

“从此瑞安”塘河夜游灯光演艺秀璀璨迎“五一” 入夜游塘河 灯影耀古城



舞蹈演员在灯光中展现优美舞姿

本报讯(记者 黄丽云 通讯员 潘海龙/文 记者 陈瑞周/图)置身于流光溢彩的斑驳光影中,回味古瑞安城的文明,体验瑞安休闲、幸福、青春的城市活力和塘河内涵、包容的文化气质。5月1日,塘河夜游项目将试运行,届时一场极致震撼的灯光秀将在塘河上演,展现不一样的夜瑞安。

2021年以来,市温瑞塘河工程建设中心按照市委市政府统一部署,以生态塘河、文化塘河、旅游塘河、城市塘河建设为抓手,扎实推进塘河沿线开发建设,着力打造七铺塘河亮点区块,再现塘河沿线亮点。

据了解,从此瑞安塘河夜游项目是我市打造月光经济的重点项目,也是七铺塘河亮点区块建设项目之一,起于温瑞塘河白岩桥段,止于明镜公

园航线往返约5千米。

该项目在调试阶段曾邀请多个批次的市民上船体验,并针对市民的建议进行改善。日前,记者也登船体验了一番光影映衬下绝美的塘河夜景。

在水光潋滟中,一只白色乌鸦展翅飞翔。在瑞祥大桥西侧,以光和影展示了瑞安名字极富传奇色彩的由来。游船行至文昌阁,喷泉、变换的灯光以及现代舞演员优美舞姿,让人如临仙境。体验者们纷纷拿出手机将这一幕拍下来称赞道,好神奇,比电影还好看!

游船来到明镜公园时,现场通过水幕投影,讲述了瑞安与国旗的故事。一面鲜艳的五星红旗仿佛在诉说着,今日幸福生活来之不易,我们要珍惜当下

一趟塘河夜游的旅程约为50分

钟。这短短的50分钟,体验者们仿佛穿梭时空之间,感受从古至今瑞安的美好与温暖。现场不少市民沿着塘河两岸,边散步,边欣赏灯光秀。

据介绍,从此瑞安塘河夜游项目有四大目标:成为夜游市场爆款核心产品、成为瑞安夜游经济会客厅、成为市级文旅消费集聚区、成为温州塘河文化样板区。

塘河夜游项目由瑞安市耀有光公司具体运营,并将采取立体式、全方位的宣传推广模式,让广大市民以沉浸式的方式进行深入体验。市温瑞塘河工程建设中心副主任、新闻发言人黄春翔说。

记者从瑞安市耀有光公司了解到,从此瑞安塘河夜游灯光演艺秀将于6月1日正式运营,有兴趣的市民可以前往东门码头塘河夜游售票处购票。

消防安全常识自测题目答案	1.D 2.ABC 3.A 4.A 5.C 6.AB 7.B 8.B 9.A 10.AD 11.A 12.ABC 13.B 14.D 15.A 16.A 17.A 18.A 19.B 20.BC 21.A 22.C
--------------	---

【江南新区】

有仪式感 有创新点 有“直播间”

南滨江一期1130套安置房认购完成

记者 林瑞蓉

691号第二套,选B地块4幢1401室 692号,选A地块7幢2401室 4月27日下午,随着公证员的一个个报号,南滨江景观带一期拆迁安置地块(云都丽园)住宅及停车位认购定位工作随之接近尾声。

据悉,本次安置房认购是江南新区和飞云街道的第一次,也是瑞安历史上安置数量最多的一次。整个认购定位工作从3月30日开始至4月28日结束,1130套安置房经过公平、公正、公开的认购流程,被认购到633宗安置户手中。

【看现场】

定位环节仪式感满满

记者看到,认购现场秩序井然,洋溢着住新房的喜悦。在等候区,安置户们紧盯大屏幕关注剩余房源。在技术区,技术人员随时关注现场软硬件设备运行情况。在认购定位区,安置户在公证员的见证下,选定自己心仪的套型与车位。

在住宅认购区,所有房源信息都以幢为单位被制成表格展示。692号安置户刘先生拿着号码牌,环顾一周后,顺利找到自己心仪的A地块7幢,选择了2401室。随后,他轻轻撕下其上的红布条,并签下了自己的名字。这套房子就这样被刘先生定下了。车位认购过程也是如此。

这样的认购方式,不仅让剩余房源、车位信息一目了然,还充满仪式感,得到安置户肯定和点赞。有一种提前领到钥匙的感觉。一安置户说。

现场还出现了令人暖心的细节,由于



A地块效果图

停车位数量大于房源数,江南新区还特意整理出了贴近各幢的停车位,将其制成表格供安置户优先选择。

首次采用期房安置方式

南滨江景观带一期拆迁安置地块(云都丽园)包含A、B、C地块,B、C地块共有1081套现房,A地块共有669套期房。此次认购工作需安置的套数共1145套。

针对现房套数小于总安置套数的问题,江南新区主动作为,让利于群众。经市政府同意,将A地块4幢共345套期房拿出来一并认购。这样就变成供大于求,既解决了B、C地块房源不足问题,也为安置户提供了更多房源选择。江南新区管委会副主任孔令敏说,以期房安置方式在我市还属首次,江南新区制定的期房安置政策为全市提供了样板。

据悉,为鼓励安置户选择A地块期房安置,认购方案还给出了许多优惠政策,如列为第一批次抽签认购定位。根据原协议超过三年未安置的,自超过之日起,临时安

置费按双倍计算;在缴纳A地块第二期、第三期购房款时,可以延迟等。

线上直播+线下分批

江南新区高度重视此次分配工作,形成闭环机制。新区半数机关干部下沉现场,街道和部门站所积极参与,还邀请10多名公证员负责陪同选房,征收公司现场确认,技术人员随时待命,安保人员配备到位,全方位保障认购工作进行顺利。

认购工作顺利进行的另一个重要前提,是对认购方案的精雕细琢。据了解,在认购方案制定前期,江南新区与有关部门单位、街道、村社经过多轮研究,并通过召开认购政策解读会议,建立全体安置户微信群,推出接待日、看房日等公开方式,畅通政府和群众沟通渠道,充分倾听安置户意见,不断调整完善认购方案。

根据方案,认购定位分批分步骤实施:自愿提前选择A地块安置的安置户优先进行,再启动原安置地(上埠村)拆迁安置户的指定幢号随机摸号,之后依次进行按

计扣分的办法确定第一批次安置户、第二批次安置户,以此类推,直至本轮已报名的所有安置户认购完毕。

孔令敏介绍,该认购方案与原拆迁政策有效衔接,按照原拆迁安置协议的计扣方法对每户赋分并排序,按照得分高低确定认购定位的批次,体现了拆迁政策对拆迁安置的奖先惩后作用。

本次认购量大面广,为了响应疫情防控需求,采用视频直播与分批次入场的方式进行。3月31日,通过视频直播播出第一批829个报名号,随后,各相关环节也采用分时段、限人数的方式进行。同时,线上直播不中断,安置户在家就可掌握最新房源动态,视情况更新自己的第一选择。

【看建设】

居者有其屋,安置房的建设进度,一直是安置户的心头大事。

据悉,南滨江景观带一期拆迁安置地块(云都丽园)位于飞云街道瑞南大道以

今明10时,体育文旅消费券发放啦 250万消费券等你来抢

记者 黄丽云

新一波电子消费券来啦!我市于4月29日、30日分别启动发放体育消费券和文旅消费券。在劳动节前,两券连发,旨在坚持一手抓疫情防控保供应,一手抓消费回补和潜力释放,加快打造温州南部区域消费中心,实现消费提速。

50万元体育消费券今日10时开始发放 连发15天

4月29日上午10时,体育消费券启动发放。4月29日至5月13日的每日10时准时发放,领取后7天内有效,活动日期截至5月20日。活动结束后,如有结余体育消费券回笼,拟用于下期活动发放。

据悉,该消费券由市体育事业发展中心联合市融媒体中心发放,首期共发放50万元。

此次体育消费券唯一指定发放平台为瑞安新闻客户端,市民需下载客户端,实名注册后,在首页点击百万体育消费券限时抢页面,进行申领。券面有小额通用券(满100元减30元、满200减60元)和大额通用券(满1000元减300元)。每类满减券每人最多领取1张,合计共3张,活动期间每人最多可优惠390元。如过期未消费,可再次领取,只要消费券达到满减条件,即可享受消费券面值的优惠,并叠加商家优惠使用。

此次体育消费券发放活动的口号是运动过五一,健康迎亚运,这也是我们在五一节前推出体育消费券的目的与宗旨。市体育事业发展中心相关负责人介绍,此次活动的首批定点场所共有22家单位(32个点),包括足球、篮球、羽毛球、网球、游泳、体育舞蹈、射箭、轮滑、拳击等20余种体育项目,切实满足广大市民的体育健身需求。

体育消费券要如何核销呢?定点场所通过微信扫一扫功能,扫描体育消费券的二维码即可核销。值得注意的是,券码截图/转发无效,需到店实时扫码方可使用。不同面值消费券不可叠加使用。



扫二维码,下载抢券

200万元文旅消费券明日10时开始发放 共四波

山水之城,书香瑞安。此次文旅消费券的发放总额为200万元,发放平台为瑞安文旅体资讯微信公众号。市民关注瑞安文旅体资讯微信公众号,点击菜单栏消费券按钮,进入活动页面,授权定位,领取消费券。

该消费券的形式主要为电子代金券,分景区券(景区通用券20元)、美宿券(满300减180元)、享享券(满200减100元)三类券别,每种券最多领1张。据了解,该消费券由市融媒体中心提供技术支持。

消费券适用商家为瑞安市域内登记注册(纳税),提供文旅产品或文旅服务,并具备文旅消费券抵扣条件的文旅经营单位,类别主要为3A级及以上景区、温州市级以上风景名胜区、星级酒店、民宿(有特种行业许可证)、瑞安十碗、一镇一宴体验店等文旅企业。

据了解,本次消费券分两轮共四波发放。第一波4月30日10时发放,共120万元,至5月

29日23时59分活动结束,有效期30天。第二波5月30日10时发放,发放金额为80万元加上第一轮回笼消费券金额,至6月29日23时59分活动结束,有效期30天。第三波6月30日10时发放,至7月29日23时59分活动结束,有效期30天。第四波7月30日10时发放,至8月29日23时59分活动结束,有效期30天。活动结束后,如有结余文旅消费券的,过期作废。

文旅消费券如何核销呢?合作单位通过微信扫一扫功能,扫描文旅消费券的二维码即可核销。合作单位对消费者所持文旅消费券进行核销时,应先确认文旅消费券非截图转发他人使用,确认后待扫码核销提示成功再收取券后实付金额。如发现为截图转发他人使用,判定为无效券。



扫二维码,关注抢券