

金融+司法

瑞安农商银行 共享法庭 服务点正式上线

为有序推进法治化营商环境建设，12月7日，瑞安农商银行“共享法庭”服务点正式上线。

据悉，为延伸服务事项，积极融入社区治理，瑞安农商银行践行“金融入网格、服务面对面”理念，积极与法院对接，把共享法庭推广应用作为“我为群众办实事”活动的重点项目。该行资产保全部作为共享法庭服务点，设立的金融专员提供专业服务、开展线上庭审、形成三级联动网格系统，当事人可以联系承办法官或通过12368服务热线，申请在共享法庭异地线上参加庭审。

往常瑞安农商行向市人民法院申请调解一起金融借款合同纠纷，需要耗费银行和法院工作人员好几天的时间和精力。随着瑞安市人民法院金融共享法庭的投入运行，市人民法院的工作人员通过瑞安市人民法院金融共享法庭对瑞安农商行和债务人进行在线调解，只需个把小时就可以快速调解处理，并在线予以司法确认。

瑞安农商银行相关负责人介绍，



瑞安市人民法院金融共享法庭的设立，开启了“疫情后时代”背景下银行不良贷款司法处置的新模式，有利于加快我市银行不良贷款的清收速度。下一步，瑞安农商银行将为当地群众提供集

约化、便利化、社会化、无差别的诉讼服务，同时继续加强与法院对接，实现“金融+司法”的有机结合，推动司法领域跨区域“最多跑一次”。

(通讯员 陈成)

境外留学生被骗案件频发

警方提醒：要求转账到安全账户的都是诈骗

当前，电信网络新型犯罪活动猖獗，诈骗案件高发，诈骗手法不断升级更新，受害群众被骗损失巨大。近期，一些不法分子盯上了境外留学生群体，设下种种圈套骗取学生的信任，诱导学生给他们转账，已经有不少留学生上当受骗，甚至有同学被骗取了百万元。以下三个典型案例务必引起重视，防止上当受骗，遭受损失。

1月8日，在英国一学院就读的王同学被冒充公检法的诈骗人员骗走106万。他先是接到自称是DHL国际快递公司工作人员的电话，说他发的包裹里有违规物品。之后电话转接到自

称是上海公安局的警察，对方告知他涉嫌一个跨国洗钱案，让他配合调查，把资金存入所谓的银监局托管账号中。

4月6日，在新加坡一大学就读的陈同学接到自称电信管理局工作人员的电话，说其名下电话卡涉嫌散播疫情谣言，后电话转到自称是上海市公安局的警察，称其涉嫌跨国洗钱，需将资金转入对方提供的安全账户，结果被骗183万。

在英国留学的林同学在伦敦一大学就读，12月7日被冒充公检法的诈骗人员骗走56万。他收到一封邮件称因疫情防控，需要监控其家庭资金是否足

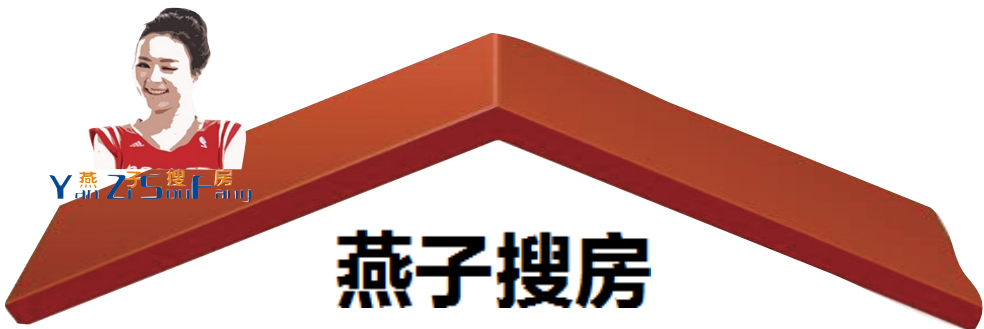
够完成学业而不被遣返，要求打款到相关账户证明。林同学信以为真，陆续向对方账户转账56万元。

温州公安提醒：凡接到自称中国驻外使领馆、国内公检法机关、快递公司、电信公司等，声称包裹或其他个人物件涉嫌诈骗、散播疫情谣言等，要求配合公安机关调查，将个人资金转到安全账户的都是诈骗。

(整理自《温州防诈骗》微信公号)

反诈速递

RUI BAO



出售



隆欣佳园顶楼跃层走梯房，6带7的结构，面积210平方米，四房两厅两卫，多个阳台合计面积约有50平方米，精装修，坐北朝南，采光优良，附送一个地下车位，总价330万元。上图为房源照片。

清莲小区3楼房源，面积100平方米，三房两厅两卫带一个储藏室，婚房装修仅2年，总价198万元。

望江新村小户型房产，面积65平方米，南北通透，采光优良，楼层位于5楼(非顶楼)，全新装修，两室两厅一卫，总价100万元。

瑞源华府中间楼层好房出售，面积135平方米，毛坯，含一个车位，总价315万元。

瑞祥新区瑞枫锦园6楼东边套新房出售，面积178平方米，四房两厅两卫，毛坯，含1.5个停车位，总价300万元。

塘下名品佳园小区7楼新房出售，国有出让、双证齐全。该房源面积105平方米，三房两厅两卫，现代简约风全新装修，硬装部分已完工，软装家具尚未购买，总价205万元。

出租

明镜公园旁的锦佳华庭办公房出租，面积165平方米，内部简单装修，原为个人时装店

装修，年租金4.5万元，可免转让费，适合拎包办公。

清荷小区5楼135平方米房源整屋出租，三室两厅两卫，内部家电齐全，可以拎包入住，年租金3.5万元。下图为房源照片。



瑞祥新区仁和家园16楼房源出租，面积72平方米，精装修，两室两厅一卫，年租金3.3万元。

瑞祥新区瑞丽华庭豪华装修新房出租，楼层22楼，面积145平方米，三房两厅两卫，整屋出租，适合一家人居住，年租金8万元。

瑞都景园143平方米套房整屋出租，现为两室两厅两卫的格局，豪华装修，家具电器全新配置，有电梯。房东首次出租，年租金6.2万元。

如何参与 燕子搜房 栏目

您可以关注瑞安日报微地产公众微信平台，直接在后台发送信息；

拨打热线电话：0577-65818099进行登记；

如通过审核，我们将在瑞安日报微地产公众微信平台和本报上对其进行刊登，机会不容错过噢。



中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA
瑞安市支行

防范电信网络诈骗



不打开可疑网址链接。
认准银行官方网址、APP。



中国农业银行

农业银行官方网址：www.abchina.com

下载农行掌上银行请到正规应用商店。

瑞安农商银行
RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

bank 安心银行

不变普惠初心

全新品牌形象

心安处 财安心 瑞安人自己的银行