

芳庄

打造全域民宿 探索共同富裕新路径

记者 林晓

坚持党建引领,做好远景规划,高质量发展全域民宿。近年来,芳庄乡积极探索共同富裕新路径,以小乡之貌,发扬大家之气,为我市打造青春都市·幸福瑞安、争当共同富裕示范区先行标兵贡献力量。



芳庄乡积极探索全域民宿

一把手表态



芳庄乡党委书记张挺

建设共同富裕示范区,以地区产业发展转型带动群众增收。

芳庄将加快推进民宿乡的建设,以一带、一轴、三片、五主题布局为指引,以全域民宿建设为抓手,加快黄金坳民宿集群建设进度,推进东元、南坑、光辉等民宿集群规划,打造各民宿集群区域联通线路,突出发挥集群效益。

打造农旅产业链,以大漂流二期拓展军事体验基地、研学基地等旅游项目为核心,发挥民宿产业溢出效应,以村集体经济+民间资本引入方式推进农家乐、文旅游乐、品牌特色农产品等多位一体新产业业态提升,拓宽重点项目致富路径,促进群众增收。

建设共同富裕示范区,以产业配套提升效益增强群众福祉。

芳庄乡将加快和谐乡的建设,以全域民宿产业基础配套提升为契机大兴民生事业。持续打好乡村环境卫生整治组合拳,实现项目周边环境提升,实现人居环境优质化;深化医疗服务体系改革,加快推进新卫生院建设,加强旅游项目医疗保障,实现医疗资源优质化;加快推进芳庄学校扩建,进一步推进教育普及,实现教育优质化。

坚持党建引领 探索共同富裕有效路径

抱团发展,提高资源利用率,实现多方共赢。黄金坳村党总支书记、村委会主任陈道交谈起了该村的致富经。据悉,在芳庄乡村企党建联盟的助推下,10名党员带头签订闲置民房流转协议,村里41间闲置民房全部流转进村集体。目前,该村已完成对本村700亩农田、1800多亩山林的流转,用以开发民宿特色化产业项目,充分展现了乡村企党建联盟在共同富裕样板建设中的助推作用。

黄金坳村是芳庄乡坚持党建引领,探索共同富裕有效路径的典范。近年来,该乡持续完善村企党建联盟建设,探索有效路径,大力推进帮带式助力共同富裕;发挥村股份经济合作社作用,完善集体统一经营管理,统筹农民集体所有的资源优势,探索农旅项目入股分红模式,采取个体、集体入股方式,以村企党建联盟为统领推动周垟千亩高标准农田等千亩农场项目,以及千牛牧场、十万羽白鸽养殖基地等规模化畜牧项目的建设,做大项目,提升农民收入。

此外,持续推进两进两回(即科技进乡村、资金进乡村、青年回农村、乡贤回农村),推进乡贤联谊会意向签约项目落地,完善第三次分配改革,使用好新乡贤联谊会慈善基金,拓宽乡贤回报家乡路径,实现先富带动后富。

做好远景规划 拓宽集体经济发展路径

近年来,芳庄乡致力做好村社集体经济项目远景规划,拓宽集体经济发展路径,带动群众增收。

体量小、有条件的村社以本村特色为出发点,以品牌化、规模化、产业化为目标,开发具有自身特色的项目;体量小的村社协作融资,以股份合作方式,建立民间资本+集体经济模式,开发集体经济抱团项目,实现以小谋大。

芳庄乡奇云大漂流项目是一个成功的例子。目前该项目在全市颇有知名度,在2021年漂流旺季中,奇云大漂流日均接待游客量达300人,月营业额超80万元。

奇云大漂流是芳庄乡乡村振兴项目,该项目由全乡31个村(现为8个村)集体经济共同入股,与浙江红创军旅文化公司达成2000万元的投资意向,打造集漂流、研学、军事体验等为一体的奇云漂流景区项目,提高旅游项目多样性、趣味性,提升吸引力。

构建全域民宿格局 带动全乡旅游产业升级

近年来,芳庄乡加大政府帮扶力度,加快打造精品民宿集群项目,助推打造市级乡村文化旅游品牌。

据悉,该乡2020年完成庄下民宿集群中的云上居民宿建设,今年9月完成日出溪谷民宿1号楼、2号楼建设,2020年全年营业额突破150万元,全年接待游客达3510人次,2021年旅游旺季月均接待游客量达1200人次,月营业额超70万元。

据了解,芳庄乡民宿集群贯彻全域统筹的理念。项目前期,依托城乡设计院布局,一带、一轴、三片、五主题总架构,以三十二溪漂流特色活动带为核心,以瓯湖沿线南北交通发展轴为区块连接中枢,分南、北、中三片统筹推进云上居、涧中居、谷中居、溪上居、林中居五大主题民宿集群项目建设,以总构架为基础,后续实行再补强。

同时,芳庄乡民宿集群还以高、效、精、建模式,统筹推进土地、房屋流转,对应设立5个专项攻坚小组,实行一图一表战略,加速推进民宿落地。

为解决新建成民宿对外吸引力尚小、民宿内外环境落差大等实际问题,芳庄乡民宿攻坚小组经过实地考察和研判分析,启动庄下民宿集群周边环境提升工程,包括景观绿化建设、游步道建设、停车场建设,提高民宿集群周边环境品质,完善基础配套功能,涉及面积约10558平方米。

同时,该乡将民宿相关地域统筹纳入道路维修重点关注区域,加快推进岭余线等4条景区道路拓宽工程建设,提高周边道路通达性。

声音

市人大代表黄益卢:加快推进芳庄共同富裕建设,以改革创新为核心,优化群众生活环境,让群众更有归属感,生活更有幸福感,持续为芳庄发展注入新活力。



黄金坳村党总支书记、村委会主任陈道交:发展民宿,激发乡村振兴的活力,盘活闲置的农房,让农户直接受益。民宿新政落地后,可以带动100多名村民就业,根据合作分红方案,初步预算每年村集体收入将增加六七十万元,这将让更多的村民享受发展红利,共同富裕。



瑞安市汇源贸易有限公司总经理吴焕同:希望继续拓宽工作领域,高质量发展,持续推进乡村振兴等方面的互学互鉴,形成多领域、多层次、多方位的合作格局,带领群众共同富裕。



活力塘下

网格员刘若波：守护基层防疫第一关

记者 吴成慧



10月13日以来是否有江西上饶等中高风险旅居史?返瑞后有没有做过核酸检测?一边拿着电话通话,一边操作着电脑,详细询问新居民或企业职工跨省市流动信息并统计上报,不断奔波于企业和办公室,这是塘下镇罗凤办事处北工业园区网格员刘若波的日常。

北工业园区作为塘下镇的工业集聚区域,外来从业人员多,流动性大。据了解,园区分为西科园社区和北科园社区,共有企业近500家,员工2万余人,疫情防控形势严峻复杂。

园区内企业被划分为5个网格,刘若波负责的198网格内共有企业115家,流动人口约3000人。疫情防控期间,刘若波除了要完成网格员的基础工作外,还需要每日统计、更新园区内企业外地员工数、有无隔离人员、是否存在疑似人员及宿舍安置等情况。

网格员的工作时间没有准点。遇到中高风险地区的人员来瑞,他们必须随时对接,如遇沟通不畅的情况,还会给防疫排查带来困难。一次,某企业(该企业共有一总厂和三分厂)一分厂从疫情风险区(到达企业前未列入风险区)聘请工程师指导生产,但未及时与总厂沟通。刘若波接到大数据核实时,第一时间与该企业总厂沟通并核对,但总厂回复查无此人。于是,刘若波只能通过该对象行程码查找其行动轨迹、联系企业相关负责人等方式,最终排查到该对象,并进一步做好疫情防控措施和后续相关工作。

沟通不畅的问题时有发生,无论用何种方法一定要找到对象。刘若波说,防疫工作中,他们始终坚持严谨对待数据,不怕麻烦地逐一联系可能与数据相关的企业和人员,找出风险对象并严格

落实疫情防控措施,以保障企业正常运行。有时为了找一个对象,要联系十来个人。刘若波笑着说。

作为身兼数职的基层网格员,刘若波与黄寅春、何建国、池万忠、王浩源等其他4名北工业园区的网格员还摸索出了一套工作方法,他们坚持自制工作任务清单,持续做好疫情期间的安全生产、流口登记等日常工作,促进网格内各项工作提质增效。这份清单看似简单,却事事与群众息息相关。近期,清单上列出了人房企核查、反诈APP宣传推广、新居民保障性住房调查问卷等急需落实的数项工作以及截止时间。每完成一项工作就划去一项,我们几个在互相监督中不断进步,这个方法大大提高了我们的工作积极性。刘若波说。

刘若波只是北工业园区疫情防控一

线中的一员。据悉,自疫情常态化防控工作开展以来,塘下镇北科园社区、西科园社区坚持宣传引领、督导加持、管控兜底,分别成立社区防疫工作小组,逐项落实工作责任,细化分工、密切配合,通过与各重点场所签订《我为防疫尽份力返瑞报告承诺书》,确保做到园区群众知晓、自觉行动;开展全面摸底排查,做好疫情监测、管控和信息上报工作;同时通过自制防疫海报、开设疫情防控专题抖音号等形式进行疫情防控宣传,在强化排查管控的同时,教育引导群众自觉做好自我防护,最大限度减少出行,动员群众积极参与联防联控、群防群控工作,守护基层防疫第一关。

塘下先锋
RUJIAO

道路将拓宽至14米!

场桥解放路和麟山路道路综合改造提升工程开工

本报讯(记者 吴成慧)日前,在塘下镇场桥解放路和麟山路道路综合改造提升工程施工现场,十余名施工人员正在给人行道铺装水泥,挖掘机、长臂机等轰鸣往来,旧房拆除、垃圾装卸、货车清运等工序有条不紊地进行,整个现场一片紧张忙碌的施工景象。

据悉,此次改造提升的解放路和麟山路是该办事处辖域内的交通要道,沿线两侧地块基本为居民区,店铺众多,人流密集,且场桥中学位于解放路北侧,学生及车辆出行密集。随着近年来城镇的高速发展,路窄、车道少,乱占道、乱停车等问题日益凸显。

这几间拦路的房子拆了后,就可以拓宽道路了!代上村村民戴先生一直盼望着解放路拓宽。10月15日,场桥办事处组织力量对塘河桥边5间老旧房屋进行拆除,为后续桥梁施工奠定基础。在现场,有不少村民和戴先生一样,在家门口围观工人师傅施工作业,大家都期盼着新道路早日完工通行。

据悉,解放路和麟山路道路综合改造提升工程包括三个路段:解放中路范围西起西大街,东至麟山大桥,长约823米;解放路南起塘永线,北至解放中路,长约347

米;解放北路延伸线南起麟山大桥,北至罗山大道,道路长约330米。工程总长约1.5公里,建设内容主要包括道路、交通、给水、照明、桥梁及通信等,项目计划投资2400多万元。经前期方案设计和公开招投标,今年10月,该工程招投标中标施工单位正式进场施工,计划工期为6个月。

道路人行道、路灯、绿化等是这次改造提升的重点。场桥办事处相关负责人李伟亮介绍,改造后的解放路和麟山路将拓宽为双向四车道,实行分离管理,并统一设置规划人行道和非机动车道,满足村民骑行自行车、电动车的需求,同时道路两侧计划栽植桂花树以及花草等,打造一条宽敞靓丽、无违停的景观道路。

李伟亮表示,交通出行是与群众切身利益息息相关的大事,工程完工后,将极大提升道路通行能力,有效缓解该路段交通拥堵问题,同时通过道路建设带动沿线发展,从而带动整个场桥片区的经济发展。

为方便施工期间的车辆通行,不影响周边群众日常生活,该工程将分段进行施工。目前,工程正处于解放路代上村段人行道施工阶段。

