

市农业农村局负责人做客“局长在线” 科技特派员入驻乡镇 指导农民发展经济作物

本报讯(记者 欧苗苗)日前,市农业农村局党组书记、局长张翔做客《作风建设·局长在线》。在直播过程中,市民就我市特色农产品基地建设、农业产业化经营、农村土地承包、集体资产管理、农产品质量安全、动植物防疫检疫、渔业产业、农业投入品监管、农业科技推广服务等参与现场讨论。针对听众打进的热线、网友在微信公众平台上的留言等,张翔也予以答疑解惑。当天还邀请了市人大代表夏雨、市民监督员林大斌参与直播。

一市民问:现在我市中西部山区土地荒芜较多,有没有计划派农业技术人员指导几个自然村连片规模化种植经济作物?像种果树、药材等。

张翔答复:中西部山区由于机械化程度低及村里年轻人外出务工等原因,确实出现了一些土地荒芜的现象。一直以来,市政府高度重视农业生产,积极出台相应政策,一是安排专项资金,对于山区抛荒地复耕复种给予资金补助,鼓励村集体和种植大户统一流转耕地进行农业生产。二是逐年提高规模种植补贴,持续对政策性保险、农机购买使用、绿色防控等给予财政补助。三是积极推进山区高标准农田建设,2021年全市完成高标准农田建设3.28万亩,今年下达2.12万亩,着力解决山区农田水源保证率、道路通达、地力提升等问题。

对于一些自然村规模化种植经济作物,2020年,我市出台了《瑞安市乡村产业发展规划》,鼓励中西部山区结合当地特色资源优势,在不改变耕地用途的前提下,因地制宜发展“一乡一品”,发展规模化经济作物。同时,坚持人才下沉、科技下乡,今年该局8名农业专家作为科技特派员入驻乡镇,指导农民发展水果、中药材等经济作物。

一市民问:这几年很多杨梅树枯死,许多农户今年杨梅颗粒无收,杨梅基地收成也不好,农业农村局接下来有什么举措吗?

张翔答复:我市杨梅主要品种为东魁杨梅(占36.1%)、荸荠种杨梅(黑炭梅)(占51.9%)和丁岙杨梅等,采摘期集中在6月中下旬、20天左右。今年受五六月连续阴雨天气影响,我市杨梅落果与腐烂、杨梅品质、产量大幅度下降。此外,高楼等杨梅主产地杨梅凋萎病频发,导致杨梅收成不好,给农民带来较大损失。

近年来,针对杨梅采摘期过于集中且容易受天气影响等问题,该局一方面积极引进推广优质不同熟性杨梅品种;一方面出台政策,对30亩(含)以上杨梅基地建设钢管避雨大棚等给予政策补助,引导农户通过避雨栽培减少雨水影响。对杨梅凋萎病问题,该局积极与省市科研单位合作,于2019年开展了杨梅凋萎病防控技术应用的研发项目,目前已取得一些预防经验。接下来,该局将聚焦问题,完善政策,加强指导,努力优化产业结构,推进我市杨梅产业高质量发展。

一市民问:如果要承包村民的土地,进行大棚种植,需要什么手续?有什么惠民政策和资金支持?

张翔答复:首先,需与农户(承包方)或村集体签订土地流转(租赁)合同;其次,如果是简易大棚,未改变耕地性质的不需要办理手续,如果是钢结构等大棚,改变耕地性质的要所在乡镇(街道)进行农用地设施用地备案。

《瑞安市农村土地承包经营权流转奖励实施细则》(修订)规定,对在乡村振兴示范带、主要交通干线两侧以及“非粮化”“非农化”整治区域内,进行流转或者集中连片流转土地面积50亩及以上,并签订规范土地流转合同且流转期限在5年(含5年)以上的,分别给予签订协议的农户(承包方)、新型农业经营主体以及村集体经济组亩100元、100元和150元的一次性奖励。

一市民问:现在我市中西部山区土地荒芜较多,有没有计划派农业技术人员指导几个自然村连片规模化种植经济作物?像种果树、药材等。

张翔答复:中西部山区由于机械化程度低及村里年轻人外出务工等原因,确实出现了一些土地荒芜的现象。一直以来,市政府高度重视农业生产,积极出台相应政策,一是安排专项资金,对于山区抛荒地复耕复种给予资金补助,鼓励村集体和种植大户统一流转耕地进行农业生产。二是逐年提高规模种植补贴,持续对政策性保险、农机购买使用、绿色防控等给予财政补助。三是积极推进山区高标准农田建设,2021年全市完成高标准农田建设3.28万亩,今年下达2.12万亩,着力解决山区农田水源保证率、道路通达、地力提升等问题。

对于一些自然村规模化种植经济作物,2020年,我市出台了《瑞安市乡村产业发展规划》,鼓励中西部山区结合当地特色资源优势,在不改变耕地用途的前提下,因地制宜发展“一乡一品”,发展规模化经济作物。同时,坚持人才下沉、科技下乡,今年该局8名农业专家作为科技特派员入驻乡镇,指导农民发展水果、中药材等经济作物。

一市民问:这几年很多杨梅树枯死,许多农户今年杨梅颗粒无收,杨梅基地收成也不好,农业农村局接下来有什么举措吗?

张翔答复:我市杨梅主要品种为东魁杨梅(占36.1%)、荸荠种杨梅(黑炭梅)(占51.9%)和丁岙杨梅等,采摘期集中在6月中下旬、20天左右。今年受五六月连续阴雨天气影响,我市杨梅落果与腐烂、杨梅品质、产量大幅度下降。此外,高楼等杨梅主产地杨梅凋萎病频发,导致杨梅收成不好,给农民带来较大损失。

近年来,针对杨梅采摘期过于集中且容易受天气影响等问题,该局一方面积极引进推广优质不同熟性杨梅品种;一方面出台政策,对30亩(含)以上杨梅基地建设钢管避雨大棚等给予政策补助,引导农户通过避雨栽培减少雨水影响。对杨梅凋萎病问题,该局积极与省市科研单位合作,于2019年开展了杨梅凋萎病防控技术应用的研发项目,目前已取得一些预防经验。接下来,该局将聚焦问题,完善政策,加强指导,努力优化产业结构,推进我市杨梅产业高质量发展。

一市民问:如果要承包村民的土地,进行大棚种植,需要什么手续?有什么惠民政策和资金支持?

张翔答复:首先,需与农户(承包方)或村集体签订土地流转(租赁)合同;其次,如果是简易大棚,未改变耕地性质的不需要办理手续,如果是钢结构等大棚,改变耕地性质的要所在乡镇(街道)进行农用地设施用地备案。

《瑞安市农村土地承包经营权流转奖励实施细则》(修订)规定,对在乡村振兴示范带、主要交通干线两侧以及“非粮化”“非农化”整治区域内,进行流转或者集中连片流转土地面积50亩及以上,并签订规范土地流转合同且流转期限在5年(含5年)以上的,分别给予签订协议的农户(承包方)、新型农业经营主体以及村集体经济组亩100元、100元和150元的一次性奖励。

一市民问:现在我市中西部山区土地荒芜较多,有没有计划派农业技术人员指导几个自然村连片规模化种植经济作物?像种果树、药材等。

张翔答复:中西部山区由于机械化程度低及村里年轻人外出务工等原因,确实出现了一些土地荒芜的现象。一直以来,市政府高度重视农业生产,积极出台相应政策,一是安排专项资金,对于山区抛荒地复耕复种给予资金补助,鼓励村集体和种植大户统一流转耕地进行农业生产。二是逐年提高规模种植补贴,持续对政策性保险、农机购买使用、绿色防控等给予财政补助。三是积极推进山区高标准农田建设,2021年全市完成高标准农田建设3.28万亩,今年下达2.12万亩,着力解决山区农田水源保证率、道路通达、地力提升等问题。

对于一些自然村规模化种植经济作物,2020年,我市出台了《瑞安市乡村产业发展规划》,鼓励中西部山区结合当地特色资源优势,在不改变耕地用途的前提下,因地制宜发展“一乡一品”,发展规模化经济作物。同时,坚持人才下沉、科技下乡,今年该局8名农业专家作为科技特派员入驻乡镇,指导农民发展水果、中药材等经济作物。

一市民问:这几年很多杨梅树枯死,许多农户今年杨梅颗粒无收,杨梅基地收成也不好,农业农村局接下来有什么举措吗?

张翔答复:我市杨梅主要品种为东魁杨梅(占36.1%)、荸荠种杨梅(黑炭梅)(占51.9%)和丁岙杨梅等,采摘期集中在6月中下旬、20天左右。今年受五六月连续阴雨天气影响,我市杨梅落果与腐烂、杨梅品质、产量大幅度下降。此外,高楼等杨梅主产地杨梅凋萎病频发,导致杨梅收成不好,给农民带来较大损失。

近年来,针对杨梅采摘期过于集中且容易受天气影响等问题,该局一方面积极引进推广优质不同熟性杨梅品种;一方面出台政策,对30亩(含)以上杨梅基地建设钢管避雨大棚等给予政策补助,引导农户通过避雨栽培减少雨水影响。对杨梅凋萎病问题,该局积极与省市科研单位合作,于2019年开展了杨梅凋萎病防控技术应用的研发项目,目前已取得一些预防经验。接下来,该局将聚焦问题,完善政策,加强指导,努力优化产业结构,推进我市杨梅产业高质量发展。

一市民问:如果要承包村民的土地,进行大棚种植,需要什么手续?有什么惠民政策和资金支持?

张翔答复:首先,需与农户(承包方)或村集体签订土地流转(租赁)合同;其次,如果是简易大棚,未改变耕地性质的不需要办理手续,如果是钢结构等大棚,改变耕地性质的要所在乡镇(街道)进行农用地设施用地备案。

《瑞安市农村土地承包经营权流转奖励实施细则》(修订)规定,对在乡村振兴示范带、主要交通干线两侧以及“非粮化”“非农化”整治区域内,进行流转或者集中连片流转土地面积50亩及以上,并签订规范土地流转合同且流转期限在5年(含5年)以上的,分别给予签订协议的农户(承包方)、新型农业经营主体以及村集体经济组亩100元、100元和150元的一次性奖励。



作风建设·局长在线

近年来,针对杨梅采摘期过于集中且容易受天气影响等问题,该局一方面积极引进推广优质不同熟性杨梅品种;一方面出台政策,对30亩(含)以上杨梅基地建设钢管避雨大棚等给予政策补助,引导农户通过避雨栽培减少雨水影响。对杨梅凋萎病问题,该局积极与省市科研单位合作,于2019年开展了杨梅凋萎病防控技术应用的研发项目,目前已取得一些预防经验。接下来,该局将聚焦问题,完善政策,加强指导,努力优化产业结构,推进我市杨梅产业高质量发展。

一市民问:如果要承包村民的土地,进行大棚种植,需要什么手续?有什么惠民政策和资金支持?

张翔答复:首先,需与农户(承包方)或村集体签订土地流转(租赁)合同;其次,如果是简易大棚,未改变耕地性质的不需要办理手续,如果是钢结构等大棚,改变耕地性质的要所在乡镇(街道)进行农用地设施用地备案。

《瑞安市农村土地承包经营权流转奖励实施细则》(修订)规定,对在乡村振兴示范带、主要交通干线两侧以及“非粮化”“非农化”整治区域内,进行流转或者集中连片流转土地面积50亩及以上,并签订规范土地流转合同且流转期限在5年(含5年)以上的,分别给予签订协议的农户(承包方)、新型农业经营主体以及村集体经济组亩100元、100元和150元的一次性奖励。

一市民问:现在我市中西部山区土地荒芜较多,有没有计划派农业技术人员指导几个自然村连片规模化种植经济作物?像种果树、药材等。

张翔答复:中西部山区由于机械化程度低及村里年轻人外出务工等原因,确实出现了一些土地荒芜的现象。一直以来,市政府高度重视农业生产,积极出台相应政策,一是安排专项资金,对于山区抛荒地复耕复种给予资金补助,鼓励村集体和种植大户统一流转耕地进行农业生产。二是逐年提高规模种植补贴,持续对政策性保险、农机购买使用、绿色防控等给予财政补助。三是积极推进山区高标准农田建设,2021年全市完成高标准农田建设3.28万亩,今年下达2.12万亩,着力解决山区农田水源保证率、道路通达、地力提升等问题。

对于一些自然村规模化种植经济作物,2020年,我市出台了《瑞安市乡村产业发展规划》,鼓励中西部山区结合当地特色资源优势,在不改变耕地用途的前提下,因地制宜发展“一乡一品”,发展规模化经济作物。同时,坚持人才下沉、科技下乡,今年该局8名农业专家作为科技特派员入驻乡镇,指导农民发展水果、中药材等经济作物。

一市民问:这几年很多杨梅树枯死,许多农户今年杨梅颗粒无收,杨梅基地收成也不好,农业农村局接下来有什么举措吗?

张翔答复:我市杨梅主要品种为东魁杨梅(占36.1%)、荸荠种杨梅(黑炭梅)(占51.9%)和丁岙杨梅等,采摘期集中在6月中下旬、20天左右。今年受五六月连续阴雨天气影响,我市杨梅落果与腐烂、杨梅品质、产量大幅度下降。此外,高楼等杨梅主产地杨梅凋萎病频发,导致杨梅收成不好,给农民带来较大损失。

近年来,针对杨梅采摘期过于集中且容易受天气影响等问题,该局一方面积极引进推广优质不同熟性杨梅品种;一方面出台政策,对30亩(含)以上杨梅基地建设钢管避雨大棚等给予政策补助,引导农户通过避雨栽培减少雨水影响。对杨梅凋萎病问题,该局积极与省市科研单位合作,于2019年开展了杨梅凋萎病防控技术应用的研发项目,目前已取得一些预防经验。接下来,该局将聚焦问题,完善政策,加强指导,努力优化产业结构,推进我市杨梅产业高质量发展。

警银齐反诈 百姓财安心



本报讯(记者 孙文静 通讯员 夏爱银)“电信网络诈骗是可防性犯罪,只有坚持打防并举、防范为先,始终牢记不贪小便宜,拒绝高回报,抵制诱惑,筑牢心防,让每个人都成为反诈先锋。”7月17日晚,一场反诈移动影院巡播宣传晚会在莘塍街道莘兴公园举行。

眼下正值酷暑时节,市公安局反诈中心和瑞安农商银行利用群众纳凉时机开展“共享社·幸福里”反诈移动影院巡播宣传文化活动。活动从7月初开始,为期两个月,以街道社区、公园等为定点活动宣传区,以防骗知识宣传为主题,以寓教于乐的宣传形式,提高群众自我保护意识及应变能力,共筑全民反诈战线,守护群众“钱袋子”。

活动现场,《说唱反诈》《守住最后一道防线,绝不轻易转账汇款》等反诈MV朗朗上口、通俗易懂,获得了群众喜爱;露天播放的反诈电影《一念天堂》以“黑色幽默”的形式,

讲述了一个专门骗骗子的“网骗”惩恶扬善的故事,市民爆笑的同时也引起了深刻反思。

现场民警趁机以案说法,引入新近我市发生的诈骗典型案例,向市民解读高发的各类诈骗类型,提高大家防诈骗警觉性,使反诈意识深入人心。除了精彩纷呈的演出,活动现场还设立了宣传摊位,针对“断卡”行动、养老诈骗、第三代社保卡更新换代、数字人民币和反假货币等内容,瑞安农商银行工作人员向市民分发宣传扇子、折页,解答金融知识问题。其中,最热闹的就属国家反诈中心App下载专区,市民只要下载国家反诈中心App均可参与抽奖活动。



男子陷“网贷”圈套 幸亏警方紧急劝止

本报讯(通讯员 李秧 记者 孙文静)近日,我市一男子遭遇“网络贷款”诈骗,骗子以“放贷快”“无抵押”为饵给受害人设置诈骗套路,所幸民警及时劝阻,成功拦截受害人转账。

7月9日15时许,上望派出所接到反诈平台的预警,辖区内有群众疑似遭遇诈骗。民警程臣立即电话联系当事人,但对方一直处于通话中。他立即启动反诈劝阻预案,保持线上联系劝阻,发动同事快速出警,上门劝阻。

在连续拨打4通电话后,民警联系上了当事人小杨(化名),得知小杨正在申请网络贷款,立即进行反诈劝阻。担心小杨继续受骗,民警让小杨到派出所,向其当面了解情况。

据了解,当天小杨上网看到一则贷款广告,被“无担保”“无抵押”“秒放款”的优惠吸

引,就在网站留下电话号码。不久,他接到贷款网站的客服电话。在客服引导下,小杨先下载了某贷款软件,填写了身份证、银行卡等个人信息,并顺利通过了1万元的贷款申请。当小杨要将贷款提现时,客服却说他银行卡号输入错误,导致贷款账户被冻结。客服还提醒他,要在40分钟内向平台提交5000元“解冻费”,否则账户将被长期冻结。

得知小杨手头没钱,客服“好心”建议他向亲戚借钱周转,并许诺事后一并返还“解冻费”和贷款。正在小杨筹钱时,民警及时打通电话,劝阻了转账。

“客服、平台和贷款都是假的,让你转账的都是诈骗!”经过民警耐心讲解,观看反诈视频,小杨终于恍然大悟,认清骗局。

“公益研学”逛老街觅宋韵识古树

本报讯(通讯员 俞振华)7月16日,市林业局、林业学会、语文学会联合开展“逛老街觅宋韵识古树”公益研学活动,组织部分学校师生代表开展研学活动,活动以“落实双碳行动、共建美好家园”为主题。

当日,活动在忠义街、湖滨公园、玉海实验中学、西岙山一带开展,林业专家和名师手把手教学生识别古树名木,了解它们的生长特征、历史。在老师们指导下,学生们还现场写作,抒发对家乡古树名木的珍爱之情。

相关负责人表示,希望通过此次活动,让



学生走向自然,了解古树名木的重要历史文化价值、纪念意义,积极落实双碳行动,建设美好家园。

瑞安市博仕莱教育培训学校债权债务登记公告

瑞安市博仕莱教育培训学校因自行解散,经研究决定终止办学并注销登记,现已成立清算组。根据《民办教育促进法》《民办非企业单位登记管理暂行条例》和《浙江省财政厅、浙江省教育厅关于印发浙江省民办学校财务清算办法的通知》文件规定,现向社会公告。为保护债权人的合法权益,在本公告首次见报之日(2022年7月20日)起45天之内(即2022年7月20日-9月2日)向本单位申报债权。(联系人:韩仕伟,联系电话:13736942011,地址:莘塍街道嘉新公馆201室)特此公告
瑞安市博仕莱教育培训学校
2022年7月20日

瑞安市塘下镇青苹果幼儿园债权债务登记公告

瑞安市塘下镇青苹果幼儿园因自行解散,经研究决定终止办学并注销登记,现已成立清算组。根据《民办教育促进法》《民办非企业单位登记管理暂行条例》和《浙江省财政厅、浙江省教育厅关于印发浙江省民办学校财务清算办法的通知》文件规定,现向社会公告。为保护债权人的合法权益,在本公告首次见报之日(2022年6月30日)起45天之内(即2022年6月30日-8月13日)向本单位申报债权。(联系人:葛小燕,联系电话:15306772682,地址:塘下镇张宅工业区东方齿轮东首第五间)特此公告
瑞安市塘下镇青苹果幼儿园
2022年7月20日

瑞安市南滨康乐幼儿园债权债务登记公告

瑞安市南滨康乐幼儿园因自行解散,经研究决定终止办学并注销登记,现已成立清算组。根据《民办教育促进法》《民办非企业单位登记管理暂行条例》和《浙江省财政厅、浙江省教育厅关于印发浙江省民办学校财务清算办法的通知》文件规定,现向社会公告。为保护债权人的合法权益,在本公告首次见报之日(2022年6月30日)起45天之内(即2022年6月30日-8月13日)向本单位申报债权。(联系人:徐珺,联系电话:13967776230,地址:南滨街道林垵东旭村东旭楼地上一层)特此公告
瑞安市南滨康乐幼儿园
2022年7月20日

遗失

兹有朱飞飞、蔡程程由温州悦盈房地产开发有限公司2020年5月29日开具的浙江增值税普通发票,号码:03465148,代码:033001900105,内容:星辰名筑房地产预收款(车位),金额:180000元,声明作废。
遗失瑞安市博源机械厂财务专用章一枚,声明作废。
遗失瑞安市韩田菜市场的市场登记证,证号:3303051044,声明作废。
遗失瑞安市菜篮子产业协会社会团体法人登记证证书副本一份,证号:51330381M.J9284897R,声明作废。

拍卖公告

RACOPM202201102

经瑞安市人民政府国有资产监督管理委员会批准,温州华大拍卖有限公司受瑞安市旧城改造发展公司委托,定于2022年8月17日上午9时30分在瑞安市公共资源交易中心将下列标的向社会进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:标的为瑞安市旧城改造发展公司所有的14套房产和配套的车位使用权,详见下表:

序号	幢室号	建筑面积(m ²)	对应车位	起拍价(元)	保证金(万元)
1	城市家园3幢一单元301室	191.74	357号	2545349	50
2	城市家园4幢一单元201室	157.78	332号	2057925	50
3	城市家园4幢一单元202室	157.78	333号	2026369	50
4	城市家园4幢一单元3A01室	157.78	334号	2250416	50
5	城市家园4幢一单元3A02室	157.78	335号	2218860	50
6	城市家园7幢一单元17A01室	190.58	345号	2805909	50
7	隆景佳园1幢四单元301室	145.1	A02-13号	2121507	50
8	外滩佳园5幢31号	41.08	无	653172	10
9	外滩佳园5幢29号	40.81	无	652960	10
10	外滩佳园4幢6号	44.46	无	324558	10
11	外滩佳园2幢6号	49.1	无	304420	10
12	外滩佳园1幢1单元203室	124.31	无	1342548	10
13	外滩佳园1幢1单元1101室	131.41	无	1563779	10
14	外滩佳园3幢5单元702室	174.97	无	1084814	10

注:起拍价不含车位价格,标的1-6号成交后买受人须另以18万元的价格捆绑受让标的房产对应的一个地下停车位使用权;标的7号成交后买受人须另以9.5万元的价格捆绑受让标的房产对应的一个地下停车位(机械)使用权;标的8-11用途为为商业服务,其余标的用途为住宅。

二、拍卖方式、报名时间及报名地点:
(一)拍卖方式:保留价等于起拍价的增价式拍卖。
(二)报名时间:2022年8月12日至2022年8月16日下午4时止(节假日除外)。
(三)报名地点:瑞安市安阳街道瑞祥新区宏祥锦园5幢901室(温州华大拍卖有限公司)。

三、标的展示时间、地点:
即日起至2022年8月16日,标的物所在地。

四、其他事项:
(一)有意竞买者须交纳对应金额的竞买保证金,一份竞买保证金只能买受一个标的,且只可参与竞买其对应保证金金额标的的任一标的,竞买保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准。竞买保证金不可他人代交(委托他人代理报名、拍卖,凭公证授权委托书和代理人身份证原件及复印件)。竞买人凭银行出具的有效凭证,个人携带本人身份证原件(企业法人携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到报名地点办理报名手续。
(二)成交者竞买保证金冲抵部分成交价;未成交者凭保证金交收据在中心财务结算窗口办理退还竞买保证金手续后三个工作日内无息退还。

竞买保证金交款账户一:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:中国农业银行瑞安支行
账号:1924 5101 0400 25216
竞买保证金交款账户二:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:中国建设银行瑞安支行
账号:3305 0162 6135 0000 0235
咨询电话:18058863058
网址:http://ggzy.ruian.gov.cn www.wzhdpm.cn

瑞安市旧城改造发展公司
瑞安市公共资源交易中心
温州华大拍卖有限公司
2022年7月20日