是

浙江省重点工程项目,也是我市第一个市政类PPP项目。该道路是我市交通主干道之一,串联起老城区和未来的城市中心区,助推城市与东海完美相接,加速瑞安经济社会发展。项目总投资约9.5亿元。



万松路东延伸工程

安阳路(院士路至瑞祥大道段)道路工程

项目南起瑞祥大道、北至院士路,长约1012米,宽24米,双向四车道,设计时速40千米,含桥梁(涵洞)1座,为城市次干道。道路通车后,

是连接经济开发区、安阳新区、瑞祥新区的一条交通要道,有效缓解了城市交通压力,提升了城区交通承载力。项目总投资约1.0566亿元。



安阳路(院士路至瑞祥大道段)道路工程

飞云江治理一期工程

项目建设范围为马屿镇上安村至云周街道铁路大桥,全长31.05千米,其中马屿天井洋段全长9.68千米,防洪标准为20年一遇,仙降、飞云段全长21.37千米,防洪标准为50年一遇,配套水闸(涵洞)14座。该项目为国家独流入海河流治理项目,被

列为浙江省“百项千亿”水利重点工程。工程建成后,将大大提高飞云江南岸防洪排涝能力,配套建设的车行道、人行慢道和七彩防浪墙与沿途的田园、花海相互交融成一道浪漫风景线,助推沿途乡村旅游发展。项目总投资约9.59亿元。



飞云江治理一期工程

滨江大道亮化工程

项目以“国旗故里”“天瑞地安”“玉成桃李”为主题,结合现代新型的照明技术,相关配套设施同步进行建设,对滨江大道沿线55栋建筑、5千米景观带、12公顷隆山山体

进行亮化,提高瑞安的城市夜景文化,丰富市民城市夜游体验,提升瑞安外滩形象品位。项目总投资约5300万元。



滨江大道亮化工程

置信工业城

项目位于丁山二期,总用地面积33.53万平方米,总建筑面积83.94万平方米。地上建筑面积83.73万平方米(计容),地下建筑面积2077平方米(不计容),含机动车停车位2053个,其中立体停车位614个。置信工

业城是首个落地瑞安的大型工业综合体,园区集生产、生活、服务于一体,打造产品展示中心、员工宿舍、中央食堂、活动中心、生活超市、企业家大联盟等8大配套设施。项目总投资约21.2亿元。



置信工业城

华峰新材料产业园一期

项目总用地35.47万平方米,拟建设年产15万吨聚氨酯中间体、30万吨无溶剂聚氨酯树脂及5万吨水聚氨酯树脂项目,年产值21.145亿元。该项目包括TPU、危废项目,

其中危废项目建成投产后,预计年产值可达1.7亿元,并为我市企事业单位提供合规的危险废物回收处置渠道,显著减轻环境保护压力。项目总投资约16.1亿元。



华峰新材料产业园一期

万松城市综合体

项目总用地面积3.16万平方米,其中出让面积2.92万平方米;总建筑面积7.5万平方米,其中住宅5.2万平方米,商业2.3万平方米;地

下室建筑面积2万平方米,融购物、商业、办公、居住、娱乐、休闲等多元化功能于一体。项目总投资约10.1871亿元。



万松城市综合体

忠义街历史文化街区三期整治提升工程

项目位于玉海街道大沙堤、小沙巷(含敢心桥)道院前街、横巷、邮电北路东侧、解放中路北侧,涉及6条街巷,道路总长约1447米,覆盖范围总面积为3.48万平方米。主要建设内容为6条街巷的建筑立面整治、传统风

貌建筑整体加固修缮、道路景观提升、市政管网提升及线路上改下,相关配套设施同步建设。项目打造以历史展示、体验游览、文化创意、时尚休闲、宜居生活等功能为一体的“城市新客厅”。项目总投资9281万元。



忠义街历史文化街区三期整治提升工程

重大交通和市政道路项目类

城市建设及基础设施项目类

制造业转型升级项目类

现代服务业及其他项目类