

市民政局负责人做客 局长在线 鼓励更多人从事养老服务行业

本报讯(记者 欧苗苗 通讯员 庄力栋)日前,市民政局党组书记、局长吴晓宇做客《作风建设·局长在线》。在直播过程中,市民就城乡居民最低生活保障,临时救助,孤儿、困境儿童等特殊困难群体的权益保障,养老服务和养老机构建设有关政策,社会组织管理、社工人才、志愿服务和慈善工作、城乡社区建设等基层治理工作以及行政区划和地名工作、殡葬改革管理、婚姻登记和水库移民服务等专项社会事务管理工作事项办理等参与现场讨论。针对听众打进的热线、网友在微信公众平台上的留言等,吴晓宇也予以答疑解惑。当天,市政协委员王丹、市民监督员周永革参与直播。



考核大赛。全市目前已有初级护理员905名、高级护理员559名。

一市民问:近两年,我市重点谋划,加大投入,努力把民政基础设施提升到全省一流水平。其中我市的社会福利院改扩建项目投资8323万元,请问目前福利院改扩建项目进展如何?

吴晓宇答复:现在的福利院建于上世纪90年代,远远不能满足现代社会需求。在市委市政府重视下,市社会福利院改扩建项目于2021年11月经市发改局正式立项。项目建筑面积6758.5平方米,设置床位150张,包含康复医疗、孤儿养育、未成年保护等功能。项目总投资约8323万元(含土地规费),已于今年3月开工建设,建设周期约为两年,预计2024年初投入使用。目前工程进展顺利,已进入房屋基础施工阶段,力争年底完成房屋主体建设。

一市民问:目前我市依法登记的社会组织有近1400家,这么多的社会

组织大部分还属于义工队伍性质。民政局有什么新举措扶持这些社工组织,在增量的前提下有质的飞跃,走更专业的路线?

吴晓宇答复:截至8月底,我市依法登记的社会组织有1370家,其中志愿服务(义工)组织35家,专业社会工作机构25家。目前我局在培育社会工作机构方面主要有以下举措:夯实人才基础,对取得社工证的考生给予奖励,今年共发放31万元,目前已经培育持证社工2093人,今年全市社工报考人数2301人,排名温州第一;促进持续发展,全市现有社工总站1个,乡镇(街道)社工站23个,通过政府购买服务的方式,将社工站的运营委托给社工机构,给予一定补助,并通过公益创投、公益智造大赛,连接社工机构对接政府和企业慈善资源,为社工机构发展提供持续动力;提升服务水平,组建一支由专家、学者和资深社工等组成的社工机构督导队伍,结合线上+线下齐发力的模式,定期开展社工机构能力提升培训与督导,年平均培训达到130课时,督导达到138小时。

接下来,我局将进一步加大社工人才培养力度,汇聚政府和社会资源,加大对社工机构的支持力度,积极开发设置社会工作岗位,逐步加大政府购买服务力度,拓宽发展空间,吸引更多优秀、年轻、专业的社工人才进入社工机构工作,促进我市社工机构高质量发展。

民警胡存达 使命必达的事故处理专家

记者 孙文静 李心如 通讯员 郑悦慧 丁传统

在同事眼中,他是重大疑难交通事故的处理能手,经办的逃逸事故破案率达到100%;他曾作为我市唯一选手,代表温州参加全省交通事故深度调查大比武,获得优异成绩。他就是市公安局交警大队事故处理中队民警胡存达。因表现突出,他受到个人嘉奖3次,获评“幸福温州”建设成绩突出个人。



脑溢血晕倒,醒来后问医生 能保守治疗吗

初见胡存达是在他的办公室,一名理着平头的大眼睛警官正埋头翻阅案卷,前额长约15厘米的术后疤痕明显,那是4个多月前一场开颅手术留下的。

今年4月15日中午12时许,胡存达正在给一起交通事故当事人做笔录,突然头痛欲裂,眼前一黑,头重重地垂在办公桌上。救命啊,警察晕倒了!当事人惊呼。赶来的同事立即将胡存达送往医院。经CT检查和脑血管造影,结果显示他颅内血管畸形且出血达20多毫升,医生决定紧急实施开颅手术。

恢复意识的胡存达拽着医生的衣角轻声询问:能保守治疗吗?我手上还有很多事没忙完。医生一愣,随即严厉地说:这次不做,

下次就没那么幸运了!

其实胡存达晕倒并非没有前兆。5天前,他就频频头痛,恶心呕吐,伴有发烧。起初他以为只是感冒,就吃了药,想等手上的一起交通事故调查处理完再去医院检查,没想到几天工夫就发病了。

所幸手术很顺利,20多天后,胡存达出院了,因手术剃的光头也长出了细密的头发。9岁的儿子第一次见到爸爸光头的模样忍俊不禁,但拆线后猩红色的疤痕让小男子汉心疼不已。

医生叮嘱胡存达,突发脑溢血十分危险,今后一定要注意休息。可他在家没待多久就去上班了,他说:案件多,队里人手不够,我能来就不愿意躺着,忙起来,有时反而忘了一身的病。

查找200多辆轿车,逐一问车主 看见事故过程了吗

交通事故处理是交警中最艰苦也是最考验民警专业能力的,和风雨无阻在路面维持交通秩序的路面交警相比,事故处理民警一点也不轻松。胡存达从警19年,先后在交警马屿中队和飞云中队担任事故处理民警,2014年调至市交警大队事故处理中队。今年是他成为事故处理民警的第16个年头。16年里,他坚守在办案一线,负责重大交通事故案件的调查与侦破、群众接待和调解,是目前大队里办案岗位上工作年限最长的民警。

今年2月,一起棘手的交通亡人事故案件被移交到胡存达手里。事故发生在某隧道,现场先后停着电动车、轿车和摩托车,电动车车主经抢救无效死亡。现场没有监控,除死者外,另两名驾驶员均称不明事故原因。案件线索有限,侦查工作陷入困境。

处理交通事故最主要的工作就是认定

事故责任。胡存达说。经多番工作,他查出事故发生前后十多分钟进出隧道的200多辆轿车,对车主一一进行电话询问:看见事故过程了吗?车里有行车记录仪吗?他和同事打了三四个小时电话,最终从海量信息中提取到了三段有效的行车记录仪内容,根据画面还原了事故经过:电动车车主行驶途中翻倒,没多久一辆轿车撞了上来,随后摩托车追尾轿车。

胡存达又通过现场车辆痕迹比对,印证了行车记录仪的画面,符合事故发生经过。此时距离案发不到12小时。

胡存达在案件侦破过程中,认真细致,总是能多问一个问题,多往前想一步。特别是肇事逃逸、亡人等重大疑难的交通事故处理,他都是主力。市交警大队副大队长陈成业竖起大拇指,称他是队里公认的办案能手。

出警办案调解,他说 这是我的工作职责

交通事故案件并不是只要抓获肇事者就算结案了,事故的善后处理也是关键一环。在生活中不善言辞的胡存达在事故调解时变成了唠叨的老娘舅,经他调解的当事人,无不心服口服。

去年10月,胡存达快速有效处理了一起亡人事故的调解工作。因年迈的父母在事故中一同去世,事主情绪异常激动,喊来了十多个亲朋,肇事方也叫来数十名亲友助阵。胡存达站在几十人的阵仗里,从容镇定。你们安静一下,听我说!一句话,一个冷静的眼神,双方安静了下来。稳定住双方的情绪后,他一边和他们聊天一边观察,选出双方5名代表坐下来心平气和地谈判。

经过两天的谈判,双方最终达成一致。就在达成和解的第二天,胡存达的手机收到了肇事方的一条微信:胡警官,我发微信意思一下,向你表示一下感谢!随之而来的是2200元的微信转账。胡存达拒收,立即向单位领导报告,并对肇事方的转账行为提出批评。这样的事并不是第一次,在金钱、人情关面前,胡存达一次次经受住了考验。

胡存达总是行色匆匆,不是在出警路上,就是在查找线索途中。他唯一一次被投诉是因为在办公室找不到人,其实当时他外出办案。他用少则几天多则数月的辛勤付出,换来当事人一个满意的微笑。他说:调解好每一起事故是我的工作职责。

高温季结束,入秋进程开始

本报讯(记者 蔡玲玲 通讯员 潘雯菁)随着高温季结束,北方冷空气开始活跃起来,秋天的脚步也越来越近了。当冷空气发起攻势时,副热带高压早已没有之前“兵来将挡”的能力。这两天,受到台风外围的影响,我市的天气变得更加凉爽了。

昨日11时17分,市气象台发布了大风黄色预警信号:受今年第11号台风“轩岚诺”外围环流影响,我市沿海海

面风力逐渐增大。具体天气:周五,多云到阴,局部有阵雨或雷雨,25至32度;周六,多云到阴,局部有阵雨或雷雨,26至33度;周日,多云到阴,局部有阵雨或雷雨,26至32度。

这两天出门,市民记得带伞,防晒防雨两不误。值得一提的是,中央气象台于8月30日解除了持续41天的高温预警,南方地区持续高温终于结束。虽然江南、江淮等地不会马上入秋,但是

日最高气温将降到30度上下或更低,湿度也将明显下降,闷热感将日渐消失。

夏秋转换时节,昼夜温差逐渐拉大,仍在夏季版图中的我们也要注意防暑防晒,再坚持一下,静待秋凉到来的那一天。

看看天气

RUI BAO

关于对飞云江五桥进星互通实施交通限制的通告

因飞云江五桥进星互通二期改造提升工程施工需要,为确保道路交通有序、安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条规定,公安机关交通管理部门将在施工期间实施临时交通限制措施,具体事项通告如下:

- 一、限制时间:2022年9月5日至2023年4月23日
 - 二、限制路段:飞云江五桥进星互通,飞云江五桥来往瑞枫线(双山隧道方向)禁止大货车通行。
 - 三、途经飞云江五桥进星互通的车辆请按交通指示,减速慢行;途经五桥大货车请提前绕道飞云江六桥、瑞枫公路。
- 请过往驾驶人自觉遵守本通告规定,按照交通标志标线指示通行,并服从现场民警和管理人员的指挥。

瑞安市交通工程建设中心
瑞安市公安局交通警察大队
2022年8月31日

遗失

- 兹有温州绿城浙冠房地产开发有限公司2021年5月28日开具的收款收据一份(兰园4幢1单元201室),收据号:J018384,金额:100000元,声明遗失。
- 遗失瑞安市马屿镇应急管理中心的事业单位法人证书正副本各一份,有效期自2020年5月26日至2021年3月31日,统一信用代码:12330381075316683Y,声明作废。
- 遗失瑞安市承昌印刷包装有限公司的开户许可证,核准号:J3339001727101,声明作废。
- 遗失浙江乾盛康药业有限公司管理人的开户许可证,核准号:13339000181202,声明作废。
- 遗失浙江华康纸业集团有限公司管理人的开户许可证,核准号:13339000182002,声明作废。
- 遗失浙江瑞亨实业有限公司管理人的开户许可证,核准号:13339000181702,声明作废。
- 遗失瑞安市雅特洁具有限公司管理人的开户许可证,核准号:13339000182102,声明作废。

瑞安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字[2022]48号

根据国家有关法律、法规规定,经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市莘塍中单元06-24(1)地块国有建设用地使用权,并与瑞安市公共资源交易中心共同组织实施本次挂牌出让活动。现将有关事项公告如下:

一、地块概况:

宗地名称	瑞安市莘塍中单元06-24(1)地块	宗地坐落	瑞安市莘塍街道,环镇东路以西,直洛沥以南,地块编号为06-24
土地用途	工业用地	出让年限	50年
总用地面积	3870.84㎡	出让面积	3870.84㎡
容积率	2.0且 3.5	建筑面积	计入容积率建筑规模7741㎡,且 13547㎡
建筑密度	60%	建筑高度	80M,其中生产性建筑及宿舍楼 50M
绿地率	5.0%	产业要求	制鞋业
挂牌起始价(万元)	424.13	上限价格(万元)	/
竞买保证金(万元)	85	竞价增价幅度(万元)	10
起始亩均税收(万元/亩)	/	竞亩均税收增加幅度(万元/亩)	/
备注:	本次挂牌出让地块的起始价和竞价价不包括市政基础设施配套费以及其他需向政府相关部门缴纳的各项税费,竞得人按规定自行向有关部门缴纳。		

其他相关要求:(一)固定资产投资强度 450万元/亩;(二)达产后亩均产值 850万元/亩;(三)单位能耗增加值 3.6万元/吨标煤;(四)单位排放增加值 1820万元/吨;(五)亩均税收 45万元。

环境标准:1.空间准入标准 符合瑞安市环境功能区划及相关生态空间清单及环境准入条件清单管控要求;2.污染物排放标准:符合国家和地方排放标准;3.环境质量管控标准:开工前取得总量平衡意见;4.行业准入标准:最新国家或地方相关行业环境准入要求和环境准入指导意见等;5.其他事项:根据相关环保法律法规,建议竞得人在项目开工建设前完成项目环评审批或备案。

注:上述宗地具体情况以《挂牌出让文件》为准。

二、挂牌地点:本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index)进行。

三、竞买对象:(一)中华人民共和国境内自然人、法人、其他组织,均可参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动,但法律法规对申请人另有限制的除外。

(二)竞得人如非企业法人或不具备本

地块所要求准入产业条件对应的经营范围的,需设立企业法人或增设经营范围。

(三)申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

(四)竞得土地后不成立新公司,达产验收时及今后连续若干年的亩均税收可按该企业所属县级行政区域范围内年税收除以包括本地块在内所有地块亩数认定,亩均销售产值等指标参照执行。

四、竞买申请:竞买申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

地块挂牌时间:2022年9月22日9时至2022年10月8日9时10分。

网上报名时间:2022年9月22日9时至2022年9月30日16时。

竞买保证金到账截止时间:2022年9月30日16时。

五、本次挂牌出让的详细资料和要求,见《挂牌出让文件》,可登录浙江省土地

使用权网上交易系统浏览或下载。

六、其他需要公告的事项:

1.本次挂牌不设出让底价。

2.根据人防工程产权制度改革相关规定,本项目依法结建的人防工程及独享的门口部建筑竣工验收后,无偿移交给国资办,产权归国家所有。具体以温州市政府办公室文件(温政办[2021]71号文件)相关规定为准。

七、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易科(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局行政审批科(瑞安市瑞祥新区文庄路777号政务服务中心H104办公室)

联系电话:0577-65879516(公共资源交易中心),0577-65817076(自然资源和规划局)。

瑞安市自然资源和规划局
瑞安市公共资源交易中心
2022年9月2日