

瑞安日报

与您同心 与您同行

市民热线：6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

全市疫情防控、除险保安及经济稳进提质工作专题部署会召开 以 稳 的责任感和 进 的紧迫感 坚决有力打好组合拳

本报讯(记者 陈京子)10月31日,全市疫情防控、除险保安及经济稳进提质工作专题部署会召开。市委副书记、市长秦肖强调,全市上下要全面贯彻疫情要防住、经济要稳住、发展要安全要求,进一步增强 稳 的责任感和 进 的紧迫感,坚决有力打好疫情防控、除险保安和经济稳进提质组合拳。秦肖强调,强化 动态清零,坚决用最少的代价换取最大的防控效果。全市上下要坚决做到思想认识到位,牢固树立 疫情是当前工作最大变量的危机意识,把疫情防控工作牢牢抓在手上,坚决做到人员排查到位,充分利用 大脚板+温州防疫码,轮动式、

地毯式排查未预警人员,督促落实来瑞返瑞人员 三天三检三不 措施,坚决做到外防输入到位,交通卡口要对涉疫地区来瑞车辆及所有来瑞返瑞人员进行精准查验,渔港码头要严防疫情从海上输入,坚决做到疫苗接种到位,要摸清未接种底数,专人点对点联系,确保按时完成攻坚任务;坚决做到面上管控制位,持之以恒抓好重点场所疫情防控,并严格执行测温、亮扫码、场地通风消杀等措施;坚决做到后勤保障到位,进一步迭代优化防控指挥体系,强化 五快 循环机制,严格落实24小时值班值守。秦肖指出,强化 动态维稳,坚决

用最严的举措实现最低的运行风险。发扬持续作战的工作作风,坚决防范涉政领域风险。持续深化防控打击、教育转化、警示宣传、阵地建设等工作,努力把风险和影响降到最低。坚决防范安全生产风险。严密防范八大重点行业和特种设备、抗旱、森林防火火灾等领域风险,推进各类风险隐患动态清零。坚决防范社会治安风险。持续加大违法犯罪打击力度,深入开展治安重点区域集中整治,坚决守住 六个零发生 的底线。坚决防范信访维稳风险。持续强化初信初访化解等重点工作,切实提升管控水平。坚决防范重大活动风险。提前做好各类大型

活动的审批管理和应急准备,落实好市外参会人员 三天三检 等六项管控措施。秦肖要求,强化 动态攻坚,坚决用最优的服务交出最靓的经济报表。要发力工业指标,紧盯制鞋、汽车零部件、基础化学原料等行业及小升规潜力企业等抓好指标申报;发力商贸指标,加快 瑞安新消费 培育发展,持续抓好工贸分离、贸易回归等重点工作的落实;发力投资指标,继续抓好项目建设、专项债使用等工作;发力匹配指标,通过各项举措挖潜增收,加强分析研判,深入开展 三服务 和蹲点督办解难活动。

265件提案 办复率100%

本报讯(记者 陈希林)市政协十四届一次会议以来,市政府系统共43个单位承办265件提案,所有提案均在规定的时限内答复完成,办复率100%。从办理情况来看满意或者基本满意度为99.6%。这是记者从日前召开的市政协十四届三次常委会上获悉的。

市政协十四届一次会议以来,市政府按照 分级负责、归口办理 的原则,除市政协主席会议确定的8件重点提案由市政府领办外,其余257件提案分别交由42个单位办理。据了解,市政府加强组织领导,始终将政协提案办理工作视为倾听民声民意、落实民智民力的重要途径,做到思想认识到位、责任压实到位、工作落实到位,着力夯实办理基础。强化协调督促,建立健全办理推进机制,精准分类办、会商协商办、督考闭环办,全面提升办理工作的规范化、科学化水平,着力加快办理进度。立足工作实际,坚持在抓实、抓细、抓深上下功夫,与中心工作相结合、与政协重点工作相结合、与回头看相结合,确保提案办理工作保质保量完成,着力提升办理实效。从办理情况来看,政协委员反映的问题已解决或基本解决的A类件共210件,占79.2%;正在解决或已列入计划落实的B类件共44件,占16.6%;因各种原因无法解决或暂时难以解决的C类件共11件,占4.2%。从满意度测评情况来看,市政府系统共收到政协委员反馈意见265件,满意或者基本满意件264件,满意或者基本满意度为99.6%。

市政协主席施巨耀表示,过去一年,市政府常务会议专题研究提案工作,推动形成 一级抓一级,层层抓落实 的提案办理责任体系。提案办理所取得的成绩,集中体现了市委、市政府对政协提案工作的重视和支持,凝结着办理单位的责任和担当。希望市政府始终以求真务实的作风,切实增强建议提案办理工作实效。

导读

画出华韵 画出和境 瑞安籍军旅画家 用画笔讲中国故事



让群众近距离感受司法权威和温度 检察院把听证会 搬到当事人家门口

第3版

第七批国家制造业 单项冠军企业(产品)评选名单出炉 华峰集团旗下 两家公司入选



第4版

本版责编 李群 编辑 林翔翔

党的二十大报告 及辅导读物热销

10月31日,在新华书城,学习贯彻党的二十大精神专区里,《党的二十大报告》《中国共产党章程》《党的二十大报告辅导读本》等最新读物和有关重点图书,吸引了不少读者驻足翻阅、购买。党的二十大报告及学习辅导读物发行上市,首批出版物在全市多家新华书店与读者见面。

(记者 孙凇)



不设条件 提高奖励额度 我市最新房票安置政策 出炉

记者 潘敏洁

近日,我市发布了《瑞安市人民政府关于推进瑞安市房屋征收补偿房票安置的实施意见》(以下简称《实施意见》)。《实施意见》将于11月13日起施行,根据《实施意见》,房票安置不设条件,还提高了房票奖励额度。

与原政策比有很多不同处
房票奖励额度从5%提高至15%

据悉,《实施意见》由总体要求、一般规定、房票使用规则、优化房票房源筹集、落实优惠政策、其他规定、附则等七部分组成。我市推出房票安置政策主要是为了进一步拓宽房屋征收与补偿安置渠道,满足被征收人对安置房的多样化需求,如现房安置需求和优质住房需求。市住建局征收改造科(城中村改造服务科)科长林杰说。

早在2016年,市人民政府就制定了《瑞安市房屋征收市场化安置办法(试行)》,其中规定了征收补偿项目可将房票安置作为一种补偿方式。与原政策相比,最新出炉的《实施意见》有着很多不同之处。

据林杰介绍,首先,采用房票安置的条件不同。原政策规定被征收人需签订补偿协议并完成腾空验收方可选择房票安置,《实施意见》直接将房票安置作为征收补偿方式之一供被征收人选择,不设条件。

其次,建立房票系统。原房票政策出台后并未建立房票系统,房票形式也为纸质形式。本次同步开发了电子房票系统,征收实施单位、房源单位、被征收人可在系统上完成出票、购房、结算的一系列操作。

再次,提高房票奖励额度。据悉,房票票面金额由被征收房屋货币补偿金额及房票奖励组成。原有房票政策下,征收项目房票奖励一般限制在货币补偿总额的5%左右。而《实施意见》规定房票奖励原则上不超过货币补偿总额的

15%,为提升房票奖励留足空间。比如,被征收房屋评估价值为89万元,搬迁费、临时安置费合计为1万元,其他补偿款合计为10万元。按照原有政策,房票奖励为5%,则房票票面金额=(89万元+1万元+10万元)×1.05=105万元,而按照《实施意见》,房票奖励为15%,则房票票面金额=(89万元+1万元+10万元)×1.15=115万元。

最后,房票计息方式的调整。原有政策规定房票开具之日起一年内使用房票不予计息,超过一年购房的,超过一年以上时间按银行同期活期存款利率计息。《实施意见》调整为,在房票有效期内购房的,从出票之日起至购房合同签订之日按一年期贷款市场报价利率(LPR)计息。

此外,《实施意见》还增加了房票安置优惠政策,如税收优惠政策、金融配套政策、义务教育保障政策等。

目前已有3555套房源入库,房票有效期最长不超过24个月

市民最关心的莫过于房票安置的房源问题。据悉,房票房源包括市场在售商品房、定向商品房、政府统筹安置房等,具体以项目征收补偿方案规定为

准。在制定《实施意见》和开发电子房票系统的过程中,我市也同步在筹集房票房源建立房源库。截至6月20日,共有30个项目3555套房源入库,具体的房源信息还会在不断更新之中。

需要注意的是,房票使用是有期限的。房票有效期自出票之日起计算,最长不超过24个月。逾期未使用的视同自行放弃房票奖励,按《实施意见》规定领取货币。

当然,我市房屋征收不仅只有房票安置政策。被征收人还可以选择货币补偿和产权调换安置,工业用房的被征收人还可以选择功能置换为写字楼安置。



扫一扫
看图文

政策我来读

权威解读,为民解惑
权威 及时 贴心

全民动员 禁毒防毒
共创全国禁毒示范城市
瑞安市禁毒委员会办公室 宣

瑞安农商银行
续贷通
一次贷十年,贷款更省心!
详情请咨询瑞安农商银行各网点 客服热线:4008057702

公积金缴存客户
我行存量客户
最长可贷3年
最高额度20万
无抵押 无担保
快速审批 实时到账
华夏银行 | 华夏e贷 咨询电话:66805910
地址:瑞祥大道1301号和鑫家园一层(原悦广场对面)

瑞安日报 分类广告
今日投稿 明日见报
证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘广告 二手车买卖咨询...
[按图联系方式]
1) 电话:13780135386
2) 00:14084052 (3) 电话:65917777
支付宝或微信支付均可
扫码即可快速支付