

# 凝心聚力育先机 蓄能起势开新局 塘下镇吹响 六重六比 争先创优攻坚号角

记者 陈异俗 通讯员 欧阳玉滢 邱朝森 吴大鹏

## 镇街一把手表态



市委常委、塘下镇委书记刘建敏

## 砥砺前行 破浪前行

推动塘下高质量发展实现新突破

塘下镇紧紧围绕“智造商都·精彩塘下”目标定位,全力推进“六重六比”专项行动,坚持把一切思想行动集中到“敢担当、勇争先、创新局”上来,以“开局就是决战、起步就要冲刺”的决心,加压奋进、追求卓越,在“六重”攻坚中领跑领先,在“六比”争先中晋位出彩,为“十四五”开好局、起好步贡献塘下力量,以优异成绩献礼建党100周年。

抢抓机遇、奋发有为,发挥温瑞同城化建设的桥头堡作用,高标准谋划“一心两轴三城”的城市发展新格局,谋在前、干在前、冲在前,推动经济加速转型、城市加速蝶变、民生加速改善、治理加速现代化,合力谱写五大精彩新篇章,打造更具成就感、自豪感、愉悦感、获得感、安全感的精彩塘下。

争创一流、赶超先进,争当经济高质量发展示范标兵。对标瑞安率先、温州领先、全省争先,高标准定位,发挥国家自创区、万亩千亿新产业、环大罗山科创走廊等平台优势,成立七大项目攻坚组,加快打造汽车零部件千亿产业集群,努力在标志性项目招引上实现新突破,推动万亩千亿平台在全省争先晋位,成为瑞安产业转型的主引擎。

集成作战、全域推进,坚决打赢“十四五”开局之战。紧盯第一批“六重之重”12个项目,实行战区制、制作流程图、签订军令状,采取日攻坚、周督查、月比拼督管制度,全面开启条块结合、上下联动、全员参与、全力以赴专项攻坚热潮,奋力交出“十四五”开局首战高分报表。

**省重点工程** 松田智能控制无刷电机生产项目工程按下建设“加速键”,目前该项目一期工程主体建设已经结顶,二期工程启动桩基施工,总投资16.75亿元的104国道罗凤至塘下段改建工程又迎新进展,进入住宅腾空拆除阶段,沿线群众纷纷点赞;万亩千亿新产业平台塘下基地内,交通要道凤锦二路已进入施工状态,现场一派繁忙景象……

开局就发力、起步就冲刺,这是塘下镇近年来固有的工作状态。奋进“十四五”,塘下镇以打造“智造商都·精彩塘下”为目标,坚定“开局抢跑、首战必胜”的信心,抢抓新发展机遇,依托重大平台、聚焦重大项目,加速推进产业升级、环境提升、民生改善,谱写五大精彩篇章,全力打造“青春都市·幸福瑞安”示范标杆区。

在今年首轮“六重六比”专项攻坚行动中,塘下揭榜重点项目10个,涉及项目12个,数量多、意义大。“六重”之重在项目,“六比”之比在担当。市委常委、塘下镇委书记刘建敏在“六重六比”攻坚大会上说,塘下要把项目招引作为全镇工作的“牛鼻子”,以“不怕苦、能吃苦的牛劲攻坚克难,以不扬鞭自奋蹄的牛力迅速掀起项目建设新高潮,力促“六重六比”专项攻坚行动在塘下落地开花。



塘河新城设计概念图

## 聚焦重大产业平台新突破 打造高质量发展新引擎

塘下镇是工业经济强镇,聚焦平台建设、聚力项目招引,助力转型增效是塘下镇近年来发展的“经济思维”,更与今年“六重六比”专项攻坚行动形成有力呼应。

2020年初,省发改委公布第二批浙江省万亩千亿新产业平台培育名单,全省共6个平台入选,其中包括瑞安智能汽车关键零部件产业平台。该平台是温州首个省级万亩千亿新产业平台,总规划面积10.65平方公里,其产业增量主基地就在塘下,规划面积约5.9平方公里,名为“万千”平台塘下产业基地。

塘下镇抢抓新发展机遇,按照“一年打基础、两年出形象、五年见成效”的要求,超常规、高标准推进平台建设。去年是平台建设第一年,主攻基础建

设,塘下产业基地内成功完成一期征地任务780亩,开工建设、改造提升道路6条,平台展厅及工业互联网大脑建设工作加速推进。

“万千”平台建设是推动产业向高端迈进、实现经济高质量发展的“强引擎”,将对塘下、瑞安产业经济社会发展带来质的改变。刘建敏说,塘下镇将持续推进平台基础设施和公共配套设施建设,加速凤锦路向南和国泰路向西贯通工程,启动中心路二期、瑞安大道贯通工程,完成凤锦路二期道路主体工程,加快邻里中心、人才公寓建设,提速新城实验小学建设;同时以标志性项目引进、领军型企业培育、创新资源要素集聚、体制机制改革为突破口,助力“顶配版”产业发展平台快速打造。

去年,万亩千亿“产业新平台”塘下产业基地内,温州科腾智造家电紧固件工程项目、力邦集团智能线控制动系统及关键零部件项目等10个产业项目加紧有序建设,其中深圳天茂汽车自动驾驶雷达系统建设项目、温州渐开电子电动汽车空调压缩机项目等6个项目通过竣工验收。在今年“六重六比”专项攻坚行动中,塘下镇再揭榜6个重大项目植入该平台基地,松田年产500万套智能控制无刷电机生产线投资项目、科丰年产4000万套智能汽车传感器项目等4个重大产业项目加速推进,50亿级、100亿级产业项目积极谋划招引。

日前,记者行走于“万千”平台塘下基地建设现场,机器轰鸣声阵阵,一派繁忙有序景象,一个个高新、创新产业

项目正蓄势崛起。松田智能控制无刷电机生产项目一期工程加紧附属配套工程建设,预计今年年底竣工投用,二期工程桩基施工有序进行;科丰年产4000万套智能汽车传感器项目一期工程启动桩基施工,二期工程预计9月开工建设。

此外,该镇还将紧抓“环大罗山科创走廊”创新产业平台瑞安主版图落户的契机,持续深化工业企业智能化改造,加快塘下创新中心、工业互联网建设,着力打造高端人才集聚、创新资源密集、产业链条完善、要素流动畅通、产业高端发展的产业经济新生态,实现高端科创平台和高层次人才集聚,科技创新动能持续增强,成为瑞安乃至温州产业向高端迈进、实现经济高质量发展的“强引擎”。

## 依托重点工程、团块拆改 构建“一心两轴三城”新格局

在大交通建设中拉开城市布局,在大建大美中拓展城市空间,在精建精美中提升城市品位,近年来,塘下锚定小城市,在由镇向城“蝶变”的过程中慢慢绽放光芒。

2020年,塘下镇以104国道罗凤至塘下段改建工程为契机,启动该道路工程沿线团块拆改(城中村改造)项目,正式开启塘下副中心、塘河新城建设新篇章。

据了解,104国道罗凤至塘下段改建工程,全长4.2公里,总投资16.75亿元,沿线涉及8个村社约451亩土地征收,征收红线涉及民房596户707间、非住宅36宗,合计建筑面积约18万平方米。去年6月,该镇仅耗时23天完成民房签约,创造了拆改签约“塘下速度”;在国道改建项目推进的同时,该镇还统筹推进启动沿线团块改造工程,成立5个攻坚专班小组入驻改造村社,仅16天完成一期团块内277户329间民房拆改签约工作。目前,两个项目涉及的安置房用地农转用手续报批等前期工作均已完成,沿线拆迁民房进入腾空拆除阶段。

在今年“六重六比”专项攻坚行动中,塘下镇镇长候选人叶秀敏成为该镇三个重点工程、团块拆改项目的揭榜

人,并担任攻坚专班组长。根据部署,今年塘下镇要完成104国道罗凤至塘下段改建工程路基施工,高规格编制塘河新城规划,9月底完成文本报批,加速推进一期拆改项目(104国道沿线城中村团块改造),6月底完成房屋拆除,10月底前启动安置房项目建设,并同步谋划启动二期拆改项目工作。

近日,叶秀敏带领攻坚专班组成员,深入104国道罗凤至塘下段改建及沿线城中村改造施工现场,动员、督查拆迁民房安全有序腾空,积极收集各村社拆迁户在拆改过程中遇到的问题难题,并对接银行等金融部门筹集安置房建设资金,为塘河新城建设打头阵。

塘河新城开发建设是塘下镇奋进“十四五”要做的头一件大事,规划范围约8.5平方公里,东临温瑞塘下,南至集云山,西至罗山大道,北至沈海高速。为打造高品质新城区,促进城市能级再提升,该镇特别邀请国内外精英设计团队参与新城开发建设,目前塘河新城概念规划和城市设计方案初具雏形。塘河新城将以“宜居之城、创业之城、文化之城、活力之城、生态之城”为规划定位,打造集高端住宅、商业购物、休闲娱乐、文化旅游为一体的2.0版塘下城市建设样板。

过去十年,塘下实现了中心区的精彩蝶变;未来五至十年,塘下将西部塘河新城作为新型城市建设与发展的主战场,集全镇之力,将此打造成为功能复合、可持续高质量发展、人性化的“宜居宜业宜游”的现代化标杆新城区。叶秀敏说,此外,该镇还将依托国泰路产业联动轴和中心路城镇发展轴,联通北工业产业区和万亩千亿产业平台,带动沿线服务业、商贸业等第三产

业发展;同步推进北部罗阳未来城打造,结合环大罗山科创走廊三大战役,陈岙创建4A级景区和海安古城保护开发,布局建设科学研究、高等教育、康养旅居、高端住宅、休闲娱乐、文化旅游等业态,计划在东部打造智慧产业新城,依托万亩千亿新产业平台建设,融入5G、工业互联网和TOD未来社区建设,推进城人产融合发展,构建“一心两轴三城”的城市发展新格局。



万千平台展示厅(徐洪梅摄)

## 六重六比勇争先



104国道罗凤至塘下段效果图



松田智能控制无刷电机生产项目建设现场