

# 严守耕地保护红线 让每一寸耕地成为丰收的沃土

■ 记者 欧苗苗 通讯员 孙欣娜

今年6月25日是第32个“全国土地日”，宣传主题是“节约集约用地 严守耕地红线”。

瑞安作为拥有省级“万亩千亿”新产业平台、“两区一廊”高能级创新平台和重要功能承载区，对土地需求量巨大。而根据第三次国土调查数据显示，瑞安耕地呈现后备土地资源十分稀缺、保护压力大等特点，人均耕地面积仅为0.29亩。

地为粮之本，耕地是粮食生产的命根子。实现丰收，需要天时地利人和，而确保每一寸耕地成为丰收沃土，持之以恒保护耕地是根本。耕地保护关系整个瑞安经济社会的可持续发展。

市自然资源和规划局坚持落实最严格的耕地保护制度，切实扛起坚守耕地红线的政治责任，坚持最严格的耕地保护制度，坚决遏制耕地“非农化”，严格管控“非粮化”，不断强化耕地保护管控监督力度，坚持最严格的节约用地制度，完善耕地占补平衡机制，推动形成更高质量的耕地保护新格局。

## 推行“田长制” “人防+技防”为耕地赋能

6月16日，汀田街道联胜村村级巡查员许建丰手机上的“浙政钉”收到了一条预警信息——“高位铁塔摄像头”拍摄到疑似耕地违法行为。他立刻赶往现场，拍摄实地照片后上传手机“耕地智保”应用平台。最终，该条疑似“两非”问题的预警信息被认定为合法。“虽然只是虚惊一场，但也反映了利用铁塔高位视频监控‘两非’行为的精准性。一旦有大型设备进入我们村农田，我们就能收到预警信息，如果赶到现场发现确实有违法违规占用或破坏耕地行为，我们还可以在手机上直接点击上报，后续会有‘田长’、资规工作人员跟进整改落实工作，不用像以前一样亲自跑到街道或各部门反映。”许建丰说。

“通过全面构建党政统领、属地负责、部门协同、全域覆盖、奖惩并举的长效机制，‘技防+人防’相互补充，每寸耕地都看得清清楚楚，力争做到在萌芽阶段就遏制破坏耕地的行为。”市资规局相关负责人说，“田长制”推行后，巡田常态化开展，助力实现田“长治”。

“田长制”的推行带来了耕地保护方式的转变，“耕地智保”App又为“田长制”数字化赋能。从抓拍到机审，再推送至巡查员实地核实认定，从拍照到完结，从预警到解除预警，全程闭环管理。我市已实现了耕地保护闭环管理新模式的全面贯通使用，形成耕地违法“早发现、早制止、早处置”闭环管理，极大提升耕地质量保护水平。截至6月23日，我市耕地保护

巡查员总人数已达成927人。

下步，我市将继续全面推行“田长制”，制定相应实施细则和配套政策，实现责任到人，运用数字化成果智慧管地，严格执行耕地占补平衡制度，防止“占优补差”，落实最严格的耕地保护制度。

## 遏制“非农化” 确保农田姓农、良田种粮

市委、市政府始终贯彻生态文明思想，毫不动摇坚持严格的耕地保护制度和

生态环境保护制度，保障粮食安全，守住耕地红线，坚决遏制耕地“非农化”“非粮化”现象。

红线就是禁止线，划定红线就是要让红线“长牙齿”。按照全市统一部署，市资规局、市农业农村局等相关部门联合组建工作专班，全面摸底调查耕地“非农化”问题。

措施既要“长牙齿”，也要避免“一刀切”“翻烧饼”。市资规局做到既有力度，又有温度。一方面结合省、市“非农化”处置要求，将摸底调查结果进行深入分析，逐个图斑制定工作措施。另一方面，从政策角度，

协同各乡镇、街道大力开展宣传，排摸社会稳定风险点，不搞“简单化”“一刀切”，充分尊重农民意愿，既把耕地恢复好，又把群众利益保护好，积极争取群众理解与支持。

市资规局还统筹做好国土空间规划编制、“三线”划定、第三次全国国土调查工作，这是制止“非农化”问题的源头防控措施。科学编制2020年至2035年国土空间规划，重点是统筹划定落实好“三区三线”划定，尤其要处理好耕地与林地、草地的规划布局和规模控制问题，实现山水林田湖草系统治理。

## 攻坚“土地整治” 扭转耕地占补平衡被动局面

在陶山镇八甲村的一片田地里，水稻长势良好，一阵风吹过，掀起了一层层稻浪。绿意盎然，眼看丰收在即。“这里之前是旱地，主要靠天然降水种些旱生农作物。如今经过整治变成了水田，而且土壤肥力不错，亩产可达到500公斤。”八甲村的种粮大户说。

八甲村是我市加强补充耕地工作、大力推进土地整治的一个缩影。为严格落实耕地保护制度，因地制宜开展垦造耕地，有效破解“数量相等、质量相当”的耕地占补平衡难题，我市坚定不移推进土地整治攻坚行动，扭转耕地占补平衡被动局面。

我市第二轮补充耕地核查整改工作涉及面积大、任务重。从去年6月开始，在前期政策处理方面，通过以“片长+驻村干部+村干部”专班小组的形式推进工作，老党员、老干部协同入户作思想工作；在工作进度方面，“主要领导带头+白加黑”紧抓工作质量保证，在农田整治过程中及时将补偿金发放到户；在准备谋划方面，在政策处理时同步做好春耕备耕工作，保障好种子、肥料等生产物资。今年4月底，我市已全面完成水稻种植，全部项目报上级审查，并已基本通过审查，工作成效在温州地区位居前列。

另外，通过铁腕措施推进土地整治工作，今年以来我市有7个土地整治项目竣工，耕地数量147亩、水田399亩、产能9.6万公斤，目前该7个项目已通过省自然资源厅现场复核验收。目前，我市耕地占补平衡倒挂的被动局面已基本扭转。



陶山镇松洋村农田

## 瑞籍青年作家小说《水鬼》参评第八届鲁迅文学奖

本报讯(记者 蔡玲玲)鲁迅文学奖是中国具有最高荣誉的文学奖之一，与老舍文学奖、茅盾文学奖、曹禺戏剧文学奖并称中国四大文学奖。近日，第八届(2018—2021)鲁迅文学奖参评作品公示，瑞籍青年作家薛超伟的中篇小说《水鬼》被推荐参评。昨日，记者通过微信联系上了现居杭州的薛超伟。

1988年出生的薛超伟，从瑞安中学毕业后，考入厦门大学中文系，后就读复

旦大学MFA创意写作专业，现在是一名自由撰稿人。他的作品发表于《上海文学》《中华文学选刊》《西湖》《雨花》《山西文学》《特区文学》等刊物。

薛超伟告诉记者，他从小性格安静，喜欢看书。小学时期的作文总是被老师拿去当范文。初中的时候，一位老师点评他的作文“很套路，缺乏创新”，此后他就在创作上追求新求异。高中时，他三次参加全国新概念作文大赛，第一次获得一等

奖，第二次入围，第三次拿了二等奖。

“真的很感谢这位严师，让我学会摒弃写作中的陈词滥调。”薛超伟介绍，《水鬼》是在复旦大学学习创意写作的毕业作品。作品从2013年年底开始构思，2014年上半年完成，共3万多字，属中篇小说。

值得一提的是，《水鬼》的灵感来源就是薛超伟对瑞安本土的观察。他是土生土长的上望人，在成长过程中目睹、听闻

了不少周边乡村的拆迁故事。他说：“想写出乡镇发展过渡阶段，在拆迁等大背景下人们的经济条件发生的变化。有些人在物质上已经脱离了农耕生活的困顿，迈入小康，但在精神上还没有找到可以凭仗的东西，于是他们赌博、争吵、争斗，同时日复一日地等待整村拆迁。”薛超伟透露，最近在准备一篇新的小说。目前，他的短篇小说集《隐语》即将发行，由人民文学出版社出版。

## “梅雨带”解散 暑热登场

本报讯(记者 蔡玲玲 通讯员 付钰)被雨水“捆绑”多日的瑞城，终于迎来了久违的大晴天，气温也升至30℃以上，潮闷感倍增。虽然“梅雨带”已经解散，但出梅的日子还没到来。周六起，午后阵雨或雷雨仍要刷存在感。

据市气象台最新预测，未来一周我市将以晴热天气为主，多午后分散性阵雨或雷雨天气。周五，晴到多云，25℃至34℃；周六，晴到多云，午后局部有阵雨或雷雨，26℃至33℃；周日，多云，局部阴有阵雨或雷雨，25℃至32℃；下周一，多云，局部阴有阵雨或雷雨，25℃至32℃。

目前看来，直到本月底，我市基本维持着熟悉的夏日天气“配方”：多云+午后雷阵雨。雨一停，天气的热度马上见涨，加上湿度也不低，闷热的感觉挥之不去，大家要注意身心调节，外出时做好防晒防暑工作。

看看天气  
RUI BAO

## 内外勾结转卖废旧铝材 警方追回44万元非法所得

本报讯(通讯员 李秧 记者 孙文静)近日，我市警方破获一起内外勾结转卖公司废旧铝材的职务侵占案件，抓获犯罪嫌疑人3名，追回损失44万元。

5月25日，南滨派出所接到辖区某公司报案，称公司的废旧铝材被人大量倒卖。当天上午，公司工作人员检查进出货车时，发现一辆货车装载的废旧铝

材重量与发票标注严重不符。

“废旧铝材过磅的重量明明是4.9吨，发票上却只写着0.4吨。”公司负责人说，“按照每吨2万元的市价计算，这一车就损失9万元。”

民警调查发现，该批废旧铝材的购买人袁某、曹某以及公司主管郑某存在作案嫌疑。经查，5月19日至25日，袁某、曹某

曾多次从该公司购买废旧铝材，公司的经手人都是郑某。被卖的废旧铝材在未经过磅的情况下，以远少于实际重量被直接售卖。民警还发现，袁某和曹某每次交易后都会联系一个手机号码。该号码的机主孙某正是袁某、曹某转卖废旧铝材的收购人。

经核查，袁某、曹某、郑某三人共计转卖废旧铝材26吨多，获利高达44万

元。作案时，郑某会以公司采购部主管的职务便利，直接以“估价”的方式将废旧铝材低价卖给袁某和曹某，二人再以市价转卖给回收站，以此获取暴利。

事后，在民警努力下，44万元非法所得被全部追回。目前，犯罪嫌疑人袁某、曹某、郑某因涉嫌职务侵占罪被警方依法采取强制措施，案件正在进一步调查中。

## 招标公告

1. 工程名称:瑞安马屿镇五仁山村等四村农村土地综合整治项目配电工程
2. 建设单位:瑞安市马屿镇四村土地农整项目联合总指挥部
3. 工程地点:瑞安市马屿镇水坑村
4. 工程概况:包括高压进线、变压器、高低压柜、电缆、管道、电缆井等工程,工程造价约2104万元。
5. 招标内容及范围:包括高压进线、变压器、高低压柜、电缆、管道、电缆井等工程,具体以工程量清单及施工图纸为准。
6. 工程质量要求:合格
7. 工期:150日历天(不扣除法定节假日及法定公休日)
8. 企业资质要求:限注册地温州市范围内[专业承包(2014版)建筑机电安装工程二级(含)以上或者[专业承包(2014版)输变电工程三级(含)以上];[注册建造师机电工程二级(含)以上];投标人必须取得国家电力监管委员会或其分支机构颁发的承装(修、试)电力设施许可证承装、承修、承试五级及以上资质;企业在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的施工能力,项目负责人且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人,本项目不接受联合体报名。
9. 招标方式:公开招标
10. 报名资料:1)单位介绍信;2)企业资质证

- 书、营业执照副本复印件(盖公章);3)安全生产许可证复印件(盖公章);4)项目建造师资格证书及相应有效的B类证书复印件。
11. 领取资料时间:2022年6月24日8:30至2022年7月4日17:00(法定节假日除外)
- 招标文件每套工本费人民币300元,售后不退;报名地点:瑞安市万松东路中通华庭4栋101室。
12. 投标文件送达截止时间:2022年7月5日下午14:30止
13. 投标文件送达地点:瑞安市马屿镇四村土地农整项目(建设项目联合总指挥部一楼会议室);逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,将不予受理。
14. 开标时间:2022年7月5日下午14:30
15. 投标保证金交纳截止:2022年7月4日下午17:00止。
- 保证金金额:2000000元整(贰佰万元整),以银行转账、汇款等非现金形式提交。
16. 建设单位联系人:林先生、苏先生、林先生、王先生 电话:13962559338、15157725558、15325003991、15990775551
17. 代理单位联系人:陈先生 电话:17867958555
- 瑞安市马屿镇四村土地农整项目联合总指挥部 温州市滨海招标代理有限公司 2022年6月24日

### 房产招租

■ 市区房产招租:位于万松路32号1-2层(万松电信大院与邮政大院之间)457.3平方米;位于瑞安大厦1层局部710平方米,瑞安大厦2层局部1325.23平方米。有意者请联系:季先生15305776108,黄先生1896889188。

### 遗失

遗失瑞安市文化娱乐行业协会的社会团体法人登记证书正本一份,统一社会信用代码:51330381699532974R,声明作废。

遗失瑞安市同源堂美容有限公司财务专用章一枚,声明作废。

### 道歉启事

2022年6月23日早上,本人在抖音上发了一段视频,称胡建买烟没给钱,其实是由于本人疏忽,胡建已经给钱了。本人现已删除了抖音上该视频,但该视频已对胡建造成不良影响,现登报向其郑重道歉。

道歉人:张晓东  
2022年6月23日

## 飞云街道马道村2处标的招租公告

编号:RANCCOG22095

受委托,定于2022年7月4日下午15:00,在瑞安市安福路28号瑞安市供销社5楼拍卖大厅,将以下标的物进行公开招租,现公告如下:

一、标的:

序号	标的名称	建筑面积	租期	年租金起报价	竞买保证金	租赁履约保证金
1	飞云街道马道村菜市场第2层部分营业房	约600㎡	3年	10万元	5万元	1万元
2	飞云街道马道村派出所对面3间店面	约109㎡	3年	10万元	5万元	1万元

注:1.三年租金不变,一年一付,先付后用;2.业态要求:不得从事重污染、高噪音、易燃易爆等行业。

二、招租方式:二位或二位以上报名的,通过增价拍卖方式以价高者得规则确定买受人;只有一位竞买人参与竞买的,可按年租金起报价成交。

三、竞买对象:竞买人应为中华人民共和国境内具有完全民事行为能力自然人、法人(竞买人应未在中国裁判文书网、中国执行信息公开网和信用中国网站被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人等负面名单,其竞买资格须通过瑞安市飞云街道马道村股份经济合作社审核)。

四、展示时间、地点:即日起至2022年6月30日16时止(工作时间),标的物现场。

五、报名时间、地点:2022年6月29日至2022年6月30日16时止(工作时间),瑞安市安福路28号一楼,瑞安市农村产权服务中心。个人凭身份证(企业凭有效证、章,法定代表人身份证)、资格审核证明单及竞买保证金交款凭证到报名地点办理报名登记手续,委

托他人代理办理的应当提供授权委托书。保证金不可他人代交,以报名截止时间之前到达瑞安市农村产权服务中心有限责任公司账户为准。成交者竞买保证金冲抵部分成交价款并于三个工作日内缴清全部款项,未成交者,保证金于2022年7月5日起三个工作日内无息退还。

六、竞买保证金及交纳账户:  
户名:瑞安市农村产权服务中心有限责任公司  
开户行:瑞安农村商业银行股份有限公司营业部  
账号:201000201134524  
联系电话:66807171(产权中心)15967706888(拍卖公司)  
瑞安市农村产权服务中心有限责任公司  
瑞安市飞云街道马道村股份经济合作社  
温州中榜拍卖有限公司  
2022年6月24日