

飞云

加速城市有机更新 擦亮民生共富底色

一把手 表态



飞云街道党工委书记 林远利

在 两个一百年 交汇之际 ,我们将聚焦聚力瑞安外滩 南外滩 亮点区块建设 ,同心同行 ,携手奋斗 ,努力在共同富裕新征程上迈出更加坚实的步伐。

一是把握 团块拆改 这一主线 ,走出一条都市跃迁的共富之路。今年以来 ,飞云街道奋力掀起南滨江九大团块拆改攻坚战 ,目前九大团块中有两个团块实施腾空拆除 ,两个团块完成签约清零 ,一个团块签约率达99% ,一个团块签约率超92%。接下来 ,我们将继续对标九大团块攻坚作战图 ,全力加大攻坚力度 ,全面确保按时清零。

二是把握 转型创新 这一关键 ,走出一条产业升级的共富之路。以创新驱动、项目突破发展全局 ,新力新材料、华联药机两家企业获评国家专精特新 小巨人 ,占全市近三分之一 ;完成智能化改造项目18个 ,培育高新技术企业、中小科技型企业25家 ,完成 双百 谋划项目10个 ;引进大学生近1000人 ,申报博士后工作站1个。

三是把握 普惠共享 这一基本 ,走出一条幸福美好的共富之路。坚持党建引领 ,推动集体经济提质增效 ,经营性收入超百万元的村社占比近二分之一。大抓民生工程建设 ,加快落地农贸市场 舒心购 等十大民生实事项目 ,全速推动大桥东路等 五大美丽街路、瑞平塘河右干 孙桥段等 十大美丽河网、云江公园提升等 1250 公园建设计划 ,联动推进7个安置保障项目及16个公共配套项目。

伟大的梦想需要伟大的奋斗。我们将以更大的决心、更实的举措、更高的站位 ,奋力跑出 拥江发展 加速度 ,在瑞安高质量发展建设共同富裕示范区中展现更强的飞云担当。

声音



王芬(市人大代表) :在实现共同富裕道路上 ,飞云街道一手抓经济 ,一手抓民生。近年来 ,飞云街道高度重视 拥江发展 战略 ,不断打造民生项目 ,从教育、医疗、养老、公共服务设施等方面多管齐下 ,加大城市基础配套建设 ,加速团块拆改 ,将社会治理从 传统治理 到 现代治理 跃进。



范聪(市人大代表) :治国经邦 ,人才为急。城市的发展建设离不开人才的推动 ,人才是城市创新发展的原动力。近年来 ,飞云以团块拆改为 点 ,加快飞云和市区两岸融合发展 ,为当地实现共同富裕打好良好基础。下一步 ,飞云应当加快青年人才聚集 ,出台一系列、一揽子举措 ,将他们留在飞云 ,为飞云建设努力。



苏文(孙桥社区党委书记) :拥江发展 战略关系千家万户。近年来 ,飞云在打造瑞安南滨江城市景观的道路上 ,努力拼搏 ,华丽蝶变 ,为实现共同富裕全力以赴。但是 ,城市发展除城市建设外 ,也需人文关怀。未来 ,飞云街道仍需紧紧围绕人民群众的急难愁盼问题 ,紧盯人民群众关心关切的基本民生服务问题 ,持续改进服务方式、提升服务质量 ,让人民群众得到更多的获得感、幸福感、安全感。

记者 项依晴 通讯员 陈斌

拆 ,是为了更好地 建 ;破 ,是为了更好地 立 。

一湾江水穿城过。一条飞云江把瑞安分隔成南北两岸。多年来 ,南岸虽然与北岸城区仅一江之隔 ,但发展步伐未能同步。新时代呼唤新作为。近年来 ,飞云街道围绕浙江建设 共同富裕美丽幸福标杆区 目标 ,全力加速城市有机更新 ,力促城镇化进程不断提速 ,基础设施建设快速发展 ,服务功能逐步提升 ,城镇面貌发生翻天覆地的变化 ,为当地实现共同富裕打下坚实基础。

2017年 ,飞云开启南滨江景观带改建项目 ,围绕飞云江实施 拥江发展 战略 ,攻破各大团块关键节点 ,打好关键战役 ,在加速城市 新陈代谢 中 ,稳步提升群众生态环境满意度 ,把 宜居 落到实处。



飞云街道鸟瞰图

加快团块拆改 助村民圆 安居梦

能住上这样的新房 ,很开心 !这几天 ,雅韵花苑小区居民黄丽丽忙着张罗新房的家具、电器。看着自己的家从旧房到新房 ,从毛坯变精装 ,她感觉生活越来越有盼头了。

相对于雅韵花苑住户对住上新房的欣喜 ,宋家埭的鸿锦豪庭、鸿鑫小区的居民早在两年前就实现了安居梦。鸿锦豪庭一居民告诉记者 ,该地原本的房屋建设年代久远 ,房屋密集、陈旧 ,公共配套设施缺乏。后来 ,飞云街道借 拥江发展 契机 ,实施旧村改造计划 ,改善村民居住环境。实施旧村改造 ,我们很高兴 ,这里原来都是旧房屋 ,拆后建成高楼大厦 ,居住的空间大了 ,绿化美了 ,我们住得更舒服了。居民说。

据悉 ,宋家埭是南滨江景观带改建二期工程中拆迁量最多的村 ,共111户122间 ,拆迁量占8个村总量的三分之一。2018年 ,该村3个月内实现了拆迁协议签约100% ,干出了 宋家埭速度 ,打实了 南滨江基础 。

永宁社区党委副书记、居监会主任李小珍告诉记者 ,村民安居梦的实现离不开飞云街道施行 六位一体 工作模式 ,即街道班子成员每人联系一至两个村 ,担任组长 ,并搭配驻村干部、村 两委 、市派攻坚组、捆绑部门和站所联动队 ,形成全线压上的强大工作态势。

永宁社区宋家埭的安置房项目只是飞云街道7个安置保障项目之一 ,今年3月 ,锦祥社区石

碣门团块也召开了旧村改造签约动员会 ,为加速城市有机更新 ,2021年飞云街道掀起南滨江九大团块拆改攻坚战 ,不断加压推进九大团块的拆改。

据悉 ,飞云街道南滨江九大团块涉及民房3000余户、3700余间 ,拆除面积近80万平方米(1200亩)。截至今年11月份 ,已有两个团块实施腾空拆除 ,两个团块完成签约清零 ,一个团块签约率达99% ,一个团块签约率超92%。

旧村改造是改善居住环境、改善生活水平、造福子孙后代的大好事。李小珍表示 ,只有建好房子 ,安好了家 ,村民们才能撸起袖子加油干 ,为实现共同富裕全力以赴。

完善基础设施 打造宜居环境

大力完善基础设施建设是实现共同富裕的加速器 。近年来 ,飞云街道大抓民生工程建设 ,努力走出一条幸福美好的共富之路。

日前 ,记者来到正在紧张施工的飞云街道大桥东路(瑞平塘河至镇前路)白改黑 工程施工现场 ,映入眼帘的是热火朝天的场景 ,机器轰鸣声不断 ,工人们以饱满的热情 ,全力推进 白改黑 工程。

大桥东路(瑞平塘河至镇前路)为双向四车道 ,施工时采取全封闭式施工 ,施工路段600米。据施工人员介绍 ,目前已完成道路修整 ,接下来将进行沥青路面铺筑。据悉 ,该路段除 白改黑 外 ,道路周边将同步进行外立面改造提升。

附近居民孙女士告诉记者 ,大桥东路原先路面破旧且年久失修 ,雨天泥泞不堪 ,积水严重 ,给出行造成极大不便。为解决这一难题 ,飞云街道以全心全意为民办实事、办好事为出发点 ,坚持

以民为本、为民解困、为民服务 的工作宗旨 ,迅速协调村委会 ,对道路进行平整硬化。据悉 ,施工道路原路面为混凝土路面 ,为提高行车舒适性 ,降低噪音与扬尘污染 ,挖除破碎严重板块 ,重新浇筑后进行路面 白改黑 ,平面线形、纵面线形不做调整 ,原有排水系统不变 ,仅提升与更换井盖等设施。

要想富 ,先修路。跟正在施工的大桥东路(瑞平塘河至镇前路)仅一桥之隔的马道村大桥路 ,两年前就已完成了 白改黑 。一水果店老板告诉记者 ,2017年他来此处开店 ,第一个月就有七八万元的营业额 ,后来随着道路的修整和城市的规划 ,飞云的环境越来越好 ,他便一直把店开在这里。他相信 ,等大桥东路(瑞平塘河至镇前路)修好了 ,车流量、人流量增多 ,来店里买水果的人肯定会越来越多。

为开创群众幸福生活新局面 ,飞云街道坚持

以人民为中心的发展思想 ,实施幸福生活 五心工程 ,努力办好一批紧扣民需、贴近民意、惠及民众的民生实事。

2021年以来 ,飞云街道新建民办幼儿园1所 ,改建公办幼儿园1所 ,五中迁建工程正在加速建设 ;开展各类文体培训、讲座5场次 ,举办文艺演出30场次 ,新建文化礼堂2所 ,提升改造文化礼堂2所

民生无小事 ,枝叶总关情。增进民生福祉是发展的根本目的 ,也是实现共同富裕的根本落脚点。未来 ,飞云街道将持续关注民生、着力保障和改善民生 ,解决好群众最关心最直接最现实的利益问题 ,落实好民生政策的 最后一米 ,不断提高公共服务共建能力和共享水平 ,满足群众多样化的民生需求。飞云街道相关负责人表示 ,打铁还需自身硬 ,实现共同富裕 ,需要科学谋划、稳步推进、久久为功。



南滨江景观带效果图

