



庆祝中国共产党成立100周年

The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

温州市住房公积金管理中心瑞安分中心

让党旗在民生保障阵地高高飘扬

记者 陈丹丹

居者有其屋。住房公积金是解决群众住有所居的基本保障制度,事关民生、牵动民心、反映民意。

自1994年建立住房公积金制度以来,我市住房公积金工作取得长足进步。温州市住房公积金管理中心瑞安分中心(以下简称瑞安住房公积金)把党的旗帜牢牢插在民生保障阵地上,制定完善一系列住房公积金使用政策,不断扩大住房公积金覆盖面,加大住房公积金贷款发放,提高住房公积金使用率,托起百姓安居梦。



员工合影



公积金政策宣传



住房公积金贷款抵押预转现 一件事 专窗

[扩面+]

把为民初心写在 圆梦安居 上

数据显示:截至2021年5月底,我市共有4683家单位、113264人建立住房公积金制度。其中非公企业3627家,建缴67273人,累计发放贷款22870笔,金额90.23亿元,实现了千家万户的安居梦。

住房公积金覆盖面越来越广的背后,是瑞安住房公积金始终把为民初心写在圆梦安居上,多措并举持续扩大住房公积金制度覆盖面,走出一条住房公积金缴存扩面新路径。

27年发展征程,我市住房公积金缴存范围从最初的国家机关、事业单位,到城镇集体企业、外商投资企业、城镇私营企业及其他非公有制单位,再到个体工商户、自由职业者、灵活就业人员

等个人自愿缴存住房公积金,住房公积金覆盖面持续扩大,为群众实现安居梦提供重要支持保障。

瑞安是民营经济大市。针对我市非公企业众多、从业人员数量庞大的实际情况,近年来,瑞安住房公积金推行企业住房实物租赁分配改为职工住房补贴、住房补贴转为住房公积金、住房公积金支付租金及购房款的职工住房解决方案,推出企业住房公积金缴存方式、缴存比例等助企减负政策,促成多家非公企业建制建缴。截至今年5月底,市域内瑞立集团、瑞明集团、雅虎汽车等19家龙头领军企业,全部实现全员建制。

[改革+]

亮点举措创下“惠民新高度”

住房公积金34项业务全面实现网上办,推出就近办、上门办、预约办等个性化服务。近年来,瑞安住房公积金推进各项改革措施落地生根,惠及更多缴存职工和单位的举措亮点层出不穷。

身在异乡,通过远程视频也可办理查询、开户、提取等住房公积金业务,这得益于我市率先全省之先开通全球通办理。目前,我市共有法国、意大利、阿联酋、南非4个国家9个城市及乌鲁木齐、昆明等9个国内外全球通服务联络点,为身在异乡无法到场办事的瑞安人提供了极大便利。

在贷款预转现方面,我市率先全省之先,重新构建住房公积金贷款预转现办理流程。改革

后,将3项业务合并为1项业务,办事时效由5个工作日缩短为30分钟,达到受理即办结的办事效果,领跑住房公积金贷款预转现一件事改革。

此外,我市将住房公积金登记模块接入全省企业开办平台,发出了全省首张公积金联办营业执照,以数据跑代替群众跑,实现企业开办一网通办。这意味着,开办企业的时候,公积金相关事项也一并办理完成,提供了极大的办事便利。

以党建为引领,瑞安住房公积金擦亮了支部建在窗口、服务群众如亲人的党建品牌。

伴随着改革的深入,未来,办理公积金业务将更加便捷、舒心。

[奋进+]

勇当创先争优 排头兵

近年来,瑞安住房公积金在重要窗口建设中争当排头兵、勇当突击队,全体干部勇争先、强执行,荣誉墙上硕果累累:

荣获国家级青年文明号、国家级巾帼文明岗等2个国家级荣誉,浙江省文明单位、浙江省群众满意基层站所、浙江省百佳优质服务窗口、浙江省五四红旗团支部、浙江省一级档案达标、浙

江省数字化档案室等6个省级荣誉;2012年至2020年连续九年取得瑞安市委绩优先进单位称号

十四五期间,瑞安住房公积金将以强烈的政治责任感和历史使命感,始终围绕住有所居目标,树立服务为民情怀,为保障和改善民生、增强群众获得感而不懈奋斗。



住宅林立(魏帅/图)