

助企纾困大礼包惠及物业企业 我市79家企业将获补贴55万元

本报讯(记者 黄君君 陈峥)物业企业作为小区疫情防控的最后一道防线,作用明显,但陡增的防疫支出给物业企业经营造成了不少压力。日前,我市出台新一轮助企纾困政策,其中就有“真金白银”为物业企业发补贴,助其渡过难关。

日前,市住建部门工作人员来到城市家园小区检查防疫情况。该小区在门口的安保岗亭处专门设置了疫情防控检查点,每天安排保安和志愿者搭档值守,检查点桌面上摆放着消毒水、洗手液等防疫物资,人员在登记、扫码并测量体温后,方能进入小区。小区内还安排了4名保洁人员,针对地面、地下室、大门把手、电梯等处开展每天两次的全面消杀工作。

小区物业管理方——浙江宏阳物业管理有限公司董事长吴美添介绍,城市家园小区建筑面积约7万平方米,一年的防疫物资支出就超过1万元。

宏阳物业公司是我市一家规模以上企业,其管理服务的项目有40多个,管理面积达240多万平方米。“项目越大,防疫物资支出就越多,要是加上人工成本,支出就更多了。”吴美添说。

物业管理是城市社区管理的重要组成部分,也是社区疫情防控的重要工作力

量。市委市政府高度重视本轮惠企政策中针对物业服务企业的防疫补贴发放,对市区物业服务企业在防疫物资购置、消杀服务等额外支出,按照企业实际在管并已办理物业服务合同备案的项目建筑面积大小给予分档补贴。其中,20万平方米以下的补贴3000元,20万平方米以上、50万平方米以下的补贴6000元,50万平方米以上、100万平方米以下的补贴1万元,100万平方米以上、200万平方米以下的补贴2万元,200万平方米以上的补贴4万元。

按照在管项目建筑面积,宏阳物业公司将得到4万元补贴。“优惠政策减轻了我们

的压力,也赋予企业动力,让我们更有信心投入疫情防控工作。”吴美添说。

据悉,此次防疫补贴发放对象须在市住建局完成备案。目前,我市已完成备案的物业服务企业共79家,预计发放补贴55万元。“我们也呼吁尚未完成备案的物业服务企业尽快办理相关手续。”市住建局党委委员、总工程师陈强说。



昨天是“国际博物馆日” 这本AR立体书带你“打开”瑞安



本报讯(记者 蔡玲玲 王晓阳)5月18日是“国际博物馆日”,当天,在瑞安博物馆大厅内,《探秘瑞安》AR立体书与市民见面。该书由市文化和广电旅游体育局主编,是一本面向青少年的文史类读物,也是我市第一本AR立体书。

据了解,《探秘瑞安》编委会从2020年开始选题策划,2021年组建了近30人的创作团队,邀请瑞安文化界人士、非遗传承人,并与国内知名纸艺设计师合作,历时两年才完成。

打开《探秘瑞安》AR立体书,玉海楼、利济医学堂、心兰书社以及非遗木活字印刷术、瑞安鼓词、蓝夹缬技艺等逐一立体呈现,不仅能观赏,读者还可以手动打开书中隐藏的设计,探索发现更多的瑞安元素。该书还还原了13个真实场景,包含16个抽拉页、8个大立体结构,拥有600余个零部件、500余个粘贴点。

此外,《探秘瑞安》充分利用“互联网+”资源,书中展示的内容将在多个互联网平台

实现互动展示与宣传推广,打造专属AR社教小程序,只要读者扫二维码,便可获得精彩视觉特效的AR动画,感受到立体书的无限生动。

除了《探秘瑞安》,《博物馆里的瑞安·学习之旅》也于当天亮相。这两本书都是由市文化和广电旅游体育局携手瑞安博物馆、苏州和云观博数字科技有限公司设计开发。《博物馆里的瑞安·学习之旅》也属于AR系列青少年社教绘本,用简洁的文字、生动的插画,让小读者在寓教于乐中学习知识,开启瑞安博物馆里的学习之旅。

“策划、制作这两本读物的出发点是

我市“文化基因解码工程”和儿童友好城市建设。希望读者通过这两本书,开启通向瑞安城市文化的大门,并在探索中了解瑞安文物、建筑与历史。”瑞安博物馆馆长陈钦益介绍。

据悉,当天,瑞安博物馆还推出了两个主题展览——瑞安文化基因解码暨文化标识建设成果展,瑞安博物馆征集文物藏品展(2012—2022)。

位于南滨街道的童年生态农庄后厨污水直排河道,墙外阴沟内的水体呈现黑色,散发着难闻的气味。灶台下方的水管直接连到大棚外的明沟,明沟连通到河边的污水池,而小池子已经满溢,上面的盖子被人打开,污水未经任何处理,直通旁边的蔡桥河。

3月23日,《“生态农庄”不生态,市民疑惑,这里咋成了监管“盲区”?》报道刊播后,南滨街道高度重视,召开专题会议,并邀请两位专家到现场踏勘,制定详细的整改方案,督促该农庄对污水直排进行整改。

4月13日,记者再次来到该农庄,发现后厨墙外的阴沟已清淤,农庄内的露天化粪池全部封盖,蔡桥河边的直排口已被封堵。据农庄负责人介

瑞安市市场监督管理局一批罚没润滑油项目拍卖公告

兹定于2022年6月1日上午10点,在瑞安市市场监督管理局会议室(瑞安市东山办事处金源路1677号)公开拍卖一批罚没商标侵权商品“壳牌劲霸重负荷柴油机油润滑油”规格为18L/桶*15桶,4L/桶*40桶,起拍价为1935元,竞买保证金为500元。

一、本次拍卖采用密封(投标)式拍卖。

二、报名时间、地点:2022年5月30日起至5月31日16时止(工作时间),地点为温州市鹿城区杏花路200号侨房大厦二楼。

三、看样时间及地点:2022年5月30日早上10:00-10:30,瑞安市南滨街道围二路8号(温州聚悦鞋业有限公司附近)。

四、竞买人必须为具有独立法人资格的企业法人。

有意竞买者凭保证金缴款凭证和相关营业执照、公章办理竞买登记手续,由他人代理办理的需提供授权委托书。竞买保证金以报名截止时间之前到达本公司账户为准,并将竞标书于5月31日16点30分前投至本公司投标箱,保证金不可他人代缴。成交者保证金转为履约保证金;未成交者保证金于拍卖会结束后三个工作日内无息退还。

保证金缴纳账户:温州亿博拍卖有限公司 开户银行:中国农业银行股份有限公司瑞安安阳支行 账号:1924 5201 0400 12097 咨询电话:15067819282 88529132

瑞安市市场监督管理局
温州亿博拍卖有限公司
2022年5月19日

330国道瑞安场桥至罗凤段工程坟墓迁移公告

因330国道瑞安场桥至罗凤段工程建设需要,根据《瑞安市重点交通工程政策处理实施办法》,拟对该工程征地范围内的所有坟墓进行迁移,工程涉及塘下镇场桥上叶村、西河村、罗凤双桥村等,具体征迁位置请联系相关工作人员或咨询上叶村村委会。

部分坟主亲属(双桥村尖山线与罗山大道交叉口)至今未与相关工作人员联系,该段工程正在施工,特发此公告,请各坟墓相

关亲属在公告发布之日起至2022年5月30日,到上叶村村委会自行申报办理迁移手续。逾期未迁移的,做无主坟处理。

(市交建中心联系人:陈光利,15158516781;塘下镇府联系人:余德鹏,15068433803)

瑞安市交通工程建设中心
瑞安市塘下镇人民政府
2022年5月18日

曝光→跟踪→反馈,“焦点”回头看 多个问题整改初见成效

■记者 春阳 象富 见习记者 李博

《直击焦点》栏目从去年12月改版以来,围绕平安瑞安、生态环境、文明城市建设等方面,对群众反映强烈且长期存在的热点难点问题予以曝光,并反馈、跟踪报道,一批被曝光的问题得以整改,栏目的公信力也得到市民的认可。来看一看近期都解决了哪些问题。



及时清淤疏浚,重现水清岸绿



整改前

整改后

河道的淤积已经被清理,沿岸工地的污水直排点已经被封堵,河道及沿岸的垃圾、水葫芦也已经被清理干净,河水较为清澈。

汀田街道党工委委员项鹏颖介绍,河道的疏浚工程现在已基本完工,岸边的垃圾也已经督促施工队清理。“岸边工棚污水排放已整改到位,我们也督促工地加强对工人的管理,避免污水直排。”

他说。

项鹏颖表示,对于河道两岸环境脏乱差的问题,该街道已与滨海新区管委会做好衔接,将两岸环境纳入环境提升建设中。同时,街道还会对辖区范围内的河道分批次进行检查、整治。“我们会经常组织水利、环保等相关部门开展联合行动,如果发现类似情况,我们一定会立查立改。”他说。

增设交通设施,保障出行安全



整改前

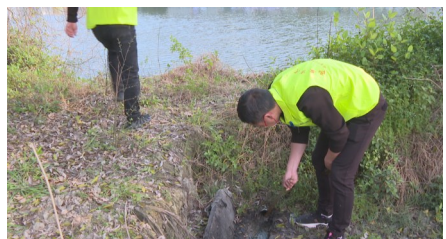
整改后

蒋岙村党总支书记兼村委会主任曾一斌表示,经媒体报道后,整改方案落实得比较迅速,给村民出行带来了便利,也保障了过往车辆、村民的安全。

据了解,下一步施工方还将在这一路

口安装人行通道红绿灯,市交建中心也在为104国道西过境线的道路交通安全制定提升方案。市交建中心工程科负责人蔡凌安说,其他路段也会继续增加交通设施,确保周边群众和过往车辆出行安全。

举一反三整改,全面梳理河道



整改前

整改后

绍,目前农庄产生的污水通过300多米长的排污管,接入市政污水管网至污水处理厂进行处理。“我们投入30多万元,做了5个化粪池,总共接了300多米长的排污管,直接连通到市政三级管网。”童年生态农庄董事长木国东说。

同时,南滨街道针对污水直排河道

的问题,举一反三,开展沿河排污口排查整治行动,确保污水零直排工作落到实处。南滨街道办事处副主任余竞鹏说,目前全面梳理了辖区内所有河道,发现污水直排的点位有6处,现在已进行整改。针对类似的污水直排问题,街道还成立了工作专班,只要发现问题,就马上组织人员进行全面整改。

招标公告

- 1.工程名称:南滨街道沙园村南门外景观提升工程
 - 2.招标单位:瑞安市南滨街道沙园村股份经济合作社
 - 3.工程地点:瑞安市南滨街道沙园村
 - 4.工程概况:图示设计面积3000.73m²,人行道面积约1149.91m²,河道护岸长305.32m,具体以工程量清单及施工图纸为准。工程造价约130万元。
 - 5.招标内容及范围:护岸、铺砖、绿化等工程,具体以工程量清单及施工图纸为准。
 - 6.工程质量要求:合格
 - 7.工期:90日历天(不扣除法定节假日及法定公休日)
 - 8.企业资质要求:限注册地瑞安市范围内[施工总承包(2014版)市政公用工程三级](含)以上;[注册建造师公用工程二级](含)以上;本项目不接受联合体投标。
 - 9.招标方式:公开招标
 - 10.报名资料:(1)单位介绍信;(2)企业资质证书、营业执照副本复印件(盖公章);(3)安全生产许可证复印件(盖公章);(4)项目建造师资格证书及相应有效的B类证书复印件(盖公章)。
 - 11.领取资料时间:2022年5月19日至2022年5月25日(法定节假日除外)上午:8:30-11:30,下午:14:30-17:00。招标文件每套工本费人民币300元,售后不退;报名地点:瑞安市万松东路中通华庭4栋101室。
 - 12.投标文件送达截止时间:2022年5月26日下午14:30止。
 - 13.投标文件送达地点:瑞安市南滨街道办事处三楼中型会议室。
 - 14.逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,将不予受理。
 - 15.开标时间:2022年5月26日下午14:30
 - 16.投标保证金交纳截止:2022年5月26日下午14:30 保证金金额:30000元整(叁万元整)(以现金方式提交,不接受其他方式的保证金)。
 - 17.建设单位联系人:汤先生 电话:13967771030
 - 18.代理单位联系人:陈先生 电话:17867958555
- 瑞安市南滨街道沙园村股份经济合作社
温州市滨海招标代理有限公司
2022年5月19日

瑞安市奥文教育培训学校债权债务登记公告

瑞安市奥文教育培训学校因自行解散,经研究决定终止办学,现已成立清算组。根据《民办教育促进法》和《浙江省财政厅、浙江省教育厅关于印发浙江省民办学校财务清算办法的通知》文件规定,现向社会公告。为保护债权债务人的合法权益,在本公告首次见报之日(2022年4月29日)起45天之内(即2022年4月29日-2022年6月12日)向本单位申报债权。(联系人:黄祥慧,联系电话:13967749753,地址:安阳街道兴隆南路423号景隆佳苑3幢1单元201室1-2层局部) 特此公告

瑞安市奥文教育培训学校
2022年5月19日

遗失

遗失王华楼的人民警察证,证号:134341,声明作废。

遗失瑞安市东南市政工程有限公司的瑞安农商行锦湖支行转账支票(本币)一份,凭证号:15761099,声明作废。

遗失陈芳瑶的车辆合格证,编号:WDS03NG10306637,车架号:LK6ADA12NG232994,车辆型号:LZW7004EVPBCB,发动机号:H1N3060490,声明作废。

遗失瑞安市飞云哈咯幼儿园的办学许可证正本一份,证号:233038160040038,编码:20190156315,声明作废。

遗失瑞安市平安印刷包装有限公司原公章一枚,声明作废。