

9个纯新盘,建筑面积超37万平方米

我市一大波优质楼盘蓄势待发

上半年,瑞安新房网签5217套,市场整体呈现活跃状态。下半年,我市还将迎来大批新房供应。据不完全统计,2021年下半年预计会有9个全新项目入市,潜在新增供应量约37.4万平方米。下面,就为大家来盘点下半年即将入市的新盘。

绿城桂语榕庭



项目位于锦湖街道周岙村,万松山以西,体育馆路以南,周松路以东,由11幢15~24层高层建筑组成,总计680套房源,其中商品房448套,主力户型为89~143平方米。项目售楼处已经开放,预计将于近期入市。桂语榕庭项目自带菜市场、超市、社区服务中心和文化中心等配套设施,未来生活比较便利。

华董紫金宸



华董紫金宸位于莘塍街道前埭村,环镇东路以东、万松东路以南,由5幢高层建筑组成,总户数126户。该项目启动晚,但紧邻万松东路小学和新湖春晓,引得不少人关注。楼盘户型面积规划偏大,其中90~140平方米仅12套,140~200平方米共48套,大于200平方米的66套,是近年来少见的主打大户型产品。

永宁雅居



项目位于飞云街道,锦祥路以西,民心路以南,盛达路以东,规划河流以北。小区规划7幢高层建筑,共计住宅288套,其中商品房248套,保障性住房40套。商品房户型面积段在90~140平方米之间。该项目体量不大,容积率仅2.5,距离即将开建的永宁大桥和市域铁路S3线新城广场站不远,交通优势显著。

中梁峯荟尚望



项目位于上望街道,隆山路以南,新桥路以西,周边有瑞安市农贸城、S2上望站等优质配套。项目由3幢18层和1幢10层的高层建筑组成,共计住房房源248套。其中政策性住房14套,商品房234套。项目已经领出预售证,将于本周日首开。

万科美庐



作为万科入驻塘下的首个楼盘,该项目紧邻塘下镇政府,康欣路以东,塘梅路以南,塘下大道以西,上马河以北,由11幢高层建筑组成。小区总户数686户,住宅建筑面积78206.89平方米,其中政府安置房位于10幢16~25层,共计18户,所有房源户型均在90~140平方米之间。值得一提的是,该项目地块原为塘下“邵宅工业团块”,是瑞安十大责任捆绑重点拆改团块项目,由万科竞得,将进一步提升塘下城市品质、加快城市有机更新。
(彭丽明)

瑞安大院



项目位于锦湖街道西岙村,铭锦景园以北,规划中心路以西,西岙村旧村改造B地块以南,规划沿山路以东。项目由7幢17~23层高层住宅和27幢4~6层多层建筑组成,主力户型为165~300平方米,项目售楼处已对外开放。该项目位于集云山脚,坐拥优质生态自然资源,是市少有的现代中式院墅产品,尤其适合改善群体。

瓯越置业四坦项目



项目位于莘塍街道,港口大道以东、兴业路以西、直落沥以北。小区由10幢17~25层的高层建筑组成,总计412套房源,商品房共137套,安置房275套。该项目当前释放的信息不多,案名尚未公布,其优势是地价相对较低并紧邻万松东进带,劣势是地块周边的环境比较一般且带大量安置房。

博特云锦湾



项目位于飞云街道林泗洋村,北至华明路,东至盛达路,规划了4幢高层建筑,共计住宅220套,其中商品房62套,安置房158套。该项目体量较小,商品房套数有限,不过小户型加低总价,当地刚需客户可以考虑入手。该项目临近瑞安动车站,周边还有住宅小区云霞家园、公侨贸广场寓项目、希尔顿酒店等。

金地中心路壹号



项目位于塘下镇中心区,具体位置在瑞安大道以东,中心路以南,由5幢21~26层高层建筑及1幢2层商业用房组成,总计314套房源,其中,安置房124套,商品房共190套(位于2、3、5幢楼),房源户型为90~140平方米。近年来,塘下中心区的地块几乎被金地包揽,而且都取得了不错的销售成绩,此次又一个纯新盘面世,引发关注。



扫一扫,看图文

“阳光慈善基金”走进高楼镇高楼学校

瑞安农行为学子求学之梦增添金融力量

日前,高楼镇高楼学校初三毕业典礼暨瑞安农行“阳光慈善基金”奖学金发放仪式在学校报告厅内举行。15名优秀毕业生代表身着洁白的校服,欣喜地接过校方领导和农行代表发放的奖学金。

“感谢你们对学校的支持,感谢你们对山区孩子的关心和帮助,是你们的关爱让我们能够从山中起航,向更广阔的大海前行!”在学生代表发言环节,被瑞安中学录取的曹高帆激动地说。

据悉,高楼学校坐落于飞云江上游的高楼村,是一所九年一贯制的义务教育农村学校,分设中小学部共16个班级,419名学生,40名教职工。

“此次针对高楼学校设立的‘农行阳光慈善基金奖学金,’计划每学年举行一次奖学金评比,参评范围包括该校9个年级段的学生以及应届优秀毕业



生。”瑞安农行阳光慈善基金秘书长周小洁介绍,他们还将额外资助特殊条件的学生和大型学生活动。

在高楼学校校长彭祖选的带领下,学校今年瑞中上线3人,普高上线21人,创下学校历史最好成绩。“看着孩子们考取理想的高中,又可以拿到奖学金,心里特别高兴,也特别感谢农行对

这些孩子们的帮助和支持。”彭祖选说。

德若积至深之处,白土凝瓷而为墙。作为瑞安地方国有商业领军银行,瑞安农行始终积极履行社会责任,主动投身社会公益事业,并于2011年发起设立了慈善基金会——农行瑞安支行阳光慈善基金。10年来,该基金主要参与资助农行困难员工、结对学校、结对学生等,共收到捐资77.9万元,对外资助90人次,资助金额达27.5万元。

该行工会主席、阳光慈善基金理事长余列东表示:“下一步,瑞安农行阳光慈善基金将在上级党委和工会的正确领导下,积极参与‘我为群众办实事’实践活动,不断扩大资助范围,增强各方联络,为大学子的求学之梦增添金融力量。”

(通讯员 林一翔)

农行提醒:

防电信网络诈骗

增强保护意识

当前互联网技术发展迅猛,支付宝、微信支付、云闪付等快捷支付方式方便快捷,给大众带来了便利而被广泛接受。然而,便利和安全是一柄双刃剑,稍有疏忽,便易被不法分子利用。

农业银行瑞安支行提醒大家做好以下几点,防范电信网络诈骗,增强自我保护意识。

一、预留手机号需为本人手机号码,若手机号码或其他重要信息变更,应及时到银行修改信息。

二、谨慎保管本人账号、密码等重要信息,不要将银行卡出借他人或将账户信息随意泄露给他人。

三、要登录正规网站办理业务,不可使用手机随意浏览陌生网站;对接收的陌生人发送的短信中的网站链接,不随意点击登录,防止被植入木马病毒,造成个人重要信息泄露或被窃取,引发资金风险案件。

四、发生资金被盗等风险案件,应立即将卡内资金转出或挂失止付,并向公安机关报案。



中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA
瑞安支行



防范个人信息泄露。
不泄露个人身份、通信、
账户和密码等信息给他人。
不转借个人银行卡。



对账户进行安全升级。
升级芯片卡,账户更安全。

防范电信网络诈骗

浙江瑞安农村商业银行 地址:浙江省瑞安市安阳街道安福路30号 邮编:325299 电话:(0577) 总机办:65816333 支行办:65836178 广告部:65917777 广告发布登记证:33038120170019 全年订价:258元 印刷:温州浙报文化传播有限公司