



青海省领导来瑞 考察传统产业 转型升级发展情况

本报讯(记者 钱枫枫)昨日上午，青海省委常委、副省长王黎明率队来我市考察传统产业转型升级发展情况。温州及我市领导汪驰、张榜桃等陪同调研。

王黎明一行来到华峰集团华峰形象展厅，详细了解华峰集团产业布局、主导产品、产能和市场占有率等情况的介绍。

华峰集团创立于1991年，目前在国内外5个省市及“一带一路”沿线多个国家建有产业基地与销售公司，下辖50多家全资或控股公司，拥有员工近14000名，是全球聚氨酯制品材料最大产销企业。公司主营聚氨酯原液、聚氨酯树脂、氨纶长丝、超纤材料、TPU、尼龙66、己二酸、铝热传输材料等10多个系列产品，其产能与市场占有率均居国内乃至全球前列。华峰集团建有一个国家认定企业技术中心、一个国家级博士后工作站、三个省级企业研究院；拥有三家上市公司，十余家国家高新技术企业。“聚峰”“干禧”两枚商标被认定为“中国驰名商标”；六家公司及产品被认定为“全国制造业单项冠军示范企业”“全国制造业单项冠军产品”，所有系列产品均为国家及行业标准的起草制定单位。

王黎明对华峰集团专注主业，坚持创新驱动发展、做大做强品牌的做法予以充分肯定。他表示，华峰一体化、绿色化、数字化的发展战略和发展理念可以为青海省传统企业在转型升级中提供好经验。

麻胜聪昨在市委工作例会暨“六重六比”专项攻坚推进会上强调 以“实干指数”换取 六重突破“成功指数”

本报讯(首席记者 项乐茹)市委工作例会暨“六重六比”专项攻坚推进会昨日下午召开。市委书记麻胜聪在会上强调，要树立必胜的信心、大胜的决心、全胜的雄心，锚定“五大新方位”、开创“八大新气象”，运用创新思维方法，以“六重六比”的新成效为高水平打造“青春都市、幸福瑞安”、争当社会主义现代化先行标兵作出更大贡献，以优异成绩庆祝建党100周年。

市领导秦肖、叶建辉、管秀云、胡立左等参加会议。会上，有关市领导汇报“六重六比”专项攻坚第一轮项目推进情况。

麻胜聪充分肯定前一阶段“六重六比”专项攻坚推进成效后指出，“六重六比”比的是认识、拼的是担当，必

须增强工作的使命感责任感紧迫感。要认识到“六重六比”是推进高质量发展的第一抓手，必须打好总体战，为经济转型提供有力的支撑，为跨越发展培育有效的动力源；“六重六比”是赢得竞争优势的关键举措，必须打好争夺战，增强危机意识、机遇意识、拼抢意识，牢牢掌握发展主动权；“六重六比”是打基础利长远的战略任务，必须打好持久战，努力用干部的“实干指数”“辛苦指数”换取六重突破的“成功指数”和发展的“绩效指数”。

麻胜聪强调，“六重六比”比的是干劲、拼的是作为，必须以点上突破带动全局提升、整体跃迁。实现新突破、打开新局面，要突出“高”字，坚持高站位谋划、高标准推进、高品质建设；突

出“快”字，把握好重大节点，做到沟通协调快、落地执行快、解决问题快；突出“严”字，严格质量管理、资金管理和安全管理；突出“优”字，优化要素保障和营商环境；突出“实”字，树立问题导向、结果导向，确保系统谋划实、前期准备实、对接跟进实，拼出虎口夺食的气势、经济发展的增势、进位赶超的势头。

麻胜聪强调，“六重六比”比的是机制、拼的是合力，必须创新理念方法确保取得实效实效。要健全市领导高效协同机制，全面破解项目横向协调难、攻坚执行力差等问题；健全专班集成作战机制，打通项目攻坚的“全程通道”，提供全方位攻坚保障；健全闭环督查机制，实施“日攻坚、周督查、月比

拼”；健全奖优罚劣机制，实行项目赋分叠加奖励，在项目推进中看干部德才表现，确保“六重六比”取得实实在在的成效。

市委副书记、市长秦肖指出，“六重六比”专项攻坚开局良好、任务艰巨，必须锚定目标、乘势而上，大干快上、大掀高潮，做到目标任务再提标、时间节点再细化、专班机制再完善、闭环推进再加力、政企协同再提速，以“六重六比”实战实效推动实现今年精彩开局、首战必胜。



2021年度“慈善一日捐”活动启动 市四套班子领导带头奉献爱心



本报讯(首席记者 项乐茹/文 记者 孙凇/图)昨日下午，我市启动2021年度“慈善一日捐”活动。在活动启动仪式上，麻胜聪、秦肖、叶建辉、管秀云、胡立左等市四套班子领导带头奉献爱心。大家依次走向捐款箱，将满载着爱心的信封投入捐款箱内，以此号召社会各界积极参与慈善公益事业，形成人人参与慈善事业的良好社会氛围。据市慈善总会工作人员统计，现场共筹集善款31200元。

据了解，我市“慈善一日捐”活动始于2003年，倡议参加活动的每一位公民自愿捐赠一日收入，企业

单位捐赠一日利润，党政机关、事业单位、社会团体及其他机构可捐赠部分节约的经费。同时，鼓励在外瑞商、海外侨胞积极参加“慈善一日捐”活动，共献爱心。

今年“慈善一日捐”的主题为“扶弱助困，共创和谐”。接下来，该活动将陆续在全市各级党政机关、企事业单位、学校等社会各界展开，一直持续至6月结束。



扫一扫，看视频

破解『死循环』 盘活『沉睡资产』

我市率全国之先建立已注销企业遗留不动产联动处置机制

本报讯(通讯员 韩强 孙欣娜 首席记者 严小章)3月5日，在市不动产登记服务中心飞云分中心办事大厅“登记财产企业专窗”，已被工商注销的原瑞安市塑胶鞋总厂好连分厂老厂房顺利完成不动产过户登记，另一家亟需新增生产用地的瑞企作为买受人当场拿到了全新的不动产权证书，买、卖双方吃下了“定心丸”。

“困扰了十几年的老厂房处置难题，现在终于圆满解决了！”好连分厂企业代表林先生说。

据介绍，这一本不动产权证书的成功办理依托于我市率全国之先探索建立的“已注销企业遗留不动产联动处置机制”。本次过户的不动产——好连分厂老厂房便是首处盘活的“沉睡资产”，共计556平方米。

据悉，原瑞安市塑胶鞋总厂好连分厂成立于1990年，系仙降工业区内一家经营塑胶鞋等品类的制造企业，由于各种原因，于2005年注销。企业注销时，该厂一处老厂房未及时完成处置，其土地使用权、房屋所有权仍登记在它的名下。按照不动产登记相关法律法规规定，除法律、行政法规规定的几种情形外，因买卖、设定抵押权等申请不动产登记的，应当由当事人双方共同申请。“一方面，此处老厂房还登记在好连分厂名下，另一方面，企业注销后，好连分厂已经不存在了。这就无法满足产权登记要求的双方共同申请这一基本要件。老厂房的处置就陷入了‘死循环’，无法处置、无法买卖，困扰我们十多年了。”林先生说。

像好连分厂老厂房这样的“沉睡资产”，我市还有不少。一边是企业注销后遗留的不动产成了无法处置的“僵尸”资产，阻碍生产要素流动，一边是社会上不少企业亟需扩大生产规模却限于缺乏用地指标，难以新增审批。

如何为这类“沉睡资产”找到出路，实现“死循环”的破题？市资规、市监、税务三部门立足营商环境优化提升，于1月开始着手谋划，联合制订出台了《已注销企业遗留不动产处置方案》。《方案》明确，已注销企业尚有未处置完毕的不动产，可由其企业注销时点的全部股东或投资人申请恢复原企业资格，市监部门对企业主体予以出证，并确定代表对外行使法人权利(原法定代表人或者由股东、投资人推选)，办理不动产登记及纳税业务；不动产登记机构凭市监部门对已注销企业的核查出证，根据申请将其遗留不动产转移登记至当前存续状态的权利承受主体名下。

“已注销企业遗留不动产联动处置机制的建立，不仅有效盘活了企业‘沉睡资产’，同时也在一定程度上缓解了社会用地需求，也进一步扩充了政府税源，实现了企业、社会、政府‘三赢’。”市不动产登记服务中心主任潘丽珍表示。



进企免费接种疫苗

“不仅免费接种了新冠疫苗，还享受了一回上门服务，真好。”连日来，市卫生健康局组织医疗服务队，来到瑞立集团厂区，为2500多名已报名员工，提供新冠病毒疫苗上门接种服务。

据介绍，我市于3月5日起全面开展新冠病毒疫苗全民免费接种工作。市民可以通过微信公众号预约，到市人民医院和市中医院临时接种点接种；也可以电话联系后就就近到乡镇卫生院(街道社区卫生服务中心)接种，非瑞安户籍也可以在我市接种。

“绝大多数人都是新冠肺炎易感者，接种疫苗是预防传染病最经济有效的措施。”市疾控中心免疫规划管理科科长李洁介绍，截至3月7日，全市已接种疫苗7.28万剂次。

(首席记者 严小章/文 记者 孙凇/图)



扫一扫，看视频

桥箱吊装和防护架搭设正在施工 万松路上这座人行天桥要来了

第3版

本版责编 李群 编辑 林翔翔



淘/原产/品质 享/本真/生活

瑞安淘

瑞安日报

客服二维码

☎ 0577-66888183
📍 安福路30号瑞安日报社

ICBC 中国工商银行 瑞安支行

工行瓯易贷

个人房贷 经营贷

年利率低至3.8%

相当于月利率3.17%

疫情特供 助力复工

详情可咨询工行各网点,咨询电话: 65655777

锋线快印 FENGXIAN KUAIYIN

您的数码印刷专家

瑞安一站式广告制作中心

0577-66888081

瑞安市塘河北路177-180号

瑞安日报 分类广告

今日投稿 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息 婚介招聘公告 二手买卖资讯……

[投稿联系方式]

①微信号:13780135386 ②QQ:14084052 ③电话:65917777

支付宝或微信转账皆可 登报回执可快递可自取