

瑞安日报

与您同心 与您同行

在线申办,24小时不打烊

我市率全省之先实现不动产权籍调查全流程线上申请

本报讯(通讯员 潘含晨 孙欣娜 首席记者 严小章)近日,市民金先生办理其位于潘岱街道白莲村一处不动产的首次登记,率先体验了“互联网+权籍调查”新模式。办理完成后,金先生表示:现在真是太方便了,连房屋测量都不用自己去跑,足不出户全程线上办理不动产权籍调查,真心为不动产中心点赞。

今年以来,我市进一步深化不动产登记整体智治、综合创新,数字化改革持续加码。金先生本次体验的“互联网+权籍调查”新模式正是市不动产登记服务中心3月推出不动产权籍调查管理web系统,率全省之先实现不动产权籍调查全流程线上申请。该项服务上线浙江政务服务网,市民可随时随地在线申办不动产权籍调查业务,做到24小时不打烊。

据介绍,办理不动产登记需遵循

权调前置原则,金先生口中的房屋测量,即是权籍调查,申请人申请登记前,如存在不动产首次登记、不动产界址发生变化的不动产变更和转移登记,以及不动产登记机构认为需要进行权籍调查的其他情形的,应当自行委托有资质的不动产调查机构开展权籍调查,确保不动产登记权属清楚、界址清晰、面积准确。按照以往常规办理模式,不动产权利人需要先与测绘单位沟通办理好权籍调查,再将成果材料提交给不动产登记服务中心办理不动产登记,两头跑的情况无法避免。

如今,依托市不动产登记服务中心推出的该系统,不动产权利人只需登录浙江政务服务网,在“不动产登记-权籍调查”业务栏,按提示填写基本信息、预览委托须知单并选择移交任意一家测绘单位(均为已经备案的测绘单

位),即可完成业务申请,同时还可随时查看办事进度。被委托的测绘单位受理、完成外业测绘后会直接将测绘申请资料和测绘成果上传提交不动产登记服务中心权籍调查部门审核,审核通过即对数据成果予以入库。

整个申请、受理、外业测绘、成果收件、权属审核、成果入库、出件等环节,系统以数据推送形式自动进行流转,全过程“零纸质材料”申报。不动产权籍调查管理web系统的上线应用,不仅提供了统一的数据质量检查规则、智能化检查工具、质量检查问题库等功能,有效提高了权籍审查入库的工作效率,而且还可以针对各测绘机构的成果质量、按时完成率、满意度、投诉率等因素进行评分和排名,对测绘机构建立起有效的

监管机制和评价体系。市不动产登记服务中心主任潘丽珍说。

权籍调查完成后的登记环节,申请人可以登录浙江政务服务网,进入瑞安市不动产智慧登记在线服务平台,在线刷脸申请登记,平台会通过大数据直接共享获取权籍调查成果,真正做到不动产权籍调查、不动产登记申请全流程线上办理。

据介绍,本次创新,不仅是对省定农房确权登记一件事的进一步提质扩面,也实现了不动产权籍调查、登记从“材料手相传到数据网络传、跑多趟到不用跑”的根本转变。



清明期间疫情防控怎么做?

市防控办发布通知,三类人员不得参加现场祭扫

本报讯(记者 林翔翔)清明小长假即将到来,近日,市新冠肺炎疫情防控工作领导小组办公室发布《关于做好清明期间疫情防控工作的通知》,希望各乡镇(街道)、有关单位做好防疫有关工作,避免因祭祀活动引发输入性和聚集性疫情,保护人民群众的生命安全和身体健康。

《通知》要求,加强祭扫活动监管,确保安全有序。各乡镇(街道)要深入开展宣传,引导公众错峰出行,规范佩戴口罩,主动配合测温扫码(亮码),保持安全距离,不扎堆、不聚集。加强祭扫场所管理,合理控制人员流量。倡导采用网络祭扫、鲜花祭扫、家庭追思等文明低碳祭扫方式。严格落实各类重点人员的健康管理措施,境外(含国外和港台)旅居史回国未滿21天人员、密切接触者解除14天隔离未滿7天人员以及有发热咳嗽等急性呼吸道症状人员,不得参加现场祭扫活动。同时加强家庭聚餐等聚集性活动的管理,继续做好个人防护。

疫情防控工作需要加强部门联动协调,增强工作合力。市防控办有关工作人员介绍,民政部门要发挥牵头作用,强化祭扫活动和祭扫场所的管理,引导公众安全文明有序祭扫;宣传部门要加大宣传力度,及时告知公众相关疫情防控要求和措施,提升公众知晓率、配合度和参与度;公安部门要配合做好各类重点人员、重点场所、聚集性活动的管控工作,必要时采取一定的管制措施,避免人员集聚,维持好治安秩序。

此外,我市将紧抓疫情常态防控,压实主体责任。各行业主管(监管)部门将加强商超、学校、医疗机构等重点场所管控,督促各类主体严格落实各项防控措施。各乡镇(街道)要切实履行属地责任,压实村(社区)的管理职责,落实值班值守工作,配齐人员力量,全面做好疫情防控、公众祭扫管理等工作。基层网格员将加强对祭扫活动和场所的管理,做好公墓、农村私墓出入口的监管。

随着国际疫情形势逐步趋稳,全球范围内人员流动将逐步恢复,尤其在清明期间,国内外人员将加剧流动,输入传播风险随之增大,要加快新冠疫苗接种,构筑免疫屏障。市防控办有关工作人员说,各乡镇(街道)要从讲政治的高度看待疫苗接种工作,在加快推进辖区常住人群疫苗免费接种工作的同时,积极动员返乡人员接种疫苗,确保如期实现接种目标,加快建立个人和群体免疫屏障,保障生命健康和经济社会发展。



百年风华正青春 幸福工程再启航

庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

我市各乡镇(街道)开展党史学习教育

把党史学习教育成效转化为工作动力

本报讯(记者 陈京子)百年征程波澜壮阔,百年初心历久弥坚。连日来,我市各乡镇(街道)紧紧围绕“学党史、悟思想、办实事、开新局”主题,结合工作实际,纷纷开展党史学习教育,深入学习领会、全面贯彻落实习近平总书记党史学习教育动员大会上的重要讲话精神,激励广大党员牢记初心使命,把党史学习教育成效转化为工作动力,努力开创我市高质量发展新局面。

党史是最生动的教科书,也是最好的营养剂。陶山镇召开党史学习教育动员部署会,强调要从百年党史中汲取思想伟力、政治定力、奋进动力,学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行,赓续陶山镇的红色血脉;强化政治自觉,高站位认识党史学习教育的重要性、必要性,将党史作为照亮前行之路的航标明灯,深刻认识到开展党史学习教育是砥砺前行、推进和美陶山建设的必然要求;开展专题学习和各类宣讲,特别是利用好陶山镇各村每个月的党日活动,着力营造浓厚舆论氛围,推动党史学习教育持续掀起热潮。

东山街道就开展党史学习教育作出部署,全体人员充分认识到开展党史学习教育的重要性,增强学习的主动性、自觉性,把党史学习教育与

推动镇街工作结合起来,在学习中提升政治能力、汲取历史经验、传承优良作风,精心组织,抓好落实,做好党史学习教育各项安排部署,明确学习内容,深学细悟、融会贯通,学出坚强党性、学出信仰担当,创新学习形式,根据不同对象特点,分类开展学习教育,提高政治站位,积极主动学、带着问题学,努力把学习成效转化为开展工作的强大动力,推动东山街道更好更快发展,以优异成绩为建党100周年献礼。

莘塍街道召开党史学习教育动员部署会,以开展党史学习教育为契机,将党史教育与习近平总书记

考察浙江、考察温州的重要讲话精神结合起来,通过主题党日、现场教学等形式,组织党员体验感悟革命传统和革命精神。同时,街道上下将紧紧围绕着市委、市政府提出的“青春都市·幸福瑞安”发展导向,结合党史学习教育,争做高质量跨越式发展的排头兵、探索推动共同富裕的排头兵、担当作为破解难题的排头兵、强化风险闭环管控的排头兵、党建统领整体智治的排头兵,积极融入新发展大局,深入打造示范窗口,全力推进至美莘塍建设,争创社会主义现代化先行街道。



打好冬春季疫情防控攻坚战
坚决守住疫情防控底线

我市一企业获得全国绿色农业产业示范基地称号

本报讯(记者 陈京子)近日,全国绿色农业产业示范基地办来瑞,授予温州民邦农业科技有限公司全国绿色农业产业示范基地牌子,并考察基地建设发展情况。

绿色农业是新时代的发展趋势,是现代化农业的正确方向。我们现在和马屿镇柴桥头村的十里桃花项目、江北村的马蹄笋种植开展合作,其中马蹄笋种植面积达到1200亩。温州民邦农业科技有限公司董事长黄金树说,接下来,他们还将与山东步长制药股份有限公司合作在瑞安种植中药材,继续致力科技创新,发展绿色农业。

陶山番茄滞销,市政协陶山民情联络站倾情解难 十余天助农销售番茄超1万公斤

本报讯(记者 陈希林)陶山番茄滞销问题引起了市政协陶山民情联络站的高度关注。连日来,市政协陶山民情联络站和陶山镇农民合作经济组织联合会联手搭建平台,全力拓展销路,十余天已为当地菜农销售番茄超1万公斤。

今年陶山高品质番茄栽培示范点总面积达67公顷,近期随着气温上升,当地番茄已进入丰收季。今年的番茄长势好,预计亩产量可达1万公斤左右,但受外地番茄上市较早和疫情的影响,导致市场需求大幅减少,使得大量番茄面临滞销,而且售价低,到地头采摘价每公斤仅1.3元至1.4元,菜农们忧心如焚。陶山镇农会秘书长蔡庆贤说。

陶山番茄滞销情况引起市政协领导高度重视。日前,市政协主席管秀云、副主席陈荣臻率队到陶山调研番茄生产销售情况,要求市政协陶山民情联络站和陶山镇政府采取各种途径帮助

农民销售番茄,想方设法帮助农户排忧解难。

市政协陶山民情联络站积极搭桥牵线,联合陶山镇农会及时采取有效措施,动员政协委员及委员所在的企业,在自愿的基础上购买陶山番茄,帮助菜农渡过难关。此次助农活动,特向政协委员提供2.5公斤以上高品质体验装,价格2元/公斤。凡下山的政协委员及委员所在的企业员工等购买者,由陶山镇农会负责派单给会员农户,组织采摘番茄,严把质量关,并配送到家。

3月30日上午,陶山镇农会联合会、金港村农户叶碎光等人,在大棚里细心挑选采摘番茄,然后把番茄分装成115小袋,每小袋2.5公斤。这些番茄被送到了市人民医院体检中心职工手里。叶碎光说:市政协领导和委员们大力支持和帮助农户解决番茄滞销问题,对此我们非常感谢!此前,市工商银行食堂购买番茄900公斤,温州育才餐饮管理有限公司购买番茄近1500公



斤,其单位相关负责人员均表示:帮助农户解决困难是企业的社会责任。

据了解,政协陶山民情联络站和镇农会联合在番茄下单和配送过程进行无缝对接,服务周到,做到订单式的定量、定时和定点,切实减少中间环节,让农户满意、买家满意,社会反响好。从3月20日至30日,已有150名政协委员和300多名委员所在企业的员工购买了番茄,在一定程度上缓解了陶山20余户番茄种植大户的销售难题。

导读

3月份近千人报名
摩托车驾考火爆

第3版

本版责编 郑拥拥 李群

瑞安日报 分类广告
今日按揭 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘广告 二手买卖资讯

微笑为您服务

[编辑联系方式]
1 微信号: 43780135386 支付宝或微信转账皆可
2 100-14084052 (3) 电话: 65917777 登报回执可快递可自取

瑞安农商银行
RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

续贷通

一次贷十年, 贷款更省心!

面对全国16座主要城市发放,
十年无须还本, 年利息低至3.8%

详情请咨询瑞安农商银行各网点 客服热线: 4008057702

淘/原产/品质 享/本真/生活

瑞安淘

扫码二维码

0577-66888183
安福路30号瑞安日报社

ICBC 中国工商银行 瑞安支行

工行 瓯易贷 个人房贷 经营贷

利率低至3.8%

相当于月利率3.17%

疫情特供 助力复工

详情可咨询工行各网点, 咨询电话: 65655777

锋线快印
FENGXIAN KUAIYIN

您的数码印刷专家
瑞安一站式广告制作中心

0577-66888081

瑞安市塘河北路177-180号