

强党建 兴产业 美环境 促共享

2022年，汀田奋楫扬帆谱新篇

■记者 金汝 通讯员 余盛强 王克凯

春光正好，春风正暖。伴随着春天的到来，汀田又迎来新一轮发展。

回眸2021年，汀田街道前行的道路清晰，脚下的步履扎实，发展的鼓点催人奋进。一年来，该街道坚持在党史学习教育中开局、在深化城人产融合中破局、在办好民生实事中聚力，奏响经济社会高质量发展的最强音。

踏着春天的脚步，汀田街道再次出发，向着经济发展稳扎稳打、基础设施大幅提升、居民生活日益舒心的愿景继续奋进。



党群服务中心活动



汀田第一幼儿园课间活动



“万千”平台招商厅



瓯江红·城市驿站新业态群体培训会



东新公路汀田段

“一把手”谈实干担当

汀田街道党工委书记 张晓勇

汀田作为城市向东发展的“产城联接走廊”，是瑞安实现区域角色、融入温州一体化进程的重要街道。汀田正处于发展的关键时期，将聚焦聚力东新城，同心同行，携手奋斗，努力在共同富裕新征程上迈出更加坚实的步伐。

推进创新发展，提速东新城蝶变升级。加快项目政策处理、重点工程建设，全力推进东新城融合示范带打造以及科创园配套道路建设，加速东新数字经济智慧谷、科创园二期和三期建设，提速推进新纪元中小学迁建工程、市第三职业中学二期工程、S2线汀田车辆段上盖开发工程建设，着力培养一批领军型、高成长型企业，谋划打造104国道汽车文化综合体，打造区域发展新引擎，加快培育新增长极。

推进共享发展，奏响共同富裕发展强音。以优化营商环境和数字化改革为抓手，深入落实“千名干部进千企”行动，助力企业高质量发展；聚焦“扩中提低”总体要求，加快“共富”项目落到实处，引导村社做好谋大招强工作；统筹推进汀三村、汀七村、荣里富里、中川组团、联余商住、联西上垵田等团块拆改项目，补齐公共服务短板，提升城镇品质。

推进协调发展，加快城市品质提质增效。巩固提升全域综合环境，争取启动金凤社区“共同富裕·风貌整治”工程、商业街汀田段改造提升一期工程，强化科创走廊保洁力度，继续推进截污纳管四期、五期和“污水零直排区”建设，打好水体治理组合拳；守牢平安建设底线。慎终如始抓好疫情防控，狠出实招维护社会稳定，打好安全生产、消防安全百日攻坚战。

回顾过去倍感艰辛，描绘蓝图振奋精神。汀田将以更大的决心、更实的举措、更高的站位，奋力跑出加速度，在我市争当高质量发展建设共同富裕示范区先行标兵中展现更强的汀田担当。



旺产业

以“闯”的精神护航东新城建设

近期，随着外地人员陆续返岗，东新小微园一期的诸多企业再次开足马力，全面吹响复工复产“集结号”；去年8月4日开园的东新科创园一期，已成功引进两大院士团队和温州大学瑞安研究生院，签约10个重磅项目，落地汽车智能传感器研究院、汽车轻量化材料与结构重点实验室、汽车工程师协同创新中心等一批高端平台项目。

从旧厂、旧村、旧住宅的“混杂区”，违建、污染、安全隐患的“重灾区”，到如今环大罗山科创走廊南部“科创芯”、产城四区联动样板区，东新城融合区块华丽变身的

背后，是汀田街道上下一心推进东新城产城融合的一股闯劲。

汀田街道在市委市政府的指导和瑞安下派攻坚组协同作战下，加大“腾笼换鸟”力度，拆除违建面积达239万平方米，征地约227万平方米，并借力科创项目发展，为区域产城融合注入全新动力：节点完成东新路改造提升工程，全面护航东新数字经济智汇谷、小微园二期、三期建设，新纪元高中、瑞立职业技术学校等项目纷纷落地，加快形成“前端研发+中端加速+后端产业化”的科技成果转化示范区。

记者了解到，为了推动东新小

微园一期投产运营，该街道对照标准厂房安置分配方案，为首批17家人驻企业做好指导与服务，保障企业生产与安置无缝衔接；加快遗留建筑扫尾工作，东新科创园三期区块实现“清零”，为地块顺利挂牌出让打下坚实基础。

产城融合，城市建设是基础，产业发展是保障。东新科创园释放的魅力不断驱动城市更新和服务配套完善。去年7月18日，东新城安置一期（原安心公寓，现名“东新润园”）工程正式竣工，并顺利完成抽签定位，涉及218户拆迁户，定位分配242套房源。

优人居

以“实”的作风加快城镇品质提升

2月18日上午，汀田第一幼儿园不时传出阵阵孩子的欢声笑语，4个班114位幼儿在幼师的带领下玩游戏、读绘本，脸上露出灿烂的笑容。

汀田第一幼儿园建设项目被列入温州市民生实事项目。该园经过2年时间建设，于去年11月9日投用开班，填补汀田公办幼儿园的空白，为当地学前教育注入新的生机和活力。

品质提升是汀田街道在城镇建设中的关键词。去年以来，该街道上下齐心协力，加快民生实事项目建设，坚决打好基础设施改造提升、环境卫生综合整治、城镇秩序整治提升等攻坚战，促城镇“颜值”

“内涵”兼修。

基础设施持续优化，整治8座桥梁，完成汀田浦景观提升一期工程、温瑞塘河汀一段景观提升工程，打造群众健身娱乐新地标。

“五水共治”持续深化，督促村社、相关科室站所守土尽责，整改销号24处督查点位。聚焦影响断面的16条重点河流，打好“增氧、清淤、疏浚”组合拳，全面提升河道水质。推进截污纳管四期工程，加快汀前、汀后两个片以及3个小区“污水零直排区”建设。

全域环境综合整治持续深入，建立环境综合整治“一票晋优”“一票否优”机制，广泛发动全社会力量参与全域环境综合整治，完成

960处市级点位、1354处街道级点位，6324处村级自拍点位整治销号。

“八美八化”持续深入，开展美丽田园整治，全年拆违面积达13.74万平方米，排名全市各乡镇（街道）第一，聚力打造凤锦路周边美丽田园200余亩，进一步提升城镇环境面貌。

外快内畅交通网络逐步成型。从纵向看，东新路改造提升工程圆满完成，凤锦路贯通至塘下，祥和大道、华光路相继建成，市域铁路S2线、温瑞大道南山隧道、龙瑞公路正加速建设。从横向看，镇府路、文华路、清泉路、振兴路也基本建成。

享红利

以“拓”的力量探索共富路径

“共同富裕”一直以来都是人民群众的共同期盼。去年以来，汀田街道围绕瑞安争当高质量发展建设共同富裕示范区先行标兵的号召，聚焦“扩中提低”总体要求，以连片盘活存量空间和工业用地有机更新为抓手，探索共同富裕实践路径，切实提升群众的幸福感、安全感和获得感。

汀田街道是全国织带生产、出

口集聚区之一，松紧带产品占全国市场份额40%以上。但是由于种种原因，织带产业存在规模不大、质量不高、品牌不强等突出问题。如何推进汀田织带产业高质量发展，助力共同富裕？

该街道高标准谋划香桥织带小微园建设，成立工作专班，邀请第三方机构对产业布局、道路规划、建筑风格等要素进行充分调研，多次专题研究，协调解决用地审批问题，并争取市政府支持。该小微园建成后，将依托汀田织带产业传统优势，引导组建大典下织带行业联盟，破解区域发展瓶颈，同时每年可为当地村集体经济增加

600万元收入。

立足当地资源禀赋，努力结出一批看得见、摸得着、真实可感的共同富裕成果，是汀田街道助力我市争当高质量发展建设共同富裕示范区先行标兵的实践。去年以来，该街道加快打造汀七二手车交易市场、联盟文体中心，以政府主导推进汀七城中村改造，联光村棚改等优质村集体项目，全力谋划汀八汽车交易服务客厅，获批瑞安首个省级水库移民共同富裕示范项目，争取建设资金600万元。

数据显示，2021年，全街道30个村社全部实现经营性收入超20万元，其中17个村社超百万元（2个村超千万元），100%完成市级各项集体经济发展任务。

强党建

以“创”的劲头夯实红色堡垒

当前汀田正处在爬坡越坎、转型升级的关键时期，高质量发展离不开一支高素质、敢担当、强能力的干部队伍。2021年，汀田街道深化党史学习教育，围绕庆祝中国共产党成立100周年主题，开展建党百年专题党课160场次，举办4场庆祝建党100周年文艺汇演，不断从红色历史中汲取智慧和力量。

深化“两新”组织“双强争先”，新建102个“两新”联合党支部，实现495家企业、15个社会组织党建全覆盖，指导科尔泵业谋划创建温州市级“两新”党建示范点；培育6家“瓯江红·城市驿站”服务点，以党群服务全面提升基层党建温度；推动“共享社·幸福里”建设，积极动员在职党员融入小区党建，成立7个小区党支部，推动“群众带着问题跑村社”向“党建带着服务到小区”转变，以华诚蓝庭为试点，建立街道、村居、小区三级联动协同机制，引导业主共建、共治、共享幸福家园。

该街道全力提升组织阵地建设，创新实施村社、科室、站所三大擂台赛，落实村社干部“驾照式”积分制管理，优化量化对各村社完成任务指标情况的考评办法，在基层党组织中掀起了“比学赶超”的热潮，全面激发干事创业活力。

在这场党建竞赛中，各村社党组织充分发挥战斗堡垒和基层党员的先锋模范作用，在壮大村集体经济、五水共治、环境综合整治等行动中争先创优，解决民生小事320件，党建成果正加速转化为发展成果。

东新科创园一期