



23万元爆改虹北锦园150平方米老房 老旧房完美逆袭,诠释明亮北欧风

狄先生常年在外做生意,今年为了留在瑞安工作的女儿,狄先生夫妇俩在老城区虹北锦园买下了一处西边带大阳台的套房。

两代人共同装修,总会有不少观念的冲突。长辈希望尽量不动原来的格局和装修,能省则省;而女儿却希望未来的家,能有更符合年轻人的装修品位。

本着不将就&能省则省的原则,狄先生的女儿聘请梧城设计公司来为这个二手房进行改造,最终只花了23万元,60天时间就打造出了一个理想栖居地。

看着完工后的家,原本不赞同大刀阔斧改造的狄先生,最终也和女儿一样,深深地喜欢上了这个简约、舒适、还原生活本真的家。



扫一扫,看图文

房屋信息

案例地址 虹北锦苑
房屋面积 约150平方米
设计风格 北欧风
房屋间隔 4房2厅2卫
设计公司 梧城设计
软装设计 凤凰社

改造背景

原房装修老旧,户型还有硬伤

狄先生购买的这套房子,原来的装修不但老旧,而且比较简陋,可以用一言难尽来形容:斑驳的墙面,红木色的地板,年久失修的家具,出租房式的卫生间,任哪儿看都是一副破败的样子。同时,该房源户型也不是很常规,客厅是全方的,进门就有一根低于2.3米的大梁横曳在必经之路上,压低了空间高度,严重影响了居住舒适度。

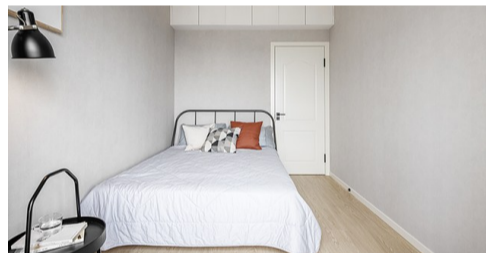
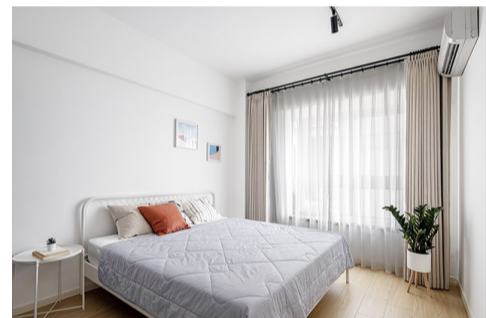
好在房子为西边间,西面景观毫无阻挡,视野空旷,还带一个大阳台,晴好

的日子里,每天都能欣赏到绝美的落日。

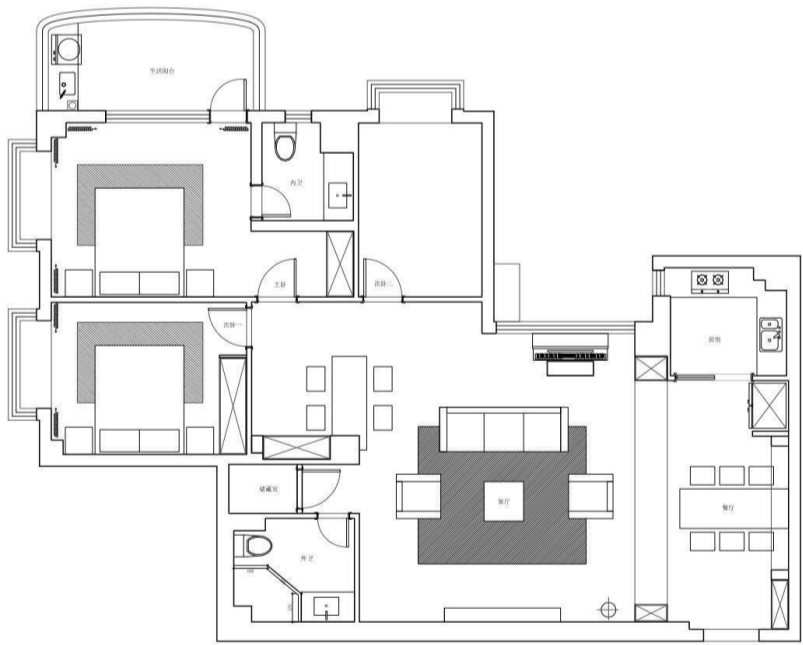
在保留承重结构的前提下,为了住得更舒适,设计师将进门的大梁改造成拱形,既当书架又可作装饰架,成了空间的一大亮点。

此外,在客厅与卧室的转换区,打造了一个小吧台,可以作为餐厅的延伸,也可以是一个独立的休闲空间,增添了空间的趣味性。

其它功能区则保留了原来的格局,主要通过硬装、软装双管齐下,让老房焕发新生。



平面设计



老房新生

软装搭配是关键,北欧风省钱又好看

在预算较低的情况下,选择明亮、简约的北欧风,不失为一个好的选择。

设计师挖掉原先的红色地板,改用原木色地板通铺全屋,奠定了整套房子的清爽基调。客厅中原来的老式窗户也全部更换,改为更贴近现代的落地大窗户,墙面也重新粉刷过,白色乳胶漆搭配北欧风格的挂钟、艺术品,与黑色线条射灯一起,共同构成客厅的皮肤肌理。

电视机背景墙做了壁炉,没有其它多余装饰,沙发居中放置,黑色主沙发与亮橘色休闲凳,连一旁的绿植,有对比也有突出,提亮了整个空间。

休闲吧台,可做书桌办公也可做下午茶的空间,一点小小的改动,便贴近了

年轻人的生活方式。

厨房仅更换了推门,带黑色线条的玻璃推门,与整个室内风格保持和谐统一。最令人眼前一亮的,还是餐厅之间的这道弧形拱顶,它让这个北欧风的空间,显得温馨,充满人文的味道。两旁的置物架上,摆放着设计师精心搭配的物件,为老房注入灵魂。

再来看卧室,主要的改动还是地板更换、墙面重刷以及窗帘更换。值得一提的是,该房三个卧室,都带飘窗,原先飘窗没有利用起来,还残留着不锈钢制的护栏,设计师将之全部拆掉,并铺上小清新的坐垫、抱枕,空间瞬间变得温馨舒适。

(彭丽明)



改造后的客厅



改造前的客厅

“讲文明 树新风”公益广告

加强未成年人思想道德建设

促进未成年人健康成长

瑞安市委宣传部
瑞安市融媒体中心宣
瑞安市精神文明建设指导中心