

省2021年未来社区创建名单出炉 我市祥和社区榜上有名

本报讯(记者 潘敏洁)近日,省发改委和省住建厅联合发文公布了浙江省2021年未来社区创建名单。此次全省共有90个未来社区项目入选,我市祥和社区上榜。

未来社区是以满足人民美好生活向往为中心,聚焦“人本化、生态化、数字化”三维价值,突出高品质生活主轴,构建未来邻里、教育、健康、创业、建筑、交通、低碳、服务、治理“九大场景”创新有机统一的新人居空间。与传统社区相比,未来社区具有美好生活、美丽宜居、智慧互联、绿色低碳、创新创业、和睦共治等独特内涵。

2019年我省启动未来社区试点建设,积累了一批成果。今年3月,我省全面启动未来社区创建工作,加快从个案“试点”到面上推广。今年未来社区创建工作,坚持现代化属性、家园属性、民生属性、普惠属性不动摇,突出因地制宜、分类施策、科学有序推进,

综合考虑政策处理难度、居民意愿、改造需求、资金平衡等因素,坚决杜绝“一刀切”的大拆大建,加快推动未来社区实践成果更好惠及广大群众。

本次公布的未来社区创建类型分为整合提升类、拆改结合类、拆除重建类、规划新建类和全域类。我市的祥和社区属于整合提升类,该创建类型针对整体建筑质量与环境品质较好,但离“美好家园”要求还有差距的存量社区。

祥和社区位于瑞祥新区的西北侧,背山面水。规划单元主要是祥和社区北部范围,北至瑞枫大道,南至院士路,东至卓越路、文定路,西至万松山。规划单元91.95公顷,实施单元28.8公顷,直接受益居民数7480人。

该项目按照“兴储祥和、智享未来”的总体定位,以“向文、向智、向美”为设计理念,以数字化智慧化改造和“三化九场景”功能

嵌入为主,整合提升公共建筑和公共空间;以数字社会综合应用为核心业务场景,创建项目与智慧服务平台嫁接融合,致力建设成长型、健康型、安全型、便捷型、运动型、养老型智慧未来社区,全力打造数智互联智慧社区、全民教育示范社区、诗意江南生态社区,为全省未来社区建设贡献新的“瑞安样本”和“瑞安经验”。

值得一提的是,未来社区创建实行“宽进严定”机制,如期完成规划建设目标、符合评价指标体系要求,并通过评估考核的未来社区创建项目,由省政府同意后正式命名公布。



祥和未来社区创建效果图

由华峰牵头起草的一项标准正式实施 革用聚氨酯树脂绿色化有“标”可依

本报讯(记者 潘敏洁 通讯员 金美金)近日,由浙江华峰合成树脂有限公司牵头起草的T/CNLIC0018—2021《绿色设计产品评价技术规范革用聚氨酯树脂》团体标准,经中国轻工业联合会批准发布并正式实施。这标志着我国革用聚氨酯树脂产品全生命周期的绿色化管理终于有“标”可依、有“标”可查。

据介绍,本标准规定了在革用聚氨酯树脂的全生命周期推行绿色设计或绿色化改进方案——采用高性能、绿色环保的新材料,开发具有无害化、绿色环保、高品质等特性的绿色产品,在产品使用后收集、回收产品包装物,以实现原辅料与能源采购到包装物循环利用、废弃物处置全过程的绿色化。

本标准的制定、发布和实施,将促进

合成革用聚氨酯树脂行业的绿色转型升级,符合《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》中推动传统产业高端化、智能化、绿色化,加快推动绿色发展,降低碳排放的要求。

“革用聚氨酯树脂是真皮最佳替代品‘聚氨酯合成革’的主要原料,可根据下游应用要求开发、设计配方及工艺条件。”据华峰合成树脂公司相关负责人介绍,革用聚氨酯树脂生产的合成革具有光泽柔和、自然,与基材粘接性能优异、抗磨损、耐挠曲、抗老化等优异的机械性能,同时还具备耐性好、透气、可洗涤、加工方便、价格优惠等优点,广泛应用于服装、制鞋、箱包、家具等领域。

据了解,浙江华峰合成树脂有限公司长期致力于高固含聚氨酯树脂、水性

聚氨酯树脂和无溶剂聚氨酯树脂等绿色产品的研发、生产和销售,已建成年产5万吨独立运行的水性聚氨酯树脂生产装置,并建有资源再生工厂,回收处理革用聚氨酯树脂包装物,实现了革用聚氨酯树脂产品全生命周期的绿色化管理。

“作为该标准的牵头起草单位,公司将为革用聚氨酯树脂行业的全生命周期的绿色化管理提供示范,推进革用聚氨酯树脂行业的绿色化发展。”浙江华峰合成树脂有限公司相关负责人说。

除了华峰合成树脂公司这家牵头起草单位,本标准还有上海华峰超纤材料股份有限公司、江苏华峰超纤材料有限公司、福建宝利特科技股份有限公司、福建博艺材料科技有限公司、昆山协孚新材料股份有限公司等17家公司参与起草。

温州公布职业技能等级认定试点单位名单 我市17家企业列入试点

本报讯(记者 潘敏洁 文/图)近日,温州市人力社保局公布了一批职业技能等级认定试点单位名单,累计107家单位参与试点,其中我市试点企业达17家。

企业职业技能等级认定试点工作,是温州建立职业技能评价新体系的主要内容之一,也是人社集成改革的重要组成部分。该项工作将发挥企业在技能人才评价方面的主体作用,建立以职业能力为导向、工作业绩为重点、注重职业道德和知识水平的技能人才评价新体系。

我市坚持人才强市战略,于2020年启动职业技能等级试点工作,引导瑞立集团成为温州市首家职业技能等级认定试点企业,目前已基本建立起职业技能等级认定体系。

记者从公布的名单上看到,我市的瑞立集团有限公司、温州瑞明工业股份



有限公司等17家企业列入职业技能等级认定试点,数量居温州各县市区之首。在发展试点企业基础上,我市还大力实施新时代工匠培育行动。据统计,目前我市培训技能人才达18618人次,取证数达5562人,其中新增高技能人才数1609人。

金价看涨持续攀升 业内呼吁谨慎投资

持续数月的“跌跌不休”后,金市近期再次吸引投资者目光。5月份以来国际金市累计上涨7%,并有望创下今年以来单月最大涨幅。投资者关注的是,在经济持续复苏、通胀预期升温的背景下,黄金是否值得投资?

金价再次回涨

去年下半年以来,随着市场对经济复苏的预期增强,作为避险资产的黄金“很受伤”。国际金价从高点时每盎司超过2000美元,一路回落跌至每盎司1700美元下方,国内市场人民币计价的黄金价格也从每克450元附近跌至每克350元左右。在经历持续的低位盘整后,进入5月份,金价重拾升势,迅速上涨。不到一个月时间,国际金价每盎司涨幅超过100美元,受到带动的人民币金市也从每克370元左右升至每克390元以上。

“一方面是市场虽然开始讨论美联储货币政策收紧的可能性,但美联储的言行

似乎还是会维持宽松的货币政策,另一方面市场对通胀过热或滞涨的讨论增多,也对金市带来利多。”谈及金市上涨的原因,光大期货贵金属分析师展大鹏表示。

山东黄金首席分析师姬明也表示,作为避险资产,近期比特币价格暴跌,以及主要大宗商品价格回调,避险情绪的升温带动了金价的上涨。“金价上涨本身也引起投资机构的关注,无论是衍生品市场的多头投资者,还是黄金ETF基金,都呈现出增加和流入的迹象。”展大鹏说。

有机构的统计数据显示,截至5月21日,全球8大黄金ETF基金持仓量接近1850吨,5月份以来累计增持接近30吨,其中全球最大的黄金ETF基金SPDR持有的黄金量达到1043吨,同期增持量有20余吨。

消费、投资热情回升

随着国际金价的上涨,国内金市投资、消费再次升温。据悉,5月份以来,上海老

凤祥每日黄金首饰零售价一路攀升,从5月1日每克足金481元上涨至5月27日的每克508元,涨幅近6%。金价上涨也带动了线下金店的黄金销量。上海老凤祥银楼旗舰店总经理曹国生介绍,相比2019年同期,2021年5月以来上海老凤祥银楼旗舰店的销量增长了15%。

“5月一直是黄金销售旺季。”曹国生说,尤其是“五一”假期、上海“五五购物节”以及“520”等特殊日子,加之节日购买黄金优惠力度大等因素,共同带动了线下黄金消费的升温。此外黄金涨价让不少消费者看好黄金行情,对黄金销量也起到一定的促进作用。

“对于实物投资而言,逆向思维很重要。”上海金融白领季小姐表示,购买金条和投机层面的操作不同,去年8月份以来金价持续下跌后,国际金价在低位徘徊已有较长的时间,随着金价再次上涨,市场的相对低点逐渐确定,因此她在5月初果断出手购买投资金条,完成了每年购买投资

金条的“既定任务”。

世界黄金协会此前的分析认为,5月份的中国黄金消费预计仍将高于往年平均水平,一方面是疫情的有效防控,推动了经济持续改善,另一方面主要城市为鼓励消费纷纷出台了刺激措施。

政策预期差成关键

金价的快速上涨,让黄金这一古老的投资方式再次受到投资者的关注。业内专家认为,面对市场的不确定性,黄金依然具有其独特的价值。但目前参与黄金投资,要避免“追涨杀跌”。

“对黄金的投资实际上更适合作为投资组合里的一种资产。”资深黄金专家蒋舒认为,欧美一些家族基金的投资方式值得国内投资者借鉴,即每年将一定比例的资产投资于黄金,在整个资产组合中,利用黄金相对股市、商品等其他资产常常不会同向波动的优点,稳定整个组合的表现。

另外,随着通胀预期持续升温,投资者也要谨防因为通胀而长期持有黄金。“通胀并不必然推动金价上涨,准确地说,只有恶性通胀才会带来金价的大幅上涨。”世界黄金协会中国区董事总经理王立新认为,从历史经验看,通胀升温初期往往金价会有所上涨,但真正进入通胀期后,由于央行的货币政策常常也会做出调整,金价的表现并不十分理想。

对于参与趋势交易的投资者,政策的变动值得高度关注。“后期市场走势的关键还是看投资者对货币政策收紧预期的解读。”展大鹏认为,美联储三季度应该会探讨如何缩减宽松的政策,不论是缩减的方式,还是市场对这一政策的解读都将对金市产生巨大影响。

有关专家指出,目前,国内的黄金投资渠道众多,现货连续、期货及ETF的交易各有优劣,投资者进入市场仍要选择好合适的渠道和方式。

(据《经济参考报》)

ICBC 中国工商银行 温州分行

让幸福来得早一点!

房抵e分期

有房无贷
工行按揭贷款

客户均可办理

工银温州牡丹卡

费率优

限时优惠
2.5%
年手续费

期限长

8年
最长

额度高

150万
最高

*年化利率以业务申请时测算为准(未考虑提前还款),
产品信息详询工行瑞安支行各营业网点。
申请结果以我行实际审批结果为准。

购车、家装、婚庆、旅游、教育等
日常消费均可使用

地址:浙江省瑞安市安阳街道安福路30号 邮编:325299 电话:(0577) 总经办:65816335 支行部:63894178 广告部:65917777 广告发布登记证:33038120170019 全年订价:258元 印刷:温州浙报文化有限公司