

经济发展迈上新台阶 城市建设实现新突破 社会治理得到新提升 民生福祉达到新水平

回望2021年,看塘下如何凭实力 出圈



塘下新城 (通讯员黄品甫)

看2021年 塘下人的 朋友圈

朋友圈

浙江松田汽车电机系统股份有限公司董事长、瑞安市人大代表 戴学志

2021年最值得开心和感恩的一年。开心的是企业年产500万套智能控制无刷电机生产线项目在 万亩千亿 新产业平台塘下基地内落户开花。目前一期项目已正式投用,二期于去年11月结项,预计今年7月可投用。两期项目全部投用后,可实现年生产总值13亿元,创税收1.2亿元。

二期项目均实现 当天摘牌、当天进场施工,一年内建设结项、两年内投用生产,这要感谢政府给予我们的帮扶,解决了前期审批中出现的各类问题,为企业创造了良好的营商环境,给企业树立了发展信心。

朋友圈

上马社区党委书记兼居委会主任 陈建余

2021年最欣慰的是,年初和社区两委成员一起定下的目标和作出的承诺逐个完成兑现,旧村改造四期项目完成建设,今年下半年有300多户村民可分到新房;瑞安大道塘下段建设项目沿线民房签约清零,下个月就要腾空拆除,又有一批村民将住上新房。而上马社区党建主题公园提升后,党建文化氛围浓郁,来健身的村民更多啦。

还有一件开心的事,村内闲置地块成功盘活,标准厂房建成出租,每年给村集体增收420万元。

瑞安大道建设工程民房征迁签约现场

朋友圈

塘下人民医院院长、瑞安市人大代表 沈平心

之前我在基层卫生院坐诊,现在在塘下人民医院工作,算起来从医20多年了,现在虽主抓行政,但一直没有脱离临床。坐诊后,我时常会到院区转转,听听群众的声音,积极改善不足,提升辖区医疗服务水平。这几年,塘下就医环境、医疗水平提升不少,尤其在我市实施医共体建设后,全市医疗质量同质化管理,市人民医院专家也会下乡坐诊、指导,得到了群众高度点赞。

去年,让我最开心的事是塘下人民医院门、急诊综合楼加速建设,这几天就要正式封顶了,明年下半年将投入使用,届时辖区就医环境将大幅提升。

塘下人民医院门、急诊综合楼建设工程效果图

朋友圈

新坊社区居民、塘下镇摄影协会副会长 徐洪培

我是摄影爱好者,去年背着相机在塘里到处跑,拍了上千张照片,可以说是见证了塘下去年的发展。我记得有次去万亩千亿 新产业平台拍照,从家里出发沿着凤翔路二期,车子一路畅通无阻,比起以前走了不少时间。

你问我2022年的大喜事呀,当然是社区城中村改造项目启动啦,我家也有一套老房子在改造范围内,到时候能分到两套新房。对了,不知道你有没有发现,咱们塘下的环境也是越来越好,文化礼堂的活动也越来越多了!

凤翔路二期

一把手 谈实干担当

打好开局 第一桩 谱写共富新篇章

市委常委、塘下镇党委书记 刘建敏

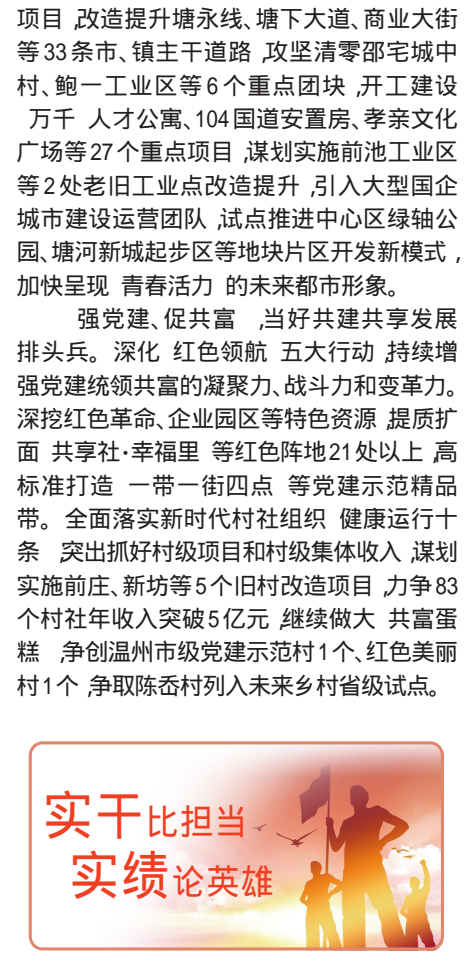
2022年,塘下镇将锚定 智造商都·共富塘下 发展导向,全面实施 东富西贵 重大战略,以 开局就是决战、起步就是冲刺 的姿态,奋力打好 一季度、开门红、百日攻坚战,大抓经济发展、项目攻坚、党建统领等重点工作,用优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

优服务、稳经济,当好产业转型升级发展排头兵。加速推进传统产业转型和新兴产业培育,打造汽车高端部件千亿产业集群高地。全面构建 万亩千亿+特色小镇+星级小微园 平台体系,实施 万千 平台产业链提升工程和特色小镇三年创建行动,锁定行业龙头企业,争取落地省 152 项目 2 个、亿元项目 15 个,全力实现 50 亿级标志性产业项目零突破。打好科技赋能、增资扩产、上规上市 组合拳,深入推进企业 雁阵 梯队建设,实施智能化技改项目 80 个,新增净升规企业 50 家,力争在单项冠军、专精特新、高新技术企业等领域实现新的突破。开展总部回归、工贸分离等专项行动,加速培育现代商贸业经济新增增长极。

攻项目、提能级,当好区域融合发展排头兵。深化 一心两轴三城 城市发展格局,全面掀起总投资100亿元、46个重点项目大干热潮。实施 1+3+N 全域攻坚行动,护航推进 S2 线、两国道、两隧道 等重大交通项目,改造提升塘永线、塘下大道、商业大街等 33 条市、镇主干道,攻坚清零邵屯城中村、鲍一工业区等 6 个重点区块,开工建设 1 万人才公寓、104 国道安置房、孝亲文化广场等 27 个重点项目,谋划实施前塘工业区等 2 处老旧工业点改造提升,引入大型国企城市改造运营团队,试点推进中心区绿轴公园、塘河新城起步区等地块片区开发新模式,加快呈现 青春活力 的未来都市形象。

强党建、促共富,当好共建共享发展排头兵。深化 红色领航 五大行动,持续增强党建统领共富的凝聚力、战斗力和变革力。深挖红色革命、企业园区等特色资源,提质扩面 共享社、幸福里 等红色阵地 21 处以上,高标准打造 一带一街四点 等党建示范精品带,全面落实新时代村社组织 健康运行十条,突出抓好村级项目和村级集体收入,谋划实施前庄、新坊等 5 个村改造项目,力争 83 个村社年收入突破 5 亿元,继续做大 共富蛋糕,争创温州市级党建示范村 1 个、红色美丽村 1 个,争取陈岙村列入未来乡村省级试点。

实干比担当 实绩论英雄



热点三 数字赋能 开启 智治 新生活

日前,塘下镇全科网格员徐恩平,在自己负责的网格内开展安全生产检查时,发现一家企业存在安全隐患,他拿出手机拍照上传至 长效治理 平台,并附上企业名称、地址和存在的问题等内容。这时,塘下镇信息指挥中心后台立即收到该条信息,并流转、派单至镇应急救援管理中心。当日下午,该镇安全管理员来到这家企业指导完成了隐患整改。

安全隐患得到快速、高效整治,是塘下镇 数字 助力破解基层社会治理难题的一个缩影。去年,该镇搭乘数字化改革快车,加速推进 雪亮工程、1+6+N 防疫云 平台等智慧设施建设,整合提升社会治理云平台 1.0+全科网格 2.0+基层治理四平台 3.0 数字化平台矩阵,实现基层治理传统优势与信息技术深度融合,打造基层智治 示范镇。同时,健全 大·中·微 三级网络治理体系,常态化开展火灾 500 米区域综合整治,扎实推进小微企业 安互联 交叉互查、消防安全 周三夜查 等,全年实现安全生产火灾起数及事故亡人数双下降,刑事、盗窃等各类警情发生率显著下降。

同时,该镇坚持以人民为中心,在全镇范围内优化布局 随办 自助服务终端机,实现多项常规业务 村里办,持续推出红色代办、便民服机制,积极推进政务服务三级视频连线 工作,以精准服务满足不同群众的办事需求。对此,山官村村民陈先生感受颇深。他身在国外,通过 红色代办 服务,以远程视频的方式完成身份认证,顺利办理了社保相关手续。

矛盾纠纷化解是基层社会治理工作的关键。2021年,塘下镇始终坚持将矛盾化解在一线,依托全市最大的镇级 矛盾终点站 塘下镇社会矛盾纠纷调处化解中心,实现群众的大小矛盾纠纷在此得到一站式受理、全链条式解决。据统计,2021年该镇累计化解各类矛盾纠纷 2721 起,调解成功率 100%。

热点四 关键小事 擦亮 共富 新底色

蓝天白云下,红白砖瓦相间,一幢幢崭新的教学楼拔地而起,窗明几净,宽敞明亮,教室内现代化教学设备一应俱全。去年 11 月,塘下镇第一中学改扩建项目一期工程全部完工。新教学楼的投用,拉开了塘下初中学校基础设施提升建设的新篇章,整体优化了塘下现有的学校布局。

2021 年是中国共产党百年华诞。塘下镇创新推出 十大场景庆百年 活动,深入开展 三为 活动,将改善民生贯穿于发展的每一个瞬间,着力补齐民生短板,破解民生难题,兜牢民生底线,办好教育、医疗、养老等民生实事,不断提升群众获得感、幸福感和安全感。据统计,全年累计解决民生小事 545 件,破解企业难题 146 件。

教育、医疗是民生大事。去年,该镇加大建设经费投入,陆续新建、扩建校园,不断提升教育硬件设施,为学生提供良好的学习环境,平台,塘下中心幼儿园分园完成装修,塘下镇第三幼儿园分园建设项目、鲍田中学食宿楼项目进展顺利。完成塘下人民医院门、急诊综合楼主体工程,启动民营综合性医院 瑞安瑞鸿医院建设,完成塘下、鲍田、场桥、罗凤等 4 处方舱接种点建设及辖区 5 所卫生院疫苗接种点改造提升工作,建成 3 个镇级健康村(社区)、200 户健康家庭与 3 家健康企业(单位)。

老有所养、老有所依、老有所乐,既是民生之所盼,也是民生大计。2021 年,该镇不断完善社会保障体系,全力改善老年人居住环境。完成南河村、西河村、花园村等 20 处老人公寓环境整改提升,重点改善老人公寓内消防安全环境,完成花园、韩田、上社、浦桥等 4 家居家照料中心提质工作,并引进专业服务机构,开展送餐上门、定期体检、理发等服务,同时,不定期举办各类文娱活动,完成 17 家

记者 吴成慧 陈异裕 通讯员 吴张瑞 吴大鹏

温州首个省级 万亩千亿 新产业平台展厅落户塘下,该平台塘下基地内落地产业项目总投资超 70 亿元,2 家企业上榜国家专精特新 小巨人 企业,2 家企业入选省制造业首台(套)企业,加速推进团块拆改工作,全年累计签约民房 1944 间,数量居全市第一,塘河新城开发建设取得新进展,全镇规上工业产值达 282 亿元,比上年增长 16.1% 以上,财政收入达 23 亿元,全镇 83 个村社集体经济年收入达 4.8 亿元,其中 7 个村社超千万元,上榜 2021 中国镇域高质量发展 500 强,位列第 13 位。

回望 2021 年,塘下镇紧紧围绕市委市政府 青春都市·幸福瑞安 发展导向,大力实施 东富西贵 重大战略,锚定 一心两轴三城 发展格局,在全民同奔共富路上,凭借实力频频 出圈,引发多个 热点。

热点一 强劲引擎 激发产业新动能

万亩高楼平地起,产业发展是根基。新年伊始,塘下东部,万亩千亿 新产业平台塘下基地内,松田、科丰等省重大产业项目正在紧锣密鼓地施工,工人加班加点推进工程建设进度,以火热的建设力度,力争虎年开门红。

项目招引、平台建设是推动经济高质量发展的 牛鼻子。近年来,塘下镇依托省级 万亩千亿 新产业平台和温州环大罗山科创走廊两大引擎,凝心聚力大干项目、干大项目,大力培育科技创新项目,激发产业动能,加快推进经济转型发展。

2021 年,塘下持续高标准推进平台基础设施和公共配套建设,以标志性项目引进、领军型企业培育、创新资源要素集聚、体制机制改革为突破口,助力快速打造 顶配版 产业发展平台。万亩千亿 新产业平台塘下基地内凤翔路二期道路开通车,中心路二期、瑞安大道贯通工程启动,人才公寓建设项目进场施工,邻里中心、新城实验小学加速推进,温州首个 万亩千亿 新产业平台展厅建成投用,汽车智配小镇成功入选省级特色小镇创建名单,瑞安汽车零部件高新区列入新一批浙江省开发区(园区)名单,场桥智能科创园等一批小微园区建成投用,为塘下产业集聚夯实基础,助力小微企业破茧成蝶。

多个高能级产业平台的崛起,成为当地引领新旧动能转换,促进产业质效提升的强劲引擎,吸引更多优质项目和各类创新资源在此集聚,助推塘下乃至全市产业迈上新台阶。

去年以来,省重大产业项目松田年产 500 万套智能控制无刷电机生产线项目、科丰年产 4000 万套智能汽车传感器项目在塘下基地内加速推进,建成后年产值分别超 13 亿元和 20 亿元,惠驰年产 20 万套高端汽车智能光电系统总成以及 30 万台逆变器电源建设项目、宝尔特年产 30 万套交/直充充电桩总成项目签约。

科技创新是产业发展的不竭动力。为此,塘下镇精准发力,全力攻坚,在科创竞赛赛道上跑出塘下速度,成立同济大学(瑞安)汽车高端零部件研究中心,与赛伯乐国际创新中心签约合作,为塘下汽摩配产业高质量发展注入科技创新

热点二 拆改精建 绘制城市新图景

去年,鲍田片区综合开发(一期)项目仅用时 20 天,便完成 922 间民房签约 清零。初战告捷,信心倍增。借此势头,近日,鲍一工业区团块内首批 4 家企业集中签约,意味着鲍一工业区团块拆改项目征迁工作正式拉开序幕。

据悉,鲍田片区综合开发(一期)项目是 2021 年塘下镇谋划启动的重点攻坚项目之一,也是该镇推进 未来社区 建设、打造 城人产 融合发展示范带的起点,更是连通 万亩千亿 新产业平台与塘河新城的关键点。该项目的实施,标志着鲍田片区将作为塘下中心区的东进带,融入中心区发展,从此展翅起飞。村、城、来、乡,得到有效解决,工业企业、出城入园、环境 脏乱差 等痛点难点问题,推进城市有机更新。

近年来,塘下镇锚定温州大都市区主中心南部新区 排头兵 建设目标,坚持 一张蓝图绘到底,以大手笔铺开大建设,构建 一心两轴三城 的城市发展新格局。尤其是 2021 年,塘下大动作不断,一幅日新月异的城市发展新画卷正在这片充满希望与梦想的热土上展开。完成塘河新城全域规划



万亩千亿 新产业平台效果图

鲍田片区综合开发(一期)项目鸟瞰图