市民热线：6688 6688

瑞安发布 瑞安新闻

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2022年4月29日 星期五
农历壬寅年三月廿九

中共瑞安市委机关报
瑞安市融媒体中心出版

今日8版 总第7562期
国内统一刊号 CN33-0102

阴有阵雨或雷雨
温度：18℃~24℃
瑞安市气象台发布

“关注五大亮点区块”系列报道之二

1个团块拆除清零，4个团块启动预腾空，一期项目超额完成投资任务

南滨江：9大城市地标集群即将崛起

■首席记者 严小章 通讯员 陈斌 周一帆

南滨江和主城区隔江相望，飞云江上数座大桥飞架，拉近两地时空距离。地域空间相邻，发展能否相近？这承载着飞云江南岸百姓的期许。近年来，我市大力实施拥江发展战略，这个期许正加快实现。

南滨江九大团块加快推进、1个团块拆除清零、1个团块安置地块拆除清零、4个团块启动预腾空；南滨江城市设计中标单位确定，南滨江一期一季度完成投资6.3亿元.……今年以来，江南新区管委会及飞云街道等相关街道，鼓足干劲，加足马力，大力推进南滨江开发建设，加速“蓝图”变“版图”步伐。

南滨江景观带一期示范段儿童公园

摩天轮及飞云渡效果图

驱车千里签一“字” 九大团块拆改加速推进

“我们正在集云山上，找一名宋家埭团块拆迁户，准备做他思想工作。”近日，记者在飞云街道采访时，湖岭镇人大副主席蔡启敏、市新居民服务中心党委委员郑磊、市资规局自然资源储备科科长王俊、市财政局国库支付中心主任阮杰等南滨江攻坚组成员正在集云山走访一名拆迁户。

南滨江景观带改建工程是瑞安外滩亮点区块的重要载体，而飞云街道承担了大部分拆改政策处理重任，其中南滨江九大团块涉及民房3000余户、3700余间，企业30家，团块数量占2022年度全市重点团块拆改项目的五分之一。为此，飞云街道班子成员领衔九大团块，每个团块按照“班子成员+中层干部+一般干部+村社干部+攻坚组成员”的作战模式，包干攻坚、集成作战。

“大家为了早日签约，真的很拼。”飞云街道党工委副书记吕少芳说。九大团块涉及面广、情况复杂，街道干部、攻坚成员不仅要爬山涉水，进村入户，有时还需远赴千里，越省跨城，就为了做拆迁户工作，推进签约进度。

“一些群众在外工作，对拆迁政策不理解，迟迟不同意签约，面对面解释能打消他们顾虑，推进工作。”蔡启敏说。

3月一周六一早，蔡启敏、阮杰及永宁社区干部、宋家埭村干部一行四人，带着拆迁协议书，驱车前往宁波海曙区。有宋家埭村拆迁户在当地菜市场做生意。在菜市场，攻坚组一行拉着拆迁户，一边讲解政策，耐心做好解释，一边分析利弊，算好经济账。最终，2名拆迁户在拆迁协议书上签字同意。次日凌晨2时多，攻坚组一行因担心疫情，连夜赶回瑞安。

这并不是个例。石碣门村一拆迁户居住在武汉，因故不能到现场签约且无法委托。在做好前期准备后，王俊便与2名石碣门村干部，驱车1000余公里，于凌晨零时多抵达武汉，来不及休息，连夜做拆迁户工作。终于在凌晨2时多的武汉街头，拆迁户签字同意拆迁。次日，王俊一行人不顾舟车劳顿辛苦，开车赶往杭州，于当晚9时来到一拆迁户家中，又成功签约一户。

在飞云街道、攻坚组等合力攻坚下，九大团块拆改取得明显成效。目前，浦口团块拆除清零，南港团块实现安置地块拆除清零，横河、石碣门、下厂、前金四个团块启动预腾空，宋家埭团块签约率达85%。

据介绍，下步，该街道将继续推行“日清日结”的问题销号机制、“争先争优”的亮晒比拼机制，挂图作战、倒排时间，全速推进南港、横河、石碣门、下厂、前金团块腾空拆除和宋家埭团块签约，坚决打好打赢南滨江九大团块拆改攻坚战。

城市设计单位确定 开发建设驶上“高速路”

拆不是目的，而是为了更好地建”，为了让城市更美好。

周末早上，家住玉海街道的黄敏女士带着儿子，乘坐飞云渡，来到飞云。“看朋友圈发现，飞云江南岸新开发了一个儿童乐园，很多人去玩，就带娃来看看，也坐坐轮渡。”她说。

黄女士口中的儿童乐园是南滨江景观带一期工程示范段打造的一个节点项目。走进乐园，耳边满是欢声笑语，孩子们三两成群，嬉戏游玩，或攀岩，或玩沙坑，或玩滑滑梯。离此不远处的施工工地上，机声隆隆，吊塔林立，工程车辆穿梭。未来，摩天轮、双子塔、文体中心、金融港等9大城市地标集群在此崛起。

据介绍，南滨江一期项目总占地约31.8公顷，就是建在“拆”出来的空间之上。它是省高质量发展建设共同富裕示范区重大项目，采用“地块开发服务+代建配套设施”模式，落地滨江CAZ（中央活力区）城市更新模式，计划打造集生态、文化、活力、交通、城市风貌于一体的瑞安滨江风光带。

“我们在‘项目为王’的基础上，对项目实行‘专班化、清单化、节点化、责任化’管理，成立城市设计、招商对接、工程建设等8大工作专班，全方位抓好南滨江新区开发建设各项工作。”江南新区管委会总工程师尤调伟说，江南新区一季度超额完成投资19.58亿元，完成率108.8%，排名功能区首位，其中南滨江一期项目完成投资6.3亿元，上半年计划完成投资9亿元。

南滨江一期是整个南滨江开发的其中一环。南滨江区块城市设计范围北至飞云江，南至322国道，西至沈海高速，东至228国道，规范总面积13.87平方公里。

在大力推进一期建设外，江南新区高标推进南滨江区块城市设计。“南滨江区块是实施‘拥江发展’战略的关键节点，必须高标准高规格高质量打造，特别是城市设计尤其重要，要更具可操作性、落地性、可行性。”江南新区管委会现负责南滨江规划的工作人员吴庆丰说，他们开展大量前期工作，与意向方面对面沟通、实地踏勘、参观典型，与部门多次研究讨论。

去年，江南新区启动规划设计前期，采用建设工程类邀请招标方式，邀请6家联合体，涉及深圳市蕾奥规划设计咨询服务有限公司等国内外顶尖设计单位。经北京、上海、深圳、杭州、温州等地高水准知名专家方案点评，温州市内专家现场点评，市外专家网络连线点评及各部门点评后，江南新区召开定标会，确定省城乡规划设计研究院（联合体单位：上海互东集团有限公司（Darrenn集团有限公司））为中标单位。

据介绍，下步，江南新区将抢抓拥江发展的战略机遇，全面加快南滨江开发建设步伐，打造城人产融合发展标杆区。

扫一扫，看图文

“这张通行证，就是我们企业生产‘定心丸’！”

我市工业领域首张物资运输通行证出炉

本报讯（通讯员 陈跃 记者 项颖）“这张通行证，就是我们企业生产‘定心丸’！”4月27日17时，经市经信局审核、浙江省经济和信息化厅统一发证，浙江雅虎汽车部件股份有限公司（以下简称雅虎汽车）申领到了我市第一张《浙江省重点物资运输车辆通行证》（以下简称《通行证》）。

“受疫情影响，原材料紧缺是我们企业目前生产存在最大的问题，得知可办《通行证》的消息，我们第一时间提交了申请，当天下午就办好了，解了企业燃眉之急，感受到了政府的担当作为。”雅虎汽车相关负责人说。

据悉，4月28日晚，雅虎汽车运输车带着一批原材料从江苏太仓市出发，4月29日凌晨到达该企业厂区。

“企业提交申请后，工作人员将第一时间审核，以最快的速度办证，保障工业企业物资运输需求，确保企业生产不脱节。”市经信局局长刘光享表示，下一步，该局将按照全省保障物流畅通促进产业链供应链稳定会议精神和省委、省政府相关部署要求，进一步健全工作机制，明确责任分工，落实专人负责，加强专项培训，按照“应作尽作、即申即办”原则，依据有关规定做好《通行证》审核工作，同时强化宣传推广和研判监测，保障物资运输需求。

本报讯（记者 潘敏洁）昨日，位于云周街道的瑞安市金亮发农业专业合作社正如火如荼地生产着。作为我市社会粮油保障单位以及应急粮食加工企业之一，该合作社的大米日产量为100吨，主要供应瑞安及温州市区。“我们合作社日加工能力最高达192吨，疫情之下，一旦发生极端情况，我们能够随时应战。”该合作社负责人周秀琴说。

日前，根据温州市出台的《温州市生活必需物资应急保供1+N工作方案》，我市积极落实推行“1251”工作法，统筹做好防疫封控极端情况下生活必需物资监测预警、采购运储、应急投放、终端销售、市场监管、宣传引导等工作，确保关键时刻、极端情况下，生活必需物资“找得到、调得快、供得上、送得了”。

据悉，“1251”工作法即建立1套统一指挥体系，通过“市场化保供”“政府兜底保供”2种途径，发挥“货车司机”“配送骑手”“网格员”“楼栋长”“小区志愿者”5支队伍作用，用好1张工作流程图。“我市建立健全生活必需物资应急保障指挥体系，设立了市重要生活物资保障专班，并建立了由商务、宣传部、交通运输、农业农村等部门组成的80人保供应急机动队伍，各乡镇（街道）同步建立应急机动队伍，实施专班化指挥、扁平化运行，加强极端情况下的统一组织、协调、调度。”市商务局党组成员、副局长陈朝波说。

加强货源组织是重中之重，我市坚持“市场主体供应、政府兜底保供”两手抓、两手硬。在市场化保供方面，目前我市重点落实45家社会粮油保障单位，6家应急粮食加工企业，11家大型商超，34家猪肉、禽蛋保供单位和16家水产品保供单位、11家蔬菜保供单位。其中，4月28日，45家粮油保障单位共有成品粮3480吨、原粮2630吨，食用油610吨，加上政府储备的食用油，就静态供应而言，总量可供全市使用超半月。我市还建立了异地供货企业名单6家，并督促重点企业扩大与市外供应基地、主要供货商的货源组织对接。在政府兜底保供方面，目前我市政府储备粮充足，完全有能力保障全市市民近半年的口粮需求。

同时，我市强化5支队伍建设，提前开展岗前培训和演练，定期做好核酸检测，确保紧急情况下能够迅速组织人手、形成“战力”，开展生活必需物资运送、配送服务。目前，我市已建立首批重点物资运送货车司机白名单10人；快递人员白名单1159人；社区工作者白名单1433人，组建志愿者服务队321支3957人，落实网格化管理，切实避免出现“最后一公里”“最后100米”送不达问题。

导读

致敬每一滴辛勤逐梦的汗水！
494位劳模铸就瑞安奋斗底色
第2版

致敬在平凡岗位上闪闪发光的你！
塘下劳动者的“十二时辰”
第4~5版

本版责编 郑拥拥 编辑 林翔翔