

阁巷综合菜市场预计9月进场施工,惠及五六万人 市人大代表全过程监督农贸市场“变身”

■记者 苏盈盈 通讯员 王晶晶

原本是一条道路,左右两侧是居民楼,棚子一搭,便成了“马路菜场”,辐射周边五六万村民,日均客流量7000多人次。这个“马路菜场”又叫阁巷便民交易点,形成已有40年左右时间,由于其设施简陋、环境脏乱,还存在食品安全、道路安全、消防安全等隐患,已不能满足居民对美好生活向往的需求。为此,近年来市人大代表聚焦群众所需,深入调研,跟踪问政阁巷农贸市场改造提升事项。

如今,好消息传来!7月初,市自然资源和规划局发布了《关于瑞安市南滨街道阁巷综合菜市场项目建设的批前公示》。目前该项目已在招标阶段,计划9月进场施工,明年8月建成投用。

代表聚焦

RUI BAO



市人大代表走访查看阁巷便民交易点情况



人大代表在农贸市场调研情况

【实地走访】

“马路菜场”环境差隐患大,日均客流超7000人次

7月25日14时30分左右,记者跟随《代表聚焦》活动组来到南滨街道阁巷便民交易点,看到出入口处设置了测温点、道闸等防疫措施,由于未到交易高峰时间,市场内外较为安静,只有沿街店铺在营业,中间的菜品摊位基本上处于歇业状态。

据了解,该交易点位于阁一村,早上、下午共两次开市,内有150个摊位和90间店面,是周边四五个村、一个工业区以及相邻的平阳县3个村共计五六万人买

菜、购物场所,日均客流量超7000人次。

“这个交易点原本是一条道路,长度200多米,两边是商业店铺,中间是水泥板铺成的摊位,形成了‘马路市场’。”阁一村党总支书记陈实也是市人大代表,十分关注菜市场改造提升事宜。他介绍,该交易点形成约40年,各类设施破旧不堪,铁棚锈迹斑斑,摊位上方电线密布,路面坑洼不平,一到下雨天就有成片积水,整体环境脏乱差,管理难度大,食品、消防等安

全隐患大,也给周边居民的居住环境带来影响,群众对建设菜市场的呼声强烈。

“这里太破旧了,又脏又乱,蚊子苍蝇也多。”“没有空调,大热天难熬!”“新市场什么时候开建?”在走访中,不少商户对该交易点的硬件设施颇有抱怨,也关心新市场的建设情况。

随后,市人大代表来到阁一村办公楼附近,实地查看新市场的项目地块,这是一处平整的空地,周边道路通畅,停车方便。

【代表问政】

新市场项目已在招标,计划明年8月投用

农贸市场承载着人们对于美好生活的向往,菜篮子问题关乎着居民对生活的满意度与幸福感。几十年前形成的阁巷便民交易点已不能满足现代化的需求,居民对设施先进、功能齐全、环境整洁的新市场充满期盼。

群众的呼声就是人大代表履职的方向和动力。2017年以来,市人大代表深入村居,听取群众心声,向南滨街道提出了迁建阁巷农贸市场的建议。该街道党工委高度重视,联合人大代表多次调研,研究新市场选址,并向市场监管、资规等职能部门寻求帮助。

在问政环节,市人大代表郑荣良就居民关心的新市场建设情况、选址和建设方

案向各方发问。

市自然资源和规划局南滨所所长陈朝阳说:“由于项目涉及整体搬迁,需要用地建设指标,这是项目能否启动的关键。考虑到农贸市场建设属于民生工程,市资规局将优先安排用地指标进行审批。”

市市场监管局南滨所所长黄松榜说:“去年阁一村申报了农贸市场改造提升项目,由于该市场需异地新建,周期较长,导致项目延期错过改造提升政策时间,该所得知情况后立即向局里汇报,市场监管部门将向市政府积极争取相关的政策。此外,该所还将为新市场建设提供业务指导,共同为辖区居民打造一个便捷、舒心的农贸市场。”

据了解,阁巷综合菜市场项目位于南滨街道阁一村,凤翔路以南,下塘河以东,总用地面积3333.09平方米,总建筑面积5657.41平方米。其中地上建筑面积5548.9平方米,地下建筑面积108.51平方米,非机动车车位200个。项目拟建一座集商业、办公、家宴中心为一体的综合大楼,并配有自动扶梯,一层为菜市场,二层为净菜市场,三层为文化礼堂、村民服务中心、邻里服务中心。菜市场设置蔬菜、肉类、海鲜等摊位120个。

陈实介绍,农贸市场迁建作为一项民生工程,也是阁一村人居环境整治提升的重大项目。目前新市场已在招标阶段,计划9月进场施工,明年8月建成投用。

【代表声音】

做好有序搬迁,让“菜篮子”拎得更舒心

小小的农贸市场,一头连着千家万户的“菜篮子”,一头连着大小商户的“饭碗”。如何让老场地体面退出、新市场火热开启,牵动着市人大代表的心。

市人大代表潘茜茜提出:“交易点存在近40年,不少人已形成习惯,甚至有情结,希望主办方要提前告知商户和居民,做好搬迁预案,确保平稳、有序搬迁。”

陈实介绍,阁一村作为市场主办方,前

期已经将市场搬迁事宜告知商户和村民,并公开承诺新市场搬迁让利举措,引导商户迁入功能布局合理、环境干净整洁的新市场。同时,该村准备谋划将老交易点打造成精品步行街,对路面和沿街房屋进行改造升级,彻底改变脏乱差的人居环境。

农贸市场关系着“舌尖安全”,也是窥见城市文明的镜子。“经过前期酝酿,当前,阁巷综合菜市场项目已处于‘孵化’阶段,期

待真正‘变身’那一日早点到来。”南滨街道人大工委主任陈枫表示,下一步街道人大工委将践行全过程人民民主,继续跟踪监督农贸市场“变身记”,在项目实施过程中组织人大代表开展专题调研,听取群众、商户意见,完善配套设施,督促项目早日开工建设、保质保量完工,在硬件设施提档升级的同时优化管理和服务,待新市场启用后,让周边居民的“菜篮子”拎得更加放心、舒心。

活力塘下

“小”联络站撬动“大”统战

塘下镇村社统战工作联络站显成效

■记者 陈异俗

“阿芬,我领到退休工资了,谢谢你!”近日,旅居意大利的塘下镇肇平垟下村村民林炳安,领到了第一个月的养老金。一个月前,村里统战工作联络站为他代办了养老保险(失地养老保险)。



市委统战部一行参观肇平垟下村统战工作联络站

帮助在外统战人士代办业务、解决难题是肇平垟下村统战工作联络站的职责之一。据悉,这样的联络站在塘下共有6个,于今年6月14日成立,是市首批成立的村社统战联络站。6个联络站运行一个月以来成效显著,获得基层统战人士好评。7月26日下午,市委统战部班子成员带领各科室主要负责人以及各乡镇、街道统战委员走进塘下,学习村社统战工作联络站工作经验,并要求在全市范围内推广。

当日,一行人参观了位于肇平垟下村统战工作联络站。记者看到,站内设有代办处、谈心室、联络员办公室、新乡贤调解室和同心讲堂,三五名乡贤和村干部正在谈心室商讨环境卫生提升、旧村改造等事宜,村级统战委员正将近日走访过的统战人士信息登记入册……村内记账员兼任

统战代办员,工作日均在岗。据介绍,统战工作联络站成立以来,该村以打造“一表一网一图”为抓手,全面推进联络站规范化建设。目前已走访统战人士20多人,帮助1名在外统战人士代办社保相关业务,与18名乡贤、非公人士等进行6次上门谈心谋发展。

为何要成立村社统战工作联络站?记者从现场获悉,塘下作为我市工业经济强镇,人多地广,下辖83个行政村社,辖区内关心家乡建设的乡贤、爱国华侨、新阶层人士等人士众多,统战资源丰富,但统战工作呈现点多、分散的状态。为此,今年6月,在市委统战部支持下,该镇统战办创新载体,探索推行“统战末端工作法”,通过在各村社配备统战工作联络员,率先在陈宅社区、官渡社区、肇平垟下村、凤山村、西河村和塘口村分别成立统战工

作联络站,进一步延伸统战工作触角,建设基层统战阵地,整合、挖掘基层统战资源,让统战工作服务更多群众,助力家乡建设,积极构建“小联络站·大统战”工作格局。

“现在村内乡贤、非公人士的凝聚力更强了。”凤山村党支部书记杨英介绍,该村统战工作联络站成立后,定期邀请统战人士上门谈心,听听大家对村里建设发展的建议,了解对方创业干事过程中遇到的难题,实现双向帮扶;同时组织大家共同参与基层治理、环境卫生整治等志愿服务。

“让‘小’联络站继续撬动‘大’统战工作。”塘下镇相关负责人表示,下一步,该镇将继续深化村社统战工作联络站工作,通过提质扩面,推动统战工作在基层走深走实,努力把“同心圆”画得更大、更圆。

“10分钟生活圈”

圈出满满幸福感!

塘下镇扎实推进“共享社·幸福里”建设

本报讯(记者 吴戈慧 通讯员 黄一霞)在家门口,步行10分钟能做什么?对于家住塘下镇西河村的村民陈阿姨而言,选择很多。“早上先去公园里锻炼身体,中午回家休息一下,下午去文化礼堂里看看书、听个讲座,晚上文化礼堂还有演出,带上孙女一起去。”陈阿姨介绍起村居“10分钟生活圈”的变化,生活的惬意和幸福感写在脸上。

西河村文化礼堂内,交通安全知识宣讲、主题文艺汇演等相继开演;党群服务中心里,医护人员上门为老年人提供疫苗接种服务……连日来,塘下镇西河村依托“共享社·幸福里”平台,开展一系列活动,持续收获村民点赞。

作为受益者之一,陈阿姨告诉记者,如今村里的道路越来越宽敞,环境越来越好,党建主题公园、老人照料服务中心、公共停车场等配套设施一应俱全。而这些都得益于塘下镇深入推进“共享社·幸福里”建设,以“三圈融合”打造西河村示范型幸福村居。

据了解,西河村地处塘下镇东北部,大罗山脚下,罗山大道穿村而过,地理位置优越,交通便利。该村共有村民468户1812人,其中党员59人(含预备党员4人)。今年以来,该村将群众需求与服务供给精准对接,科学打造集党员活动、议事协商、周末课堂、书法棋艺、快乐书吧等共享服务为一体的服务型阵地,占地面积约500平方米,满足全村各年龄层人员的

精神生活需求,并建立专人管理和志愿轮流值班制,确保“共享社·幸福里”常态化运行。

同时,该村以微网格为基本单元,结合“党群连心·分组包户”工作,用好村社干部、乡贤能人、党员志愿者等各类力量,组建红色志愿服务队并公开联系方式,通过开展群众喜闻乐见的活动,让党群阵地更具人气,党群服务更接地气。今年以来,共开展亲子阅读、儿童剧场、健康知识宣传等活动10余场,惠及群众650余人。

“‘共享社·幸福里’建设,幸福是目标。我们不仅满足‘一老一少’需求,更要以党建为引领,让群众共享幸福生活。”西河村党支部书记陈永锡说,今年,该村还充分整合村办公楼、文化礼堂、党建广场等资源,形成“创新资源共享、创业阵地共用、创造活动共办”的模式,创新推出“就业服务咨询岗”“招工求职信息栏”“技术培训课堂”等三大服务功能,与各单位定期开展就业招聘会,带动村民就业,目前已累计带动35名村民就业。

记者还了解到,今年塘下镇深入推进“共享社·幸福里”建设,聚焦群众急难愁盼的问题梳理“关键小事”64件,以每一件“关键小事”的落地落实,加快汇聚起群众安居乐业的“大幸福”。目前已完成31件,完成率达48.4%。下一步,该镇将不断以党建为引领,以民生需求为导向,聚焦“关键小事”,进一步提升群众获得感和幸福感。



给小朋友上阅读课