

瑞安日报

与您同心 与您同行

麻胜聪昨在民营企业座谈会上强调 政企同心 共克时艰 助力瑞安高质量发展

本报讯(记者 陈京子)5月11日下午,我市召开民营企业座谈会。市委书记麻胜聪强调,不管是过去、现在还是将来,市委市政府始终与企业同心同向。希望广大企业家坚定信心、保持定力,以实际行动助力瑞安高质量发展。

等有关部门一一回应企业诉求。在认真听取企业家的发言后,麻胜聪对大家的真挚灼见表示感谢。他表示,从这些有新意、有见解、有价值的意见建议中,感受到瑞安民营企业有能力、有干劲、有思想、有思考、有情怀、有担当。有关部门要认真研究,能马上解决的,要立即着手解决;一些共性的问题,要及时研究出台相关政策措施推动源头解决。

济形势、机遇趋势和瑞安发展形势四大方面的充分把握。麻胜聪强调,政企同心、共克时艰,就要苦练内功,增强后劲。坚守实业、深耕主业,做强主业,裂变项目,争当链主,把企业做精做强,带动整合上下游企业协同发展,提升瑞安整体产业的规模和能级,加速转型、创新发展。重点抓好产品创新、技术创新、人才创新、管理创新,努力提升企业的核心竞争力,借资生财、借船出海,加快企业上市步伐,充分运用资本市场,更好服务企业,并加大对外贸易,务实笃行、履行责任,带头履行社会责任,引

领导共同富裕,严格落实主体责任,严格落实各项防控措施。麻胜聪要求,政企同心、共克时艰,就要全力以赴,精准帮扶。真心实意精准服务,开展好一线蹲点督办解难活动,新一轮千名干部进千企专项行动,深入实施保供稳链行动,真金白银降本减负,加快政策兑现,把政策及时雨变成企业现金流,并引导银行加大支持力度,真招实策优化营商环境,营造优质服务环境,优化要素保障,提高企业家社会地位,激发企业家的雄心壮志。市领导秦肖、林政洪、朱建芳、林圣赞、吴功宜、杨成彪等参加会议。

市政协领导 督查团块拆改

本报讯(记者 陈希林)5月10日上午,市政协主席施巨耀率队,到安阳、玉海、锦湖等街道督查团块拆改工作。

当天上午,施巨耀一行实地督查永胜门未来社区花园路以西地块、花滨路地块和虹桥体育商住团块。在随后召开的团块拆改督查会议上,市住建局有关负责人汇报团块拆改情况,安阳街道、玉海街道、锦湖街道、安阳中心城区有关负责人汇报了辖区团块拆改相关情况。

据悉,今年以来,我市重点团块拆改工作按照续改项目加快收尾、新增项目谨慎精准、前期项目谋深谋细的总体思路,有序推进拆改,取得一定成效。今年我市谋划实施43个重点团块拆改项目,其中23个续改、4个新增、9个争取启动、7个前期研究。目前,永胜门未来社区花园路以西地块-花滨路地块等2个项目已拆除清零;巾子山区块改造提升工程二期项目等8个项目已启动腾空拆除;沙河新村等3个新增项目持续推进签约,其中沙河新村签约率达90%以上,滨江四期等其他项目的重点团块也在稳步推进中。

施巨耀指出,团块拆改事关推进城市有机更新和改善提升人居环境。要全域谋划,拆、改、建一起抓好;要全员征收,尽量做到意向签约率达100%;要危旧撬动,开展拆旧排危撬动团块拆改,推动团块拆改提质增效;要灵活有效,完善奖励办法,精准优化户型,理顺机制,完善服务保障体系,建立腾退安置和以老带新等机制,全力打好团块拆改攻坚战。

市领导王文光等参加督查。

“骏马工程”——智汇机械年产3000台智能机械装备产业化项目出租率已达90%以上 克难攻坚,为企业量身定制“暖巢”

本报讯(记者 潘敏洁)5月11日,位于瑞安经济开发区丁山二期的瑞安智汇机械年产3000台智能机械装备产业化项目施工现场,钢结构的吊装、拼接声不绝于耳,随处可见管理人员、工人忙碌的身影。我们坚持一切围绕项目转,一切盯着项目干,集中力量为承租企业提供全方位、全周期、全天候的定制化服务,确保项目早建成、早运营。瑞安经济开发区发展总公司负责人李明枫说。

据悉,该项目由瑞安经济开发区发展总公司主导实施,建设单层12米高的工业厂房,用于出租给高成长、高科技含量的机械装备、汽车零部件、电商等行业企业。项目总占地面积26.7万平方米,共有A、B、C、D、E五个地块,其中A、B、C地块项目总投资26777.87万元,于2021年11月开工建设,将于今年11月竣工投用;D、E地块项目总投资24024.8万元,于2021年12月开工建设,将于2022年11月竣工投用。

与一般筑巢引凤来工业项目不同的是,该项目实行先租后建+量身定制模式,根据每一家承租企业的特点和工艺要求,为企业量身打造拎包入住式的厂房和配套设施。目前项目已吸引32家企业签署租赁意向协议书,出租率已达90%以上。项目要满足每一家企业的不同需求,建设难度可见一斑。李明枫说,前期总平面设计需结合企业研发室使用功能要求,为此他



扫一扫,看图文



们多次对接市资规局,完成审批工作;还跟承租企业经过八九轮商议,在满足总平指标不变的前提下,数次召集相关部门对接总平面图排布,更改分户方案,申请设计变更,完成施工图审查工作。

项目前期问题被逐一破解,但开工后的难题又接踵而至。自去年11月开工以来,瑞安经济开发区发展总公司工程科副科长、项目施工现场负责人张美建一直带领丁山小组成员们,在现场盯进度、查质量、保安全。由于地质原因,智汇项目工地的施工难度颇大,在施工前不仅需要换填泥土,还要在每条施工便道上填筑矿渣、铺设钢

板,以夯实土地从而便于施工车辆通行。他说,该项目厂房属于钢结构,所有钢材均从安徽定制而来。疫情之下,为做好疫情防控和保证施工进度,很长一段时间里,张美建带领成员每天6时多就等在高速口迎接货车,全面消毒、全程跟踪,点对点闭环护送货车至施工现场,又全程护送货车出瑞。这样一天反复跑四五趟,每天忙到22时多才下班。像这样白+黑5+2的生活,他们早已习以为常。

在施工过程中,一些承租企业临时提出设置设备桩的要求,但此时桩基已开工,大型面积桩基无法进场实施,且松木桩会产生挤土效应。为尽量满足

企业的需求,经开区工作人员又与企业、设计院多番对接,全力攻克难题,最终敲定设备桩施工方案。

东海之滨,朝霞万丈。企业主们正翘首以盼智汇项目的落成,项目投用后预计实现年产值25亿元,将有效破解企业需求与厂房空间不匹配的难题,加快推进产业集聚化、规范化发展。



今天是第14个全国防灾减灾日 我市 线上+线下 全面宣传防灾减灾

本报讯(记者 陈丹丹 通讯员 魏贤西)今天是第14个全国防灾减灾日,5月7日至13日为防灾减灾宣传周。今年全国防灾减灾日主题为“减轻灾害风险,守护美好家园”。

连日来,我市突出主题,以线上+线下的方式,全面开展防灾减灾宣传活动,推动防灾减灾科普宣教进企业、进社区、进学校、进家庭,不断扩大宣传覆盖面。

全市各乡镇(街道)、有关部门认真组织,深入开展相关宣传教育活动,在广场、公园、居民小区等设立宣传点,悬挂标语横幅、摆放宣传展板、发放宣传资料,营造全民参与防灾减灾的良好氛围。

今天,5·12防灾减灾知识填字闯关赢大奖活动在瑞安新闻App及瑞安应急管理微信公众平台上线。此外,应急管理部门在外滩青春公园等17个点开展线下现场知识竞答宣传活动,邀您来参与!



扫一扫,参加5·12防灾减灾知识填字闯关赢大奖活动

暖企 助企 护企 惠企 安企 仙降 区域诊疗团 为企业 坐诊把脉

本报讯(记者 项颖 通讯员 陈跃 冯小微)5月10日下午,由仙降街道、仙降同新会共同举办的法律帮扶助企行动企业用工法律风险防范座谈会召开,仙降同新会40余家会员企业在家门口享受专家问诊。

现场,仙降人社所就街道目前普遍存在的劳动纠纷作讲解分析,市安瑞律师事务所律师、仙降街道劳动仲裁顾问章伟素以PPT+案例的形式,带领与会人员进行劳动法律和劳动风险防范知识。讲座过程中,不时有企业代表就遇到的相关问题与专家律师进行

互动。大家纷纷表示,此次讲座内容丰富、针对性强、收获较大。

据悉,该活动也代表仙降区域诊疗团助企行动正式启动。仙降人社所作为诊疗团的专业科室之一,专家率先坐诊,为仙降辖区企业坐诊把脉。

今年,在市两个健康办的指导下,仙降街道、仙降同新会率全市之先,以疫情下如何暖企、助企、护企、惠企、安企为主旨,邀请街道环保所、应急管理中心、市场监管所、税务所等基层站所工作人员以及部分优质规模以上企业负责人加盟,成立仙降区域诊疗团,企业

在家门口可全面体检、全科问诊,为辖区企业成长保驾护航。

这个阶段,如何暖企、助企、护企、惠企、安企成为重中之重,各基层站所作为企业最近最贴心的娘家,懂企业熟政策,通过市两个健康办牵线,将他们组成区域诊疗团,给企业提供全面的服务,从而助推仙降全域企业高质量发展。市两个健康办相关负责人说。

下一步,仙降区域诊疗团将根据区域实际,不断增加服务科室,分专业和团队两种服务模式,通过举办专业座谈会、调研会及企业现场问诊、走

访,给仙降辖区企业提供全方位的帮扶和服务。

今年以来,我市相继出台多项助企政策,关注市场主体痛点堵点难点,积极为企业纾困解难,提振发展信心。仙降作为工业重镇(街),在抓好疫情防控的前提下,多措并举帮助企业纾困解难,做细做实各项服务。除此推出的区域诊疗团助企行动外,今年还通过成立企业健康互助联盟,推出2长+2员经济网格化管理等模式,全方位支持企业克服困难,促进辖区经济平稳发展。

导读

统筹联动 数字赋能 瑞安防灾减灾 战场 筑起坚固防线

第2版

本版责编 李群 编辑 严小章

温州农商银行系统
存贷款率先全市突破
8000亿

公积金缴存客户
我行存量客户
即可申请
最长可贷3年
最高额度20万
无抵押无担保
快速审批 实时到账
利率4.35%-10%
地址: 瑞祥大道1301号(和泰家园一层(原悦广场对面))

云江丰味
云江丰味,味从山海来
客服热线: 18106790869
地址: 瑞安市安福路30号(瑞安日报大楼)

锋线快印
您的数码印刷专家
瑞安一站式广告制作中心
0577-66888081
瑞安市塘河北路177-180号

瑞安日报 分类广告
今日投稿 明日见报
证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘公告 二手买卖资讯
[按图联系方式]
1) 微信号: 13780135386
2) QQ: 14084052 (3) 电话: 65917777
支付宝或微信转账者可
登报回执可快递可自取