



燕子搜房

出售

安盛路63弄3幢一楼,国有出让,双证齐全。房子面积42平方米,带阁楼,简单装修,总价75万元。

凤山小区28幢3楼,国有出让,双证齐全。房子面积76.58平方米,三室两厅两卫,简单装修,总价120万元。

清莲小区6楼(顶楼),面积91平方米,两室两厅两卫,总价180万,税费省。

清泰小区6楼的房源,国有出让,双证齐全。房子面积115平方米,三房两厅两卫,采光优良,居住舒适,总价230万元,包含家具与电器。

花园新村3楼,国有出让,双证齐全。房子面积95.9平方米,三房两厅一卫,简单装修,总价140万元。

清莲小区6楼(非顶楼),面积106平方米,三室两厅两卫,朝东,总价200万,该房源5年前重新装修过,可拎包入住。下图为房源照片。



清莲小区2楼,朝南,税费省,采光优良,面积112平方米,三房两厅一卫,总价208万。下图为房源照片。



虹北花苑二期房源,国有出让,双证齐全。该房源位于5楼,走楼梯,面积98平方米,两个卧室,一个开放式书房,两厅两卫,精装修,可直接拎包入住,含家电总价150万元,若诚心购买,价格可再商议。

华鸿中央公园18幢3楼,国有出让,双证齐全。房子面积139平方米,毛坯,单价25800元/平方米。

安庆小区4楼,朝东,采光优良,面积141.38平方米,房东报价260万元,价格可商量。

阳光小区11幢2楼的房源,国有出让,双证齐全。房子面积158平方米,四室两厅两卫两阳台,内部装修干净整洁,厨房、客厅等空间颇为宽敞,可拎包入住,总价226万元。

清波花苑6幢的房源出售,楼层在5楼,国有出让,双证齐全。房子面积163平方米,精装修,单价13000元/平方米。

东方商务楼10楼,面积164平方米,三室两厅两卫一书房,总价388万,价格可商议。下图为房源照片。



出租

清莲小区南区4楼,面积100平方米,三室两厅两卫,豪华装修,年租金3.68万元。

清莲小区2楼,面积116平方米,两室两厅两卫,年租金3.5万元。

飞云街道江韵雅苑小区底层商铺出租,该商铺一楼二楼共4000平方米,整租优先,也可分租,租金面议。下图为房源照片。



瑞源华府15楼的房子出租,该房源紧邻集云实验学校,周边生活配套齐全。房子面积70平方米,两房一厅一卫,精装修,初次出租,可直接拎包入住,年租金3.8万元。

佳鸿芝园10楼的房源出租,面积183平方米,毛坯,适合做办公房,年租金3万元。

如何参与 燕子搜房 栏目

您可以关注 瑞安日报微地产 公众微信平台,直接在后台发送信息;

拨打热线电话:0577-66888080进行登记;

如通过审核,我们将在瑞安日报微地产 公众微信平台和本报上对其进行刊登,机会不容错过噢。



客服 称误开通会员要扣费?

警方提醒 这是诈骗!

近日,家住乐清市虹桥镇的小周就差点中招一种新型的诈骗套路,幸好虹桥派出所民警及时阻止,才避免了可能造成的财产损失。

日前,正在刷抖音的小周收到了一个电话,对方称自己是抖音某店铺的客服,而此店铺正是小周之前消费过的一家网店。随后该客服告诉小周,店铺因为操作失误,不小心将小周的账户注册成了铂金会员。如果不取消铂金会员,每个月需要交500元的会员费用。

这怎么能行呢?听到要交费,小周有点着急了,于是和客服交涉如何解决这个问题。客服表示,必须办理相关手续才可以取消会员。为了尽快解决此事,小周的电话被转接到了所谓银行客服那边。就在骗子与小周通话过程中,温州市公安局反诈中心预警到其存在被

诈骗的风险。虹桥派出所民警立即拨打小周的电话,但一直处于占线状态。此时小周已经与骗子通话十几分钟了,民警推测小周可能已经初步相信骗子的话,情况十分紧急。民警马上发动人员同时联系小周的多名亲属,最终通过其母亲找到了小周,成功掐断了小周与骗子之间的对话,帮助小周免受诈骗。随后民警又为其详细讲述了诈骗的常见套路,并为其安装了国家反诈中心App。真是太感谢你们了,我女儿的卡里有十几万元!现在想想都后怕。见到民警后,小周的母亲不住地感谢。

警方提醒:客服打电话声称误开通、误办理某种业务的,不取消将自动扣款的,都是诈骗,任何自动扣款权限的开通都需要经过客户本人授权同意。(整理自《快点温州》App)



安装 国家反诈中心 App 保护你的钱袋子

诈骗分子招数日新月异,事前发现、从源头预防是当前最有效的反诈手段。为了精准预防电信网络诈骗,公安部推出国家反诈中心 App。

这是一款集报案助手、线索举报、诈骗预警提示、反诈宣传等多种功能于一体的软件,可以帮助用户预警诈骗信息、快速举报诈骗内容、高效提取电子证据、了解防骗技巧,能切实提升用的识骗防骗能力。

当你接收到可疑来电、短信或安装可疑诈骗APP应用时,国家反诈中心App能智能识别骗子身份并提前预警,大大降低用户受骗的可能性。App最厉害的地方就是当你开启保护功能后,能对诈骗来电进行无感阻断,大大降低受骗的可能性。

检测手机可疑应用:你可以在国家反诈中心 App里快速检测手机已安装应用和未安装应用安装包,精准识别手机内可疑诈骗应用。

在线提交涉案线索:1.报案人在派出所现场报案后,上传涉案线索。2.报案人电话报案后,上传涉案线索。3.其他情况下要求报案人上传涉案线索。

举报非法可疑电信网络诈骗行为:用户使用手机过程中,如发现可疑的手机号、短信、赌博或钓鱼网站、诈骗App等信息,可以在我要举报模块进行举报。

验证交易对方身份真实性:1.在社交软件转账时,验证对方身份的真实性,防止财产损失。2.在社交软件交友时,防止对方冒充身份进行诈骗。

支付风险核验:1.给好友或他人转



账时确认对方是否为涉诈账号,避开资金被骗风险。2.社交场景下确认聊天对方账号是否涉诈,提高警惕避免点击或观看钓鱼网址等诈骗信息。

提前预警:收到可疑诈骗分子来电或短信、可疑网址、可疑App时,可智能识别骗子身份,提前预警,大大降低被骗风险。

收获专属防骗知识:1.根据不同年龄、职业等人群特点,测试你的被骗风险指数,防患未然。2.查看最新的诈骗案例,提升防骗能力。

下载方式:在应用市场(应用商店)搜索 国家反诈中心。

据了解,国家反诈中心 App是由公安部刑侦总局组织开发,旨在帮助用户维护电信网络安全,为用户建立电信网络涉案举报渠道,增强防范宣传,致力于构建良好的电信网络环境,坚决严密保护公民隐私安全,严格遵照《中华人民共和国网络安全法》及相关法律法规的规定,同时通过合理有效的信息安全技术及管理措施,防止用户信息泄露或被篡改,保证个人信息安全无虞。

(整理自《温州防诈骗》微信公众号)

反诈速递

RUI BAO

农行塘下支行主动对接 将服务送上门

普及金融知识 遏制假币流通

为进一步提升社会公众防范假币的能力,净化人民币流通环境,打击假币违法犯罪。日前,农行塘下支行反假币小分队来到瑞安市塘下公交有限公司,为77辆公交车上的投钱箱贴上崭新的反假币宣传标语,并现场向公交公司驾驶员和后勤人员普及相关金融基础知识。

据悉,瑞安市塘下公交有限公司基本账户在农行塘下支行开立已有十余年。因业务需要,公司出纳每周都会将出车收进的大量现金存入农行账户。

早年我们公司的现金量每周可达两万元,尽管现在移动支付已经十分普及,但仍有许多乘客,特别是老年人,喜欢用现金付车费。公交公司出纳邵峰峰介绍,硬币、纸币收得多了,就难免会有假币出现。



如今的公交车驾驶员既要承担安全驾驶职责,又要监督乘客付费买票秩序,其高强度、快节奏的工作十分容易造成现金鉴别的疏漏。为此,塘下农行主动上门了解公交公司的反假币需求,并组织反假币小分队,为其提供反假币培训与宣传支持。

我们为驾驶员和后勤人员详细介绍了人民币图样使用管理办法和人民币

真伪相关鉴别知识,传授看听摸鉴别技巧,还为其定制了投钱箱上的反假币宣传贴纸。农行员工潘素钦说。

活动中,农行塘下支行工作人员还通过悬挂横幅、摆放展板、分发折页等形式,为公交公司人员和乘客普及包括个人征信、银行卡安全、支付工具使用、存款保险制度、投资理财等在内的金融基础知识,弘扬金融正能量。

农行塘下支行内勤副行长林青青表示:下一阶段,塘下农行将进一步参与打击整治假币违法犯罪工作,切实维护金融秩序和群众切身利益,同时结合我为群众办实事实践活动,向金融消费者重点宣传基础金融知识、金融政策和金融风险防范技能,帮助广大群众远离非法金融活动,共享金融改革发展成果。

(通讯员 林一翔)



防范电信网络诈骗



不轻信可疑电话、短信, 谨慎给陌生人汇款。 认准银行官方客服电话。



农业银行客服电话: 95599 办理短信动账通知, 实时关注账户变动。